Częstochowa, dnia 22.05.2020

ZP.26.1.31.2020

**ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA DO SIWZ**

**Z JEDNOCZESNYM PRZESUNIĘCIEM TERIMU SKŁADANIA OFERT**

**W POSTĘPOWANIU NA DOSTAWĘ URZĄDZENIA DO PRODUKCJI DEKSTRYNY ZE SKROBI ZIEMNIACZANEJ W RAMACH LEASINGU OPERACYJNEGO**

**Z PRAWEM OPCJI WYKUPU WRAZ Z UBEZPIECZENIEM**

Zamawiający – Uniwersytet Humanistyczno-Przyrodniczy im. Jana Długosza w Częstochowie, działając na podstawie art. 38 ustawy Pzp informuje, iż w niniejszym postępowaniu wpłynęły zapytania od Wykonawców dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z odpowiedziami:

**Pytanie 1.**

Prosimy o odstąpienie od wymogu podpisania umowy na wzorze Zamawiającego i dopuszczenie podpisania Umowy Leasingu na wzorze standardowo stosowanym u Finansującego. Finansujący informuje przy tym, iż dopuszcza dołączenie w formie Istotnych Postanowień Umowy zapisów istotnych z punktu widzenia Zamawiającego w zakresie dostawy Przedmiotu Zamówienia.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zgodnie z zapisami SIWZ Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację ze wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 3, z tym że jednocześnie dopuszcza podpisanie dodatkowych dokumentów standardowo stosowanych przez Wykonawcę niezbędnych do obsługi leasingu, w tym umowy leasingowej, zgodnie z Rozdziałem 5 Umowa pkt 2 SIWZ oraz odpowiedziami na zapytania opublikowanymi w dniu 15.05.2020 r.

**Pytanie 2.**

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie pojęcia „raty równe”, tj. czy Zamawiający wymaga

aby:

a) raty były stałe i niezmienne w całym okresie finansowanie,

b) oprocentowanie rat leasingowych było zmienne i wyliczane w oparciu o marżę

Finansującego + stawkę WIBOR 1M z ostatniego dnia kalendarzowego miesiąca

poprzedzającego płatność danej opłaty leasingowej.

W przypadku wariantu a), tj. rat stałych i niezmiennych, prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza, aby ostateczna wartość stałego oprocentowania została ustalona w dniu płatności dokonanej przez Finansującego w oparciu o kwotowanie kontraktu IRS z systemu Reuters (stawka dla tenoru równego długości umowy leasingu publikowana na stronie serwisu Reuters „PLNIRS”), powiększone o 0,1 p.p., z dnia dokonania płatności do Dostawcy? Finansujący informuje przy tym, iż kontrakt IRS zawierany jest najwcześniej w dniu zapłaty, którego na dzień składania ofert Finansujący nie jest w stanie dokładnie wskazać. Dzięki wyżej wskazanej formule Finansujący będzie w stanie zaoferować stawkę stopy bazowej niepodwyższonej o bufor zmienności na wypadek przyszłych zmian stawek IRS.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający wymaga by raty były równe, stałe i niezmienne w okresie finansowania, przy czym ich ostateczna wysokość musi wynikać z oferty złożonej w niniejszym postępowaniu.

**Pytanie 3.**

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści osobne płatności za raty leasingowe oraz ubezpieczenie? Finansujący informuje przy tym, iż nie może wliczyć kosztu ubezpieczenia do comiesięcznej raty leasingowej. Wynika to z przepisów mówiących o tym, że ubezpieczenia nie są objęte podatkiem VAT. Z tego względu, Finansujący wystawi raz w miesiącu fakturę za ratę (z wliczonym podatkiem VAT) oraz raz w miesiącu notę ubezpieczeniową (bez VATu). Oba dokumenty będą wystawiane w tym samym terminie.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający wymaga zaoferowania  raty leasingowej uwzględniającej cały zakres świadczeń Wykonawcy związanych z obsługą leasingu, w tym również ubezpieczenia przedmiotu leasingu wymaganego do finansowania zakupu w formie leasingu operacyjnego, w ramach której Wykonawca wydzieli część kapitałową, odsetkową i wartość ubezpieczenia.

**Pytanie 4.**

Prosimy o informację, czy Zamawiający będzie ponosił dodatkowe koszty wynikające z Wykazu Usług Dodatkowych, który dostępny jest na stronie Internetowej Finansującego oraz

umowy leasingu obowiązującej u Finansującego za dodatkowe czynności związane z obsługą przedmiotowej umowy wykonywane przez Finansującego na wniosek Zamawiającego?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zgodnie z zapisami SIWZ i odpowiedzią na zapytania opublikowane w dniu 15.05.2020, Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie innych opłat niż określone w SIWZ, formularzu oferty (załącznik nr 1 do SIWZ), z uwzględnieniem § 6 ust. 10 Umowy (załącznik nr 3 do SIWZ), który stanowi:

„Wykonawca nie będzie pobierał żadnych dodatkowych opłat manipulacyjnych lub prowizji. Opłaty te mogą wystąpić tylko z winy Zamawiającego i nie powstaną, gdy umowa będzie prawidłowo realizowania. Opłaty lub prowizje, inne niż wymienione w ust. 1, mogą wystąpić wyłącznie w przypadku wystąpienia przez Zamawiającego z wnioskiem o wykonanie niestandardowej obsługi umowy lub też Zamawiający będzie zalegał z płatnościami bądź w inny sposób uchybi obowiązkom wynikającym z niniejszej umowy. Tabela opłat i prowizji stanowi załącznik do niniejszej umowy.”

**Pytanie 5.**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dokona wykupu Przedmiotu Leasingu po zakończeniu okresu leasingu i zapłacie wszystkich należności przysługujących Finansującemu zgodnie z zawartą umową.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zgodnie z zapisami SIWZ oraz Umowy stanowiącej załącznik nr 3 do SIWZ, wykup jest opcją-prawem i Zamawiający nie jest zobowiązany do wykonania tego prawa.

**Pytanie 6.**

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści standardowy proces wykupu stosowany u Finansującego, tj. złożenie w Umowie Leasingu nieodwołalnej oferty zakupu Przedmiotu Leasingu po upływie okresu leasingu za wartość końcową oraz zapłatę opłaty za wykup do ostatniego dnia miesiąca, w którym nastąpi płatność ostatniej raty? Po zakończeniu okresu leasingu i zapłacie wszelkich należności wynikających z umowy Zamawiający niezwłocznie otrzyma oświadczenie o przyjęciu oferty złożonej w umowie leasingu, będące jednoznacznym z zawarciem umowy sprzedaży.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Realizacja prawa wykupu zgodnie z postanowieniami Umowy stanowiącej załącznik nr 3 do SIWZ, § 6 ust. 8 i § 7 Umowy.

**Pytanie 7.**

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza, by gwarancja jakości na Przedmiot Zamówienia została udzielona przez Sprzedawcę Przedmiotu Zamówienia oraz przez niego wykonywana, a nie przez Finansującego/Wykonawcę? Finansujący/Wykonawca wyjaśnia przy tym, że w ramach prowadzonej działalności gospodarczej świadczy wyłącznie usługi finansowania inwestycji gospodarczych swoich Klientów; nie prowadzi produkcji rzeczy na potrzeby świadczonych usług leasingu oraz nie świadczy usług związanych z ich serwisem lub naprawą. Jednocześnie w związku z tym, że z chwilą nabycia przez Wykonawcę własności Przedmiotu Zamówienia na potrzeby wykonania umowy leasingu, na Zamawiającego przejdą wszelkie uprawnienia wynikające z tytułu wad rzeczy, w szczególności prawa z gwarancji, wobec czego zgoda Zamawiającego na wnioski objęte niniejszym pismem Wykonawcy w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na dotychczasowe wymagania opisane w specyfikacji przedmiotowego zamówienia w zakresie gwarancji.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający dopuścił taką możliwość. W § 5 ust. 1 umowy, Zamawiający wpisał, że Wykonawca ma zapewnić gwarancję, czyli zapewnić udzielenie gwarancji a nie udzielić gwarancji. Gwarantem nie musi być zatem Finansujący.

