

UMOWA Nr (WZÓR)

zawarta dnia pomiędzy Miastem Jastrzębie-Zdrój, w imieniu którego działają:

1.

2.

zwanym dalej Zamawiającym a:

.....

KRS

NIP:

REGON:

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie:

Monitoring satelitarne pionowych przemieszczeń terenu na obszarze Miasta Jastrzębie-Zdrój.

§ 2

1. Zadanie objęte zamówieniem polega na monitoringu pionowych przemieszczeń terenu na obszarze Miasta Jastrzębie-Zdrój z zastosowaniem metody satelitarnej interferometrii różnicowej. Monitoring będzie dotyczył wyników archiwalnych za rok 2021 oraz wyników obserwacji bieżących w roku 2022, opracowanych w kwartalnej perspektywie czasowej, z zapewnieniem rozwiązań technicznych umożliwiających prezentację wyników monitoringu oraz generowanie zindywidualizowanych raportów dla wybranej nieruchomości.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie zgodnie z umową i ustaleniami wynikającymi z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy (dalej OPZ).
3. W ramach etapu 1 Zadania Wykonawca dostarczy archiwalne wyniki monitoringu obejmujące okres od 26.11.2020 r. do końca marca 2022 r. w formie, o której mowa w OPZ.
4. W ramach etapu 2 Zadania Wykonawca przekaze wyniki pierwszego kwartału monitoringu bieżącego, obejmującego kwartał kalendarzowy 04-06.2022, uruchomi wizualizację wyników monitoringu oraz zindywidualizowane raportowanie, zgodnie z OPZ.
5. W kolejnych etapach 3-5 Zadania Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu wyniki kolejnych kwartałów kalendarzowych monitoringu bieżącego w formie wynikającej z OPZ oraz będzie na bieżąco aktualizował wizualizację wyników, będących podstawą zindywidualizowanych raportów.

§ 3

2. Termin rozpoczęcia zadania nastąpi z dniem zawarcia niniejszej umowy, zaś jego zakończenie ustala się na 13 miesięcy od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia, przy czym termin zakończenia 1. etapu zadania ustala się na 3 miesiące od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia, etapy 2-4 zostaną zakończone do dwóch tygodni po upływie odpowiadających im kwartałów kalendarzowych monitoringu bieżącego.
3. W przypadku wystąpienia sytuacji braku możliwości pozyskania danych zobrazowania z okresu jednego miesiąca, ze względu na nieprzewidzianą zmianę planu lotu satelity, opracowane przez Wykonawcę wyniki analizy będą bazowały na danych z okresu dwóch miesięcy. W takim przypadku, udokumentowanym przez Wykonawcę w sprawozdaniu kwartalnym, o którym mowa w OPZ, częściowe rozliczenie kwartalne Zadania, o którym mowa w § 4 uwzględni zmniejszenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwotę równą 1/12 wartości realizacji monitoringu bieżącego.

§ 4

1. Strony ustalają, że wartość prac stanowiących przedmiot umowy nie może przekroczyć kwoty

G.271.4.1.2022

..... **zł brutto** (słownie złotych:), t.j. zł netto (słownie złotych:) + 23% VAT w kwocie zł.

2. Wartość kolejnych 5 etapów realizacji Zadania, na podstawie oferty Wykonawcy, ustala się na:
 - a) Etap 1:zł brutto (słownie złotych:),
 - b) Etap 2:zł brutto (słownie złotych:),
 - c) Etap 3:zł brutto (słownie złotych:),
 - d) Etap 4:zł brutto (słownie złotych:),
 - e) Etap 5:zł brutto (słownie złotych:).
3. Klasyfikacja budżetowa wydatków:
dz. 710 rozdz. 71012 § 4300-1.1 (zadania własne gminy realizowane ze środków własnych – nr zad. 000-000-000-000)
 - a) płatne z budżetu na rok 2022 w kwocie zł brutto (etapy 1-3);
 - b) płatne z budżetu na rok 2023 w kwocie zł brutto (etapy 4 i 5).
4. Zapis o źródle finansowania zadania, o którym mowa w ust. 3, może zostać zmieniony w formie pisemnego, jednostronnego oświadczenia Zamawiającego, który w terminie 7 dni od jego sporządzenia prześle go Wykonawcy.
W sytuacji ustawowej zmiany stawki podatku VAT zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w punkcie 1, nastąpi w formie aneksu do niniejszej umowy.

