

Projekt umowy/ umowa*

Zawarta dnia pomiędzy:

Akademią Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu, ul. Królowej Jadwigi 27/39, 61-871 Poznań, numer NIP 777-00-03-185, REGON 000327853, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

p.o. Kanclerza - prof. AWF dr hab. Dariusza Wielińskiego
przy kontrasygnacie Kwestora - mgr Elżbiety Rybińskiej

a

..... z siedzibą wpisaną do Rejestru
....., NIP:, REGON:

zwaną dalej „Przyjmującym zamówienie”

reprezentowaną przez:

.....

§ 1

1. **Zamawiający** zamawia a **Przyjmujący Zamówienie** zobowiązuje się do wykonania projektu na bezprzewodowy dostęp do sieci Internet dla mieszkańców Domu Studenckiego AWF przy ul. Św. Rocha 9 w Poznaniu.
2. Przedmiot umowy obejmuje dostęp do sieci Internet dla mieszkańców Domu Studenckiego, w ramach którego użytkownicy będą mieli możliwość korzystania z serwisów internetowych, komunikatorów, narzędzi do komunikacji online wykorzystujących fonię i wizję takich jak np.: Skype lub Teams.
3. Projekt powinien zawierać m.in.:
 - rozmieszczenie tras kablowych lub umieszczenie przewodów podtynkowo,
 - określenie ilości niezbędnych AP na poszczególnych piętrach budynku,
 - określenie ilości punktów dystrybucyjnych oraz technologii ich połączenia,
 - konieczność wykonania pomiarów siły sygnału na poszczególnych piętrach z uwzględnieniem ewentualnych kolizji z istniejącymi w okolicy sieciami bezprzewodowymi,
 - określenie niezbędnych prac instalacyjnych w zakresie napięć niskich oraz ewentualnych połączeń światłowodowych,
 - podstawowe parametry urządzeń aktywnych w tym urządzenia brzegowego.Ponadto projekt powinien uwzględniać:
 - zabezpieczenie urządzeń aktywnych sieci przed przepięciami w sieci elektrycznej,
 - system zarządzania dostępem do sieci (np. system przydzielający dostęp na podstawie adresu MAC urządzenia końcowego oraz zabezpieczający logi aktywności użytkowników wraz ze szkoleniem dla pracowników obsługujących Dom Studencki,
 - system monitorujący akty wandalizmu, kradzieży lub nieuprawnionej ingerencji w punkty dostępowe,
 - roaming (przełączanie się użytkowników pomiędzy różnymi punktami dostępowymi na piętrach),
 - wykorzystanie dostępnych szachtów technicznych znajdujących się na poszczególnych piętrach

4. Przedmiot umowy zostanie wykonany jednowariantowo i zostanie sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r. poz. 2454). oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. poz. 2458), jak również z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679).

§ 2

1. Termin wykonania zamówienia do 30 dni od daty zawarcia umowy. Za datę wykonania przedmiotu umowy rozumie się podpisanie końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy.
2. Przedstawicielem Przyjmującego zamówienie odpowiedzialnym za kontakty w zakresie przedmiotu umowy jest:
Imię i nazwisko:, tel., e-mail:
3. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktów, nadzoru i odbioru dokumentacji projektowej jest:
Imię i nazwisko:, tel., e-mail:

§ 3

1. Przyjmujący Zamówienie przekaże opracowanie w formie elektronicznej oraz w formie wydruku - 1 egzemplarz, opisane w § 1 wraz z pisemnym oświadczeniem, że opracowanie jest wykonane zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami prawa i wytycznymi. Z odbioru dokumentacji zostanie sporządzony pomiędzy stronami protokół odbioru.
2. Gwarancja na wykonaną dokumentację projektową wynosi:
3. Okres gwarancyjny liczony jest od daty odbioru końcowego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek na własny koszt, w najkrótszym możliwym terminie uwzględniającym techniczne możliwości ich usunięcia, jednak nie dłuższym niż 14 dni.
5. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek we wskazanym w ust. 4 niniejszego paragrafu terminie, od chwili upływu tego terminu Wykonawca będzie podlegał z tego tytułu karom umownym zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy. W takim przypadku Zamawiający ma prawo, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy pisemnie lub faksem usunąć wady i usterki własnym staraniem, a poniesionymi kosztami w całości obciążyć Wykonawcę, w szczególności poprzez zaspokojenie się z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy koszty usunięcia usterek przewyższą wartość tej kwoty, Zamawiający dodatkowo obciąży Wykonawcę poniesionymi kosztami, a Wykonawca będzie zobowiązany do ich zapłaty w terminie 7 dni od daty przekazania mu odpowiednich dokumentów.

