U M O W A …………….

Zawarta w dniu …………. roku w Kórniku pomiędzy:

**Środowiskowym Domem Samopomocy „Gościnni”** mającym swą siedzibę w Kórniku 62-035, ul. 20 Października 69, NIP 777-322-18-53 REGON 301968711 zwanym dalej w tekście umowy **„Zamawiającym”**, reprezentowanym przez:

**Anitę Wachowiak – Dyrektora Środowiskowego Domu Samopomocy „Gościnni”,**

a

…………………………………………………..

zwanym dalej w tekście umowy **„Wykonawcą”**,

łącznie lub oddzielnie zwani także **„ Stronami”** lub **„ Stroną”**

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu do którego nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019, poz. 2019 ze zm.) w związku   
z przepisem art. 2 ust.1 pkt.1 tej ustawy, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy, zwanym dalej „zamówieniem” jest sukcesywna sprzedaż i dostarczanie środków czystości do siedziby Zamawiającego tj. **Środowiskowego Domu Samopomocy „Gościnni”, ul. 20 Październik 69,** 62-035 Kórnik.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu umowy zawartym w **Załączniku nr 1** do umowy oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą **Załącznik   
   nr 2** do umowy.
3. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres **od dnia jej zawarcia do dnia 29 grudnia 2023 r**.
4. Po upływie okresu realizacji umowy, mimo nie wyczerpania maksymalnej wartości zamówienia określonego umową, umowa wygasa.

**§ 2**

1. Wykonawca oświadcza, że:
   1. posiada wszelkie kwalifikacje, uprawnienia, doświadczenie, środki materialne oraz urządzenia niezbędne do wykonania umowy, a także zobowiązuje się do jej wykonania z zachowaniem należytej staranności wymaganej w stosunkach tego rodzaju;
   2. środki czystości, które zostaną dostarczone będą pozbawione wad i uszkodzeń oraz będą nowe, nadające się do wykorzystania zgodnie z przeznaczeniem, wysokiej jakości, w pierwszym gatunku oraz będą właściwie opakowane i oznakowanie tj. będą zawierać opis znajdujący się na opakowaniu w języku polskim, opakowania producenta nie mogą nosić znamion otwierania i muszą zawierać co najmniej informacje takie jak: oznaczenie producenta, opis produktu, ilość sztuk w opakowaniu;
   3. udziela na dostarczone artykuły 12 miesięcznej gwarancji jakości i przydatności do użycia licząc od daty ich dostawy.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zamówienia lub jego części innym Wykonawcom.
3. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego informowania Zamawiającego o zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie umowy oraz udzielania Zamawiającemu,   
   na jego żądanie, wszelkich informacji o przebiegu wykonywania przez Wykonawcę zamówienia   
   i umożliwienia mu dokonywania kontroli prawidłowości tego wykonania.

**§ 3**

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w zamówieniu lub w którymkolwiek dostarczonym produkcie, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonej wady lub wymiany wadliwego produktu na nowy w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Wraz z bezskutecznym upływem terminu wyznaczonego na podstawie ust. 1 Zamawiający może w terminie 7 dni od dnia bezskutecznego upływu tego terminu, od umowy odstąpić i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 5 ust. 1 pkt 4 umowy.

**§ 4**

1. Wartość umowy ustala się na kwotę ……….(słownie:………. złotych 00/100) złotych netto powiększone o należną wartość podatku VAT od towarów i usług, co daje kwotę (słownie:……………. 00/100) złotych brutto. Powyższa kwota wynagrodzenia została ustalona na podstawie oferty Wykonawcy, która stanowi Załącznik nr 2 do umowy.
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności koszty transportu, rozładunku, ubezpieczenia na czas transportu, odbioru reklamowanych produktów i ich wymiany na nowe.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy wniesienie przedmiotu dostawy, przez pracowników Wykonawcy, do pomieszczenia wskazanego przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
4. Po wykonaniu dostawy Wykonawca zobowiązuje się wystawić fakturę VAT   
   i dostarczyć ją do siedziby Zamawiającego.

