



Radom, dnia 03.02.2022 r.

Zn.spr.: Z.270.1.2021

ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Dostawa i montaż sprzętu do lokalizacji pożarów wraz z dodatkowym wyposażeniem w Nadleśnictwie Radom**”

Zamawiający - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Radom, działając na podstawie art. 260 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, zawiadamia o unieważnieniu postępowania na podstawie art. 255 ust. 2 ustawy Pzp tj. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu.

W postępowaniu, w terminie wyznaczonym na składanie ofert wpłynęły dwie oferty od następujących wykonawców:

Oferta nr 1: MWM Sp. z o.o./Sp. K, 44-100 Gliwice, ul. Grottera 35

Oferta nr 2: Konsorcjum firm:

- Lider konsorcjum: Electronic Control System S.A. ul. Krakowska 84, 32-083 Balice,
- SmokeD Sp. z o.o. ul. Warszawska 6/23, 15-062 Białystok
- Przedsiębiorstwo Produkcyjno Wdrożeniowe Manta Sp. z o.o. ul. Ordona 3 lok. 209, 01-237 Warszawa.

Po terminie wyznaczonym na składanie ofert wpłynęła jedna oferta:

Oferta nr 3: Konsorcjum firm:

- Lider konsorcjum: MALS Sp. z o.o. ul. Dębowa 12, 42-286 Koszęcin,
- MALS Leszek Jeleński ul. Dębowa 12, 42-286 Koszęcin,
- Krosteco Sp. z o.o.: 41-407 Imielin, ul. Juliana Niemcewicza, nr domu 14A



Zamawiający odrzuca ofertę nr 1.

Uzasadnienie prawne:

Zamawiający odrzuca ofertę nr 1 na podstawie art. 226 ust.1 pkt 5 tj. treść złożonej oferty jest niezgodna z warunkami zamówienia.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający informuje, że zgodnie z Rozdz. 13 pkt 13.8 lit a) SWZ Wykonawca zobowiązany był złożyć Zamawiającemu formularz oferty (załącznik nr 1 do SWZ) wraz z kosztorysem ofertowym (załącznik nr 2 do SWZ), sporządzone pod rygorem nieważności w formie elektronicznej, ponadto zgodnie z § 10 ust. 1 wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ „Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe, ustalone zgodnie z ust. 3, wstępnie określone na podstawie oferty (zał. Nr 2 do Umowy) na kwotę... PLN brutto”. Powyższe zapisy zawarte w dokumentach postępowania jasno wskazują na kosztorysowy charakter rozliczenia umowy. Nadmienić również należy, że zgodnie z zapisami Rozdziału 15 SWZ do rozliczenia usług, dostaw oraz robót budowlanych wraz z usługami towarzyszącymi stanowiącymi przedmiot zamówienia zastosowane będzie wynagrodzenie kosztorysowe. Oznacza to, że do rozliczenia poszczególnych rodzajów robót, dostaw czy usług brane będą ich faktycznie wykonane ilości oraz ceny jednostkowe zawarte w kosztorysie ofertowym przygotowanym przez Wykonawcę, natomiast na cenę oferty składa się iloczyn cen jednostkowych oraz ilości poszczególnych usług, robót i dostaw do wykonania, podanych w każdej pozycji przedmiaru przez Zamawiającego. Wykonawca w załączniku nr 2 do SWZ tj. kosztorysie ofertowym (składanym jako załącznik do oferty) wskazał ceny za wykonanie całej pozycji z przedmiaru, nie wskazał natomiast cen jednostkowych dla poszczególnych jednostek miary pozycji wskazanych w przedmiarze.

Powyższe wadliwości dotyczą pozycji kosztorysowych, gdzie nie można jednoznacznie określić cen jednostkowych jako ilorazu wartości danej pozycji i ilości jednostek, zaznaczonych kolorem czerwonym (kolumna: *Wyliczona cena jednostkowa*) w poniższych tabelach zestawionych przez Zamawiającego na podstawie kosztorysów firmy MWM sp. z o.o., :

- Kosztorys ofertowy: Budowa masztu w leśnictwie Janiszew dz. Nr 33/2, obręb 0014, 26-600 Zakrzew;

Nr	Podstawa	Opis robót	J.m.	Ilość	Wyliczona cena jednostkowa	Wartość netto
	Kosztorys	Nadleśnictwo Radom				
1	Rozdział	JANISZEW				
1.1	Element	Roboty przygotowawcze				
1.1.1	Kalkulacja własna	Zabezpieczenie terenu poprzez wygrodenie taśmą ostrzegawczą i słupkami	m	100	3,59360	359,36
1.1.2	Kalkulacja własna	Usunięcie karpin pozostałych po wcześniejszych wycinkach wraz z utylizacją	m ²	100	31,98320	3198,32
Razem Roboty przygotowawcze						3 557,68
1.2	Element	Roboty ziemne				
1.2.1	KNR 201/126/1 analogia	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 30' cm	m ²	100	0,55130	55,13
1.2.2	KNR 201/122/1	Pomiary przy wykopach fundamentowych, teren równinny i nizinny	m ³	125	1,729440	216,18
1.2.3	KNR 201/218/1	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,60' m3, grunt kategorii I-II	m ³	125	8,374720	1046,84
1.2.4	Kalkulacja własna	Obsługa geotechniczna	kpl	1	1848,00	1848,00
Razem Roboty ziemne						3 166,15
1.3	Element	Fundamenty				
1.3.1	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m ³	5,2	389,65192308	2026,19
1.3.2	KNR 202/605/4 (1)	Izolacje przeciwwodne z papy, powierzchni poziomych na lepiku na zimno, 1-a warstwa	m ²	50	30,54220000	1527,11
1.3.3	KNR 202/605/5 (1)	Izolacje przeciwwodne z papy, powierzchni poziomych na lepiku na zimno, 2-a warstwa	m ²	50	14,52780000	726,39
1.3.4	KNR 202/290/2 (1) analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentu wieży, drabiny	t	1,806	6443,09523810	11636,23
1.3.5	Kalkulacja własna	Prefabrykacja kotew fundamentowych	kpl	3	859,493333333	2578,48
1.3.6	KNR 233/203/1	Deskowanie tradycyjne, płyty fundamentowe	m ²	24,76	116,64903069	2888,23
1.3.7	KNR 202/204/4 (1) analogia	Fundament wieży, o objętości ponad 2,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu,	m ³	21,5	347,86837209	7479,17
1.3.8	KNR 202/603/9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa	m ²	24,7	10,68502024	263,92
1.3.9	KNR 202/603/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m ²	24,7	7,28461538	179,93
1.3.10	KNR 202/602/9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa	m ²	49	12,39632653	607,42
1.3.11	KNR 202/602/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m ²	49	5,78183673	283,31
1.3.12	KNR 201/230/1 (1) analogia	Zasypywanie wykopów spycharkami	m ³	80	9,28962500	743,17
Razem Fundamenty						30 939,55
1.4	Element	Instalacja odgromowa i uziemiająca				
1.4.1	KNR 508/608/1	Układanie bednarki, w kanałach lub tunelach luzem, przekrój bednarki do 120' mm2	m	90	21,58155556	1942,34
1.4.2	KNR 508/617/1	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie, spawanie w wykopie, uziemienie z bednarki 120mm2	szt	10	9,06200000	90,62
1.4.3	KNNR 5/612/6	Złącza rynnowe, naprężają ce i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącza kontrolne, połączenie pręt-płaskownik	szt	10	17,49500000	174,95

