

BILANS TERENU DZIAŁKI 5298/1			
L.p	Nazwa	pow. [m2]	udział [%]
1	Projektowane utwardzenie	756,42	4.2993
2	Powierzchnia biologicznie czynna	16837,5500	95.4834
Powierzchnia całkowita działki nr 5298/1		17593.9700	100.0000

BILANS TERENU DZIAŁKI 77/3, 77/2			
L.p	Nazwa	pow. [m2]	udział [%]
1	Istniejące utwardzenie	3248,27	19.6563
2	Istniejąca zabudowa	3905,61	23.6341
3	Projektowane utwardzenie	1585,74	9.5958
4	Projektowana zabudowa	1349,68	7.9360
5	Powierzchnia biologicznie czynna	6436,0500	39.1779
Powierzchnia całkowita działek nr 77/3, 77/2		16525.3500	100.0000

Liczba kondygnacji: 1
Wysokość budynku 4,75 m < 10 m
Dachy płaskie 1°, 2,5° < 15°

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej GKIK.6640.831.2022
Nazwa miejscowości: Rychnowy
Jednostka ewidencyjna Identyfikator: 220303_2
nazwa: gm. Człuchów
Obręb ewidencyjny Identyfikator: 0018
nazwa: Rychnowy

Nazwa układu współrzędnych prostokątnych : 2000/18
wysokości: PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie zakresu mapy
Nie ustalono obciążeń służebnościami gruntowym
Granice nieruchomości i kontury użytków gruntowych zgodne z mapą EGIB
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Data opracowania mapy 30.06.2022 r.

Wykonawca:

- projektowany budynek przedszkola pow zabudowy 1349,7m²

- 1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14
- istniejąca sala sportowa
 - istniejąca szkoła
 - istniejący budynek kotłowni
 - projektowane drogi 980 m2 - kostka bet. gr 8cm
 - projektowany plac zabaw 335m2
 - projektowane parkingi 130m2 - kostka bet. gr 6cm
 - projektowane miejsce postojowe dla niepełnosprawnych 18 m2 - niebieska kostka bet. gr 6cm
 - projektowana zielen 1814 m2
 - projektowane chodniki 790 m2
 - projektowane schody i tarasy 160 m2
 - istniejąca droga, utwardzenie wg odrębnego opracowania- 630 m2
 - istniejące miejsce gromadzenia odpadów
 - istniejący hydrant
 - pojemnik na odpady
 - Projektowane wejście do budynku
 - strefa ochrony ujęć wody
 - ogrodzenie placu zabaw
 - stojak na rowery - 28 miejsc
 - ściana oddzielenia przeciwpożarowego REI 120
 - projektowana zewnętrzna instalacja i przyłącze kanalizacji sanitarnej Ø160PVC oraz usunięcie kolizji kanału tłoczego z projektowanym budynkiem
 - projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji technologicznej Ø160PVC
 - projektowana studnia rewizyjna kanalizacji sanitarnej Ø425PVC
 - projektowany separator tłuszczu i skrobii Ø1200
 - projektowane przyłącze wodociągowe i usunięcie kolizji wodociągu z projektowanym budynkiem
 - włączenie przyłącza do sieci wodociągowej - nawiertka NWZ
 - projektowana zewnętrzna instalacja c.o. - rura preizolowana podwójna 50x4,6/200
 - Projektowana linia kablowa zalicznikowa w rurze osłonowej

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

SKALA 1:500

CONCRETE pracownia projektów budowlanych		Data opracowania: lipiec 2022 r.	
Inwestor: Gmina Człuchów Ul. Szczecińska 33 77-300 Człuchów		branża: Zagospodarowanie Adres inwestycji: działki nr 77/2, 77/3, 5298/1 77-300 Rychnowy, gm. Człuchów	
Nazwa inwestycji: Budowa przedszkola gminnego w Rychnowach wraz z urządzeniami budowlanymi			
Projektant:		Nr uprawnień:	
spec. architektury mgr inż. arch. Mariusz Szczepocki		102/POOKK/N/2019	
spec. architektury - sprawdzający mgr inż. arch. Jakub Mrotek		480/POOKK/2012	
spec. architektury- asystent inż. arch. Magdalena Zmuda Trzebiatowska			
spec. konstrukcji mgr inż. Ewa Zagórzńska		POM/0353/POOK/12	
spec. konstrukcji - sprawdzający mgr inż. Marcin Bartoś		POM/0112/POOK/13	
spec. sanitarny Zygmunt Cheba		AN/8346/138/84	
spec. sanitarny - sprawdzający mgr inż. Jakub Gorlik		POM/0052/PWOS/10	
spec. sanitarny - asystent mgr inż. Martyna Kujawa			
spec. elektryczny mgr inż. Grzegorz Dudziak		POM/0165/PWBE/17	
spec. elektryczny - sprawdzający mgr inż. Michał Koziół		SWK/0125/PBE/19	
Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			skala: 1 : 500
			Nr rys: Z-1