

**UMOWA nr ...../2023**

zawarta w dniu ..... 2023 r. w Parzęczewie, pomiędzy:

**Gminą Parzęczew** z siedzibą w 95-045 Parzęczew, ul. Południowa 1, NIP 732-20-81-321, reprezentowaną przez Ryszarda Nowakowskiego - Wójta Gminy Parzęczew, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Anety Cybulskiej, zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a

(w przypadku, gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna, prowadząca działalność gospodarczą)

**Panem/ią** ..... zwanym/-ą dalej „**Wykonawcą**”, legitymującym/ą się dowodem osobistym seria i numer ....., o numerze PESEL ....., zamieszkałym/-ą pod adresem ....., prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod nazwą ..... z siedzibą w ..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

(w przypadku, gdy Wykonawcą jest Spółka)

Spółką, działającą pod firmą:

..... z siedzibą w ....., zwaną w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... pod numerem ..... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej Umowy, reprezentowaną przez **Pana/Panią** ..... - ....., na podstawie .....,

zaś wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), pn. **Zakup i montaż wyposażenia do budynku Regionalnego Centrum Rozwoju w Parzęczewie**, w ramach zadania inwestycyjnego „Rewitalizacja miejscowości Parzęczew – etap IV”, współfinansowanego z przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa VI Rewitalizacja i Potencjał Endogeniczny Regionu, działanie VI.3 Rewitalizacja i Rozwój Potencjału Społeczno-Gospodarczego, Poddziałanie VI.3.1. Rewitalizacja i Rozwój Potencjału Społeczno-Gospodarczego – ZIT, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego *nagłośnienie sali konferencyjnej* zgodnie z załącznikiem 1C do SWZ, z opisem przedmiotu i warunkami wykonania zamówienia oraz zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę w tym postępowaniu.
2. Zamawiający wymaga dostawy urządzeń, o których mowa w ust. 1, oryginalnych, fabrycznie nowych, nieużywanych, nieuszkodzonych do budynku Regionalnego Centrum Rozwoju w Parzęczewie przy ul. Południowej 1a, w ilościach określonych w załączniku 1C.

**§ 2**

Przedmiot umowy Wykonawca zrealizuje w terminie do dnia 30 września 2023 r.

### **§ 3**

Wykonawca:

- 1) zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w § 1 oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącym integralną część niniejszej Umowy, zachowując przy tym należyta staranność, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a także zgodnie z obowiązującymi normami, w terminie określonym w niniejszej umowie;
- 2) zobowiązuje się współdziałać z Zamawiającym w celu sprawnej i bezkonfliktowej realizacji niniejszej umowy.
- 3) oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem zawodowym oraz odpowiednimi zasobami technicznymi i osobowymi, niezbędnymi do prawidłowego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 4) zobowiązany jest do bezzwłocznego informowania Zamawiającego o zagrożeniach dla realizacji umowy, w szczególności dotyczących terminów i zakresu rzeczowego umowy.
- 5) może powierzyć Podwykonawcom wykonanie części lub całości Przedmiotu Umowy; w takim wypadku, za działania lub zaniechania Podwykonawców, Wykonawca odpowiada, jak za własne;
- 6) ponosi odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym przezeń personelem oraz nad współpracującymi z nim Podwykonawcami, jak również za wykonanie wszelkich prawnych zobowiązań, związanych z zatrudnieniem personelu oraz z zawarciem umów cywilnoprawnych z Podwykonawcami;
- 7) zobowiązuje się zgłosić gotowość do odbioru wykonanego przedmiotu umowy, po uprzednim dostarczeniu sprzętu oraz kompletu wymaganej dokumentacji.

### **§ 4**

Zamawiający zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Wykonawcą w trakcie wykonywania umowy w szczególności poprzez:

1. Współdziałanie z Wykonawcą przy wykonaniu przedmiotu umowy.
2. Udostępnianie Wykonawcy wszelkich posiadanych informacji mających znaczenie dla prawidłowej i kompletnej realizacji umowy.

### **§ 5**

1. Wykonawca dostarczy do Zamawiającego urządzenia oraz oprogramowanie, będące przedmiotem umowy, zgodnie z warunkami niniejszej umowy i poniesie pełne ryzyko związane z niebezpieczeństwem jego utraty albo uszkodzenia do chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego potwierdzonego protokołem odbioru całkowite ryzyko uszkodzenia lub utraty przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego.
2. Koszt dostarczenia przedmiotu umowy wliczony jest w cenę umowy.
3. Dowodem wykonania przedmiotu zamówienia jest protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
4. W razie stwierdzenia w protokole odbioru, iż którekolwiek dostarczone urządzenie w ramach przedmiotu umowy jest wadliwe Wykonawca w terminie 7 dni od dnia dostarczenia protokołu odbioru jest zobowiązany dostarczyć nowe urządzenie wolne od wad.
5. Brak dostarczenia sprawnie działającego sprzętu może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy o którym mowa w § 10 ust. 2 punkt b.
6. Datę podpisania przez strony umowy protokołu odbioru traktuje się, jako datę wykonania umowy.
7. Najpóźniej na dzień odbioru dostawy Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu instrukcje obsługi (np. zasady użytkowania, konserwacji) dostarczonego wyposażenia, karty gwarancyjne, świadectwa jakości i deklaracje zgodności etc.
8. Brak dokumentów, o których mowa w ust. 7 wiąże się z odmową podpisania protokołu odbioru.

## § 6

1. Strony uzgadniają, że za zrealizowanie zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie ..... zł brutto (słownie: ..... 00/100 złotych), w tym: ..... zł netto (słownie złotych netto: ..... 00/100) powiększone o kwotę podatku VAT 23% tj. kwotę .....zł  
Wynagrodzenie wskazane w zdaniu poprzednim jest wynagrodzeniem całościowym i obejmuje należność za wykonanie przedmiotu umowy, w szczególności koszty i opłaty związane z dostawą wyposażenia, opłaty za transport, załadunek, wyładunek oraz dojazdów do miejsca montażu tj. budynku Regionalnego Centrum Rozwoju przy ul. Południowej 1A w Parzęczewie i wszystkie koszty pochodne.
2. Określone w ust. 1 wynagrodzenie obejmuje wszystkie wymagane prawem podatki i opłaty oraz wszystkie inne koszty, jakie powstaną w związku z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia za zrealizowane zamówienie nastąpi przelewem, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego, prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez strony umowy protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 6 niniejszej Umowy, bez zastrzeżeń.  
Dane do faktury: Gmina Parzęczew, ul. Południowa 1, 95-045 Parzęczew.
4. Jako dzień zapłaty wynagrodzenia strony umowy ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy podany na fakturze zgłoszony do wykazu kont bankowych na białej liście podatników VAT pod rygorem odmowy zapłaty lub na jakiegokolwiek inne konto bankowe podane w wykazie kont na białej liście podatników VAT pod rygorem odmowy zapłaty.
6. Termin zapłaty ulega wydłużeniu do czasu zweryfikowania rachunku bankowego i podania przez Wykonawcę prawidłowego rachunku bankowego, który widnieje w wykazie kont bankowych na białej liście podatników VAT.

## § 7

1. Wykonawca udzieli pisemnej gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres ..... miesięcy liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. Okres rękojmi na przedmiot umowy równy jest okresowi gwarancji.
3. Wykonawca zapewni serwis gwarancyjny świadczony w miejscu eksploataowania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania nieprawidłowego działania przedmiotu zamówienia 8 godzin na dobę od godziny 8:00 do 16:00, 5 dni w tygodniu, od poniedziałku do piątku, przez cały okres trwania gwarancji z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
5. Czas reakcji na zgłoszony problem (rozumiany jako podjęcie działań diagnostycznych i kontakt ze zgłaszającym) nie może przekroczyć jednego dnia roboczego.
6. Usługi serwisowe dla przedmiotu zamówienia winny być świadczone w języku polskim.
7. W przypadku awarii powodującej konieczność wymiany dowolnej części lub podzespołu koszt zakupu oraz wymiany ponosi Wykonawca.
8. Podczas usuwania awarii Zamawiający wymaga stosowania jedynie komponentów o parametrach równoważnych lub lepszych niż komponenty wymienione.

## § 8

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne na następujących zasadach:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6

- ust. 1 umowy.
- b) za zwłokę w wykonaniu dostawy przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do terminu określonego w § 2 umowy.
- c) za zwłokę w czasie reakcji na zgłoszony problem, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego określonego w § 7 ust. 5.
- d) za zwłokę w dostarczeniu urządzenia wolnego od wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 5 ust. 6.
- e) w razie zawinionego uchylania się przez Wykonawcę od sporządzenia protokołu, w terminie określonym w § 4 ust. 3, Zamawiający może, w terminie 7 dni roboczych od upływu terminu określonego w § 4 ust. 3, odstąpić od Umowy oraz żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej, określonej w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1, za wyjątkiem sytuacji przewidzianej w art. 456 ustawy Pzp.
4. Zamawiający może dochodzić, na zasadach ogólnych, odszkodowań, przewyższających zastrzeżone na jego rzecz kary umowne.
5. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia kwotę, stanowiącą równowartość tych kar, i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłaci Wykonawcy.