§ 4

1. Za wykonanie całości opracowania określonego niniejszą umową Przyjmującemu Zamówienie przysługuje wynagrodzenie w łącznej wysokości:
 - netto:, słownie:
 - brutto:, słownie:
2. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru opracowania podpisany przez przedstawicieli Stron.
4. W przypadku zwłoki w płatności obowiązują odsetki określone w ustawie z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 711 z późn. zm.).
5. Przyjmujący Zamówienie jest płatnikiem podatku VAT – NIP:
6. NIP Zamawiającego – 777-00-03-185.
7. Faktury Przyjmującego Zamówienie będą regulowane z konta Zamawiającego na konto Przyjmującego Zamówienie widniejące na przedłożonej fakturze. Datą spełnienia świadczenia jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Błędnie wystawiona faktura będzie skutkowała odmową przyjęcia przez Zamawiającego faktury. W takiej sytuacji termin zapłaty faktury będzie liczony od dnia usunięcia uchybień i doręczenia prawidłowej faktury.
9. Zastrzega się, iż w kontekście obowiązujących regulacji podatkowych rachunek bankowy podany przez Przyjmującego Zamówienie na potrzeby rozliczania wynagrodzenia umownego wskazany w umowie i następnie widniejący na składanych w ramach niniejszej umowy fakturach winien stanowić rachunek znajdujący się w wykazie podatników VAT (tzw. białej liście podatników VAT) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (niniejsze zastrzeżenie odnosi się do Przyjmujących Zamówienie będących podatnikami podatku VAT). Wypełnienie powyższego wymogu będzie podlegać weryfikacji ze strony Zamawiającego, a podawane do rozliczeń rachunki bankowe nie spełniające przedmiotowego warunku nie będą akceptowane przez Zamawiającego.

§ 5

1. Przyjmujący Zamówienie zapłaci Zamawiającemu kary umowne w razie:
 - a. Zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu opracowania w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy. w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1,
 - b. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Przyjmującego Zamówienie w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1.
2. Zapłata kary umownej nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego karę umowną.
3. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia należnego Przyjmującemu Zamówienie.

4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto Przyjmującego Zamówienie określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Zapłata kar umownych nie zwalnia Przyjmującego Zamówienie z wypełnienia innych obowiązków wynikających z umowy.
6. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki staje się wymagalne:
 - a) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu.
 - b) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.

§ 6

Przyjmujący Zamówienie, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, nie ma prawa dokonywać obrotu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 7

Spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez właściwe miejscowo i rzeczowo sądy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

1. Przyjmujący Zamówienie i Zamawiający zobowiązują się do ochrony udostępnionych przez drugą stronę danych osobowych w tym, choć nie wyłącznie, do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych, zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych z późniejszymi zmianami (Dz. U. z 2018 r. poz.1000) lub innymi przepisami prawa polskiego, a także przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO), w szczególności Przyjmujący Zamówienie zobowiązuje się do przestrzegania obowiązków wynikających z art. 28 wspomnianego rozporządzenia.
2. Przyjmujący Zamówienie i Zamawiający oświadczają, że dane osobowe bezpośrednich autorów opracowań, zostaną wykorzystane wyłącznie w celu realizacji przedmiotu umowy.

§ 9

1. Strony postanawiają, że zmiany do niniejszej umowy mogą być wprowadzone wyłącznie w formie pisemnej za zgodą obu stron pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwości zmiany postanowień umowy w przypadkach wystąpienia istotnych okoliczności, w szczególności:
 - a) działanie siły wyższej rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia (katastrofalne działania przyrody – np. powódź, pożar – zmianie może ulec termin realizacji przedmiotu umowy,

- b) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia – zmianie może ulec termin realizacji zamówienia, zakres przedmiotu zamówienia w jakim zostanie wprowadzona zmiana oraz ewentualnie wynagrodzenie wykonawcy ustalone w szczególności na podstawie negocjacji,
- c) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia,
- d) z uwagi na zmiany dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy np. osób reprezentujących Strony,
- e) zmian teleadresowych Stron umowy określonych w umowie,
- f) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Przyjmującego Zamówienie.

