

PPJD

PRACOWNIA PROJEKTOWA JANUSZ DŁUŻEWSKI

62-500 KONIN, UL. ŚWIERKOWA 37A

TEL. 607 291611

www.ppjd.pl

janusz@ppjd.pl

NIP: 665 100 72 42

REGON: 311591500

PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA INWESTYCJI: „BUDOWA ULICY JAWOROWEJ I ZIELONEJ W
MIEJSCOWOŚCI PSARY”

ZAMIERZENIE
BUDOWLANE: BUDOWA DRÓG WEWNĘTRZNYCH, BUDOWA CIĄGU
PIESZO-JEZDNEGO

ADRES: UL. JAWOROWA, UL. ZIELONA, GMINA PRZYKONA,
POW. TURECKI, WOJ. WIELKOPOLSKIE, DZ. NR
EWIDENCYJNY: 197/2, 197/3, 409/3, 409/2, 199/6, 193/1
OBRĘB PSARY

KATEGORIA: KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – IV, XXV

INWESTOR: GMINA PRZYKONA
UL. SZKOLNA 7, 62-731 PRZYKONA

Stanowisko:	Imię i nazwisko	nr uprawnień specjalność	podpis:
Projektował:	mgr inż. Janusz Dłużewski	GP 7342/18/92 wodno-melioracyjna (konstrukcyjno- budowlana)	
Sprawdził:	inż. Adam Chmielewski	WKP/0231/POOD/06 drogowa	
Opracował:	mgr inż. Jakub Dłużewski	-----	

Konin, październik 2022 r.

EGZ. NR **1**

Zawartość opracowania

1. CZĘŚĆ FORMALNO PRAWNA	3
1. Oświadczenie projektantów i sprawdzających	3
2. Uprawnienia projektanta branży drogowej - Janusz Dłużewski	4
3. Pismo WOIB-OKK-0055/40/2022 z dnia 08.03.2022 r. wydane przez Okręgową Izbę inżynierów Budownictwa	6
4. Zaświadczenie projektanta branży drogowej - Janusz Dłużewski	8
5. Uprawnienia sprawdzającego branży drogowej - Adam Chmielewski	9
6. Zaświadczenie sprawdzającego branży drogowej - Adam Chmielewski	11
2. CZĘŚĆ OPISOWA – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	12
2.1 Nazwa inwestycji	12
2.2 Inwestor	12
2.3 Jednostka projektowa	12
2.4 Podstawa opracowania	12
2.5 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	13
2.6 Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu	13
2.7 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	13
2.7.1 Ukształtowanie terenu, z oznaczeniem zmian w stosunku do stanu istniejącego	13
2.7.2 Ukształtowanie zieleni, z oznaczeniem istniejącego zadrzewienia podlegającego adaptacji lub likwidacji – układ projektowanej zieleni niskiej wysokiej	13
2.8 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki	14
2.9 Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane	14
2.10 Informacje dotyczące ochrony zabytków i dóbr kultury	14
2.11 Informacje dotyczące wpływu eksploatacji górniczej	14
2.12 Informacje o dane dotyczące przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	14
2.13 Bezpieczeństwo pożarowe	14
2.14 Określenie granic terenu inwestycji	15
2.15 Określenie obszarów oddziaływania	15
3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	16
Rys. 1.0 – Mapa poglądowa w skali –	16
Rys. 2.0 – Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500	17

1. CZĘŚĆ FORMALNO PRAWNA

1. Oświadczenie projektantów i sprawdzających

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), oświadczamy, że opracowany projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji pn: „**Budowa ulicy Jaworowej i Zielonej w miejscowości Psary**” został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

PROJEKTANT

mgr inż. Janusz Dłużewski

Uprawnienia nr **GP 7342/18/92**
w specjalności wodno-melioracyjnej
(konstrukcyjno-budowlanej)

SPRAWDZAJĄCY

inż. Adam Chmielewski

Uprawnienia nr **WKP/0231/POOD/06**
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
drogowej

