



Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.

Grudziądz, dnia 22 grudnia 2021 roku

Ogłoszenie postępowania na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej dla podmiotów Grupy OPEC.

Zapraszamy do składania ofert na świadczenie usług pełnienia nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej nad robotami budowlanymi dla podmiotów Grupy OPEC.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Zakres usług świadczonych obejmuje w szczególności:

- 1) reprezentowanie Zleceniodawcy na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) sprawdzenie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane;
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- 4) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie Zleceniodawcy, kontrolowanie rozliczeń budowy;
- 5) żądanie od kierownika budowy, kierownika robót, wykonawcy robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
- 6) wydawanie kierownikowi budowy, kierownikowi robót, wykonawcy robót poleceń, potwierdzonych pisemnie, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych;
- 7) realizację nadzoru budowlanego nad remontami, naprawami, robotami zmierzającymi do usunięcia powstałych awarii;
- 8) okresowe kontrole stanu technicznego obiektów budowlanych;
- 9) doradztwo polegające m.in. na określeniu zakresu planowanych robót budowlanych i ich szacunkowej wycenie;
- 10) opiniowanie dokumentacji i koncepcji projektowych wykonanych dla Zleceniodawcy;
- 11) utrzymywanie kontaktów i prowadzenie w imieniu Zleceniodawcy spraw związanych z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń i uzgodnień z instytucjami zewnętrznymi z zakresu budownictwa i prawa budowlanego, np.: PINB, WINB, Wydziału Budownictwa i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego itp.

Szczegółowe obowiązki wykonawcy określone zostały w załącznikach nr 1-5- projekty umów dla poszczególnych spółek Grupy OPEC.

OCENA OFERT

Cena - 100 %.

TERMIN REALIZACJI:

Umowa na czas oznaczony – od 01 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2023 roku.



Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.

SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Postępowanie jest prowadzone w formie elektronicznej na Platformie Zakupowej GPP znajdującej się na stronie: https://platformazakupowa.pl/pn/gpp_grudziadz/proceedings
2. Rejestracja i udział w postępowaniu jest bezpłatny.
3. Do oferty złożonej za pośrednictwem Platformy Zakupowej należy załączyć:
 - 1) aktualne uprawnienia budowlane o specjalności niezbędnej do wykonywania zadania wydane przez właściwy organ;
 - 2) kopię wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzoną zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności;
 - 3) referencje od co najmniej 3 podmiotów gospodarczych, na rzecz których Oferent wykonywał zadania tożsame z będącymi przedmiotem niniejszego postępowania w ciągu ostatnich 5 lat;
 - 4) aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS lub CEIDG).

TERMIN SKŁADANIA OFERT: 28 grudnia 2021 r. do godz. 12:00

I. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zastrzegamy sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

W załączeniu:

- projekty umów dotyczące poszczególnych spółek – (załączniki nr 1-5).