

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEJ SZKOŁY NA ŻŁOBEK PUBLICZNY W M. KIPSZNA,
GMINA CIĘŻKOWICE

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA CIĘŻKOWICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661151

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tysiąclecia 19

1.5.2.) Miejscowość: Ciężkowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-190

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski

1.5.7.) Numer telefonu: 146285840

1.5.8.) Numer faksu: 146285820

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@ciezkowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.malopolska.pl/ugciezkowice>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/ciezkowice>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEJ SZKOŁY NA ŻŁOBEK PUBLICZNY W M. KIPSZNA, GMINA CIĘŻKOWICE

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ec960a54-83b1-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00029475

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-01-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00061681/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEJ SZKOŁY NA ŻŁOBEK PUBLICZNY W M. KIPSZNA, GMINA CIĘŻKOWICE

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Next Generation UE (NGEU) – unijny fundusz odbudowy

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00495744

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GI.271.103.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 2078591,63 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania istniejącej szkoły na żłobek publiczny w zakresie których wchodzi między innymi:

1) Roboty rozbiórkowe w obrębie istniejącego budynku:

- a) Piwnice,
- b) Demontaż stolarki okiennej,
- c) Demontaż stolarki drzwiowej, urządzeń i przyborów sanitarnych.
- d) demontaż instalacji wod-kan, c.o., gazowej, elektrycznej.

Parter

- a) Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej (wewnętrznej i zewnętrznej).
- b) Demontaż parapetów wewnętrznych
- c) Demontaż przyborów sanitarnych.
- d) Skucie okładzin ceramicznych ze ścian i posadzek.

e) Wyburzenia ścianek działowych

f) Poszerzenia otworów.

g) Skucie warstw posadzki.

I piętro/poddasze

- a) demontaż stolarki okiennej i drzwiowej.
- b) wykucie otworów w stropie pod projektowane kanały wentylacyjne
- c) demontaż warstw stropu drewnianego (w segm. wschodnim)

2) Roboty budowlane

- a) budowa ścian działowych
- b) zamurowania otworów
- c) wykonanie nadproży
- d) wykonanie izolacji termicznych pionowych i poziomych
- e) wykonanie izolacji przeciwilgociowych
- f) wykonanie posadzek i ich wykończenie,
- g) wykonanie sufitów podwieszanych, w tym stropu nad parterem (segment wschodni)

Na istniejącym stropie drewnianym nad parterem planuje się wykonanie robót tj.:

- usunięcie warstwy tynku na matach z trzciny i podsufitki z desek 19mm,
- obudowa istniejącego stropu drewnianego podwójną płytą GKF gr 1,5cm na ruszcie stalowym wraz z izolacją wełną mineralną gr 20cm – strop REI 60

h) montaż stolarki okiennej i drzwiowej,

i) technologia kuchni z wyposażeniem,

j) wykonanie okładzin ściennych,

k) malowanie ścian i sufitów,

l) montaż zadaszania wejść (4 kpl.):

Zadaszenie o wymiarach 150x110cm kryte poliwęglanem litym grubości 8 mm, na ramie stalowej z profili zamkniętych 60x40x2 mm. Mocowanie zadaszania do ściany za pośrednictwem dwóch rur stalowych 101,6x5 mm. Konstrukcja stalowa malowana proszkowo w kolorze grafitowym.

3) Wykończenie wewnętrzne

a) wykonanie instalacji CO i CWU oraz grzejników i pomy ciepła,

b) wykonanie nowej instalacji wod -kan i p.poż,

- c) wykonanie instalacji gazowej oraz kotła gazowego kondensacyjnego,
- d) wykonanie instalacji wentylacji,
- e) wykonanie instalacji klimatyzacji,
- f) wykonanie instalacji elektrycznej:

- demontaż instalacji elektrycznej w istniejącej części budynku,
- szafka pomiarowa SP,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu PWP,
- wewnętrzne linie zasilające,
- rozdzielnica główna RG,
- rozdzielnica kuchni RK,
- instalacja zasilania urządzeń technologicznych,
- instalacja zasilania gniazd 1 i 3 fazowych ogólnego przeznaczenia,
- instalacja oświetlenia wewnętrznego,
- instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- instalacja przyzywowa w WC ON,
- mikroinstalacja fotowoltaiczna,
- instalacja okablowania strukturalnego,
- instalacja systemu wideodomofonowego,
- bierna ochrona przeciwpożarowa,
- ochrona przeciwprzepięciowa,
- ochrona od porażeń.

4) Wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej zewnętrznej.

5) Wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej.

6) Dostawa wyposażenia żłobka.

Zamówienia nie obejmuje następujących robót opisanych w załączonym projekcie budowlanym:

1) Zagospodarowania terenu (poz. 3 (3.1 – 3.6) przedmiaru stanowiącego załącznik nr 3 do SWZ), w tym:

- a. rozbiórki budynku gospodarczego,
- b. wykonanie ciągów pieszych
- c. wykonanie tarasu
- d. wykonanie parkingu, placu manewrowego, placu gospodarczego
- e. wykonanie zieleni.

2) Przebudowy dachu z izolacją (poz. 1.6 przedmiaru stanowiącego załącznik nr 3 do SWZ),

3) Izolacji zewnętrznej fundamentów (poz. 1.12 przedmiaru stanowiącego załącznik nr 3 do SWZ),

4) Wykonania elewacji (poz. 1.13 przedmiaru stanowiącego załącznik nr 3 do SWZ)

W ramach zamówienia należy wykonać roboty budowlane i czynności określone w dokumentacji projektowej, decyzjach i warunkach oraz prace i czynności pomocnicze i przygotowawcze niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, tj. prowadzenie obsługi geodezyjnej, wykonanie wymaganych badań i sprawdzeń, wykonanie i utrzymanie zaplecza budowy, wykonanie dla potrzeb budowy podłączeń do mediów i ponoszenie kosztów ich zużycia, wykonanie niezbędnej dokumentacji dotyczącej realizowanych prac, itp., a także prace porządkowe terenu w rejonie realizacji robót.

Wykonawca jest zobowiązany prowadzić prace zgodnie z dokumentacją projektową, w tym zgodnie z wszystkimi decyzjami, postanowieniami, uzgodnieniami i warunkami. W przypadku konieczności zajęcia pasa drogowego Wykonawca jest zobowiązany uzyskać od zarządcy drogi decyzję o zajęciu pasa drogowego, opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych w pasie drogowym.

Szczegółowy opis elementów przedmiotu zamówienia stanowią załączniki:

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ PROJEKT BUDOWLANY,

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO SWZ STWIORB,

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SWZ PRZEDMIAR ROBÓT.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45215221-2 - Roboty budowlane w zakresie ośrodków opieki dziennej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45215000-7 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

39000000-2 - Meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie, urządzenia domowe (z wyłączeniem oświetlenia) i środki czyszczące

39100000-3 - Meble

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 17

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 17

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2055573,18 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5650271,10 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2055573,18 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FIRMA BUDOWLANA ADRO-BAU Andrzej Drogoś

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 873 188 15 39

7.3.3) Ulica: P.C.K. 10 a

7.3.4) Miejscowość: Łęg Tarnowski

7.3.5) Kod pocztowy: 33-131

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-01-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2055573,18 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2024-07-30