2. Uprawnienia projektanta branży drogowej - Janusz Dłużewski

f

Konin, 1992 - 03 - 24

URZĄD WODNICTWA
w Koninie

Nr. GP.7342/18/92

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1;6 ust.1;7 i § 13 ust.1 pkt. 5 lit. --
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budowni-
-ctwie (Dz.U.Nr 8,poz.46 z późn.zm.)
Stwierdza się, że :

Pan / Pani Janusz DŁUŻEWSKI
(imię i nazwisko)
magister inżynier wodnych melioracji
(tytuł naukowy-zawodowy)
urodzony (a) dnia 16 listopada 1961 r. w Pniewach
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej
funkcji kierownik budowy i robót
(rodzaj funkcji)
w specjalności wodno - melioracyjnej
(rodzaj specjalności techn.-bud.)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Pani / Pani Janusz DŁUŻEWSKI

jest upoważniony (a) do:

- 1/ kontrolowania, nadzorowania i kontrolowania budowy,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcji elementów budowlanych
oraz oceniania i badania stanu technicznego z zakresu budowl melioracji
wodnych i ujęć wód;
- 2/ sporządzania w budownictwie jednorodzinnym i zagrodowym projektów budowl melioracji
wodnych i ujęć wód.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Ministra
) Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośrednictwem Dyrektora Wydziału
Gospodarki Przestrzennej Urzędu Wojewódzkiego w Koninie, w terminie 14 dni
od daty jej doręczenia.

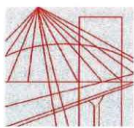


Urząd Wojewódzki
Konin
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Przestrzennej

Otrzymuje:

1. Pan Janusz Dłużewski
ul. Nadbrzeżna 6a/1
62-500 Konin,
2. GP a/a.-

)

3. Pismo WOIB-OKK-0055/40/2022 z dnia 08.03.2022 r. wydane przez Okręgową Izbę inżynierów Budownictwa

W I E L K O P O L S K A O K R Ę G O W A I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W B U D O W N I C T W A
6 0 - 6 0 2 P o z n a ń, ul. Dworkowa 14
tel. / 6 1 / 8 5 4 - 2 0 - 2 1, 8 5 4 - 2 0 - 2 0

WOIB-OKK-0055/40/2022

Poznań, dnia 8 marca 2022 r.

Pan
mgr inż. Janusz Dłużewski
ul. Świerkowa 37A
62-500 Konin

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna w odpowiedzi na pismo z dnia 08.02.2022 r. w sprawie określenia zakresu uprawnień uzyskanych na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46, § 13 ust. 1 pkt 5 oraz Ustawy - Dz.U. Nr 38 poz. 230 Art. 90. 1, 91.1) informuje, że:

zakres uprawnień należy odczytywać zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu i w oparciu o przepisy będące podstawą ich nadania.

Pan mgr inż. Janusz Dłużewski posiada uprawnienia konstrukcyjno-budowlane (wykonawcze) bez ograniczeń w specjalności wodno-melioracyjnej z dnia 24.03.1992 r., które upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w tej specjalności i obejmującą one:

- Kierowanie, nadzorowanie i kontrolowanie budowy, kierowanie i kontrolowanie wytwarzania konstrukcji elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego z zakresu budowli melioracji wodnych i ujęć wód;
- Sporządzania w budownictwie jednorodzinnym i zagrodowym projektów budowli melioracji wodnych i ujęć wód.

Zakres posiadanych uprawnień należy rozpatrywać łącznie z Ustawą Prawo wodne (Dz.U. nr 38 poz.230 Art.90.1. 91.1) z dnia 24 października 1974 r. oraz wcześniejszymi przepisami zarządzenia Prezesa Centralnego Urzędu Gospodarki Wodnej i Ministra Żeglugi oraz Rolnictwa z dnia 1 września 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym w zakresie gospodarki wodnej, żeglugi i rolnictwa (Dz. Bud. Nr 17, poz. 55). Zgodnie z § 6 zarządzenia osoba posiadająca dyplom magistra inżyniera melioracji wodnych oraz odpowiednią praktykę zawodową upoważniona jest do:

- kierowania budową i robotami budowlanymi w zakresie:

