

WB.6743.953.2020

Nr rejestru: 51502/2020

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 217 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 30 ust. 5aa, w związku z art. 29 ust. 1 pkt 2 i art. 30 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.),

w związku ze zgłoszeniem Pani Anny Pikuła działającej w imieniu inwestora Gminy Białe Błota z dnia 25.08.2020 r. (wpływ do starosty Bydgoskiego w dniu 26.08.2020 r.), dotyczącym wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę – związanych z montażem wiaty drewnianej na terenie działki nr 97/2 w miejscowości Ciele gmina Białe Błota

***zaświadcza się
o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu.***

Prace prowadzić zgodnie z opinią nr 949/2020 z dnia 16.07.2020 r. Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy znak sprawy WUOZ.DB.WZN.5152.2.130.2020.AW.

Z up. Starosty Bydgoskiego

Paweł Kosiło
Zastępca Dyrektora
Wydziału Budownictwa

POUCZENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 5b Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane w przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

Otrzymują:

1. Pani Anna Pikuła
2. a/a

Do wiadomości:

1. PINB

J.P.

	ArchiKoncept Anna Piłkuła
	ul. Gotowskiego 6 85-030 Bydgoszcz
	www.archikoncept.pl
	e-mail: biuro@archikoncept.pl tel. 605 074 069

KARTA TYTUŁOWA
Projekt zagospodarowania

Załącznik do zgłoszenia
znak WB.6743.953.20.20
z dnia 15.09.2020

NAZWA OBIEKTU : Montaż wiaty terenie działki 97/2 w miejscowości Ciele

ADRES OBIEKTU: ul. Kościelna 6
Ciele

DZIAŁKI Nr : 97/2 **OBRĘB :** Ciele
JED. EWID. Białe Błota (040301_2)

INWESTOR : Gmina Białe Błota
Ul. Szubińska 7
86-005 Białe Błota

(CPV) 45112720-8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

AUTOR OPRACOWANIA :

mgr inż. arch. Anna Piłkuła	upr. bud. do proj w specjal. architektonicznej bez ograniczeń KPOKK IARP 87/2012 Członek izby KP-0279	
--------------------------------	--	--

DATA OPRACOWANIA : 03.08.2020

SPIS TREŚCI

1. załączniki formalno- prawne	3
2. opis	9
Spis rysunków	
Rys. nr 1 Projekt Zagospodarowania	9
Rys. nr 2 rzut wiaty	10

DATA OPRACOWANIA : 03.08.2020

Oświadczenie projektanta

Oświadczam, że dokumentacja :

Montaż wiaty terenie działki 97/2 w miejscowości Ciele

ADRES OBIEKTU:	ul. Kościelna 6 Ciele	
DZIAŁKI Nr :	97/2	OBRĘB : Ciele
JED. EWID.	Białe Błota (040301_2)	

wykonana została zgodnie z wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, oraz obowiązującymi Polskimi Normami i zostaje wydana w stanie kompletnym w celu jakiego ma służyć.

mgr inż. arch. Anna Pikuła	<i>upr. bud. do proj w specjal. architektonicznej bez ograniczeń</i> KPOKK IARP 87/2012 Członek izby KP-0279	
---	--	--

DATA OPRACOWANIA : 03.08.2020

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W TORUNIU
DELEGATURA W BYDGOSZCZY
85-102 BYDGOSZCZ, ul. Jezuitów 2
tel./fax 52 322 43 08, 52 322 44 17
NIP 856-16-21-709, REGON 1405740463

Bydgoszcz, dnia 12 sierpnia 2020 r.

WUOZ.DB.WZN.5152.2.130.2020.AW

Gmina Białe Błota
Ul. Szubińska 7
86-005 Białe Błota
reprezentowana przez:
Anna Piłkuła
Ul. Gotowskiego 6/2B
85-030 Bydgoszcz

W nawiązaniu do pisma z dnia 03.08.2020 r. (data wpływu: 07.08.2020 r.) w sprawie uzgodnienia inwestycji polegającej na montażu wiaty na terenie dz. nr ewid. 97/2 w miejscowości Ciele, gm. Białe Błota, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy informuje, że w zakresie ochrony zabytków opiniuje pozytywnie przedmiotową inwestycję.

Opinia Nr 949/2020 z dnia 16.07.2020 r. – na podstawie projektu opracowanego przez mgr inż. arch. Annę Piłkułę.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.

Jednocześnie informujemy, że pozytywna opinia konserwatorska nie zwalnia inwestora od uzyskania odpowiedniego zezwolenia od właściwego organu administracji architektoniczno - budowlanej, wymaganego przepisami prawa.

Podstawa prawna: Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282 z późn. zm.)

Kierownik Delegatury

mgr Elżbieta Dygaszewicz

Otrzymują:
1 adresat
2. a/a

za zgodność



1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania - Montaż wiaty wraz z utwardzeniem terenu kostką betonową na terenie działki 97/2 w miejscowości Ciele . .

2. Podstawa opracowania

- umowa na wykonanie projektu
- mapa do celów projektowych
- uzgodnienia z Inwestorem
- wizja lokalna w terenie

3. Stan istniejący

Teren działki jest obecnie zagospodarowany. Mieści się tu budynek świetlicy wiejskiej wraz z funkcjami towarzyszącymi. W części zachodniej zlokalizowany jest ogrodzony plac zabaw. W pobliżu projektowanej wiaty zlokalizowana jest siłownia zewnętrzna. Teren jest częściowo utwardzony, płaski.

Działka o pow. 5,8493 ha.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul Kościelna

4. Projekt zagospodarowania terenu-przeznaczenie terenu

Planowane jest montaż wiaty gotowej drewnianej wiaty i utwardzenie nawierzchni wokół wiaty kostką betonową.

5. Bilans terenu

powierzchnia działki 5,8493 ha

Powierzchnia zabudowy wiaty 19,25 m² co stanowi 0,03% pow. działki

Powierzchnia zabudowy – 385,2 istniejąca co stanowi 0,66%

Powierzchnia zabudowy – 404,45 co stanowi 0,69%

Teren utwardzony istniejący 312,5 m² co stanowi 0,53 % pow. działki

Pozostała powierzchnia pozostawiona zostanie biologicznie czynny

Teren Biologicznie czynny 57 776,05 m² co stanowi 98,78%

6. Wiaty – gotowa 3,5x5,5m



Gotowa wiata o dwuspadowym dachu, *Kąt 15° P.*
 Wysokość (cm): 310
 Szerokość (cm): 350
 Długość (cm): 550
 Powierzchnia (m²): 19,25 m² Konstrukcja: Z litego drewna sosnowego słupy 12x12 cm
 wysokość słupów 220 cm,
 a trzech bokach znajdują się częściowo odeskowane ścianki-barierki o wysokości 100 cm
 Wysokość w szczycie (cm): 310 Powierzchnia dachu (m²): 19,25 Deska dachowa (mm): 19 deski fazowane, łączenie
 pióro-wpust

Zabezpieczenie impregnatem z woskiem . kolor dąb

Dach blachodachówka – grafit/ antracyt *CZERNY T.A*

Rynna i rura spustowa grafit/ antracyt

Montowany na stopach betonowych fundamentowych o wymiarach 40x40x80

OBIEKT ZHARMONIZOWANY Z OTACAJĄCYM KRAJÓBRAZEM

7. Utwardzenie :

7.1. Nawierzchnia 1 kostka brukowa bezfazowa o powierzchni gładkiej w kolorze -grafitowym 15x30x6



8. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

Teren jest w strefie B ochrony konserwatorskiej

9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego;

Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

10. Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Ze względu na małą skalę przedsięwzięcia oraz przyjęte rozwiązania technologiczne oraz spełnianie Polskich Norm

-nie przewiduje się wystąpienia niekorzystnego oddziaływania w zakresie wpływu na gleby, warunki geologiczne i wody podziemne i powierzchniowe oraz istniejący drzewostan.

-nie przewiduje się wystąpienia emisji drgań , promieniowania (jonizującego, pola elektro-energetycznego)

-nie przewiduje się zwiększenia emisji hałasu

Realizacja Zamierzenia nie powoduje:

-zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia;

-pogorszenia stanu środowiska lub stanu zachowania zabytków;

-pogorszenie warunków zdrowotno-sanitarnych;

nie wprowadza, ani nie utrwała a także nie zwiększa ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty.

11. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Inwestycja będzie realizowana z zapewnieniem poszanowania występujących uzasadnionych interesów osób trzecich. Realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie będzie naruszała przepisów art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006r. poz. 290), tj. powodować ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi – na nieruchomościach sąsiednich.

Inwestor zapewni ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

W przypadku kolizji inwestycji z istniejącą infrastrukturą techniczną będzie ona usunięta w uzgodnieniu z właściwymi gestorami sieci.

Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o jakim mowa w art. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006r. Poz. 290).

12. Uwagi końcowe

Wszystkie wymiary do dokładnego ustalenia na budowie. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub/i do dostawcy określonego systemu/materiałów. Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy Prawo budowlane dnia 7 lipca 1994 r (dz. U z 2017 poz. 1332 z późn. zmianami) art. 10 z późniejszymi zmianami. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

W razie natknięcia się w trakcie robót na niezainwentaryzowane sieci podziemne należy skontaktować się z projektantem.

13. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Zgodnie z art.21a ust.2 pkt 1-10 Ustawy Prawo budowlane dnia 7 lipca 1994 r (dz. U z 2017 poz. 1332 z późn. zmianami) nie jest wymagane opracowanie "planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia"

Opracowała :

mgr inż. arch. Anna Piłkuła	upr. bud. do proj w specjal. architektonicznej bez ograniczeń KPOKK IARP 87/2012 Członek Izby KP-0279	
--------------------------------	--	--