§ 10

1. Przyjmujący Zamówienie oświadcza, że wykonana przez niego w ramach niniejszej Umowy Dokumentacja projektowa, o której mowa w § 1 (dalej „Dokumentacja”) nie będzie naruszała jakichkolwiek praw autorskich osób trzecich i nie będzie zawierała wad prawnych.
2. Z chwilą odbioru przedmiotu zamówienia, Przyjmujący Zamówienie przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i intelektualne do Dokumentacji. W tej chwili, przechodzi także własność egzemplarzy oraz całość autorskich praw majątkowych i intelektualnych do Dokumentacji na wszelkich znanych w chwili zawarcia Umowy polach eksploatacji, a w szczególności na następujących polach eksploatacji: w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dokumentacji - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dokumentację utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, w zakresie wprowadzania Dokumentacji do pamięci komputera, przesyłania przy pomocy sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym Internetu, w zakresie rozpowszechniania Dokumentacji w inny sposób, publiczne wystawienie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, wykorzystywanie do działalności Zamawiającego.
3. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania Dokumentacją, w tym do wykonywania praw zależnych do Dokumentacji, w wersji papierowej i elektronicznej, w kraju i za granicą, zarówno co do całości, jak co do poszczególnych jej części.
4. Zamawiający jest uprawniony, bez zgody Przyjmującego Zamówienie, do dokonywania w Dokumentacji – zarówno co do jego całości, jak i co do poszczególnych jego części - zmian, aktualizacji, tłumaczenia, usuwania wad, adaptacji lub innych modyfikacji, a wyłączne prawa do każdej z nowych wersji Dokumentacji przynależą Zamawiającemu.
5. Przyjmujący Zamówienie przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, o którym mowa w art. 46 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 o prawie autorskim i

- prawach pokrewnych, w tym udzielania zezwoleń na dysponowanie oraz wykorzystywanie Dokumentacji, jej dalszych opracowań na poszczególnych polach eksploatacji. Zamawiający posiada prawo do dalszego przeniesienia autorskich praw majątkowych do całości Dokumentacji lub jej poszczególnych części w zakresie wszystkich pól eksploatacji.
6. W celu uniknięcia wątpliwości Strony uzgadniają, że Zamawiającemu przysługuje wyłączne prawo do decydowania o terminie i sposobie wykorzystania Dokumentacji oraz decydowania o terminach przystąpienia do jej zwielokrotniania i rozpowszechniania.
 7. Przyjmujący Zamówienie przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za status prawny wszystkich materiałów użytych do opracowania Dokumentacji. Przyjmujący Zamówienie zobowiązuje się do niezwłocznego i nieodpłatnego przekazania na życzenie Zamawiającego kompletu danych źródłowych, dokumentacji, pierwowzorów, materiałów roboczych i innych danych związanych z Dokumentacją.
 8. Przyjmujący Zamówienie zobowiązuje się nie wykorzystywać osobistych praw autorskich do Dokumentacji w złej wierze lub w jakikolwiek inny sposób, który może mieć wpływ na wykorzystanie Dokumentacji przez Zamawiającego. W przypadku powierzenia przez Przyjmującego Zamówienie wykonania całości lub części Dokumentacji podmiotowi trzeciemu, Projektant zobowiązuje się, że taki podmiot nie będzie wykonywał autorskich prawa osobistych do Dokumentacji w złej wierze lub w jakikolwiek inny sposób, który może mieć wpływ na wykorzystanie Dokumentacji przez Zamawiającego.
 9. W przypadku wykonania Dokumentacji przez Przyjmującego Zamówienie z udziałem innych osób, którym przysługują majątkowe prawa autorskie do opracowań lub ich części, stanowiących część Dokumentacji, Przyjmującego Zamówienie zobowiązuje się nabyć od autorów takich opracowań majątkowe prawa autorskie celem ich dalszego przeniesienia na Zamawiającego oraz uzyskać stosowne zgody zgodnie z warunkami określonymi w Umowie.
 10. Przyjmujący Zamówienie zapewnia, że bezpośredni autorzy Dokumentacji zrezygnowali z prawa do oznaczenia Dokumentacji ich imionami i nazwiskami oraz że nabył wszelkie prawa do Dokumentacji w zakresie opisanym w niniejszym paragrafie w związku z tym może on skutecznie nimi rozporządzać na rzecz Zamawiającego w zakresie opisanym w niniejszej Umowie. W przypadku wystąpienia przez bezpośrednich autorów z jakimikolwiek roszczeniami wobec Zamawiającego, Przyjmujący Zamówienie zwolni Zamawiającego z tych roszczeń i pokryje wszelkie związane z tym koszty.
 11. Przyjmujący Zamówienie po przekazaniu praw autorskich do Dokumentacji, nie ponosi odpowiedzialności za wprowadzone zmiany w projekcie, a co za tym idzie nie ponosi odpowiedzialności za zakres prac wykonanych na podstawie wprowadzonych zmian.
 12. W celu uniknięcia wątpliwości Strony ustalają, że wynagrodzenie, określone w § 4 Umowy, obejmuje (między innymi) wszelkie obowiązki Przyjmującego Zamówienie określone w niniejszym paragrafie oraz w ramach tego wynagrodzenia Przyjmujący Zamówienie przenosi na Zamawiającego prawa autorskie określone w niniejszym paragrafie.

§11

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy będą:

a) z ramienia Zamawiającego:

b) z ramienia Przyjmującego Zamówienie:

2. Każda ze stron ma prawo do zmiany osób wskazanych w ust. 1 po uprzednim pisemnym\ powiadomieniu drugiej strony. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.

§ 12

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Przyjmujący Zamówienie: