

INŻYNIERSKA OBSŁUGA INWESTYCJI TOMASZ ŚWIĄTEK AL.WYZWOLENIA 8/7, 70-552 SZCZECIN

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : ROBOTY ROZBIÓRKOWE BUDYNEK UŻYTKOWY PRZY UL. MIODOWEJ NR 19
ADRES INWESTYCJI : UL. MIODOWA NR 19 , DZ. NR 20/25 ,19/1, 20/11
INWESTOR : GMINA M .SZCZECIN REPREZENT. PRZEZ ZBiLK SZCZECIN
ADRES INWESTORA : UL.MARIACKA 25 , 70-546 SZCZECIN
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Tomasz Świątek
DATA OPRACOWANIA : 05.11.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.11.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe - przygotowawcze , organizacja placu rozbiórki			
1	d.1 analiza indywidualna	Roboty przygotowawcze . Oznakowanie i zabezpieczenie miejsca robót (wygrodzenie , ustawienie tablic inform, przygotowanie miejsc składowych)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-04 d.1 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
		Wg dokumentacji projektowej Do obliczeń przyjęto : 10.00*3	m	30.000	
				RAZEM	30.000
3	KNR 4-04 d.1 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
		Wg dokumentacji projektowej Do obliczeń przyjęto : 10.00*3	m	30.000	
				RAZEM	30.000
4	KNR 4-04 d.1 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
		Wg dokumentacji projektowej Do obliczeń przyjęto : 10.00*3	m	30.000	
				RAZEM	30.000
5	KNR-W 2- d.1 01 0111-01	Oczyszczenie terenu z pozostałości po wykarczowaniu (drobne gałęzie,korzenie,kora i wrzos) ze spalaniem na miejscu	m ²		
		500 *4	m ²	2000.000	
				RAZEM	2000.000
6	KNR 2-31 d.1 0204-03 analogia	Wykonanie utwardzenia tymczasowego pod wywóz gruzu - pow. działki 19/1 pow dł ok 40 m szer 4m.Nawierzchnia z recyklingu betonowego - warstwa dolna - grubość po zagęszczeniu 10 cm Materiał - recykling betonowy z rozbiórki (40.00*4)	m ²		
			m ²	160.000	
				RAZEM	160.000
7	KNR 2-31 d.1 0204-05 analogia	Wykonanie utwardzenia tymczasowego pod wywóz gruzu - pow. działki 19/1 pow dł ok 40 m szer 4m.Nawierzchnia z recyklingu betonowego - warstwa górna - grubość po zagęszczeniu 10 cm Materiał - recykling betonowy z rozbiórki poz.6	m ²		
			m ²	160.000	
				RAZEM	160.000
2		Rozebranie ścian I p, rozebranie ścian parteru , rozebranie stropu żelbetowego monolitycznego			
8	KNR 4-04 d.2 0104-01	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej <Ściany I p> [(28.28+27.50+1.5)*2.02+ (3.05+3.73)/2*5.12+(1.45*3.43)+(3.43+2.02)/2*4.47+(2.0+3.6)/2*3.03+(2.9*3.60)+(3.6+2.6)/2*3.40]*0.28-[(1.6*4)*1.6+(3.02*2.65)]*0.28 <Filary I p> (0.3*0.3)*1.8*8 < Ściany Parter> [((16.7+2.5+10.94+5.60+17.22+5.00)*2.95+ (11.25+10.21+9.75+1.40 +1.35+4.30+8.20)*3.15)*0.4+(3.00+4.15+5.15)*2.95*0.12+2.25*2.95*0.24]-[[(3.65+5.45+4.85)*1.40+(1.6*11+1.3+1.25)*1.6 +(0.8+0.95)*2.0+ (3.20*2.8))*0.4] <Ściany wolnostojące kond "-1" >	m ³		
			m ³	45.203	
			m ³	1.296	
			m ³	107.188	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$(((6.9 \cdot 3.19) + (11.00 \cdot 2.5)) \cdot 0.4) - (((1.6 + 1.6 + 1.6) \cdot 1.6 + (1.0 + 1.0 + 3.0) \cdot 2) \cdot 0.4)$ <ściany przybudówki hali Parter> $(((3.8 + 2.5) / 2 \cdot 2.41 \cdot 2 + (6.1 \cdot 2.5)) \cdot 0.24 + (1.8 + 1.8) \cdot 3.8 \cdot 0.24 + 1.8 \cdot 3.8 \cdot 0.12) - ((1.65 + 1.65) \cdot 1.6 \cdot 0.24)$	m ³	12.732	
			m ³	10.141	
				RAZEM	176.560
9	KNR 4-04 d.2 0101-04	Rozebranie murów i słupów z cegły poniżej terenu na zaprawie cementowo-wapiennej. Rozbiórka od rzędnej - +0,00 m do rzędnej - 0,30 <Rozbiórka ścian Parteru od rzędnej -0,3m> $(((16.7 + 2.5 + 10.94 + 5.60 + 17.22 + 5.00) \cdot 0.3 + (11.25 + 10.21 + 9.75 + 1.40 + 1.35 + 4.30 + 8.20) \cdot 0.3) \cdot 0.4 + (3.00 + 4.15 + 5.15) \cdot 0.3 \cdot 0.12 + 2.25 \cdot 0.3 \cdot 0.24)$	m ³	13.135	
				RAZEM	13.135
10	KNR 4-04 d.2 0109-04	Rozebranie kominów wolnostojących - wg obmiaru <Parter +I piętro> $(3.15 + 0.25 + 2.60) \cdot 0.5 \cdot 0.8$	m ³		
			m ³	2.400	
				RAZEM	2.400
11	KNR-W 4- d.2 01 0605- 04	Demontaż Izolacja cieplnej z supremy - ściany Ip R=0,5 Nc <Ściany Ip> $[(28.28 + 27.50 + 1.5) \cdot 2.02 + (3.05 + 3.73) / 2 \cdot 5.12 + (1.45 \cdot 3.43) + (3.43 + 2.02) / 2 \cdot 4.47 + (2.0 + 3.6) / 2 \cdot 3.03 + (2.9 \cdot 3.60) + (3.6 + 2.6) / 2 \cdot 3.40] - [(1.6 \cdot 4) \cdot 1.6 + (3.02 \cdot 2.65)]$	m ²	161.438	
				RAZEM	161.438
12	KNR 4-01 d.2 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej-płytki lastriko < Posadzka stropu nad Parterem> $[(10.71 + 10.62) / 2 \cdot 28.28 + (0.5 \cdot 10.71 \cdot 0.8)] - (1.1 \cdot 1.26)$	m ²		
			m ²	304.504	
				RAZEM	304.504
13	KNR 4-04 d.2 0305-03 analogia	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 25 cm -strop parteru < strop Parteru + taras przy hali> $[(30.84 + 32.91) / 2 \cdot 10.45 - (1.35 \cdot 0.75)] \cdot 0.25$	m ³		
			m ³	83.020	
				RAZEM	83.020
14	KNR 4-04 d.2 0814-02	Przecięcie zbrojenia łączącego elementy w stropu Wg dokumentacji projektowej Do obliczeń przyjęto : < przyjęto ilość prętów zbrojeniowych wychodzących z węzłów 300 szt. > 300	szt.		
			szt.	300.000	
				RAZEM	300.000
15	KNR 4-04 d.2 0305-06	Rozebranie belek i podciągów jako niezależnych konstrukcji przy grubości węższego boku do 40 cm -podciągi parteru $(3.3 + 5.50 + 5.55 + 4.65) \cdot 0.5 \cdot 0.4 + (5.00 \cdot 0.4 \cdot 0.65)$	m ³		
			m ³	5.100	
				RAZEM	5.100
16	KNR 4-04 d.2 0304-03	Rozebranie słupów betonowych o wymiarze węższego boku do 40 cm Słupy parteru $(0.4 \cdot 0.5 \cdot 2.95) \cdot 3 + (0.4 \cdot 0.4 \cdot 3.15)$	m ³		
			m ³	2.274	
				RAZEM	2.274