§ 5

1. Osobą bezpośrednio odpowiedzialną za rozliczenie rzeczowe i finansowe zadania za strony Zamawiającego będzie
2. Kierownikiem bezpośrednim ze strony Wykonawcy będzie

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT i został zarejestrowany pod numerem identyfikacyjnym NIP: Jednocześnie oświadcza, że jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 pkt 1, odbywać się będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. Wykonawca oświadcza, że dla rachunku bankowego wskazanego w pkt 1 został utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
4. Dopuszcza się rozliczenie zadania fakturami częściowymi z tytułu zrealizowania poszczególnych etapów 1-5, na podstawie częściowych protokołów odbioru prac dokumentujących prawidłową realizację poszczególnych etapów 1-5. Ostateczne rozliczenie zadania zostanie dokonane na podstawie końcowego protokołu odbioru prac.
5. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy, o którym mowa w pkt 2, Wykonawca złoży niezwłocznie pisemne oświadczenie o zaistnieniu tej okoliczności, ze wskazaniem aktualnego rachunku, a Umowa w tym zakresie nie wymaga zmiany w formie aneksu.

§ 7

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Zamawiający rozpocznie odbiór w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.

§ 8

Zamawiający oświadcza, że w zakresie podatku od towarów i usług VAT jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.

Płatnika należy oznaczyć w następujący sposób: **Jastrzębie-Zdrój – miasto na prawach powiatu, al. Józefa Piłsudskiego 60, 44-335 Jastrzębie-Zdrój, nr NIP: 633-22-16-615.**

§ 9

Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT i został zarejestrowany pod numerem identyfikacyjnym NIP: Jednocześnie oświadcza, że jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.

§ 10

1. Za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek.
3. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia za przedmiot umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie należnych kar umownych z kwoty wynikającej z faktury wystawionej z tytułu rozliczenia zadania.

§ 11

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku nieprzystąpienia do realizacji zamówienia Wykonawcy z jego winy w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.
2. W przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 12

W przypadku gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce w spełnieniu świadczenia wynikającego z niniejszej umowy bądź jego części przez okres przekraczający 30 dni, Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy bez wypowiedzenia. W takim przypadku Zamawiającemu należą się kary umowne, o których mowa w § 10 ust. 1 za okres zwłoki, aż do rozwiązania umowy.

§ 13

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zamówienia innym osobom.
2. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

§ 14

1. Każda zmiana umowy, z zastrzeżeniem § 4 ust. 4 i § 6 ust. 3, wymaga zgody obu stron i pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej Umowy w zakresie terminu wykonania zamówienia, w przypadku wystąpienia warunków siły wyższej, przez co należy rozumieć wystąpienie zdarzeń i okoliczności, na które strony Umowy nie mają wpływu, i przed którymi nie mogły się zabezpieczyć, w tym w szczególności pożaru, zalania, wojny, zamieszek, stanu epidemiologicznego lub innego stanu nadzwyczajnego, uniemożliwiających wykonanie umowy w dotychczas ustalonym terminie ze względu na ich bezpośredni wpływ na ograniczenia dostępności lub brak materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, spowodowane wstrzymaniem lub istotnym ograniczeniem działalności producentów lub firm dostarczających te materiały.
3. Warunkiem dokonania zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą wraz z opisem i uzasadnieniem proponowanej zmiany.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory związane z wykonaniem niniejszej umowy strony oddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 16

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: 1 egz. dla Wykonawcy oraz 2 egz. dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

.....

