

WZÓR UMOWY

Nazwa zamówienia:

Remont trzech zastawek regulujących napływ ścieków na komory DNO/DF w Oczyszczalni Ścieków ul. Kostrzyńska 158, 66-400 Gorzów Wlkp.

Numer umowy:

Niniejsza Umowa zawarta dnia roku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Kos. Gdyńskich 47, 66-400 Gorzów Wlkp., zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000055358, kapitał zakładowy: 226.791.000,00 zł, NIP 599-011-04-27, REGON 210511028, BDO 000022043, reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej Zamawiającym z jednej strony a

..... adres:

..... reprezentowanym

przez:

..... zwanym

dalej Wykonawcą

Wykonawca został wyłoniony w wyniku przeprowadzonego postępowania poprzez platformę zakupową zgodnie z zapisami „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., do których nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych”.

§1

1. Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:

- 1) Załącznik nr 1 – dokumenty zamówienia, w szczególności Opis przedmiotu zamówienia,
- 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy.

2. W przypadku rozbieżności (sprzeczności) zapisów poszczególnych dokumentów wymagania określone w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub oczywistych omyłek w dokumentacji lub umowie, a o ich wykryciu winien natychmiast poinformować Zamawiającego, który podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek. Tego rodzaju zmiany lub poprawki nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają aneksu do niej. Wprowadzenie zmian lub poprawek o których mowa powyżej nie uprawnia Wykonawcy do zmiany Wynagrodzenia, chyba że umowa stanowi inaczej.

3. Ilekroć pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również użytego pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie coś innego.

4. Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji Umowy będą sporządzane w języku polskim.

5. Terminy określone w Umowie w dniach, tygodniach i miesiącach odnoszą się do dni, tygodni i miesięcy kalendarzowych, chyba że w treści umowy określono inaczej. Bieg i upływ terminu określone są zgodnie z przepisami KC.
6. Wykonawca zobowiązuje się do spełnienia w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 rozporządzenia i przekazania osobom upoważnionym do zawarcia umowy i reprezentowania Wykonawcy oraz innych osób uczestniczących w jej realizacji, które zostaną udostępnione Zamawiającemu poniższej informacji:
Zgodnie z art. 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Zamawiający informuję, iż:
 - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. ul. Kosynierów Gdyńskich 47, 66-400 Gorzów Wlkp., tel. 957285950
 - 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. jest Pani Anna Reszel, tel. 509936160, e-mail: odtj.reszel@gmail.com;
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy na podstawie art. 6 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.,
 - 4) kategoria danych osobowych (dane niewrażliwe/dane identyfikacyjne/dane adresowe)
 - 5) Pana/Pani dane osobowe pozyskano od strony umowy nr na remont trzech zastawek regulujących napływ ścieków na komory DNO/DF w Oczyszczalni Ścieków ul. Kostrzyńska 158, 66-400 Gorzów Wlkp., tj.
 - 6) odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą pracownicy administratora oraz podmioty realizujące wykonanie umowy, przedstawiciele administracji publicznej, strony postępowań administracyjnych, inne osoby zainteresowane realizacją umowy,
 - 7) Pana/Pani dane osobowe przechowywane będą przez okres realizacji umowy a po tym czasie mogą być przetwarzane do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń,
 - 8) posiada Pani/Pan prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych,
 - 9) ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego,
 - 10) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.

§2

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się wykonać remont trzech zastawek regulujących napływ ścieków na komory DNO/DF w Oczyszczalni Ścieków ul. Kostrzyńska 158, 66-400 Gorzów Wlkp.
2. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy został określony w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy oraz w ofercie Wykonawcy.
3. Dostawa urządzeń, rozładunek oraz prace związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia nastąpią staraniem Wykonawcy na jego koszt i ryzyko do Oczyszczalni Ścieków ul. Kostrzyńska 158, 66-400 Gorzów Wlkp. Termin wykonania przedmiotu umowy: do dnia 31.12.2023 r.
4. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji prac dostarczyć urządzenia fabrycznie nowe, rok produkcji 2023 r., o parametrach spełniających wymagania Zamawiającego, określone w dokumentach zamówienia, w szczególności w niniejszym Opisie przedmiotu zamówienia.