1.4.4	KNNR 5/1304/1	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy	szt	1	40,11	40,11
1.4.5	KNNR 5/1304/2	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar każdy następnym	szt	6	18,11	108,66
Razem Instalacja odgromowa i uziemiająca					2 356,68	
1.5	Element	Konstrukcja wieży				
1.5.1	Kalkulacja własna	Warsztatowe wykonanie elementów konstrukcji stalowej wieży wg dokumentacji technicznej oraz śruby, nakrętki, podkładki, łączniki i kraty pomostowe wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym poprzez ocynkowanie oraz dostawą na teren placu budowy	t	7,577	21752,28982 447	164 817,10
1.5.2	KNR 205/209/1 analogia	Montaż konstrukcji kratowo-rurowej o wys..do 90 m	t	7,577	7221,677444 90	54 718,65
1.5.3	KNRW 205/704/8 analogia	Pionowanie wieży (rektyfikacja)	t	7,577	98,63534380	747,36
1.5.4	Kalkulacja własna	System asekuracji	kpl	1	13450,00	13 450,00
Razem Konstrukcja wieży					233 733,11	
1.6	Element	Zasilanie - instalacja elektryczna				
1.6.1	KNNR 5/701/4	Kopanie rowów dla kabli, mechanicznie, grunt kategorii I-II	m ³	175	22,97	4 019,75
1.6.2	KNNR 5/723/2	Przewierty mechaniczne dla rur pod obiektami, rura do Fi 125 mm (pierwsza w wiązce)	m	25	109,96	2 749,00
1.6.3	KNNR 5/706/2	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego, szerokość do 0,6 m	m	415	3,83	1 589,45
1.6.4	KNNR 5/707/2 (1)	Układanie kabli w rowach kablowych - ręcznie, kabel do 1,0 kg/m, przykrycie folią	m	440	68,88	30 307,20
1.6.5	KNNR 5/702/4	Zasypanie rowów dla kabli, mechanicznie, grunt kategorii I-II	m ³	150	13,99	2 098,50
1.6.6	KNNR 5/404/2	Tablice rozdzielcze i obudowy, tablica do 20 kg	szt.	1	3 302,23	3 302,23
1.6.7	KNNR 5/1302/4	Badanie linii kablowej średniego napięcia, niskiego napięcia i sterowniczej, kabel n.n., 5-żyłowy	odcinek	1	67,69	67,69
1.6.8	KNNR 5/1301/2	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 3-fazowy	pomiar	10	60,17	601,70
Razem Zasilanie - instalacja elektryczna					44 735,52	
1.7	Element	Geodezyjna obsługa inwestycji				
1.7.1	Kalkulacja własna	Wykonanie mapy powykonawczej (geodezyjnej) wraz ze złożeniem do urzędu 1x1	kpl	1	1000,00	1 000,00
Razem Geodezyjna obsługa inwestycji					1000,00	
1.8	Element	Opracowanie dokumentacji powykonawczej				
1.8.1	Kalkulacja własna	Opracowanie dokumentacji powykonawczej	suł.	1	1000,00	1 000,00
Razem Opracowanie dokumentacji powykonawczej					1000,00	
Razem netto					320 488,69	
VAT					73 712,40	
Wartość rozdziału brutto					394 201,09	

- Kosztorys ofertowy: Budowa masztu przy siedzibie Nadleśnictwa dz. Nr 1/38, 0011 -Las Kapturski, 26-600 Radom;

Nr	Podstawa	Opis robót	J.m.	Ilość	Wycieczona cena jednostkowa	Wartość netto
----	----------	------------	------	-------	-----------------------------	---------------