Załącznik do umowy nrz dnia

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zadanie objęte zamówieniem polega na monitoringu pionowych przemieszczeń terenu na obszarze Miasta Jastrzębie-Zdrój z zastosowaniem metody satelitarnej interferometrii różnicowej. Monitoring będzie dotyczył wyników archiwalnych za okres od 26.11.2020 r. do końca marca 2022 r. oraz wyników obserwacji bieżących obejmujących okres 04.2022-03.2023, opracowanych w kwartalnej perspektywie czasowej, z zapewnieniem rozwiązań technicznych umożliwiających prezentację wyników monitoringu oraz generowanie zindywidualizowanych raportów dla wybranej nieruchomości. Tak określony przedmiot zamówienia będzie dalej określany Zadaniem.
2. Zadanie zostanie zrealizowane przy następujących założeniach technicznych:
 - a) podstawą wykonania Zadania będą radarowe zobrazowania pochodzące z satelit grupy Sentinel-1, rejestrującego dane w trybie automatycznym według planu zatwierzonego przez właściwe instytucje europejskie.
 - b) analiza dokonywana w ramach Zadania będzie przeprowadzona w kwartalnej perspektywie czasowej (12.2020 -03.2023 r.), przy czym początek okresu analizy przypada na 26.11.2020 r., to jest końcową datę pozyskania danych, które posłużyły do opracowania wyników monitoringu za okres 09-11.2020 r., będących w posiadaniu Zamawiającego.
3. W ramach Zadania Wykonawca co najmniej:
 - a) dostarczy Zamawiającemu zbiory danych - wyniki analizy osiadania terenu o charakterze ciągłym z precyzją określenia różnic wysokości punktu pomiarowego rzędu 1 cm, przy dokładności lokalizacji punktu pomiarowego na płaszczyźnie poziomej rzędu 1 m dla obszarów posiadających stabilne rozpraszacze radarowe (np. budynki, mosty, tamy, wiadukty, drogi, trakcje elektryczne, elementy innej infrastruktury stałej, wychodnie skalne czy pola bez wegetacji), z zastrzeżeniem, iż dla innych obszarów te parametry mogą okazać się niższe,
 - b) zapewni rozwiązanie techniczne umożliwiające wizualizację – na dedykowanym portalu internetowym - wyników bieżącego monitoringu, a także wyników archiwalnych opracowanych w ramach Zadania i będących w posiadaniu Zamawiającego, rejestrujących zaistniałe przemieszczenia pionowe terenu począwszy od września 2015 r., a także generowanie zindywidualizowanych raportów dla dowolnych nieruchomości z wynikami monitoringu bieżącego.
4. Przekazywany zbiór danych będzie składał się z:
 - a) kartograficznej prezentacji wyników analizy przemieszczeń pionowych punktów pomiarowych w stosunku do stanu wyjściowego odnotowanego we wrześniu 2015 r. oraz w stosunku do stanu odnotowanego w poprzednim kwartalnym okresie sprawozdawczym w postaci:
 - izolinii osiadań terenu w układzie współrzędnych „2000” strefa 6 w formacie shp,
 - rastrowej mapy osiadań terenu w układzie współrzędnych „2000” strefa 6 w formacie tif,
 - mapy koherencji analizowanych obrazów satelitarnych w treści sprawozdania technicznego,
 - b) wykazu współrzędnych punktów pomiarowych (XYZ) w formacie txt, gdzie XY oznaczają współrzędna płaskie w układzie współrzędnych „2000” strefa 6, a Z oznacza wartości kolejnych zaobserwowanych przewyższeń z dokładnością zapisu 1 cm (przemieszczeń pionowych),
 - c) sprawozdania zawierającego:
 - parametry wykorzystanych zobrazowań,
 - opis zastosowanej metody przetwarzania zobrazowań,
 - terminy wykonania poszczególnych obserwacji satelitarnych,

G.271.4.1.2022

- analizę dokładności wyników opracowania.
5. zbiory danych będą przekazywane drogą elektroniczną na adres email gn@um.jastrzebie.pl
 6. Zamawiający udostępni Wykonawcy do wykorzystania w opracowaniu wyniki dotychczasowych analiz wykonanych w okresie od września 2015 r. do listopada 2020 r.

podpisy przedstawicieli Zamawiającego:

podpisy osób uprawnionych do występowania w imieniu Wykonawcy: