


ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

| | | | |
|--|--|---|----------------|
| TYTUŁ: | Przebudowa lokalu usługowego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wraz ze zmianą sposobu użytkowania na klub malucha. Przebudowa istn. schodów zewnętrznych wraz z budową podnośnika pionowego (windy) dla osób niepełnosprawnych, budowa nowych schodów zewnętrznych. | | |
| INWESTOR: | Miasto Brańsk, ul. Rynek 8, 17-120 Brańsk | | |
| ADRES INWESTYCJI: | Część działek nr geod. 2031/1; 2024; 1981 przy ul. Rynek 17, 17-120 Brańsk | | |
| JEDNOSTKA EWID.: | 51-Brańsk | | |
| OBRĘB EWIDENCYJNY: | Brańsk | | |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA: | <div>  <div> REGON: 368461977 NIP: 543-199-72-94 </div> </div> | | |
| PROJEKTANT BRANŻA ARCHITEKTONICZNA: | projektant | Nr uprawnień | Podpis/pieczęć |
| SPRAWDZAJĄCY BR. ARCHITEKTONICZNA: | mgr inż. architekt Marek Orzechowski | 15/PDOKK/2012 upr. do proj. bez ogr. w specjalności architektonicznej | |
| PROJEKTANT BRANŻA KONSTRUKCYJNA: | mgr inż. architekt Karol Klimowicz | BI-PdOKK/122/2009 upr. do proj. bez ogr. w specjalności architektonicznej | |
| SPRAWDZAJĄCY BR. KONSTRUKCYJNA: | mgr inż. Anna Łubko | PDL/0001/POOK/11 upr. do proj. bez ogr. w specjalności konst.-bud. | |
| PROJEKTANT BRANŻA ELEKTRYCZNA: | mgr inż. Krzysztof Leszczyński | PDL/0008/PWOK/10 upr. do proj. bez ogr. w specjalności konst.-bud. | |
| SPRAWDZAJĄCY BR. ELEKTRYCZNA: | mgr inż. Wojciech Grudziński | BŁ138/92 upr. do proj. bez ogr. w specjalności inst. i urządzeń elektrycznych | |
| PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA: | mgr inż. Marek Jodkowski | BŁ63/02 upr. do proj. bez ogr. w specjalności inst. i urządzeń elektrycznych | |
| SPRAWDZAJĄCY BR. SANITARNA: | mgr inż. Michał Markowski | PDL/0115/POOS/11 upr. do proj. bez ogr. w specjalności inst. sanit. | |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: | mgr inż. Robert Dąbrowski | PDL/0045/POOS/14 upr. do proj. bez ogr. w specjalności inst. sanit. | |
| DATA: | 15.05.2023r. | | |

| | |
|------------------------|---------------|
| <u>Strona tytułowa</u> | <u>str. 1</u> |
| <u>Spis treści</u> | <u>str. 2</u> |

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

| | |
|---------------------------|-----------------|
| <u>1) Strona tytułowa</u> | <u>str. 3</u> |
| <u>2) Część opisowa</u> | <u>str. 4-6</u> |

Załączniki formalno-prawne:

| | |
|--|------------------|
| <u>1) Zgoda zarządcy drogi na przebudowę schodów zewnętrznych w pasie drogowym</u> | <u>str. 7-8</u> |
| <u>2) Decyzja PWKZ w Białymstoku</u> | <u>str. 9-10</u> |
| <u>3)Ekspertyza p.Poż</u> | <u>str. 11</u> |

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

TYTUŁ: Przebudowa lokalu usługowego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wraz ze zmianą sposobu użytkowania na klub malucha. Przebudowa istn. schodów zewnętrznych wraz z budową podnośnika pionowego (windy) dla osób niepełnosprawnych, budowa nowych schodów zewnętrznych.

INWESTOR: Miasto Brańsk, ul. Rynek 8, 17-120 Brańsk
ADRES INWESTYCJI: Część działek nr geod. 2031/1; 2024; 1981 przy ul. Rynek 17, 17-120 Brańsk

JEDNOSTKA EWID.: 51-Brańsk
OBREMB EWIDENCYJNY: Brańsk

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

REGON: 368461977
 NIP: 543-199-72-94



PROJEKTANT BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:

SPRAWDZAJĄCY BR. ARCHITEKTONICZNA:

PROJEKTANT BRANŻA KONSTRUKCYJNA:

SPRAWDZAJĄCY BR. KONSTRUKCYJNA:

PROJEKTANT BRANŻA ELEKTRYCZNA:

SPRAWDZAJĄCY BR. ELEKTRYCZNA:

PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA:

SPRAWDZAJĄCY BR. SANITARNA:

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

DATA: 15.05.2023r.

projektant

Nr uprawnień

Podpis/pieczęć

mgr inż. architekt
Marek Orzechowski

15/PDOKK/2012

upr. do proj. bez ogr. w
 specjalności architektonicznej

mgr inż. architekt
Karol Klimowicz

B1-PdOKK/122/2009

upr. do proj. bez ogr. w
 specjalności architektonicznej

mgr inż.
Anna Łubko

PDL/0001/POOK/11

upr. do proj. bez ogr. w
 specjalności konst.-bud.

mgr inż.
Krzysztof Leszczyński

PDL/0008/PWOK/10

upr. do proj. bez ogr. w
 specjalności konst.-bud.

mgr inż. Wojciech
Grudziński

BŁ138/92

upr. do proj. bez ogr. w
 specjalności inst. i urządzeń
 elektrycznych

mgr inż. Marek
Jodkowski

BŁ63/02

upr. do proj. bez ogr. w
 specjalności inst. i urządzeń
 elektrycznych

mgr inż. Michał
Markowski

PDL/0115/POOS/11

upr. do proj. bez ogr. w
 specjalności inst. sanit.

mgr inż. Robert
Dąbrowski

PDL/0045/POOS/14

upr. do proj. bez ogr. w
 specjalności inst. sanit.

Kategoria VIII,IX,XIII

1. Podstawa opracowania:

- Wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Brańsk
- Umowa z inwestorem
- Obowiązujące przepisy i normy branżowe w tym:
 - Ustawa Prawo budowlane
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Inwestycja polegać będzie na przebudowie istniejącego lokalu usługowego [dawniej posterunek Policji] oraz zmianie sposobu użytkowania na Klub Malucha. Aby dostosować lokal do nowej funkcji zaplanowano roboty budowlane:

1. Wewnątrz budynku:

- Przebudowa ścian działowych w celu zapewnienia niezbędnych pomieszczeń dla nowej funkcji lokalu
- Poszerzenia istn. otworu drzwiowego w ścianie wewnętrznej nośnej [w celu połączenia pomieszczeń] oraz wykucie nowego otworu drzwiowego w ścianie nośnej [wejście do WC niepełnosprawnych].
- Wykonanie robót budowlanych polegających na odtworzeniu istniejącego otworu drzwi wejściowych od strony południowej [wykucie wykonanego kiedyś zamurowania otworu] oraz wstawienie drzwi zewnętrznych.
- Roboty remontowe budowlane : wykonanie nowych warstw posadzkowych , wykonanie nowych tynków, zabudowy pionów wod-kan i C.O. ,wykonanie sufitów podwieszanych, wymiana drzwi wejściowych zewnętrznych, roboty malarskie i renowacyjne.
- Roboty instalacyjne: wykonanie na nowo całej instalacji elektrycznej i sanitarnej z dostosowaniem do nowej funkcji.

2. Na zewnątrz budynku:

- [dotyczące budynku] -Zabezpieczenie elementów ścian zewnętrznych do odporności ogniowej REI 120 i EI60 na wskazanych odcinkach ścian w poziomie kondygnacji parteru [budynek nr 17 i 19] poprzez wymianę docieplenia tych ścian wykonanego ze styropianu na docieplenie z wełny skalnej niepalnej.
- [dotyczące zagospodarowania terenu] -Przebudowa schodów zewnętrznych przed głównym wejściem do budynku w celu dostosowania ich do komunikacji osób niepełnosprawnych. Zaprojektowano podnośnik pionowy (windę) dla osób niepełnosprawnych skomunikowaną z przebudowanymi schodami przed głównym wejściem. Od strony południowej zaprojektowano schody konstrukcji stalowej jako komunikacja przed wyjściem ewakuacyjnym z pomieszczeń Klubu Malucha. Poza wyżej wymienionymi planuje się przełożenie i poprawienie wypofilowania utwardzenia z kostki brukowej przed nowymi obiektami.

2. Kolejność robót:

Kolejność realizacji budowy:

- zabezpieczenie placu budowy

- roboty rozbiórkowe- rozbiórki ścian działowych, skucie tynków, demontaż instalacji
- wywóz materiałów rozbiórkowych
- roboty remontowe- roboty żelbetowe-nadproża
- Wzniesienie ścian działowych
- Roboty instalacyjne
- Roboty posadzkowe
- Montaż stolarki okiennej i drzwiowej
- Roboty wykończeniowe
- roboty ziemne -posadowienie schodów i konstrukcji stalowej schodów i windy
- montaż konstrukcji stalowych
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych
- wykonanie konstrukcji dachu
- wykonanie poszycia dachu
- Odtworzenie utwardzeń
- porządkowanie terenu inwestycji

3. Wykaz istniejących obiektów :

Roboty wykonywane głównie wewnątrz lokalu usługowego

4. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- dźwig samochodowy
- sprzęt ciężki do robót ziemnych

5. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:

5.1. *Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m a w szczególności:*

- montaż konstrukcji stalowych: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań
- wykonywanie więźby i pokrycia dachu: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań,
- wykonywanie elewacji: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań

5.2. *Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości ok. 1,5 m:*

- wykonywanie fundamentów: niebezpieczeństwo przysypania ziemią oraz osunięcia się ścian wykopów

5.3. *Wykonywanie prac z udziałem dźwigu:*

- niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowanego i uszkodzeniami dźwigu, niebezpieczeństwo porażenia prądem w przypadku pracy dźwigu w pobliżu linii energetycznej.

6. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

6.1. *Przy wykonywaniu ścian:*

- wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; rozdział 8- Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 12- Roboty murarskie i tynkarskie

6.3. *Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu:*

- wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; rozdział 9 – Roboty na wysokościach, 13- Roboty ciesielskie, rozdział 17 – Roboty dekarские i izolacyjne

6.4. Przy wykonywaniu prac z użyciem dźwigu:

- wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne.

7. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

7.1. Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego
- 1. straży pożarnej
- posterunku Policji

7.2. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników

7.3 Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w

7.4 Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w

7.5 Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w,

7.6 Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. min 1,5m ,oznakować na planie j/w

7.7 Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową.

7.8 Rozmieścić tablice ostrzegawcze,

7.9 Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło.

7.10 Daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu.

7.11 Skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu.

7.12 Wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi.

7.13 Zejścia do wykopu wykonać co 20m .

7.14 Na terenie bud. za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ew. i oznaczyć na planie j/w

Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych

Bielsk Podlaski 15.05.2023r.