5	Rozdział	RADOM				
5.1	Element	Roboty przygotowawcze				
5.1.1	Kalkulacja własna	Zabezpieczenie terenu poprzez wygradzenie taśmą ostrzegawczą i słupkami	m	100	3,57980000	357,98
5.1.2	Kalkulacja własna	Usunięcie karpin pozostałych po wcześniejszych wycinkach wraz z utylizacją	m ²	100	31,67790000	3 167,79
Razem Roboty przygotowawcze						3 525,77
5.2	Element	Roboty ziemne				
5.2.1	KNR 201/126/1 analogia	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 30' cm	m ²	100	0,54280000	54,28
5.2.2	KNR 201/122/1	Pomiary przy wykopach fundamentowych, teren równinny i nizinny	m ³	125	1,71096000	213,87
5.2.3	KNR 201/218/1	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,60' m3, grunt kategorii I-II	m ³	115	8,28504348	952,78
5.2.4	Kalkulacja własna	Obsługa geotechniczna	kpl	1	1828,22	1 828,22
Razem Roboty ziemne						3 049,15
5.3	Element	Fundamenty				
5.3.1	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m ³	3,6	398,28611111 1	1 433,83
5.3.2	KNR 202/605/4 (1)	Izolacje przeciwwodne z papy, powierzchni poziomych na lepiku na zimno, 1-a' warstwa	m ²	40	30,43375000	1 217,35
5.3.3	KNR 202/605/5 (1)	Izolacje przeciwwodne z papy, powierzchni poziomych na lepiku na zimno, 2-a' warstwa	m ²	40	21,19750000	847,90
5.3.4	KNR 202/290/2 (1) analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentu wieży, drabiny	t	1,376	6413,183139 53	8 824,54
5.3.5	Kalkulacja własna	Prefabrykacja kotew fundamentowych	kpl	3	851,18333333 3	2 553,55
5.3.6	KNR 233/203/1	Deskowanie tradycyjne, płyty fundamentowe	m ²	20,5	114,7839024 4	2 353,07
5.3.7	KNR 202/204/4 (1) analogia	Fundament wieży, o objętości ponad 2,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu,	m ³	16	338,20250000 0	5 411,24
5.3.8	KNR 202/603/9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1' warstwa	m ²	20,5	10,64585366	218,24
5.3.9	KNR 202/603/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m ²	24,7	7,25506073	179,20
5.3.10	KNR 202/602/9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1' warstwa	m ²	33	12,37	408,21
5.3.11	KNR 202/602/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m ²	33	5,76090909	190,11
5.3.12	KNR 201/230/1 (1) analogia	Zасыpywanie wykopów spycharkami	m ³	80	10,47775000	838,22
Razem Fundamenty						24 475,46
5.4	Element	Instalacja odgromowa i uziemiająca				
5.4.1	KNR 508/608/1	Układanie bednarki, w kanałach lub tunelach luzem, przekrój bednarki do 120' mm2	m	110	23,65390909	2 601,93
5.4.2	KNR 508/617/1	Łączenie przewodów uziemiają -cych przez spawanie, spawanie w wykopie, uziemienie z bednarki 120' mm2	szt	10	8,96500000	89,65

5.4.3	KNNR 5/612/6	Złącza rynnowe, naprężają ce i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze kontrolne, połączenie pręt-plaskownik	szt	10	17,33900000	173,39
5.4.4	KNNR 5/1304/1	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy	szt	1	39,67	39,67
5.4.5	KNNR 5/1304/2	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar każdy następnym	szt	6	17,91666667	107,50
Razem						3 012,14
Instalacja odgromowa i uziemiająca						
5.5	Element	Konstrukcja wieży				
5.5.1	Kalkulacja własna	Warsztatowe wykonanie elementów konstrukcji stalowej wieży wg dokumentacji technicznej oraz śruby, nakrętki, podkładki, łączniki i kraty pomostowe wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym poprzez ocynkowanie oraz dostawą na teren placu budowy	t	4,532	23631,71006 178	107 098,91
5.5.2	KNR 205/209/1 analogia	Montaż konstrukcji kratowo-rurowej o wys. do 90 m	t	4,532	7228,208296 56	32 758,24
5.5.3	KNRW 205/704/8 analogia	Pionowanie wieży (rektyfikacja)	t	4,532	97,58384819	442,25
5.5.4	Kalkulacja własna	System asekuracji	kpl	1	8500,00	8 500,00
Razem Konstrukcja wieży						148 799,40
5.6	Element	Kanalizacja teletechniczna				
5.6.1	KNNR 5/701/5	Kopanie rowów dla kabli, mechanicznie, grunt kategorii III-IV	m ³	14	64,62714286	904,78
5.6.2	KNNR 5/706/2	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego, szerokość do 0,6 m	m	34	4,55882353	155,00
5.6.3	KNR 501/401/1	Budowa studni kablowych prefabrykowanych rozdzielczych, SK-1	stud.	1	2835,79	2 835,79
5.6.4	KNR ZN-97/TP S.A. 40 0101-02 -analogia	Budowa kanalizacji kablowej pierwotnej z rur RHDPE	m	34	95,61264706	3 250,83
5.6.5	KNNR 5/702/5	Zasypanie rowów dla kabli, mechanicznie, grunt kategorii III-IV wraz z odtworzeniem nawierzchni	m ³	34	80,29941176	2 730,18
Razem Kanalizacja teletechniczna						9 876,58
5.7	Element	Geodezyjna obsługa inwestycji				
5.7.1	Kalkulacja własna	Obsługa geodezyjna- przy wytyczeniu obiektu, montażu wieży z geodezyjnym, powykonawczym pomiarem pionowości, z wykonaniem mapy powykonawczej (geodezyjnej) wraz ze złożeniem do zasobu(Urzędu)	kpl	1	4936,19	4 936,19
Razem Geodezyjna obsługa inwestycji						4 936,19
Razem netto						197 674,69
VAT						45 465,18
Wartość rozdziału brutto						243 139,87

- Kosztorys ofertowy: Przebudowa dostrzegalni przeciwpożarowej w leśnictwie Rajec dz. nr 395, 404, obręb003.AR_3 Kieszek, 26-670 Kieszek;

