

WZÓR UMOWY

Umowa nr

Zawarta w dniu września 2021 roku w Kozięglowach pomiędzy:

Skarbem Państwa - Zakładem Karnym w Kozięglowach,

z siedzibą w Kozięglowach (62-028), ul. Piaskowa 7

REGON 000689579, NIP 777-14-21-855

reprezentowanym przez:

Dyrektora Zakładu Karnego w Kozięglowach, ppłk. Pawła Waścińskiego

zwanym dalej: **Zamawiającym.**

a

.....
.....

reprezentowaną przez:

1.,
2.,

zwanym dalej: **Wykonawcą.**

W wyniku przeprowadzonego postępowania zapytania ofertowego dotyczącego *zakupu, montażu na miękkim gruncie i transportu trzech stołów do gry w piłkarzyki wykonanych z betonu*, zawarto Umowę o następującej treści:

§ 1

[Określenie przedmiotu umowy]

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie na terenie Zakładu Karnego w Kozięglowach, ul. Piaskowa 7, polegające na:

Dostarczenie, montaż na miękkim podłożu trzech stołów do gry w piłkarzyki wykonanych z betonu

Wykonawca w ramach realizacji zadania dostarczy oraz zamontuje stoły do gry w piłkarzyki SG007 wykonane z betonu płukanego B30 zbrojonego.

§ 2

[Podstawowe obowiązki Wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zadanie zgodnie z:
 - a) warunkami wynikającymi z przepisów technicznych i prawa budowlanego, w sposób zapewniający użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - b) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących norm i aprobat technicznych, co w przypadku użytych materiałów będzie potwierdzane odpowiednimi atestami,
 - c) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i ustalonymi zwyczajami, przy zachowaniu troski o mienie Zamawiającego,

WZÓR UMOWY

- d) obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami prawa wewnętrznego Służby Więziennej.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystać i utrzymać plac wykonania robót w porządku i czystości oraz strzec bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie jednostki.
 3. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć roboty budowlane oraz utrzymać w porządku i czystości teren wykonania robót, przez cały czas realizacji umowy. Wszelkie szkody powstałe w wyniku tego typu zaniedbań Wykonawca naprawi na własny koszt.
 4. Wykonawca zorganizuje we własnym zakresie zaplecze socjalne i magazynowe dla swoich potrzeb.
 5. Wykonawca zobowiązany jest po wykonaniu przedmiotu umowy do przekazania Zamawiającemu uporządkowanego terenu budowy.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia z Zamawiającym zasad organizacji ruchu na terenie jednostki oraz sposobu zabezpieczenia materiałów i urządzeń wykorzystywanych w trakcie realizacji robót.

§ 3

[Podstawowe obowiązki Zamawiającego]

1. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) dokonywania końcowego odbioru robót,
 - b) terminowej zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia za roboty budowlane, z zastrzeżeniem przypadków, w których przepisy prawa przewidują możliwość wstrzymania zapłaty wynagrodzenia,
 - c) należytego wywiązywania się z wszystkich obowiązków leżących po stronie Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do wykonywania wszelkich obowiązków wynikających z niniejszej umowy z należytą starannością oraz poszanowaniem interesów Wykonawcy.

§ 4

[Wynagrodzenie Wykonawcy]

1. Zamawiający ustanawia całkowite ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy za przedmiot umowy. Wartość przedmiotu umowy określonego w § 1, zgodnie ze złożoną ofertą, strony ustalają ogółem:

brutto: zł, (słownie: zł/100),
2. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, będzie płatna przelewem w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury, przez Zamawiającego, na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.

WZÓR UMOWY

3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą na podstawie odbioru końcowego. Podstawą przyjęcia faktury będzie protokół odbioru końcowego potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy.

§ 5

[Terminy]

Termin zakończenia realizacji umowy ustala się do dnia 21 Listopada 2021 r.