- a) regulacji stosunków wodnych i polepszenia zdolności produkcyjnej gleby (art.90.1),
- b) urządzeń melioracji wodnych z podziałem na podstawowe i szczegółowe (art.91.1) w szczególności :
 - 1) kanały , stopnie wodne, zbiorniki wodne i inne urządzenia wodne służące do przepływu wód lub do zmiany poziomu zwierciadła wody,
 - 2) urządzenia zabezpieczające przed powodzią,
 - 3) ujęcia służące do poboru wody,
 - 4) urządzenia do regulacji wód śródlądowych.
- c) dróg lokalnych w obrębie terenów zmeliorowanych oraz wybudowanych na obszarach trwałych użytków zielonych,
- d) pełnienia nadzoru nad utrzymaniem lokalnych dróg rolniczych.

Pan mgr inż. Janusz Dłużewski posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń : wykonawcze z 1992 roku w specjalności wodno-melioracyjnej. Są to uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Nowelizacja rozporządzenia MGPIB z 30.12.1994 r. (Dz.U. z 2002 nr 134, poz. 1130) wprowadziła w tej specjalności 3 nowe specjalizacje: drogi, mosty, obiekty budowlane melioracji wodnych. Przed tą nowelizacją zakres uprawnień konstrukcyjno-budowlanych obejmował te trzy specjalizacje. Tak więc posiadając uprawnienia konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń w specjalności melioracje wodne ich posiadacz mógł projektować i nadzorować zarówno budowę wodno-melioracyjne, jak też drogi i mosty związane z melioracjami.

Osoby posiadające uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, uzyskane przed 1994 rokiem, mogą projektować i kierować robotami budowlanymi przy budowie i rozbiórce niektórych dróg, wynikających ze specjalności uprawnień.

Prawo wodne (stan prawny na 01.05.1981 r.) w rozdziale 2 „melioracje wodne” w art. 91.3 stwierdza:

„Przepisy dotyczące urządzeń melioracji wodnych podstawowych stosuje się odpowiednio do budowli piętrzących, regulacyjnych i komunikacyjnych na tych urządzeniach, do budowli komunikacyjnych położonych na drogach publicznych i liniach kolejowych oraz do dróg dojazdowych niezbędnych do właściwego użytkowania obszarów zmeliorowanych.”

W Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie w § 4.1. napisano: „w celu określenia wymagań technicznych i użytkowych wprowadzono następujące klasy dróg:

- 1) autostrady oznaczone symbolem „A”
- 2) ekspresowe „S”
- 3) główne ruchu przyspieszonego „GP”
- 4) główne „G”
- 5) zbiorcze „Z”
- 6) lokalne „L”
- 7) dojazdowe „D”

Drogi zaliczane do jednej z kategorii powinny mieć parametry odpowiadające następującym klasom dróg:

- 1) krajowe – klasy: A, S, GP, wyjątkowo G
- 2) wojewódzkie – klasy: G, Z, wyjątkowo GP
- 3) powiatowe – klasy: G, Z, wyjątkowo L
- 4) gminne – klasy: L, D, wyjątkowo Z.

Przy rozpatrywaniu wniosku Pana mgr inż. Janusza Dłużewskiego sprawdzono również, że w wykazie przedmiotów obowiązujących w programie studiów były przedmioty takie jak: budownictwo ziemne, geodezja (tyczenie łuków), hydrogeologia, mechanika gruntów, zaopatrzenie w wodę i kanalizacja osiedli wiejskich, melioracje rolne, organizacja i technologia robót, rolnicze wykorzystanie terenów zmeliorowanych, eksploatacja urządzeń melioracyjnych, mosty małe, a więc kończąc studia Pan Janusz Dłużewski posiadał odpowiednie przygotowanie teoretyczne umożliwiające również projektowanie dróg dojazdowych.

W wykazie praktyki przy ubieganiu się o uprawnienia wykazał liczne obiekty drogowe, które zostały zaliczone do niezbędnego okresu praktyki. Posiadane wykształcenie i odbyta praktyka były podstawą uzyskania uprawnień konstrukcyjno-budowlanych w specjalności wodno-melioracyjnej, które obejmowały również drogi dojazdowe.