Nr	Podstawa	Opis robót	J.m.	Ilość	Wyliczona cena jednostkowa	Wartość netto
3	Rozdział	RAJEC				
3.1	Element	Roboty przygotowawcze				
3.1.1	Kalkulacja własna	Zabezpieczenie terenu poprzez wyгородzenie taśmą ostrzegawczą i słupkami	m	80	2,83437500	226,75
Razem Roboty przygotowawcze						226,75
3.2	Element	Prace rozbiórkowe				
3.2.1	Kalkulacja własna	Demontaż kabiny obserwacyjnej	kpl	1	11398,46	11 398,46
3.2.2	Kalkulacja własna	Utylizacja złomu, kabiny	kpl	1	900,00	900,00
Razem Prace rozbiórkowe						12 298,46
3.3	Element	Fundament pod szafę oraz agregat				
3.3.1	KNRW 201/201/8	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowładowymi na odległość do 1 km, koparka 0,40 m ³ , grunt kategorii III	m ³	1,92	26,96875000	51,78
3.3.2	KNR 231/204/3 analogia	Nawierzchnie z tłuczni kamiennego, warstwa dolna z tłuczni, grubość warstwy po uwalowaniu 10 cm	m ²	3	30,67	92,01
3.3.3	KNR 231/204/3 analogia	Podsypka z piasku-warstwa podbudowy - grubość po zagęszczeniu 5 cm	m ²	3	32,01	96,03
3.3.4	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m ³	0,39	441,2051282 1	172,07
3.3.5	Kalkulacja własna	Układanie folii budowlanej	m ²	3	52,58333333	157,75
3.3.6	KNR 202/290/2 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7 mm	t	0,063	6825,079365 08	429,98
3.3.7	KNR 202/203/1 (1)	Stopy fundamentowe betonowe, objętość do 0,5 m ³ , transport betonu taczkami, japonkami	m ³	0,45	655,9555555 6	295,18
3.3.8	KNR 202/602/9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa	m ²	4,2	5,56666667	23,38
3.3.9	KNR 202/602/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m ²	4,2	2,73095238	11,47
3.3.10	KNNR 1/504/10	Ręczne rozplantowanie ziemi wydobytej z wykopów, (w ilości 1 m ³ /mb) kategoria gruntu I-II	m ³	5	8,54800000	42,74
Razem						1 372,39
Fundament pod szafę oraz agregat						
3.4	Element	Wykonanie instalacji uziemiającej				
3.4.1	KNNR 5/605/4	Uziomy powierzchniowe poziome, głębokość wykopu do 0,8 m, grunt kategorii I-II	m	5	50,58400000	252,92
3.4.2	KNNR 5/611/1	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, w wykopie, bednarka do 120 mm ²	szt.	2	9,63500000	19,27
3.4.3	KNNR 5/1304/3	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar pierwszy	szt.	1	43,08	43,08
3.4.4	KNNR 5/1304/4	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar każdy następny	szt.	2	19,14500000	38,29
Razem						353,56
Wykonanie instalacji uziemiającej						
3.5	Element	Montaż projektowanych konstrukcji				
3.5.1	Kalkulacja własna	Prefabrykacja i montaż konstrukcji stalowej (zgodnie z dokumentacją projektową)	kg	1 101,1	45,62909817	50 242,20

3.5.2	KNRW 205/704/8	Sprawdzenie pionowości wieży, masa wieży ok 6ton	t	6	307,6916666 7	1 846,15
3.5.3	KNNR 5/1105/1	Drabinki kablowe, przykręcenie do gotowych otworów, szerokość 200`mm	m	42	60,18500000	2 527,77
					Razem	54 616,12
Montaż projektowanych konstrukcji						
3.6	Element	Geodezyjna obsługa inwestycji				
3.6.1	Kalkulacja własna	Usługa geodezyjna	kpl	1	3696,00	3 696,00
3.6.2	Kalkulacja własna	Wykonanie mapy powykonawczej (geodezyjnej) wraz ze złożeniem do urzędu 1x1	szt.	1	739,20	739,20
					Razem Geodezyjna obsługa inwestycji	4 435,20
3.7	Element	Opracowanie dokumentacji powykonawczej				
3.7.1	Kalkulacja własna	Opracowanie dokumentacji powykonawczej	szt	1	547,01	547,01
					Razem Opracowanie dokumentacji powykonawczej	547,01
					Razem netto	73 849,49
					VAT	16 985,38
					Wartość rozdziału brutto	90 834,87

- Kosztorys ofertowy: Przebudowa dostrzegalni przeciwpożarowej w leśnictwie Oblas dz. nr 443/1, 0014 Krzyszkowice, 26-650 Krzyszkowice;

Nr	Podstawa	Opis robót	J.m.	Ilość	Wyliczona cena jednostkowa	Wartość netto
4	Rozdział	OBLAS				
4.1	Element	Roboty przygotowawcze				
4.1.1	Kalkulacja własna	Zabezpieczenie terenu poprzez wyгородzenie taśmą ostrzegawczą i słupkami	m	80	2,83437500	226,75
					Razem Roboty przygotowawcze	226,75
4.2	Element	Prace rozbiórkowe				
4.2.1	Kalkulacja własna	Demontaż kabiny obserwacyjnej	kpl	1	11398,46	11 398,46
4.2.2	Kalkulacja własna	Utylizacja złomu, kabiny	szt.	1	900,00	900,00
					Razem Prace rozbiórkowe	12 298,46
4.3	Element	Fundament pod szafę oraz agregat				
4.3.1	KNRW 201/201/8	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowładowymi na odległość do 1`km, koparka 0,40`m3, grunt kategorii III	m ³	1,92	19,29166667	37,04
4.3.2	KNR 231/204/3 analogia	Nawierzchnie z tłucznia kamiennego, warstwa dolna z tłucznia, grubość warstwy po uwałowaniu 10`cm	m ²	3	29,59	88,77
4.3.3	KNR 231/204/3 analogia	Podsypka z piasku-warstwa podbudowy - grubość po zagęszczeniu 5 cm	m ²	3	32,01	96,03
4.3.4	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m ³	0,39	388,9230769 2	151,68
4.3.5	Kalkulacja własna	Układanie folii budowlanej	m ²	3	52,58333333	157,75
4.3.6	KNR 202/290/2 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7`mm	t	0,063	6819,682539 68	429,64
4.3.7	KNR 202/203/1 (1)	Stopy fundamentowe betonowe, objętość do 0.5`m3, transport betonu taczkami, japonkami	m ³	0,45	649,00	292,05

