

**Polska – Obsługa nieruchomości realizowana na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy –  
Świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych  
OJ S 128/2024 03/07/2024  
Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy  
Usługi**

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Poznań - Urząd Miasta Poznania

E-mail: [zpb@um.poznan.pl](mailto:zpb@um.poznan.pl)

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych

Opis: 1)Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych dla potrzeb związanych z bieżącym funkcjonowaniem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami oraz realizacją zadań związanych z gospodarowaniem nieruchomościami Miasta Poznania.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia z najwyższą starannością i w zgodzie z obowiązującymi w czasie realizacji zlecenia przepisami, w szczególności ustawy z dnia 17 maja 1989r. o Prawie geodezyjnym i kartograficznym, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz przepisami wykonawczymi do ww. ustaw. 2)Wykonawca na każdorazowe żądanie Zamawiającego jest zobowiązany do uczestnictwa w okazywaniu znaków granicznych, po zakończeniu pojedynczego zadania, realizowanego na podstawie umowy i w ramach otrzymanego wynagrodzenia, przez okres co najmniej 6 miesięcy. 3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i warunki jego realizacji znajdują się w we wzorze umowy wraz z załącznikami, stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ.

Identyfikator procedury: 8726d22d-c573-4bd1-adaa-1d2bf2cfff07

Poprzednie ogłoszenie: 284256-2024

Wewnętrzny identyfikator: ZPb-II.271.44.2024.MR

Rodzaj procedury:

Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

#### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70300000

Obsługa nieruchomości realizowana na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy

#### 2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Zamówienie z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy prawo zamówien publicznych - Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki w przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy

usług lub robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego.

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych

Opis: 1)Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych dla potrzeb związanych z bieżącym funkcjonowaniem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami oraz realizacją zadań związanych z gospodarowaniem nieruchomościami Miasta Poznania. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia z najwyższą starannością i w zgodzie z obowiązującymi w czasie realizacji zlecenia przepisami, w szczególności ustawy z dnia 17 maja 1989r. o Prawie geodezyjnym i kartograficznym, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz przepisami wykonawczymi do ww. ustaw. 2)Wykonawca na każdorazowe żądanie Zamawiającego jest zobowiązany do uczestnictwa w okazywaniu znaków granicznych, po zakończeniu pojedynczego zadania, realizowanego na podstawie umowy i w ramach otrzymanego wynagrodzenia, przez okres co najmniej 6 miesięcy. 3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i warunki jego realizacji znajdują się w we wzorze umowy wraz z załącznikami, stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: ZPb-II.271.44.2024.MR

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70300000

Obsługa nieruchomości realizowana na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Teren miasta Poznania (wyjątkowo pojedyncze nieruchomości mogą być położone poza terenem miasta, także poza terenem województwa wielkopolskiego).

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

#### 5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

#### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Podczas negocjacji negocjowana była cena.

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Podczas negocjacji negocjowane były warunki umowy.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Negocjowano zapisy umowy.

#### 5.1.15. Techniki

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

### 6. Wyniki

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 097 300,00 PLN

#### 6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy konkursu: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

##### 6.1.2. Informacje o zwycięzcach

###### Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Usługi Geodezyjne Maciej Mądry

###### Oferta:

Identyfikator oferty: Usługi Geodezyjne Maciej Mądry

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość wyniku: 892 113,83 PLN

Miejsce na liście zwycięzców: 1

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator zamówienia: ZPb-II.271.44.2024.MR

Tytuł: Świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych

Data wyboru zwycięzcy: 09/05/2024

Data zawarcia umowy: 25/06/2024

Zamówienie jest udzielane w ramach umowy ramowej: nie

##### 6.1.4. Informacje statystyczne:

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

### 8. Organizacje

---

#### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Poznań - Urząd Miasta Poznania

Numer rejestracyjny: REGON: 631257822

Departament: Biuro Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: Plac Kolegiacki 17

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-841

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień Publicznych

E-mail: [zpb@um.poznan.pl](mailto:zpb@um.poznan.pl)

Telefon: +48 61 878 5210

Adres strony internetowej: <https://bip.poznan.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/poznan>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/poznan>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

**8.1. ORG-0004**

Oficjalna nazwa: Usługi Geodezyjne Maciej Mądry

Numer rejestracyjny: NIP: 7771162796

Adres pocztowy: ul.Lipowa 27

Miejscowość: Potasze

Kod pocztowy: 62-005

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

E-mail: [maciejmadry@wp.pl](mailto:maciejmadry@wp.pl)

Telefon: +48602643375

**Role tej organizacji:**

Oferent

**Zwycięzca tych części zamówienia:** LOT-0001

11. Informacje o ogłoszeniu

---

**11.1. Informacje o ogłoszeniu**

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ce50f342-c5a4-4e6b-ba93-9eeb0eaddcfe - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia:

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 02/07/2024 12:09:38 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

## 11.2. Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 396130-2024

Numer wydania Dz.U. S: 128/2024

Data publikacji: 03/07/2024