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 4-04 d.2 1006-01	Wykucie z muru ościeżnic okiennych drewnianych : - analogia (przyjęto 70% robocizny) 4.00	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
18	KNR 4-04 d.2 1006-01	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych drewnianych : - analogia (przyjęto 70% robocizny) Wg dokumentacji projektowej Do obliczeń przyjęto : 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
19	KNR 4-04 d.2 0301-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm - posadzka betonowa gr 20 cm < Posadzka betonowa Parter> [(30.84+ 32.91)/2*10.45 - (1.35*0.75)]*0.20	m ³ m ³	 66.416	
				RAZEM	66.416
20	KNR-W 4- d.2 01 0346- 03	Rozebranie ścianek z pustaków szklanych na zaprawie cemen- towo-wapiennej o grubości 1/2 ceg. (3.65+5.45+4.85)*1.40	m ² m ²	 19.530	
				RAZEM	19.530
21	KNR 4-04 d.2 1002-02	Zasypanie piwnic budynku uzytkowego z zagęszczeniem gruzu betonowego.Przerzut i uprzymowanie gruzu z gruzowiska <Objętość piwnic do zasypania> [(6.63*2.65)+(4.50*3.6)+(2.40+4.50)/2*6.45]*2.6	m ³ m ³	 145.657	
				RAZEM	145.657
22	KNR-W 2- d.2 02 1103- 03	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie prze- mysłowym na podłożu gruntowym.Przyjęcie 25 % objętości - piasek kopany <Objętość piwnic do zasypania> ([(6.63*2.65)+(4.50*3.6)+ (2.40+4.50)/2*6.45]*2.6)*0.25	m ³ m ³	 36.414	
				RAZEM	36.414
23	KNR 4-01 d.2 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyla- dowymi na odległość 14 km [poz.8+poz.9+poz.10+poz.13+poz.16+poz.15+poz.19+poz.12* 0.03+19.53*0.06+8.072]-[poz.21+160*0.2]	m ³ m ³	 189.627	
				RAZEM	189.627
24	d.2	Opłata za utylizacje-szkła (laksfery) 19.53*0.06	m ³ m ³	 1.172	
				RAZEM	1.172
25	d.2	Opłata za utylizacje - gruz ceglany i betonowy poz.23-poz.24	m ³ m ³	 188.455	
				RAZEM	188.455
26	d.2	Opłata za utylizacje - odpady drewniane {[(28.28+27.50+1.5)*2.02+ (3.05+3.73)/2*5.12+(1.45*3.43)+ (3.43+2.02)/2*4.47+(2.0+3.6)/2*3.03+(2.9*3.60)+(3.6+2.6)/2* 3.40]-[(1.6*4)*1.6+(3.02*2.65)]}*0.05	m ³ m ³	 8.072	
				RAZEM	8.072
3		Zagospodarowanie terenu po rozbiórkach ,			
27	d.3	Koszt zakupu i dowozu gruntu zastpowego do uzupełnienia nierówności Zasyp od rzędnej -0,3 m do rzędnej-0,15m [(30.84+ 32.91)/2*10.45 - (1.35*0.75)]*0.15	m ³ m ³	 49.812	
				RAZEM	49.812