4.3.8	KNR 202/602/9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa	m ²	4,2	9,24047619	38,81
4.3.9	KNR 202/602/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m ²	4,2	2,73095238	11,47
4.3.10	KNNR 1/504/10	Ręczne rozplantowanie ziemi wydobytej z wykopów, (w ilości 1 m ³ /mb) kategoria gruntu I-II	m ³	5	8,54800000	42,74
					Razem	1 345,98
Fundament pod szafę oraz agregat						
4.4	Element	Wykonanie instalacji uziemiającej				
4.4.1	KNNR 5/605/4	Uziomy powierzchniowe poziome, głębokość wykopu do 0,8 m, grunt kategorii I-II	m	5	53,78200000	268,91
4.4.2	KNNR 5/611/1	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, w wykopie, bednarka do 120 mm ²	szt	2	9,63500000	19,27
4.4.3	KNNR 5/1304/3	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar pierwszy	szt	1	43,08	43,08
4.4.4	KNNR 5/1304/4	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar każdy następny	szt	2	19,14500000	38,29
					Razem	369,55
Wykonanie instalacji uziemiającej						
4.5	Element	Zasilanie - instalacja elektryczna				
4.5.1	KNNR 5/701/4	Kopanie rowów dla kabli, mechanicznie, grunt kategorii I-II	m ³	60	22,96883333	1 378,13
4.5.2	KNNR 5/706/2	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego, szerokość do 0,6 m	m	60	3,83700000	230,22
4.5.3	KNNR 5/707/2 (1)	Układanie kabli w rowach kablowych - ręcznie, kabel do 1,0 kg/m, przykrycie folią	m	60	68,87983333	4 132,79
4.5.4	KNNR 5/702/4	Zasypanie rowów dla kabli, mechanicznie, grunt kategorii I-II	m ³	25	13,98920000	349,73
4.5.5	KNNR 5/404/2	Tablice rozdzielcze i obudowy, tablica do 20 kg	szt	1	3302,23	3 302,23
4.5.6	KNNR 5/1302/4	Badanie linii kablowej średniego napięcia, niskiego napięcia i sterowniczej, kabel n.n., 5-żyłowy	odcinek	1	67,69	67,69
4.5.7	KNNR 5/1302/2	Badanie linii kablowej średniego napięcia, niskiego napięcia i sterowniczej, kabel n.n., 3-żyłowy	pomiar	10	60,17100000	601,71
					Razem Zasilanie - instalacja elektryczna	
4.6	Element	Montaż projektowanych konstrukcji				
4.6.1	Kalkulacja własna	Prefabrykacja i montaż konstrukcji stalowej (zgodnie z dokumentacją projektową)	kg	1105,5	45,51913161	50 321,40
4.6.2	KNRW 205/704/8	Sprawdzenie pionowości wieży, masa wieży ok 6ton	t	6	298,45166667	1 790,71
4.6.3	KNNR 5/1105/1	Drabinki kablowe, przykręcenie do gotowych otworów, szerokość 200 mm	m	42	60,18500000	2 527,77
					Razem	54 639,88
Montaż projektowanych konstrukcji inwestycji						
4.7	Element	inwestycji				
4.7.1	Kalkulacja własna	Usługa geodezyjna	kpl	1	3696,00	3 696,00
4.7.2	Kalkulacja własna	Wykonanie mapy powykonawczej (geodezyjnej) wraz ze złożeniem do urzędu 1x1	szt.	1	739,20	739,20
					Razem Geodezyjna obsługa inwestycji	4 435,20
4.8	Element	Opracowanie dokumentacji powykonawczej				
4.8.1	Kalkulacja własna	Opracowanie dokumentacji powykonawczej	szt	1	547,01	547,01
					Razem Opracowanie dokumentacji powykonawczej	547,01
					Razem netto	83 925,33
					VAT	19 302,83

Wartość rozdziału brutto

103 228,16

- Kosztorys ofertowy: Przebudowa dostrzegalni przeciwpożarowej w leśnictwie Modrzejowice dz. nr 1327, 0004 Chomentów Puszczy, 26-640 Chomentów Puszczy;

Nr	Podstawa	Opis robót	J. m.	Ilość	Wyliczona cena jednostkowa	Wartość netto
2	Rozdział	MODRZEJOWICE				
2.1	Element	Roboty przygotowawcze				
2.1.1	Kalkulacja własna	Zabezpieczenie terenu poprzez wygradzenie taśmą ostrzegawczą i słupkami	m	80	2,83437500	226,75
Razem Roboty przygotowawcze						226,75
2.2	Element	Prace rozbiórkowe				
2.2.1	Kalkulacja własna	Demontaż kabiny obserwacyjnej	kpl	1	11398,46	11 398,46
2.2.2	Kalkulacja własna	Utylizacja złomu, kabiny	kpl	1	900,00	900,00
Razem Prace rozbiórkowe						12 298,46
2.3	Element	Fundament pod szafę oraz agregat				
2.3.1	KNRW 201/201/8	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorczymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1`km, koparka 0,40`m3, grunt kategorii III	m ³	1,92	21,63541667	41,54
2.3.2	KNR 231/204/3 analogia	Nawierzchnie z tłucznia kamiennego, warstwa dolna z tłucznia, grubość warstwy po uwalowaniu 10`cm	m ²	3	29,59	88,77
2.3.3	KNR 231/204/3 analogia	Podsypka z piasku -warstwa podbudowy - grubość po zagęszczeniu 5`cm	m ²	3	32,01	96,03
2.3.4	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m ³	0,39	493,46153846	192,45
2.3.5	Kalkulacja własna	Układanie folii budowlanej	m ²	3	52,58333333	157,75
2.3.6	KNR 202/290/2 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7`mm	t	0,063	6819,68253968	429,64
2.3.7	KNR 202/203/1 (1)	Stopy fundamentowe betonowe, objętość do 0.5`m3, transport betonu taczkami, japonkami	m ³	0,45	782,93333333	352,32
2.3.8	KNR 202/602/9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1`warstwa	m ²	4,2	9,24047619	38,81
2.3.9	KNR 202/602/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m ²	4,2	2,73571429	11,49
2.3.10	KNNR 1/504/10	Ręczne rozplantowanie ziemi wydobytej z wykopów, (w ilości 1`m3/mb) kategoria gruntu I-II	m ³	5	8,54800000	42,74
Razem						1 451,54
Fundament pod szafę oraz agregat						
2.4	Element	Wykonanie instalacji uziemiającej				
2.4.1	KNNR 5/605/4	Uziomy powierzchniowe poziome, głębokość wykopu do 0,8`m, grunt kategorii I-II	m	5	51,01600000	255,08
2.4.2	KNNR 5/611/1	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, w wykopie, bednarka do 120`mm2	szt	2	9,63500000	19,27
2.4.3	KNNR 5/1304/3	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar pierwszy	szt	1	43,08	43,08

2.4.4	KNNR 5/1304/4	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar każdy następnym	szt	2	19,14500000	38,29
					Razem	355,72
Wykonanie instalacji uziemiającej						
2.5	Element	Montaż projektowanych konstrukcji				
2.5.1	Kalkulacja własna	Prefabrykacja i montaż konstrukcji stalowej(zgodnie z dokumentacją projektową)	kg	105,5	45,51913161	50 321,40
2.5.2	KNRW 205/704/8	Sprawdzenie pionowości wieży, masa wieży ok 6ton	t	6	298,45166667	1 790,71
2.5.3	KNNR 5/1105/1	Drabinki kablowe, przykręcenie do gotowych otworów, szerokość 200 mm	m	42	60,18500000	2 527,77
					Razem Montaż	54 639,88
projektowanych konstrukcji						
2.6	Element	Geodezyjna obsługa inwestycji				
2.6.1	Kalkulacja własna	Usługa geodezyjna	kpl	1	3696,00	3 696,00
2.6.2	Kalkulacja własna	Wykonanie mapy powykonawczej (geodezyjnej) wraz ze złożeniem do urzędu 1x1	szt.	1	739,20	739,20
					Razem Geodezyjna obsługa inwestycji	4 435,20
2.7	Element	Opracowanie dokumentacji powykonawczej				
2.7.1	Kalkulacja własna	Opracowanie dokumentacji powykonawczej	szt	1	547,01	547,01
					Razem Opracowanie	547,01
dokumentacji powykonawczej						
					Razem netto	73 954,56
					VAT	17 009,55
					Wartość rozdziału brutto	90 964,11

Brak określonych cen jednostkowych uniemożliwia późniejsze rozliczenie umowy, która ma charakter kosztorysowy, a także przygotowanie kosztorysu powykonawczego. W toku badania i oceny ofert, Zamawiający na podstawie art. 223 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert pod warunkiem, że wyjaśnienia nie prowadzą do negocjacji złożonej oferty i nie wprowadzają jakichkolwiek zmiany do jej treści. W przedmiotowej sytuacji, oferta nie pozwala na wyliczenie części cen jednostkowych dla poszczególnych pozycji przedmiaru bez modyfikacji dokumentu, a zatem wyjaśnienie powyższego przez Wykonawcę prowadziłoby do zmiany załącznika nr 2 do oferty, tj. kosztorysu ofertowego, składanego obligatoryjnie wraz z ofertą, a tym samym stanowiłoby zmianę treści oferty, co jest niedopuszczalne na gruncie przepisów ustawy PZP.

Zamawiający odrzuca ofertę nr 2.

Uzasadnienie prawne:

Zamawiający odrzuca ofertę nr 2 na podstawie art. 226 ust 1 pkt 5 i pkt 10 tj. treść

złożonej oferty jest niezgodna z warunkami zamówienia oraz treść oferty zawiera błędy w obliczeniu ceny.

Uzasadnienie faktyczne:

Do rozliczenia usług, dostaw oraz robót budowlanych wraz z usługami towarzyszącymi stanowiącymi przedmiot niniejszego zamówienia Zamawiający przewidział zastosowane wynagrodzenia kosztorysowego.

Oferta złożona przez konsorcjum firm, którego liderem jest firma Electronic Control System S.A. w załączonych kosztorysach ofertowych nie zawiera wyceny za utylizację kabiny obserwatora dostrzegalni ppoż. w leśnictwie Modrzejowice oraz dostrzegalni ppoż. w leśnictwie Rajec – brak stawki jednostkowej i wartości całkowitej.

Zamawiający odrzuca ofertę nr 3.

Uzasadnienie prawne:

Zamawiający odrzuca ofertę nr 3 na podstawie art. 226 ust 1 pkt 1 tj. oferta została złożona po terminie.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający wyznaczył termin składania ofert drogą elektroniczną do godziny 09:00 czasu lokalnego w dniu 10 listopada 2021 r. Oferta nr 3 została złożona drogą elektroniczną w dniu 10 listopada 2021 r. o godzinie 09:02:49. Zgodnie z oświadczeniem administratora platformy zakupowej „Open Nexus” system działał prawidłowo, nie wystąpiło zdarzenie mogące mieć wpływ na brak możliwości lub opóźnienie procesu składania oferty w postępowaniu.

WYJAŚNIENIE:

W dniu 31 grudnia 2021r. Zamawiający - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Radom, działając na podstawie art. 16 oraz art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r., zawiadomił Odwołującego oraz pozostałych wykonawców o unieważnieniu czynności unieważnienia przedmiotowego postępowania przetargowego oraz unieważnieniu czynności odrzucenia oferty wykonawcy – firmy MWM Sp. z o.o. Sp. z siedzibą w Gliwicach, ul. Grottgera 35.

Unieważnienie czynności w postępowaniu pozostaje w zgodzie z celem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Celem każdego postępowania jest zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zgodnie z art. 17 ust. 2 ustawy PZP zamówienia udziela się wykonawcy wybranemu zgodnie z przepisami ustawy.

W związku z powyższym, kierując się zasadą uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców, a także dążąc do zapewnienia zgodności przedmiotowego postępowania z przepisami prawa oraz realizacji celu postępowania, jakim jest zawarcie umowy o udzielenie zamówienia publicznego, niezbędny jest powrót Zamawiającego do etapu badania ofert i zbadania, czy oferta wykonawcy, którego oferta w toku pierwotnego badania ofert uzyskała najwyższą liczbę punktów, nie podlega odrzuceniu.

W dniu 4 stycznia 2022 r. Zamawiający przesłał do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej oraz Odwołującego pismo zawiadamiające, że ww. pismem z 31 grudnia 2021 unieważnił czynność unieważnienia postępowania oraz unieważnieniu czynności odrzucenia ofert Odwołującego, a w konsekwencji zamawiający dokona powtórzenia czynności związanych z oceną i wyborem ofert. W tym samym dniu Odwołujący przekazał Zamawiającemu pismo do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej dotyczące odwołania w całości wniesionego odwołania. W dniu 17 stycznia 2022 r. Zamawiający otrzymał postanowienie KIO z dnia 10 stycznia 2022 r. Sygn. Akt. 3731/21 o umorzeniu postępowania odwoławczego.

W dniu 14 stycznia 2022 r. Nadleśnictwo Radom, działając na podstawie art. 97 oraz 98 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2021r., poz. 1129 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą PZP”, w nawiązaniu do przesłanego w dniu 31.12.2021 r. zawiadomienia o unieważnieniu czynności unieważnienia przedmiotowego postępowania przetargowego oraz unieważnieniu czynności odrzucenia oferty wykonawcy MWM Sp. z o.o. Sp. z siedzibą w Gliwicach, ul. Grottgera 35 oraz w związku z przesłanym do gwaranta w dniu 15.12.2021 r. oświadczeniem o zwolnieniu wadium, poprosiło o niezwłoczne wniesienie wymaganego wadium, najpóźniej do dnia 20.01.2022 r. Wadium w formie gwarancji bankowej nr KLG778671N22 wpłynęło do Zamawiającego w dniu 18 stycznia 2022r.

Zamawiający dokonał ponownej oceny oferty Wykonawcy - firmy MWM Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach ul. Grottgera 35. W toku badania oferty Zamawiający stwierdził, że zgodnie z rozdziałem. 13 pkt 13.8 lit a) SWZ:

13.8. *W terminie składania ofert określonym w pkt 14.1. SWZ Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu ofertę zawierającą:*

- a) *formularz oferty (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ) wraz z kosztorysem ofertowym (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ), sporządzone pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej,*

Wykonawca zobowiązany był złożyć Zamawiającemu formularz oferty wraz z kosztorysem ofertowym, ponadto zgodnie z § 10 ust. 1 wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ:

§ 10 Wynagrodzenie

1. *Za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe ustalone zgodnie z ust. 3, wstępnie określone na podstawie Oferty (załącznik nr 2 do Umowy) na kwotę _____ PLN brutto. Kwota wynagrodzenia brutto, o której mowa w zdaniu poprzednim stanowi wartość Przedmiotu Umowy (Wartość Przedmiotu Umowy).*
2. *Kwota wynagrodzenia brutto nie obejmuje prac wykonywanych w ramach Opcji.*
3. *Ostateczne wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy ustalone zostanie na podstawie Kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę analogicznie jak Kosztorys ofertowy. Kosztorys powykonawczy po zatwierdzeniu przez Zamawiającego stanowić będzie załącznik nr 3 do Umowy.*
4. *Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie prac stanowiących Przedmiot Umowy obliczone będzie na podstawie ilości odebranych prac (w tym dostarczonych i zamontowanych urządzeń), według zryczałtowanych cen jednostkowych podanych w Kosztorysie ofertowym (załącznik nr 2a do Umowy) zawartym w Ofercie i przeniesionych ostatecznie do Kosztorysu powykonawczego.*
5. *Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 4, nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji Umowy. Wykonawca niniejszym potwierdza, iż ceny jednostkowe za wykonanie poszczególnych prac uwzględniają wszystkie koszty związane z ich wykonaniem.*

Nadmienić również należy, że zgodnie z zapisami Rozdziału 15 SWZ do rozliczenia usług, dostaw oraz robót budowlanych wraz z usługami towarzyszącymi stanowiącymi przedmiot zamówienia zastosowane będzie wynagrodzenie kosztorysowe:

15. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

- 15.1.** Określony w SWZ rzeczowy zakres przedmiotu zamówienia oraz postanowienia wynikające ze wzoru umowy załączonego do SWZ (**załącznik nr 10 do SWZ**) stanowią podstawę do obliczenia cen jednostkowych oraz ceny łącznej wynikającej z Oferty.
- 15.2.** **Do rozliczenia usług, dostaw oraz robót budowlanych wraz z usługami towarzyszącymi stanowiącymi przedmiot niniejszego zamówienia zastosowane będzie wynagrodzenie kosztorysowe.**
- 15.3.** Wykonawca zobowiązany jest podać w Ofercie (wypełniony formularz ofertowy stanowiący **załącznik nr 1 do SWZ**) łączną cenę za wszystkie pozycje (zryczałtowane ceny jednostkowe urządzeń oraz ceny usług towarzyszących wykonaniu zamówienia) przewidziane w kosztorysie ofertowym (**załącznik nr 2 do SWZ**).
- 15.4** Ceny jednostkowe za poszczególne pozycje wchodzące w skład zadania powinny być podane na kosztorysie ofertowym. Wykonawca ma obowiązek wycenić każdą pozycję kosztorysu. Kosztorys ofertowy zawierający braki w tym zakresie stanowić będzie podstawę do odrzucenia oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5) lub 10) PZP. Każda cena jednostkowa musi być tak podana, aby pokrywać wszelkie koszty i ryzyka Wykonawcy związane z jej realizacją. Wykonawca nie może kosztów realizacji danej pozycji (materiału, dostawy lub czynności) doliczać do kosztów realizacji innych pozycji kosztorysu. Cena łączna wynikająca z kosztorysu ofertowego za poszczególne pozycje powinna zostać przeniesiona do Oferty.