**Pytanie 8.**

Prosimy o informację, zamawiający dopuszcza zapłatę pierwszej raty w miesiącu odbioru Przedmiotu Zamówienia?

W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o informację, czy Zamawiający pokryje tzw. koszty prefinansowania, które naliczane są za używanie Przedmiotu Zamówienia od momentu odbioru do końca miesiąca, w którym nastąpił jego odbiór (koszty naliczane są proporcjonalnie do czasu użytkowania Przedmiotu Zmówienia)? Z uwagi na to, iż wysokość kosztów zależała będzie od czasu użytkowania Przedmiotu Zamówienia w pierwszym miesiącu, Finansujący nie będzie mógł skalkulować tego kosztu w ofercie.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty pierwszej raty w miesiącu odbioru przedmiotu leasingu. W związku z powyższym modyfikacji ulega zapis Rozdziału 2 Opis przedmiotu zamówienia pkt 5 tiret 2. „Ilość rat leasingowych: 30 równych, stałych rat leasingowych uiszczanych co miesiąc począwszy od miesiąca następującego po dniu dostarczenia i wydania Zamawiającemu przedmiotu leasingu, w terminach wynikających z harmonogramu finansowego, który będzie stanowił załącznik do umowy.”, który otrzymuje brzmienie: „Ilość rat leasingowych: 30 równych, stałych rat leasingowych uiszczanych co miesiąc począwszy **nie wcześniej niż od miesiąca, w którym nastąpiło dostarczenie i wydanie Zamawiającemu przedmiotu leasingu**, w terminach wynikających z harmonogramu finansowego.” Modyfikacji ulega również § 6 ust. 4 Umowy (załącznik nr 3 do SIWZ), który otrzymuje brzmienie: „4. Raty czynszu leasingowego płatne będą co miesiąc, począwszy nie wcześniej niż od miesiąca, w którym nastąpiło dostarczenie i wydanie przedmiotu stwierdzone podpisaniem przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń, zgodnie z terminami płatności wynikającymi z harmonogramu finansowego”.

Zamawiający jednocześnie informuje, że Okres trwania leasingu: 31 miesięcy od daty wydania przedmiotu leasingu Zamawiającemu, należy traktować jako maksymalny dopuszczalny okres trwania mowy leasingowej.

Ponadto Zamawiając podkreśla, ze nie dopuszcza ponoszenia żadnych dodatkowych kosztów, opłat niż rodzaje kosztów, opłat określone w załączniku nr 1 do SIWZ.

**Pytanie 9.**

Wzór umowy § 6 ust 5 – prosimy o informację, czy w przypadku opóźnień w płatnościach Zamawiający dopuści dwukrotność odsetek ustawowych?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 10.**

Wzór umowy § 10 ust 3 pkt 2 – prosimy o modyfikację zapisu, tj. „ 2) Wykonawca ma prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy pomimo uprzedniego wezwania przez Wykonawcę i wyznaczenia mu co najmniej 14-dniowego terminu Zamawiający dopuszcza się zwłoki z zapłatą co najmniej **jednej raty**.(…)”

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający dokonał takiej modyfikacji, zgodnie z odpowiedziami na zapytania do SIWZ opublikowane w dniu 15.05.2020 r.

**Pytanie 11.**

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza możliwość pobierania faktur oraz harmonogramu spłaty z dedykowanego Portalu Klienta?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający dopuszcza możliwość pobierania faktur i harmonogramu spłaty z dedykowanego Portalu Klienta, pod warunkiem, że Wykonawca nie będzie pobierał z tego tytułu od Zamawiającego żadnych dodatkowych opłat.

**Pytanie 12.**

Prosimy o potwierdzenie, iż ewentualne kary umowne będą płatne na podstawie stosownego

dokumenty księgowego wystawionego przez Zamawiającego i nie będą potrącane z wynagrodzenia należnego Finansującemu.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Tak**

**Pytanie 13.**

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający poinformuje

o tym fakcie Finansującego.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Tak**

**Pytanie 14.**

Prosimy o potwierdzenie, iż:

a) Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń (w tym z tyt. kar umownych) i zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,

b) Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń (w tym z tyt. kar umownych) i zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie może potwierdzić powyższego, gdyż byłoby to sprzeczne z Ustawą Prawo zamówień publicznych, w reżimie której prowadzone jest niniejsze postępowanie.

Zgodnie z art. 141 tejże ustawy Wykonawcy składający ofertę wspólną ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

Możliwe jest natomiast ustalenie, że w zakresie określonych spraw korespondencja będzie przekazywana do określonego Wykonawcy składającego ofertę wspólną (Dostawcy lub Finansującego), lecz bez wyłączenia solidarnej odpowiedzialności i wynikającego z charakteru takiej odpowiedzialności sposobu dochodzenia roszczeń.

**Pytanie 15.**

Z uwagi na konieczność dokonania analizy zapisów SIWZ a także analizy finansowej Zamawiającego, prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 05.06.2020 roku.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania ofert do 05.06.2020 r.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert **do dnia 01.06.2020 r.**

**Pytanie 16.**

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza zmiany zawartej umowy, także w przypadku wystąpienia innych okoliczność poza zmianą stawki podatku VAT, określonych w art. 142 ust. 5 ustawy PZP oraz w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zmiana umowy może nastąpić tylko w przypadkach, na zasadach i w granicach określonych w ustawie Prawo Zamówień Publicznych, tj. w art. 140 i 144 ustawy Pzp. Oznacza to, że zamawiający nie może wprowadzić do umowy ogólnikowego zapisu o zmianie jej postanowień w przypadku zmiany przepisów prawa.

Zgodnie z brzmieniem § 12 umowy, zamawiający wprowadził możliwość jej zmiany w pełnym zakresie wynikającym z art. 142 ust. 5 Ustawy Pzp, nie ograniczając się wyłącznie do zmiany spowodowanej ustawową zmianą stawki podatku VAT.

**Pytanie 17.**

Z uwagi konieczność dokonania analizy finansowej Zamawiającego uprzejmie prosimy o:

a. przedstawienie sprawozdań finansowych Zamawiającego za 2017 rok i 2018 rok

wraz ze sprawozdaniami Zarządu z działalności, uchwałami Zarządu zatwierdzające ww. sprawozdania oraz Raporty i opinie biegłego rewidenta (o ile sprawozdania podlegają badaniu) oraz wstępnych wyników finansowych Zamawiającego za 2019 rok,

b. przedstawienie aktualnego wykazu zobowiązań i należności bilansowych i pozabilansowych (w tym aktualnego zestawienia kredytów/leasingów obejmującego:

kwotę udzieloną/datę udzielenia/aktualne zadłużenie/ostateczny termin

spłaty/miesięczną ratę).

c. Przedstawienie wiekowania należności i zobowiązań za ostatni okres sprawozdawczy

dotyczący 2019 r. tj. rozbicie na okresy do 30 dni, 31-60 dni, 61-90 dni , powyżej 90

dni,

d. przedstawienie prognoz finansowych Zamawiającego na okres umowy leasingu objętej

niniejszym postępowaniem przetargowym, uwzględniające zobowiązanie

Zamawiającego wynikające z tejże umowy leasingu,

e. przedstawienie aktualnych (nie starszych niż 90 dni) zaświadczeń Zamawiającego o

niezaleganiu ze składkami w ZUS i podatkami w Urzędzie Skarbowym,

f. przedstawienie aktualnych (nie starszych niż 90 dni) opinii bankowych i leasingowych

wystawionych przez banki oraz firmy leasingowe finansujące Zamawiającego,

g. przedstawienie aktualnej umowy spółki Zamawiającego.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W załączeniu Zamawiający przekazuje dokumenty wymienione w lit. a, c i d pytania 17.