5. Wykonawca prześle Zamawiającemu karty gwarancyjne urządzeń, instrukcję obsługi i eksploatacji oraz wykaz materiałów eksploatacyjnych. Wszystkie dokumenty muszą być sporządzone w języku polskim.
6. Na okoliczność odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru.
7. Odbiór nastąpi w siedzibie Wydziału Oczyszczalni Ścieków PWiK Sp. z o.o. w obecności upoważnionych pracowników Zamawiającego i Wykonawcy wraz z przekazaniem Zamawiającemu kompletu dokumentów.
8. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy ze starannością wynikającą z zawodowego charakteru jego działalności.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za należyte wykonanie umowy, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia do czasu wygaśnięcia wszelkich zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.
11. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym, kadrowym i finansowym, pozwalającym na zgodne z umową i wymaganiami zrealizowanie przedmiotu Umowy.
12. Wykonawca oświadcza, że znane mu są obowiązki związane z realizacją umowy i zobowiązuje się je realizować.
13. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy bez udziału Podwykonawców.

§3

1. Ustala się następujące wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy (wynagrodzenie umowne) w łącznej kwocie:

netto złotych plus
 % podatku VAT w kwocie złotych brutto
 złotych

2. Wynagrodzenie umowne ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego w rozumieniu art. 632 kc i obejmuje wszystkie elementy przedmiotu zamówienia wymienione w dokumentach zamówienia. Oznacza to, iż wynagrodzenie ma charakter niezmienny i zawiera wszystkie dostawy i usługi zdefiniowane i wymienione w dokumentach zamówienia. Wykonawca przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac, chyba że niniejsza umowa stanowi inaczej.
3. Podatek od towarów i usług zostanie zapłacony zgodnie z obowiązującymi w dacie powstania obowiązku podatkowego przepisami prawa polskiego.
4. Wynagrodzenie brutto należne Wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana umowy w tym zakresie nie wymaga aneksu.
5. Wykonawca może wystawić fakturę wyłącznie po potwierdzeniu wykonania świadczenia umownego. Potwierdzenie świadczenia umownego stanowi protokół odbioru. Protokół odbioru poświadcza spełnienie świadczenia umownego jeśli nie wskazano w nim wad świadczenia umownego uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu świadczenia zgodnie z przeznaczeniem

(wady istotne). Protokół odbioru i oświadczenia w nim zawarte sporządza się na zasadach określonych umową.

6. Brak odbioru bez wad istotnych powoduje, iż wynagrodzenie Wykonawcy nie staje się wymagalne, a Zamawiający nie pozostaje w opóźnieniu z zapłatą. Jeśli Wykonawca doręczy fakturę wbrew zapisom poprzedzającym zostanie ona zwrócona ze skutkiem jakby nigdy nie została złożona.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, z zastrzeżeniem ust. 5 i 6.
8. Działając w wykonaniu obowiązku określonego w art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 711 ze zm.) Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.
9. Faktura i dokumentacja dotycząca płatności będzie sporządzana przez Wykonawcę w języku polskim.
10. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Przelew praw i/lub wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy, nie może nastąpić bez zgody Zamawiającego, udzielonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
12. W razie opóźnień w zapłacie Wykonawca zaliczy dokonaną przez Zamawiającego wpłatę zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego.
13. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
14. Wykonawca oświadcza, że podany numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze, jest taki sam jak w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.) tzw. „biała lista”.
15. Zamawiający spełni świadczenie pieniężne tylko na rachunek bankowy Wykonawcy widniejący na białej liście. Jeśli na białej liście nie ma żadnego rachunku bankowego kontrahenta, Zamawiający wstrzyma zapłatę do czasu jego pojawienia się rachunku bankowego Wykonawcy w wykazie. Powyższe wstrzymanie nie stanowi opóźnienia zapłaty i nie uprawnia Wykonawcy do żądania zapłaty żadnych odsetek za opóźnienie.
16. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2324) prowadzony jest rachunek VAT.
17. Jeśli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę, o którym mowa w ust. 15, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2324) prowadzony jest rachunek VAT to:
 - a) Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie określonym w Umowie,
 - b) podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub jeżeli wynika to z innych przepisów prawa.