Dane do faktury: Nabywca:

Miasto i Gmina Kórnik

Plac Niepodległości 1

62-035 Kórnik

777-27-17-606

Odbiorca:

Środowiskowy Dom Samopomocy „Gościnni”

20 Października 69

62-035 Kórnik

1. Zapłata wynagrodzenia, nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, na wystawionej fakturze VAT w terminie 21 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo, w ramach wynagrodzenia ustalonego w ust. 1, do rezygnacji z zakupu wybranych produktów oraz dokonywania zmiany ilości zamawianych produktów   
   w stosunku do określonych w Załączniku nr 2 do umowy, gdyż asortyment przedstawiony w formularzu cenowym nie jest katalogiem zamkniętym. Zamawiający może dokonywać zamówienia na dodatkowy asortyment tożsamy przedmiotowo.

**§ 5**

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia w terminie realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 7,

2) w wysokości 200 zł wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w usunięciu zgłoszonych przez Zamawiającego zastrzeżeń, kara jest naliczana   
w przypadku nie usunięcia wady w terminie wyznaczonym Wykonawcy na podstawie § 3   
ust. 1.

3) w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za niewykonanie umowy,

4) w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, wraz z naliczeniem kary umownej z tego tytułu wygasają roszczenia Zamawiającego do naliczenia kar umownych z innych tytułów,

1. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia kwotę stanowiącą równowartość tych kar, i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłaci Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
2. Za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego Wykonawca naliczy karę umowną w  
   wysokości 20% wartości całkowitej umownej brutto, o której mowa w § 4 pkt 1.
3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone na jego rzecz kary umowne.

**§ 6**

1. Z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej, wszelkie powiadomienia i informacje, które Strony są zobowiązane sobie przekazywać w związku z zawarciem umowy, wymagają formy pisemnej i Strony zobowiązują się do ich doręczania za potwierdzeniem odbioru na następujące adresy:
2. w przypadku korespondencji pochodzącej od Wykonawcy adresem właściwym dla doręczeń Zamawiającemu jest adres: ul. 20 Października 69; 62-035 Kórnik,
3. w przypadku korespondencji pochodzącej od Zamawiającego adresem właściwym dla doręczeń Wykonawcy jest adres : ………………………………………………………………
4. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o każdej zmianie adresu, o którym mowa w ust. 1. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przekazane pod dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.
5. Wszelkie ustalenia wymagające obecności przedstawiciela Zamawiającego dokonywane będą   
   w jego siedzibie. Osobami upoważnionymi do kontaktów w imieniu Zamawiającego i w imieniu Wykonawcy są:
   1. ze strony Zamawiającego – Anita Wachowiak tel. 515 229 671,
   2. ze strony Wykonawcy – …………………………………….
6. Osoby upoważnione do kontaktów ze strony Zamawiającego są jednocześnie osobami odpowiedzialnymi za wykonanie obowiązków wynikających z realizacji umowy oraz dokonywania odbioru zamówienia i podpisania protokołów odbioru.
7. W sprawach realizacji umowy Strony porozumiewają się za pomocą poczty elektronicznej:
   1. adres e-mail Zamawiającego sds@kornik.pl
   2. adres e-mail Wykonawcy: ……………………………

6. Zmiana osób wskazanych w ust. 3 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy w rozumieniu § 8 ust. 4 umowy.

**§ 7**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca:
2. powierzył wykonywanie całości lub części umowy innemu Wykonawcy bez zgody Zamawiającego- w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiedzy   
   o zaistnieniu tej okoliczności,
3. zaprzestał prowadzenia działalności lub wszczęte zostało wobec niego postępowanie likwidacyjne - w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiedzy   
   o zaistnieniu jednej z tych okoliczności,
4. nie przystąpił do realizacji zamówienia w terminie 10 dni od daty zawarcia umowy -   
   w terminie 30 dni liczonych od upływu 10 dnia, w którym Wykonawca nie przystąpił do realizacji zamówienia,
5. zaniechał wykonywania zamówienia przez okres następujących po sobie kolejno 7 dni -   
   w terminie 30 dni liczonych od upływu 7 dnia, w którym Wykonawca zaniechał wykonywania zamówienia.
6. Odstąpienie ma skutek na przyszłość rozliczenie pomiędzy Stronami wykonanych do dnia odstąpienia usług, za które Wykonawca nie otrzymał wynagrodzenia nastąpi na podstawie oferty Wykonawcy, o której mowa w § 1 ust. 2 umowy.

.

**§ 8**

1. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 roku poz.835) oraz art. 5k rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE.nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Każda ze Stron może rozwiązać umowę z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia przypadającym na koniec miesiąca kalendarzowego.
5. Zmiana treści umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

**§ 9**

Umowę wraz z załącznikami sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy

Załącznik:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – oferta cenowa.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**