Zamawiający nie posiada zobowiązań: kredytów/leasingów, o których mowa w lit. b pytania 17.

Zamawiający nie posiada żadnych zaległości wobec ZUS oraz zaległości podatkowych. Zamawiający zobowiązuje się doręczyć zaświadczenia potwierdzające te okoliczności odpowiednio z ZUS-u lub Urzędu Skarbowego Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, jeśli będzie to niezbędne do podpisania umowy.

Dokumenty wymienione w lit. f – nie dotyczą Zamawiającego z uwagi na brak zobowiązań kredytowych, w tym wynikających z umowy leasingu.

Dokument wymieniony w lit. g – nie dotyczy Zamawiającego jako uczelni publicznej z uwagi na jego status prawny (nie jest spółką).

**Pytanie 18.**

Prosimy o informację, czy Zamawiający (osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego) wyrażają zgodę na złożenie i doręczenie Wykonawcy w wersji papierowej oświadczenia o treści przedstawionej w załączniku do niniejszych pytań?

Załącznik do pytań do SIWZ

Działając na podstawie art. 104 ust. 3 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe

niniejszym upoważniam bank finansujący Wykonawcę (PKO BP S.A. z siedzibą w Warszawie) do

przekazania Wykonawcy (PKO Leasing S.A.) wszelkich danych i informacji przekazanych bankowi

finansującemu Wykonawcę i stanowiących tajemnicę bankową w tym zakresie:

a) oceny zdolności kredytowej, przyznanych limitów i ich wykorzystania, w tym kopii i oryginałów dostarczonych przez Zamawiającego dokumentów,

b) prowadzenia procesu monitorowania Zamawiającego (w przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą),

c) prowadzenia procesu restrukturyzacyjnego/windykacyjnego (w przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą),

d) zdarzeń mających wpływ na ocenę wiarygodności i rzetelności Zamawiającego.

Upoważniam PKO Leasing S.A. z siedzibą w Łodzi, na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 roku o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (tj. Dz.U.2014 poz. 1015 ze zm.) oraz na podstawie art. 105 ust. 4a i 4a1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Prawo bankowe (tj. Dz.U.2017 poz. 1876 ze zm.) w związku z art. 13 ustawy o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych do pozyskania z Biura Informacji Gospodarczej InfoMonitor S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jacka Kaczmarskiego 77 (BIG InfoMonitor) oraz innych biur informacji gospodarczej:

a) dotyczących mnie informacji gospodarczych oraz danych gospodarczych z Biura Informacji Kredytowej S.A. (BIK) i Związku Banków Polskich (ZBP), w tym między innymi oceny punktowej (scoring), w zakresie niezbędnym do dokonania oceny wiarygodności płatniczej i oceny ryzyka kredytowego.

b) informacji dotyczących składanych zapytań na mój temat do Rejestru BIG InfoMonitor w ciągu ostatnich 12 miesięcy

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zgodnie z odpowiedzią na pytania do SIWZ opublikowaną w dniu 15.05.2020 r.

Zamawiający jednocześnie informuje, ze **termin składania ofert** zostaje wydłużony **do dnia** **01.06.2020 r. o godzinie 10:00. Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu o godzinie 10:45.**

**Oferty w przedmiotowym postępowaniu można składać w dniach i godzinach pracy Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku, w godzinach 09:00 – 14:00, z wyłączeniem dni świątecznych ustawowo wolnych od pracy.**

**Miejsce składania ofert: Uniwersytet Humanistyczno-Przyrodniczy im. Jana Długosza w Częstochowie, Kancelaria Ogólna, ul. Waszyngtona 4/8 pok. 32, 42-200 Częstochowa.**

Zastępca Kanclerza

mgr Anna Bojarska