§4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji oraz rękojmi na kompletny przedmiot zamówienia na okres 12 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru bez wad istotnych przez obie strony.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
3. Uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi opisane w niniejszej umowie Zamawiający może realizować niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu rękojmi wynikających z kodeksu cywilnego w tym zakresie.
4. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt, w ramach wynagrodzenia wynikającego z Umowy, do przeprowadzenia w okresie gwarancji, regularnych przeglądów zgodnie z instrukcją i kartą gwarancyjną producenta.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest, na swój koszt, w ramach wynagrodzenia wynikającego z Umowy, do usunięcia wszelkich wad i/lub usterek w terminach określonych poniżej.
6. W przypadku ujawnienia jakiegokolwiek wady i/lub usterki w przedmiocie zamówienia w okresie obowiązywania gwarancji Zamawiający uprawniony jest do:
 - a) żądania usunięcia wady i/lub usterki, a w przypadku gdy dana rzecz była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad i/lub usterek,
 - b) wskazania trybu usunięcia wady i/lub usterki i/lub wymiany rzeczy na wolną od wad.
7. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady i/lub usterki w przedmiocie zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady i/lub usterki, przy czym usunięcie wady i/lub usterki może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu zamówienia na wolną od wad i/lub usterek,
 - 2) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad i/lub usterek.
8. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady i/lub usterki” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu zamówienia na wolną od wad i/lub usterek.
9. W przypadku ujawnienia wady i/lub usterki, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 72 godzin od ujawnienia wady i/lub usterki, zawiadomi na piśmie lub drogą elektroniczną o niej Wykonawcę, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady i/lub usterki w odpowiednim trybie zwykłym lub awaryjnym.
10. Wykonawca obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady i/lub usterki w ciągu 3 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w ust. 9. Termin usunięcia wad i/lub usterek nie może być dłuższy niż 7 dni od daty otrzymania wezwania (tryb zwykły).
11. W przypadku, kiedy ujawniona wada i/lub usterka ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu zamówienia, a także gdy ujawniona wada i/lub usterka może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki (o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę w wezwaniu), Wykonawca zobowiązany jest:

- 1) przystąpić do usuwania ujawnionej wady/i lub usterki niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 48 godzin od chwili otrzymania wezwania,
 - 2) usunąć wadę/i lub usterkę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później niż w ciągu 3 dni od chwili otrzymania wezwania (tryb awaryjny).
12. W momencie dokonania przez Zamawiającego zawiadomienia, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w ciągu 48 h taki sam towar zastępczy na czas prowadzonego postępowania reklamacyjnego, do czasu wymiany towaru, jeżeli Zamawiający nie posiada zapasu, z którego mógłby w tym czasie skorzystać.
13. Usunięcie wad przez Wykonawcę uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu usunięcia wad.
14. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady i/lub usterki, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady i/lub usterki nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
15. Integralną częścią Umowy są warunki gwarancji Wykonawcy/Producenta, z zastrzeżeniem wyłączenia stosowania regulacji sprzecznych z zasadami opisanymi w dokumentach zamówienia i zapisami niniejszej Umowy.
16. Zamawiający w razie stwierdzenia ewentualnych wad i/lub usterek podczas użytkowania przedmiotu umowy lub w przypadku wystąpienia awarii w okresie gwarancji i/lub rękojmi za wady przedłoży Wykonawcy stosowną reklamację w formie pisemnej lub drogą elektroniczną.
17. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje obowiązków gwarancyjnych, bądź nie usunie awarii i/lub wad/usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje w ramach rękojmi prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy, przez powierzenie usunięcia awarii i/lub wad/usterek osobie trzeciej – bez utraty praw wynikających z rękojmi.

§5

1. Strony wprowadzają kary umowne, które naliczane będą w następujących przypadkach i wysokościach:
Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w terminie wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,3% wartości brutto określonej w §3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia, o którym mowa w §2 ust. 3 umowy,
 - 2) za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,3% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1, gdy Wykonawca nie realizuje uprawnień wynikających z gwarancji lub rękojmi należycie albo nie realizuje tych uprawnień w terminach określonych kodeksem cywilnym lub Umowie, po upływie terminu wskazanego w uprzednim pisemnym wezwaniu Zamawiającego do zaniechania naruszeń, za każdym razem, gdy taka sytuacja będzie miała miejsce.
2. Jeżeli kara umowna z tytułu wymienionego w ust. 1 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

3. Jeśli rozwiązanie lub odstąpienie od umowy w całości lub części nastąpi z winy Wykonawcy, zobowiązany jest on do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust. 1 umowy.
4. Jeśli rozwiązanie lub odstąpienie od umowy w całości lub części nastąpi z winy Zamawiającego, zobowiązany jest on do zapłaty Wykonawcy kary umownej w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust. 1 umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych.
6. Kara umowna może być potrącona z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy. Potrącenie wykonuje się poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o potrąceniu z podaniem uzasadnienia dokonanego potrącenia. Potrącenie nie następuje jeśli powszechnie obowiązujące przepisy prawa wyłączają taką możliwość.
7. Kara umowna nie wymaga ani wykazania ani powstania po stronie Zamawiającego szkody.
8. Kara umowna staje się wymagalna z chwilą sporządzenia przez Zamawiającego stosownego dokumentu z jej naliczeniem.
9. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji zamówienia lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
10. Strony zgodnie oświadczają, że wskazany w niniejszym paragrafie sposób wyliczenia wysokości kar umownych nie jest rażąco wygórowany.
11. Maksymalna wysokość kar umownych z tytułu niniejszej umowy nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto, z dnia zawarcia umowy o którym mowa w § 3 ust. 1.

§6

1. Dopuszczalne są zmiany w postanowieniach zawartej umowy, w szczególności gdy:
 - 1) zmiany zostaną uznane przez Zamawiającego za korzystne dla niego,
 - 2) zmiany zostały przewidziane w dokumentach zamówienia w postaci postanowień umownych,
 - 3) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający nie mógł przewidzieć,
 - 4) dotyczą realizacji, przez Wykonawcę, dodatkowych robót, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne,
 - 5) łączna wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
 - 6) zmieniają się regulacje prawne obowiązujące w dniu podpisania umowy, w zakresie dostosowującym umowę do tych zmian.
2. Zamawiający zastrzega jednocześnie, że zmiany postanowień Umowy mogą być wprowadzone w razie zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej jedynie po akceptacji zmian i wyrażeniu zgody na ich wprowadzenie przez Zamawiającego.
3. Niezależnie od powyższego, Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych.
4. Wprowadzone zmiany postanowień zawartej Umowy na realizację niniejszego zamówienia, wymagają podpisania przez strony aneksu do Umowy o realizację niniejszego zamówienia.