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28	KNR 2-01 d.3 0320-0201 analogia	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m poz.27	m ³ m ³	 49.812	
				RAZEM	49.812
29	KNR 2-01 d.3 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty syp- kie kat. I-III poz.28	m ³ m ³	 49.812	
				RAZEM	49.812
30	KNR 2-01 d.3 0505-02	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.IV poz.28	m ² m ²	 49.812	
				RAZEM	49.812
31	KNR 2-21 d.3 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim poz.30	m ³ m ³	 49.812	
				RAZEM	49.812
32	KNR 2-21 d.3 0401-02	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia [(30.84+ 32.91)/2*10.45 - (1.35*0.75)]	m ² m ²	 332.081	
				RAZEM	332.081
33	d.3 wycena in- dywidual- na	Wykonanie aktualizacji geodezyjnej powykonawczej w forma- cie SIP GEO-INFO 7 wraz ze zmianą danych ewidencyjnych dla bud. przy ul.Miodowej nr 19 dz. 20/25,19/1, 20/11 obręb 2010 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
4		Roboty naprawcze po rozbiórce budynku użytkowego dz.20/25- budynek uzytkowy dz. 20/11			
34	KNR 4-01 d.4 0304-01 z.sz. 2.5. 9907-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - materiały z rozbiórki <Ściana 1 i ściana 2 bud użytkowy dz.20/11> (12.83*0.5*0.25)+(7.8*0.5*0.25)	m ³ m ³	 2.579	
				RAZEM	2.579
35	KNR 4-04 d.4 1001-04	Przygotowanie cegieł pełnych całych na zaprawie cementowo- wapiennej z rozbiórki do użytku poz.34*360	szt. szt.	 928.440	
				RAZEM	928.440
36	KNR 4-01 d.4 0332-03	Wykucie strzępi w płaszczyźnie ściany o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej 12.8+7.8	m m	 20.600	
				RAZEM	20.600
37	KNR AT- d.4 32 0501- 05	Obrzutka grubości 4 mm z zaprawy cementowej do obróbki wstępnej podłoży tynkarskich dla późniejszego położenia tyn- ków właściwych; w pełni kryjąca na 100 % powierzchni piono- wej, wykonywana ręcznie <Ściana 1 i ściana 2 bud użytkowy dz.20/11> (12.83*0.5)+(7.8*0.5)	m ² m ²	 10.315	
				RAZEM	10.315
38	KNR AT- d.4 32 0101- 02	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcz- nym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo- wapienna, tynki zatarte grubości 15 mm poz.37	m ² m ²	 10.315	
				RAZEM	10.315

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
39	KNR BC- d.4 02 0130- 01	Gruntowanie podłoża budowlanych preparatem impregnacyj- nym przy renowacji starego budownictwa przez malowanie ręcznie (12.83*5.5)+(7.8*5.5)	m ²		
			m ²	113.465	
				RAZEM	113.465
40	KNR-W 2- d.4 02 1519- 01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną Krotność = 2 poz.39	m ²		
			m ²	113.465	
				RAZEM	113.465
41	KNR 4-01 d.4 1306-01 analiza in- dywidual- na	Demontaż konstrukcji schodów wraz ze spocznikiem - poziom parter-lp 4.5+2.0	m		
			m	6.500	
				RAZEM	6.500
42	KNR-W 2- d.4 02 1214- 03 analiza in- dywidual- na	Wykonanie naprawy balustrad schodów oraz balustrada uzu- pełniająca (4.0+4.0+2.5)	m		
			m	10.500	
				RAZEM	10.500
43	KNR-W 2- d.4 02 1214- 01 analiza in- dywidual- na	Schody stalowe z jednostronną poręczą bez spoczników 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR 2-31 d.4 1103-02	Remont nawierzchni działki 20/11 , 20/16, 20/17 po wykonaniu rozbiórki budynku użytkowego. Remont częściowy nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 8 cm na podsyp- ce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem. Zakres przejazdu dla działki 20/16 i 20/17 (17.50+25)*4.00	m ²		
			m ²	170.000	
				RAZEM	170.000