§ 6

[Odbiory]

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu zakończenie realizacji całości umowy i gotowość do odbioru końcowego w terminie do 3 dni od ukończenia prac.
2. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
3. Stwierdzone w toku odbioru usterki ujmuje się w wykazie załączonym do protokołu z jednoczesnym określeniem terminu ich usunięcia i określeniem osób upoważnionych do ich odbioru.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu usterek i zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót. Odbiór po usunięciu usterek potwierdza się protokołem.

§ 7

[Szczegółowe warunki dotyczące realizacji przedmiotu umowy]

1. Wykonawca zapoznał się z warunkami, w których będzie realizował przedmiot umowy i z tego tytułu nie będzie się domagał żadnego dodatkowego wynagrodzenia do ustalonego sposobu wynagrodzenia, określonego w §4 ust. 1
2. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody mające związek z wykonywanymi robotami, które wyrządził sam lub wyrządziły osoby, które działają w jego imieniu, a także za szkody, które mogą zaistnieć w związku z działalnością Wykonawcy.

§8

[Warunki dotyczące realizacji przedmiotu umowy uwzględniające tworzenie sprzyjających warunków utrzymania dotychczasowych i powstawaniu nowych miejsc zatrudnienia dla osób pozbawionych wolności]

1. Zamówienie jest udzielane z uwzględnieniem tworzenia sprzyjających warunków utrzymywaniu dotychczasowych i powstawaniu nowych miejsc zatrudnienia dla osób

WZÓR UMOWY

pozbawionych wolności. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia przy realizacji przedmiotu umowy osób pozbawionych wolności w ilości minimalnej

2. Zamawiający uznaje, że realizacja zapisu będzie spełniona jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy będzie zatrudniał osoby pozbawione wolności w ilości nie mniejszej niż 30% ogółu pracowników wykonujących prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji zamówienia prześle raport do Zamawiającego z informacją o liczbie zatrudnionych osadzonych wraz z osiągniętym poziomem wskaźnika zatrudnienia osadzonych w trakcie wykonywania zamówienia.
4. Wykonawca oświadcza, że wykonanie zadania objętego niniejszą umową jest zgodne z profilem jego działalności i adekwatne do jego możliwości oraz że istnieje realny związek pomiędzy konkretnym zamówieniem a zatrudnieniem osób pozbawionych wolności.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawiania comiesięcznego raportu o liczbie zatrudnionych osadzonych przy realizacji zamówienia (do 10 dnia każdego rozpoczętego miesiąca pracy).
6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia osadzonych traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób osadzonych przy realizacji zamówienia.
7. Podwykonawca jak i dalszy podwykonawca muszą spełniać warunki określone w ust. 1-5 niniejszego paragrafu. Obowiązki i sankcje określone w ust.6 dotyczą również podwykonawcy i dalszego podwykonawcy.

§ 9

[Kary umowne]

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a) 0,1% umówionego wynagrodzenia (brutto) za każdy dzień przekroczenia terminu określonego w umowie, w § 5,
 - b) 10% umówionego wynagrodzenia (brutto) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - c) 1,5 krotności iloczynu minimalnego wynagrodzenia za każdego skazanego niezatrudnionego poniżej ustalonej w umowie wartości średniej, liczby miesięcy raportowanego okresu sprawozdawczego oraz wartości przyjętego w umowie wskaźnika.
2. Przez „umówione wynagrodzenie” rozumie się wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1.
3. Strony mogą dochodzić odszkodowań przekraczających kary umowne na zasadach ogólnych.

WZÓR UMOWY

§ 10

[Rękojmia i gwarancja]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcy gwarancji na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego przedmiotowego zamówienia.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady w odniesieniu do przedmiotu umowy na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2020, poz. 1740, 2320, z późn. zm.). Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się od dnia spisania protokołu odbioru końcowego przedmiotowego zamówienia i wygasa stosownie do treści art. 568 w zw. z art. 638 K.c.