§7

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym lub odstąpić od umowy w całości lub części (z zastrzeżeniem, iż odstąpienie może nastąpić jedynie do dnia upływu okresu rękojmi) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 30 dni od daty zaistnienia którejkolwiek z niżej wymienionych przyczyn:
 - 1) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się swojego majątku na rzecz wierzycieli,
 - 2) Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje przedmiot umowy, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do zaniechania naruszeń,
 - 3) Wykonawca nie realizuje w sposób prawidłowy i/lub terminowy obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi po uprzednim pisemnym wezwaniu Zamawiającego do zaniechania naruszeń,
 - 4) w przypadku naruszenia warunków niniejszej Umowy, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do zaniechania przez Wykonawcę naruszeń,
 - 5) Wykonawca dopuścił się zwłoki w realizacji obowiązków wynikających z umowy w szczególności w zakresie terminu realizacji zamówienia, pomimo wezwania do zaniechania naruszeń,
 - 6) Wykonawca co najmniej dwukrotnie nie usunął lub opóźnił się z usunięciem wady w okresie rękojmi lub gwarancji,
 - 7) suma kar umownych przekroczy 50% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto z dnia zawarcia umowy określonego w §3 ust. 1 umowy.
4. Jeżeli odstąpiono od umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać realizację przedmiotu umowy, dokonać komisyjnie z udziałem Zamawiającego inwentaryzacji prac wstrzymanych.
5. Jeżeli odstąpiono od umowy, Zamawiający:
 - 1) dokona protokolarnego odbioru wykonywanego przedmiotu umowy,
 - 2) sprawdzi fakturę Wykonawcy określającą wartość wykonanej części przedmiotu umowy, pomniejszoną o wartość części przedmiotu umowy, która nie została do tego dnia ukończona, a która została już zafakturowana lub która została wykonana z wadami,
 - 3) spowoduje wypłatę uznanej należności Wykonawcy.
6. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, wykonane prace/dostawy opłacone przez Zamawiającego stanowią jego własność i pozostaną w jego dyspozycji.
7. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
8. Odstąpienie od umowy ustawowe jak i umowne nie powoduje utraty uprawnień Zamawiającego do naliczenia kar umownych, uprawnień z gwarancji i rękojmi. Odstąpienie od umowy wywołuje skutek od chwili odstąpienia ex nunc.
9. Za datę złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy uważa się dzień złożenia oświadczenia w placówce operatora publicznego albo wysłania pocztą elektroniczną z podpisem kwalifikowanym na adres poczty elektronicznej

§8*

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera i upoważniają do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę [pełnomocnictwo].
3. Liderem, o którym mowa w ust. 2 jest {.....}
4. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
5. Przed podpisaniem Umowy Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę przedłożą Zamawiającemu kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem umowy regulującej współpracę tych wykonawców, określającą zakres obowiązków każdego z Wykonawców przy realizacji niniejszej Umowy.
6. Odstąpienie od Umowy przez któregokolwiek z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę lub wstąpienie w prawa i obowiązki umowne takiego Wykonawcy przez inny podmiot może stanowić podstawę do wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego wobec tego Wykonawcy lub wobec wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę. W takim przypadku żaden z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę nie będzie uprawniony do jakichkolwiek roszczeń w tym odszkodowania z tytułu rozwiązania umowy.

**Paragraf niniejszy będzie miał zastosowanie w przypadku złożenia Oferty wspólnej.*

§9

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy będące bezpośrednim następstwem okoliczności, które stanowią skutek działania siły wyższej.
2. Siła wyższa stanowi zdarzenie nagłe, o charakterze nadzwyczajnym i niezależne od woli Stron, którego skutki są niemożliwe do zapobieżenia, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu działając racjonalnie nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności, oraz które nie może być zasadniczo przypisane żadnej ze Stron.
3. W przypadku wystąpienia siły wyższej Strona dotknięta jej działaniem, niezwłocznie poinformuje pisemnie drugą stronę o jej zaistnieniu. W takiej sytuacji Strony niezwłocznie uzgodnią tryb dalszego postępowania.
4. Strona dotknięta działaniem siły wyższej podejmie wszelkie konieczne czynności zmierzające do ograniczenia skutków siły wyższej w zakresie wykonania zobowiązań wynikających z Umowy.
5. W przypadku ustania siły wyższej, Strona zawiadomi o tym bezzwłocznie drugą Stronę na piśmie.

§10

1. Jakikolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Każda ze stron Umowy zobowiązuje się do pisemnego informowania drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu do doręczeń oraz osób ją reprezentujących przy

wykonywaniu niniejszej Umowy. Wszelkie pisma i faktury przekazane pod ostatni podany adres do doręczeń uznane będą za skutecznie doręczone.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
4. Zmiana Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

Wykonawca

Zamawiający