



ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10

dwkz@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



WZN.5142.1229.2023.AN
Rkp: 54516/2023 1735m 7751/2024

Wrocław, dnia 21 lutego 2024 r.

DECYZJA Nr 568 / 2024

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. art. 91, ust. 4, pkt 4 art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 840, ze zm.), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 81), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 775, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pani Marii Gajdy-Kucharz, reprezentującej Uniwersytet Wrocławski, pl. Uniwersytecki 1, 50-137 Wrocław, z dnia 05.12.2023 r. (wpł. 06.12.2023 r.), uzup. dnia 12.01.2024 r., 01.02.2024 r. oraz 20.02.2024 r. o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na remont i przebudowę wraz z rozbiórką istniejących schodów zewnętrznych do budynku Uniwersytetu Wrocławskiego Muzeum Przyrodniczego, przy ul. Henryka Sienkiewicza 21, dz. nr 25/2, AM-27 we Wrocławiu, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/2373/419/Wm, z dnia 30.12.1982 r. oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego

udzielam pozwolenia

Uniwersytetowi Wrocławskiemu, pl. Uniwersytecki 1, 50-137 Wrocław, na remont i przebudowę wraz z rozbiórką istniejących schodów zewnętrznych do budynku Uniwersytetu Wrocławskiego Muzeum Przyrodniczego, przy **ul. Henryka Sienkiewicza 21, dz. nr 25/2, AM-27 we Wrocławiu,**

zgodnie z dokumentacją: *Przebudowa i remont schodów zewnętrznych do budynku uniwersytetu wrocławskiego – muzeum przyrodniczego wraz z rozbiórką istniejących schodów*, sporządzoną 29 stycznia 2024 r, autorstwa mgr inż. arch. Marii Gajdy-Kucharz, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: do **31.12.2026 r.**

Pozwolenie udziela się pod następującymi warunkami:

1. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac.
2. Powierzenia kierowania robotami budowlanymi lub wykonywania nadzoru inwestorskiego osobom posiadającym kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu imion, nazwisk i adresów osób, którym powierzone będzie kierowanie robotami budowlanymi lub wykonywanie nadzoru inwestorskiego, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz oświadczeniami tych osób o przyjęciu funkcji o których mowa wyżej. Powyższe dane i dokumenty należy przekazać organowi konserwatorskiemu nie później niż 14 dni przed rozpoczęciem określonych w niniejszym pozwoleniu prac, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby pełniącej jedną z ww. funkcji.

4. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 05.12.2023 r. (wpł. 06.12.2023 r.) Pani Maria Gajda-Kucharz, reprezentująca Uniwersytet Wrocławski, pl. Uniwersytecki 1, 50-137 Wrocław zwróciła się do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na remont i przebudowę wraz z rozbiórką istniejących schodów zewnętrznych do budynku Uniwersytetu Wrocławskiego Muzeum Przyrodniczego, przy ul. Henryka Sienkiewicza 21, dz. nr 25/2, AM-27 we Wrocławiu.

Przedmiotowy budynek przy ul. Henryka Sienkiewicza 21 we Wrocławiu został wpisany do rejestru zabytków decyzją nr A/2373/419/Wm, z dnia 30.12.1982 r. Jak stwierdzono podczas analizy architektonicznej wnioskowane schody są elementem wtórnie dobudowanym do obiektu.

Dnia 05.01.2024 r. pracownicy Wojewódzkiego Urzędu Konserwatorskiego we Wrocławiu przy udziale przedstawicieli Inwestora odbyli konsultacje, celem omówienia przedmiotowej inwestycji i analizy jej wpływu na zabytek. Podczas spotkania ustalono, iż należy nieznacznie skorygować złożony projekt. Tego samego dnia wezwano Inwestora do złożenia stosownych uzupełnień podania.

Uzupełnienie wniosku wpłynęło dnia 12.01.2023 r. Dnia 01.02.2024 r. do tut. Urzędu ochrony zabytków wpłynął nowy projekt, który następnie został wymieniony dnia 20.02.202 r. na skorygowaną dokumentację, autorstwa mgr inż. arch. Marii Gajdy-Kucharz, pn. *Przebudowa i remont schodów zewnętrznych do budynku uniwersytetu wrocławskiego – muzeum przyrodniczego wraz z rozbiórką istniejących schodów*, sporządzoną 29 stycznia 2024 r.

Zgodnie z art. 36, ust. 1, pkt. 1 cytowanej powyżej ustawy z dnia o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

Po zapoznaniu się z opisem i zakresem prac wskazanych w załączonej do wniosku dokumentacji projektowej stwierdzono, iż przedmiotowa inwestycja nie naruszy zasad ochrony zabytków i nie pogorszy stanu zachowania zabytku wpisanego do rejestru.

Zawarte w sentencji obowiązki zostały nałożone zgodnie z przepisami cytowanego wyżej rozporządzenia i mają na celu umożliwienie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nadzoru nad przebiegiem prac.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (dalej: u.o.o.z.).
2. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art.107d ust.2 u.o.o.z.).
3. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
4. Zgodnie z przepisami art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

W załączeniu 1 egzemplarz dokumentacji, drugi egz. dokumentacji pozostaje w aktach sprawy.

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
Daniel Gibski

Sprawę prowadzi Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Agata Nowak – tel. 071 395 80 53 (w godz. 9.00-12.00),
a.nowak@dwkz.pl

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 82 zł

Otrzymują:

1. Uniwersytet Wrocławski [poprzez pełnomocnika:] Panią Marię Gajdę-Kucharz,
aa. – Plac Uniwersytecki 1 Wrocław AN

Załącznik nr 14

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:

A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;

B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01

C. mailowo: dwkz@dwkz.pl

D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:

Inspektor: Mateusz Adamczyk

Adres e-mail: iod@dwkz.pl

lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit a, c i e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego lub załatwienia innych spraw nie administracyjnych. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:

A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);

B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, w skutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.

Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa w tym przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 2018 r. poz. 217 ze zm.).

Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:

A. dostępu do treści zgromadzonych danych;

B. sprostowania danych;

D. ograniczenia przetwarzania danych;

E. przenoszenia danych;

F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;

G. prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania

się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;

Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa Tel. 606-950-000