§ 11

[Postanowienia ogólne]

1. Na osoby koordynujące roboty ze strony Zamawiającego wyznacza się:
 - a. Kierownik działu kwatermistrzowskiego, tel. 61 81 11 465
 - b. Z-ca kierownika działu penitencjarnego, tel. 61 81 11 459
 - c. Kierownik działu ochrony, tel. 61 81 11 482
2. Osobą do kontaktu ze strony Wykonawcy jest, tel.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy korzystającego z zasilania placu budowy w energię elektryczną i wodę nastąpi wg ustalonego ryczałtu określonego w protokole przekazania placu budowy.

§12

[Klauzula polubowna. Właściwość sądu]

1. Ewentualne spory w realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą w pierwszej kolejności polubownie w drodze negocjacji lub mediacji Stron, a w razie nieosiągnięcia porozumienia na drodze sądowej.
2. W razie braku porozumienia osiągniętego w drodze polubownej, sądem właściwym do rozstrzygnięcia wszelkich sporów wynikających z realizacji niniejszej Umowy będzie sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§13

WZÓR UMOWY

[Klauzula salwatoryjna]

Jeżeli jakiegokolwiek postanowienia niniejszej Umowy okażą się nieważne, niniejsza Umowa pozostaje w mocy w pozostałym zakresie, chyba że z okoliczności wynika, że bez postanowień dotkniętych nieważnością Umowa nie zostałaby zawarta.

§14

[*Vis maior*]

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za jakiegokolwiek niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, jeśli jest ono następstwem zdarzeń pozostających poza ich kontrolą i za które nie ponoszą odpowiedzialności (siła wyższa).
2. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za działania lub zaniechania organów władzy administracyjnej w zakresie od nich niezależnym i w związku z tym nie będą odpowiedzialne za opóźnienia lub niewykonanie zobowiązań spowodowane przez zdarzenia, które są nieprzewidywalne, lub których nie można uniknąć, w tym przez działania sił natury, epidemie, strajki i inne zakłócenia gospodarcze, wojny, blokady, sabotaże oraz polecenia, ograniczenia i zakazy jakiegokolwiek organu rządowego i administracyjnego, sprawującego władzę administracyjną wobec Stron oraz czynności i prac wykonywanych na podstawie niniejszej umowy. Powyższe zdarzenia Strony definiują jako przykłady działania siły wyższej i przewidują na ich wypadek wprowadzenie zmian do niniejszej umowy w zakresie adekwatnym do charakteru i wpływu siły wyższej na przedmiot umowy.

§ 15

[Ochrona danych osobowych]

Strony zgodnie postanawiają, że zawierając niniejszą Umowę dążą do takiego uregulowania zasad ochrony danych osobowych, aby odpowiadały one w pełni obowiązującym przepisom prawa, a w szczególności postanowieniom rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchyleniu dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119) (RODO).

§ 16

[Zmiany umowy]

WZÓR UMOWY

1. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień niniejszej Umowy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

[Termin obowiązywania umowy]

Umowę zawarto na czas określony od dnia r. do dnia 06 Grudnia 2021r.

§ 18

[Rozwiązanie umowy. Odstąpienie od umowy]

1. Umowa może zostać rozwiązana:
 - a) za pisemnym porozumieniem Stron - w każdym czasie,
 - b) za pisemnym wypowiedzeniem przez Zamawiającego, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy, w tym w szczególności w przypadku niezrealizowania w terminie zobowiązania Wykonawcy, każdorazowo w terminie 14 (czternastu) dni od zaistnienia okoliczności, w których Wykonawca nie zrealizuje w terminie tego zobowiązania.
 - c) przez Zamawiającego na podstawie art. 635 K.c. w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia takiej okoliczności, na piśmie.
2. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym, gdy realizacja Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, z przyczyn od niego niezależnych.
3. W razie zaistnienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o tych okolicznościach.

§ 19

[Postanowienia końcowe]

WZÓR UMOWY

1. Wykonawca, nie może dokonać cesji praw wykonania niniejszej Umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa cywilnego, prawa budowlanego, prawo zamówień publicznych oraz pozostałe powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez Strony.

§ 20

[Egzemplarze umowy]

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: