

Sopot, dnia 13.12.2021 r.

WYJAŚNIENIA NR 1

Dotyczy – postępowania na świadczenie usługi ubezpieczenia mienia, sprzętu elektronicznego, odpowiedzialności cywilnej, następstw nieszczęśliwych wypadków oraz ubezpieczeń komunikacyjnych Gminy Miasta Sanoka wraz z jednostkami organizacyjnymi i jednostkami kultury.

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 i 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) udziela wyjaśnień na pytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz dokonuje jej modyfikacji. Poniższe należy uwzględnić przygotowując ofertę.

Pytanie Nr 1

Prosimy o informację, czy wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia znajdują się pustostany lub budynki przeznaczone do rozbiórki? W przypadku odpowiedzi twierdzącej proszę o ich wskazanie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że aktualnie nie ma takich obiektów.

Pytanie Nr 2

Czy wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia znajdują się budynki wymagające remontu/modernizacji? W przypadku odpowiedzi twierdzącej proszę o ich wskazanie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że aktualnie nie ma takich obiektów.

Pytanie Nr 3

Prosimy o informację, czy od 1997 roku na terenach wskazanych do ubezpieczenia wystąpiła powódź, jeśli tak prosimy o wskazanie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że na ubezpieczanych terenach od 1997 r. nie wystąpiła powódź.

Pytanie Nr 4

Prosimy o informację, czy lokalizacje wskazane do ubezpieczenia znajdują się na terenach osuwiskowych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie występują takie lokalizacje (wszystkie miejsca są zabezpieczone przed ryzykiem osuwania się ziemi).

Pytanie Nr 5

Czy Gmina posiada, zarządza lub administruje wysypiskiem lub składowiskiem odpadów?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że żadna z jednostek zgłoszonych do ubezpieczenia nie wykonuje takiej działalności.

Pytanie Nr 6

Czy wszystkie budynki/budowle posiadają odpowiednie zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wszystkie obiekty są zabezpieczone zgodnie z przepisami, a charakterystyka znanych zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych dla większości obiektów jest zawarta w załączniku nr 3 do SWZ.

Pytanie Nr 7

Czy wszystkie budynki/budowle posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie Nr 8

Proszę o potwierdzenie, że szkody w środowisku naturalnym będą dotyczyć wyłącznie zdarzeń nagłych, niespodziewanych i niezależnych od woli Ubezpieczonego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę warunków ubezpieczenia (ograniczenie zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności za szkody w środowisku w odniesieniu wyłącznie do zdarzeń nagłych, niespodziewanych i niezależnych od woli Ubezpieczonego).

Pytanie Nr 9

Proszę o potwierdzenie informacji, że napowietrzne linie przesyłowe znajdują się w odległości maksymalnie do 750 m od ubezpieczonego obiektu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie posiada napowietrznych linii przesyłowych i takie linie nie występują w odległości do 750 metrów od ubezpieczanych obiektów.

Pytanie Nr 10

Czy wśród sprzętu elektronicznego zgłoszonego do ubezpieczenia znajduje się sprzęt wykorzystywany do zdalnej nauki? Jeśli tak proszę o wskazanie z podaniem sum ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że zgłoszony sprzęt elektroniczny wykorzystywany jest również do zdalnej nauki. Są to głównie zestawy (laptopy, modemy LTE, karty internetowe SD LTE, oprogramowanie) rozdysponowane przez poszczególne szkoły dla uczniów i/lub nauczycieli o łącznej wartości około 305 tys. zł. Szczegółowa ewidencja będzie mogła być udostępniona Ubezpieczycielowi, z którym zostanie zawarta umowa jako załącznik do polis/y.

Pytanie Nr 11

Czy wśród budynków są budynki wykonane z płyt warstwowych? Jeśli tak proszę o wskazanie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie ma takich obiektów.

Pytanie Nr 12

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w ryzyku powodzi w wysokości 3 000 000,00 zł?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę warunków ubezpieczenia.

Pytanie Nr 13

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dotyczącego szkód spowodowanych przez deszcz nawalny do wysokości 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia - w odniesieniu tylko i wyłącznie do kompleksu mienia Centrum Rehabilitacji i Sportu zlokalizowanego przy ul. Królowej Bony 4 w Sanoku?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę warunków ubezpieczenia.

Pytanie Nr 14

Proszę o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia klauzuli automatycznego odtworzenia sum ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę warunków ubezpieczenia.

Pytanie Nr 15

Proszę o modyfikację klauzuli Leeway- Częściowe odstępianie od zasad proporcji przy likwidacji szkody na treść:

W przypadku ubezpieczenia mienia w systemie sum stałych według wartości odtworzeniowej nowej lub księgowej brutto nie będzie miała zastosowania zasad proporcji w odniesieniu do szkód częściowych, o ile deklarowana suma ubezpieczenia danego składnika majątku jest niższa (niedoubezpieczenie) o nie więcej niż 20% od wartości ubezpieczonego mienia na dzień powstania szkody; w razie niedoubezpieczenia przekraczającego 20%, zasada proporcji będzie liczona w stosunku do sumy ubezpieczenia powiększonej o 20%. Zasada proporcji nie znajduje zastosowania przy:

- szkodach całkowitych,
- szkodach, których wartość nie przekracza 10 tys. zł,
- systemie sum zmiennych,
- limitów odpowiedzialności określonych na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę warunków ubezpieczenia.

Pytanie Nr 16

Proszę o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia klauzuli oględzin miejsca szkody.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę warunków ubezpieczenia.

Pytanie Nr 17

Proszę o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia klauzuli likwidatora szkody.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę warunków ubezpieczenia.

Pytanie Nr 18

Proszę o modyfikację klauzuli Automatyczne pokrycie nowych lokalizacji na:

Mienie znajdujące się w nowych lokalizacjach, objęte zostaje automatycznie ochroną ubezpieczeniową (wykaz będzie podlegał aktualizacji raz do roku przed wystawieniem rocznej dokumentacji polisowej), o ile wartość mienia nie przekroczy 100 000 zł, powyżej tej wartości konieczność poinformowania Ubezpieczyciela w ciągu jednego miesiąca o nowej lokalizacji.

Ochrona ubezpieczeniowa dla nowopowstałych lokalizacji rozpoczyna się automatycznie:

- w pierwszym dniu obowiązywania kontraktu najmu itp. dla budynków lub pomieszczeń najmowanych przez Zamawiającego,
- w pierwszym dniu po podpisaniu umowy kupna itp. i formalnym przejściu własności nieruchomości na Zamawiającego w przypadku zakupu nowych nieruchomości,
- w pierwszym dniu po podpisaniu i przekazaniu stosownego protokołu zdawczo-odbiorczego dla nowo wybudowanych lub wyremontowanych budynków, odbieranych przez Zamawiającego,
- w pierwszym dniu po podpisaniu umowy o przedstawicielstwo lub innej umowy o podobnym charakterze w przypadku rozpoczęcia współpracy z przedstawicielami (butiki firmowe, sklepy) o ile gestia ubezpieczenia leży po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę warunków ubezpieczenia, ale w następującym brzmieniu: „(...) o ile wartość mienia nie przekroczy 5 000 000 zł; powyżej tej wartości konieczne jest poinformowanie Ubezpieczyciela w ciągu jednego miesiąca o nowej lokalizacji. (...)”.

Pytanie Nr 19

Proszę o modyfikację klauzuli Ubezpieczenia mienia w transporcie polegającą na:

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną szkody w Zamawiającym mieniu podczas transportu drogowego, kolejowego, powietrznego, wodnego dokonywanego przez Ubezpieczonego lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, pojazdami własnymi ubezpieczonego lub prywatnymi pojazdami.

Za początek transportu uważa się moment przejęcia ubezpieczonego mienia do rozpoczynającego się po tym transportu, a za koniec transportu - wydanie mienia w miejscu docelowym.

Ubezpieczeniem objęte są także szkody powstałe w czasie operacji załadunkowych lub wyładunkowych.

Limit odpowiedzialności 20 000,00 zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę warunków ubezpieczenia, ale w następującym brzmieniu: „Ubezpieczyciel obejmuje ochroną szkody w ubezpieczonym mieniu Zamawiającego (z włączeniem ubezpieczanych jednostek) podczas transportu (...)”.

Pytanie Nr 20

Proszę o doprecyzowanie, że klauzula reprezentantów nie dotyczy szkód kradzieżowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę warunków ubezpieczenia.

Pytanie Nr 21

Proszę o wprowadzenie limitu w klauzuli szkód elektrycznych w wysokości 3 000 000,00 zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 3 000 000,00 zł, z wyjątkiem szkód wynikłych z pośredniego działania wyładowań atmosferycznych (uderzenia pioruna) – w tym zakresie nie dopuszcza się limitów ograniczających odpowiedzialność Ubezpieczyciela.

Pytanie Nr 22

Proszę o zmianę limitu dla prewencyjnej sumy ubezpieczenia z 2 000 000,00 zł na 500 000,00 zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie limitu odpowiedzialności do 1 000 000,00 zł.

Pytanie Nr 23

Proszę o zmianę limitu dla zwiększonych kosztów działalności z 1 000 000,00 zł na 300 000,00 zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę warunków ubezpieczenia.

Pytanie Nr 24

Proszę o zmianę limitu w klauzuli kosztów poszukiwania miejsca/źródła przyczyny szkody z 200 000,00 zł na 50 000,00 zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę warunków ubezpieczenia.

Pytanie Nr 25

Proszę o zmianę limitu odpowiedzialności w klauzuli dodatkowych kosztów pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego z 200 000,00 zł na 50 000,00 zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę warunków ubezpieczenia.

Pytanie Nr 26

Proszę o zmianę limitu odpowiedzialności w klauzuli drobnych robót budowlano-montażowych z 3 000 000,00 zł na 1 000 000,00 zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie limitu odpowiedzialności do 2 000 000,00 zł.

Pytanie Nr 27

Proszę o wyłączenie z zakresu odpowiedzialności klauzuli przewozu gotówki.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę warunków ubezpieczenia (wyłączenie odpowiedzialności w zakresie ubezpieczenia wartości pieniężnych w transporcie).

Pytanie Nr 28

Proszę o wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej klauzuli niezabezpieczonych otworów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę warunków ubezpieczenia.

Pytanie Nr 29

Proszę o wyłączenie z zakresu ochrony klauzuli składowania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę warunków ubezpieczenia.

Pytanie Nr 30

Proszę o zmianę systemu ubezpieczenia mienia wykazanego w załączniku nr 2 z pierwszego ryzka na sumy stałe.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę warunków ubezpieczenia.

Pytanie Nr 31

Proszę o przesunięcie terminu składania i odczytania ofert na 16.12.2021 r.

Odpowiedź Zamawiającego:

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że termin składania (i otwarcia) ofert zostaje zmieniony na 16.12.2021 r. godz. 17:00 (i godz. 17:30).