Oznacza to, że do rozliczenia poszczególnych rodzajów robót, dostaw czy usług brane będą ich faktycznie wykonane ilości oraz ceny jednostkowe zawarte w kosztorysie ofertowym przygotowanym przez Wykonawcę, natomiast na cenę oferty składa się iloczyn cen jednostkowych oraz ilości poszczególnych usług, robót i dostaw do wykonania, podanych w każdej pozycji przedmiaru przez Zamawiającego.

Wykonawca - firma MWM Sp. z o.o. z Gliwic- w pięciu na siedem kosztorysów ofertowych stanowiących składanych załącznik do oferty wskazał ilość oraz wartość z narzutami za wykonanie całej pozycji z przedmiaru, nie wskazał natomiast cen konkretnych jednostkowych dla poszczególnych jednostek miary pozycji wskazanych w przedmiarze. Jedynie zestawienia pomocnicze zawierają koszty jednostkowe robocizny, materiałów i sprzętu co stanowi tzw. koszty bezpośrednie. Brak określonej ceny jednostkowej uniemożliwia późniejsze rozliczenie umowy, które ma charakter kosztorysowy, a także przygotowanie kosztorysu powykonawczego. Przedmiotowe kosztorysy stanowią załączniki nr od 1 do 5 do niniejszego pisma.

Przy zastosowaniu dzielenia wartości pozycji przez ilość jednostek miary jednoznacznie można wyliczyć koszt jednostkowy dla danej pozycji w kosztorysie

tylko w przypadku, gdy ilość jednostek wynosi 1 lub wynik dzielenia daje kwotę z dokładnością do pełnych groszy. Natomiast w pozostałych przypadkach cena nie jest jednoznaczna i wymaga ponownego przeliczenia poszczególnych kosztorysów oraz dokonania korekt wartości na poszczególnych pozycjach, co w praktyce powoduje wytworzenie nowego dokumentu.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający na podstawie art. 223 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert pod warunkiem, że wyjaśnienia nie prowadzą do negocjacji złożonej oferty i nie wprowadzają jakichkolwiek zmiany do jej treści. Wyjaśnienie powyższego przez Wykonawcę prowadziłoby do zmiany załącznika nr 2 tj. części kosztorysów ofertowych, składanych obligatoryjnie wraz z ofertą, a tym samym stanowiłoby zmianę treści oferty. Niemożliwe jest zatem zwrócenie się do wykonawcy na podstawie art. 223 ust. 1 PZP o wyjaśnienie treści jego oferty, tj. jaką cenę jednostkową rzeczywiście chciał zaoferować wykonawca za wykonanie poszczególnych pozycji kosztorysu. Zdaniem Zamawiającego nie można również w tym przypadku mówić o oczywistej omyłce pisarskiej. Oczywista omyłka jest jednoznaczna dla każdego i każdy taką omyłkę powinien jednakowo poprawić. Ponadto w odwołaniu do KIO Odwołujący – MWM Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach ul. Grottera 35 nie powoływał się na omyłkowy charakter nie podania w kosztorysach cen jednostkowych, uznając, że jego działania były uprawnione. Jeżeli natomiast dochodzi do różnic w traktowaniu czegoś jako omyłki, to trudno mówić, że mamy do czynienia z oczywistą omyłką pisarską. Ze względu na cechę „oczywistości” omyłki podstawą poprawienia takiej omyłki nie mogą być złożone przez Wykonawcę wyjaśnienia. Poprawienie oczywistej omyłki nie może prowadzić do wytworzenia nowej treści oświadczenia woli jakim jest oferta wykonawcy. Mimo że poprawienie oczywistej omyłki pisarskiej zawsze będzie skutkowało zmianą treści ofert, to należy pamiętać, że będzie tak jedynie w znaczeniu technicznym, nie zaś merytorycznym (zob. wyrok z dnia 30 września 2014 r., KIO 1891/14).

Mając na względzie powyższe wyjaśnienia Zamawiający postanowił jak na wstępie.

Załączniki:

- Załącznik nr 1. Kosztorys ofertowy: Budowa masztu w leśnictwie Janiszew dz. Nr 33/2, obręb 0014, 26-600 Zakrzew;
- Załącznik nr 2. Kosztorys ofertowy: Budowa masztu przy siedzibie Nadleśnictwa dz. Nr 1/38, 0011 -Las Kapturski, 26-600 Radom;
- Załącznik nr 3. Kosztorys ofertowy: Przebudowa dostrzegalni przeciwpożarowej w leśnictwie Rajec dz. nr 395, 404, obręb003.AR_3 Kieszek, 26-670 Kieszek;
- Załącznik nr 4. Kosztorys ofertowy: Przebudowa dostrzegalni przeciwpożarowej w leśnictwie Oblas dz. nr 443/1, 0014 Krzyszkowice, 26-650 Krzyszkowice;
- Załącznik nr 5. Kosztorys ofertowy: Przebudowa dostrzegalni przeciwpożarowej w leśnictwie Modrzejowice dz. nr 1327, 0004 Chomentów Puszczy, 26-640 Chomentów Puszczy;

Z poważaniem
Adam Sosnowski
Zastępca Nadleśniczego

/podpisano elektronicznie/