## § 9

1. Strony postanawiają, że:
- a) będą współpracować ze sobą w celu należytego wykonywania umowy, w szczególności zobowiązują się niezwłocznie udzielać sobie wzajemnie wszelkich, niezbędnych w tym celu, informacji;
- b) każda ze Stron, w dniu podpisania niniejszej umowy, wskaże po min. jednej osobie do bieżących kontaktów, w związku z wykonywaniem niniejszej umowy:
- ze strony Zamawiającego: ....., e-mail: .....
- ze strony Wykonawcy: ....., e-mail: .....
- Ww. osoby będą nadzorowały przygotowanie i realizację przedmiotu zamówienia.
2. Zmiana osób, wskazanych w ust. 1, następuje poprzez mailowe, faksowe lub pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści Umowy w rozumieniu § 11 ust. 1 niniejszej Umowy.

## § 10

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy (art.456 ustawy Pzp).
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w szczególności w przypadkach:
- a) zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 2 przekracza 7 dni,
- b) zaistnienie okoliczności, o której mowa w § 5 ust. 5,

3. Odstąpienie od umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia do umowy przez pisemne oświadczenie ze skutkiem od dnia jego otrzymania przez Wykonawcę.

### **§ 11**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty (w części dotyczącej przedmiotu umowy, terminów oraz wynagrodzenia), na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli zajdzie którykolwiek z niżej wymienionych warunków:

- 1) zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia na skutek działania siły wyższej
- 2) zmiany zasad finansowania zamówienia,
- 3) zostanie stwierdzona konieczność zaniechania wykonania dostaw, powodująca zmniejszenie przedmiotu umowy i wynagrodzenia o kwotę stanowiącą równowartość zaniechanych dostaw,
- 3) zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji umowy, spowodowanych działaniem osób trzecich,
- 4) zaistnienia konieczności zrealizowania przedmiotu zamówienia w innym niż pierwotnie założono zakresie, gdyby zastosowanie przewidzianego zakresu groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy - w takim przypadku wykonawca może wnieść o zmianę zakresu, zaproponowanie rozwiązań o równoważnych lub lepszych parametrach,
- 5) wprowadzenia rozwiązań zamiennych, które nie wykraczając poza zdefiniowany przedmiot zamówienia,
- 6) W przypadku obiektywnej niemożności dostarczenia przez Wykonawcę elementu przedmiotu zamówienia wskazanego w ofercie z powodu braku jego dostępności na rynku, co zostanie potwierdzone przez jego producenta, dopuszczalne jest dostarczenie przez Wykonawcę za zgodą zamawiającego asortymentu o właściwościach nie gorszych i cenie nie wyższej niż wynikające z oferty. W takim przypadku Wykonawca obowiązany jest każdorazowo przedłożyć Zamawiającemu stosowne dokumenty (oświadczenie producenta, opinia o właściwościach nie gorszych niż zaoferowanych w ofercie). Zmiana asortymentu wymaga zgody Zamawiającego
- 7) zmiany wynagrodzenia wykonawcy (ceny) o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek podatku VAT obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 12**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Pzp.
2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie, o zmianie adresu swojej siedziby lub adresu dla dokonywania doręczeń. W przypadku braku takiej informacji, wszelkie pisma i przesyłki, wysłane pod adresy Wykonawcy, wskazane w ofercie, będą uznawane za doręczone w terminie tygodnia od daty pierwszego awiza, gdy doręczenie nie nastąpiło z powodu nieobecności adresata lub w dacie podjęcia próby doręczenia, gdy okazało się to niemożliwe z innych przyczyn.
3. Spory, powstałe w związku z interpretacją postanowień niniejszej Umowy oraz ich wykonywaniem, Strony zgodnie poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

**Specyfikacja Warunków Zamówienia**

*R-g.271.7.2023*

*„Zakup i montaż wyposażenia do budynku Regionalnego Centrum Rozwoju w Parzęczewie”*

4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**