Jak z powyższego wynika Pan mgr inż. Janusz Dłużewski posiadający wymienione wyżej uprawnienia budowlane jest upoważniony do nadzorowania wykonania robót przy realizacji dróg gminnych klasy D i projektowania dróg dojazdowych.

Orzeczono jak w sentencji.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

4. Zaświadczenie projektanta branży drogowej - Janusz Dłużewski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-173-AWZ-P9E *

Pan Janusz Dłużewski o numerze ewidencyjnym WKP/WM/0769/01

adres zamieszkania ul. Nadbrzeżna 6A/1, 62-500 Konin

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-10 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



5. Uprawnienia sprawdzającego branży drogowej - Adam Chmielewski



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIBB-OKK-DP-0054-277/2006

Poznań, dnia 18 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIBB
otrzymuje

Pan

Adam Roman Chmielewski

inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 28 lutego 1974 r. w Słupcy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny **WKP/0231/POOD/06**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Adam Roman Chmielewski jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takim jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Adam Roman Chmielewski
62- 400 Słupca, os. Róża 27 A
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

6. Zaświadczenie sprawdzającego branży drogowej - Adam Chmielewski



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-XQZ-CT7-V4W *

Pan Adam Roman Chmielewski o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0152/07
adres zamieszkania Róża 27 a, 62-400 Sępólno
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-14 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym [Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430] dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



2. CZĘŚĆ OPISOWA – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 Nazwa inwestycji

„Budowa ulicy Jaworowej i Zielonej w miejscowości Psary”.

2.2 Inwestor

Inwestorem planowanego przedsięwzięcia jest:

Gmina Przykona
ul. Szkolna 7, 62-731 Przykona

2.3 Jednostka projektowa

PRACOWNIA PROJEKTOWA JANUSZ DŁUŻEWSKI
ul. Świerkowa 37A, 62-500 Konin

2.4 Podstawa opracowania

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- Umowa zawarta pomiędzy Inwestorem, a jednostką projektową;
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych dla rejonu objętego opracowaniem w skali 1:500;
- Opracowania branżowe;
- Obowiązujące normy i przepisy:
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. 2021.2454).
 - Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2021.1169 ze zm.).
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U.2021.2351).
 - Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U.2021.1973).
 - Katalog wzmocnień i remontów nawierzchni podatnych i półsztywnych, Instytut Badawczy Dróg i Mostów, Warszawa 2001 r.
 - Norma PN-S-02205:1998 „Drogi samochodowe – Roboty ziemne – Wymagania i badania”.
 - Norma PN-S-96025:2000 „Drogi samochodowe i lotniskowe – Nawierzchnie asfaltowe – Wymagania”.
- Wizja terenowa, pomiar sytuacyjno - wysokościowy, dane ewidencyjne;
- Polskie normy i katalogi;

- Uzgodnienia pomiędzy Zamawiającym, a Jednostką Projektową.
- Obowiązujące przepisy prawne i techniczne.
- Opracowania branżowe.

2.5 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa dróg wewnętrznych – ulicy Jaworowej i Zielonej oraz budowa ciągu pieszo-jednego. Całość inwestycji zlokalizowana będzie w miejscowości Psary, gmina Przykona, powiat turecki, woj. wielkopolskie na działkach o nr ewidencyjnym 197/2, 197/3, 409/3, 409/2, 199/6, 193/1 obręb Psary.

2.6 Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu

Na terenie leżącym w obrębie omawianych ulic występuje zabudowa osiedlowa i grunty orne. Przedmiotowe ulice wykorzystywane są do obsługi ruchu lokalnego.

W stanie istniejącym drogi posiadają nawierzchnię gruntową o szerokości jezdni ~3,0-5,0 m oraz zjazdów o nawierzchni gruntowej. Ponadto w drogach zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej i teletechnicznej oraz linia napowietrzna NN.

2.7 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Planowana inwestycja drogowa obejmować będzie budowę drogi wewnętrznej - ulicy Jaworowej na odcinku o długości 57,0 m, ciągu pieszo-jezdnego długości 43,10 m, a także budowę drogi wewnętrznej - ulicy Zielonej o długości 30,0 m. Zaprojektowano wykonanie jezdni o nawierzchni z betonu asfaltowego szerokości 5,0 m, opasek z kostki betonowej szerokości 1,30-2,80 m, poboczy gruntowych szerokości 0,75 m, ciągu pieszo-jezdnego szerokości 4,0 m z kostki betonowej. Budowę zjazdów z dróg wewnętrznych o nawierzchni z kostki betonowej o szer. 4,0 i 5,0 m. Dodatkowo zaplanowano odmulenie istniejącego rowu i muld, zaplanowano również uporządkowanie terenów zielonych w obszarze planowanego pasa drogowego.

W związku z powyższym niniejsza inwestycja spowoduje poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego i pieszego.

2.7.1 Ukształtowanie terenu, z oznaczeniem zmian w stosunku do stanu istniejącego

Ukształtowanie terenu w stosunku do stanu istniejącego nie zmieni się. Niniejsza inwestycja spowoduje poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego i pieszego. Po zakończeniu robót teren prowadzenia prac zostanie uprzątnięty i przywrócony do stanu pierwotnego.

2.7.2 Ukształtowanie zieleni, z oznaczeniem istniejącego zadrzewienia podlegającego adaptacji lub likwidacji – układ projektowanej zieleni niskiej wysokiej

W ramach inwestycji nie przewiduje się likwidacji roślinności ani wycięcia drzew.

2.8 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki

Powierzchnie zajęte okresowo w związku z planowaną Inwestycją – około 1507 m².

- Powierzchnie zajęte pod budowę nawierzchni drogowych (jezdni, opasek, zjazdów, poboczy, zieleni, ciągu pieszo-jezdnego) to około 1507 m².

2.9 Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie, na którym obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego tj.:

- Uchwała NR XV/73/03 Rady Gminy Przykona z dnia 16 grudnia 2003 r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Przykona wraz ze zmianami uchwalonymi Uchwałą Rady Gminy Przykona Nr XXX/218/09 z dnia 9 września 2009 r.

Planowana inwestycja nie jest w sprzeczności z zapisami tej decyzji.

2.10 Informacje dotyczące ochrony zabytków i dóbr kultury

Działki, na których planuje się przedmiotową inwestycję znajdują się poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe bądź archeologiczne.

2.11 Informacje dotyczące wpływu eksploatacji górniczej

W bezpośrednim rejonie przedmiotowej inwestycji nie występuje eksploatacja górnicza.

2.12 Informacje o dane dotyczące przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Planowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U.2019, poz.1839). W związku z powyższym na wykonanie planowanego zadania nie jest wymagana decyzja środowiskowa. Projektowane obiekty nie spowodują zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników oraz otoczenia wokół obiektów. Oddziaływanie związane z projektowanymi obiektami zamknie się w granicach objętych opracowaniem.

2.13 Bezpieczeństwo pożarowe

Projektowane zagospodarowanie terenu nie stanowi zagrożenia pożarowego, możliwy jest jednocześnie dojazd służb ratowniczych do obiektów położonych przy ulicy. Źródłem zaopatrzenia w wodę jest istniejąca instalacja hydrantowa.

2.14 Określenie granic terenu inwestycji

Niniejsza inwestycja odbędzie się w liniach rozgraniczających i nie spowoduje zajęcia gruntów przyległych. Inwestycja mieści się na działkach o nr ewidencyjnym 197/2, 197/3, 409/3, 409/2, 199/6, 193/1 obręb Psary, gm. Przykona, pow. turecki, woj. wielkopolskie.

2.15 Określenie obszarów oddziaływania

Wyznaczenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu. Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt. 1c) Prawa budowlanego w projekcie zamieszczono informację dotyczącą obszaru oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obejmuje działki stanowiące zakres inwestycji w obrębie Psary o nr ewidencyjnym 197/2, 197/3, 409/3, 409/2, 199/6, 193/1, gm. Przykona, pow. turecki, woj. wielkopolskie.

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Rys. 1.0 – Mapa pogładowa w skali –

Rys. 2.0 – Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500