

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA****TRYB PODSTAWOWY****ZP.272.00022.2024, ZP.ZD-00323/24.****POWIAT POZNAŃSKI****ul. JACKOWSKIEGO 18,****60-509 POZNAŃ****NIP: 781-18-40-766, REGON: 631257992****[www.bip.powiat.poznan.pl](http://www.bip.powiat.poznan.pl), [https://platformazakupowa.pl/pn/powiat\\_poznan](https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_poznan)****tel. 61 8410 686, faks 61 8418 823****godziny urzędowania:****poniedziałek: 9:00 – 16:30, wtorek – piątek: 8:00 – 15:00**

zwany dalej „Zamawiającym” zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ”.

Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej „ustawą” oraz w sprawach nieuregulowanych ustawą, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 ze zm.).

Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 1 ustawy.

**I. INFORMACJE OGÓLNE.**

1. Przedmiotem zamówienia są usługi.
2. Zamawiający **przewiduje** możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 305 pkt 1, w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.
3. Zamawiający **nie** dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający **nie** dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Zamówienie nie zostało podzielone na części, gdyż przygotowanie przedsięwzięcia wymaga ścisłej koordynacji działań przedstawicieli różnych branż. Powyższe możliwe jest tylko wówczas, gdy współpracą osób wykonujących opracowanie, kierować będzie Wykonawca, a nie Zamawiający.
5. Zamawiający **nie** dopuszcza możliwości zastosowania rozwiązań w równoważnym stopniu spełniających wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający **nie** przewiduje aukcji elektronicznej.
7. Zamawiający **nie** przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.
8. Zamawiający **nie** przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
9. Zamawiający **wymaga** wniesienia wadium.
10. Zamawiający **wymaga** wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Zamawiający **nie** zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań. Wykonawca **może** więc powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom.
12. Zamawiający **nie** stawia wymagań, o których mowa w art. 94 – 96 ustawy.
13. Zamawiający **nie** przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
14. Zamawiający **nie** wymaga i **nie** dopuszcza złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 ustawy.
15. Zamawiający **nie** przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
16. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta na warunkach określonych w postanowieniach stanowiących załącznik nr 6 do niniejszej SWZ.
17. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim, na elektronicznej platformie zakupowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/944737>, (zwanej dalej Platformą) i pod numerem postępowania dostępnym w nagłówku niniejszej SWZ. W zakładce „załączniki do postępowania” dostępna jest dokumentacja niniejszego postępowania.
18. Regulamin korzystania z Platformy Zakupowej oraz instrukcje znajdują się na stronie internetowej Platformy Zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>.

**II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

1. Przygotowanie przedsięwzięcia polegającego na zaprojektowaniu i wybudowaniu sali gimnastycznej wraz z łącznikiem przy II Liceum Ogólnokształcącym w Swarzędzu.  
Kod CPV: 71242000-6.
2. Zamawiający wymaga, by Wykonawca zrealizował zamówienie zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725), obowiązującymi normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty zostały w załącznikach do niniejszej SWZ.

**III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.**

Zamówienie zostanie wykonane w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy, w tym:

- wykonanie koncepcji, w dwóch wariantach, w tym szkiców – 2 miesiące od dnia podpisania umowy,
- weryfikacja i zatwierdzenie wybranej wersji koncepcji – 15 dni od dnia przekazania Zamawiającemu,
- program funkcjonalno-użytkowy, kosztorysy szacunkowe, opinia geotechniczna, opinia w sprawie przyłączy – 3 miesiące od dnia zatwierdzenia koncepcji,

- weryfikacja programu funkcjonalno-użytkowego i pozostałych dokumentów – 15 dni od dnia przekazania Zamawiającemu.

#### **IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu, oraz którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego, dotyczące:

- 1) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.  
Zamawiający nie określa minimalnych poziomów zdolności w zakresie niniejszego warunku.
- 2) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.  
Zamawiający nie określa minimalnych poziomów zdolności w zakresie niniejszego warunku.
- 3) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej.  
Zamawiający nie określa minimalnych poziomów zdolności w zakresie niniejszego warunku.
- 4) Zdolności technicznej lub zawodowej.  
Zamawiający uzna spełnienie przedmiotowego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże:

Należyte wykonanie, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanie, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch zamówień, polegających na wykonaniu pełno branżowych programów funkcjonalno-użytkowych dotyczących budowy, przebudowy i/lub rozbudowy i/lub nadbudowy budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1500 m<sup>2</sup> dla każdego zamówienia. Przynajmniej jeden obiekt powinien znajdować się w strefie objętej ochroną konserwatorską lub być wpisany do rejestru zabytków.

***Uwaga:*** za „budynki użyteczności publicznej”, o których mowa powyżej, zgodnie z *Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych*, Zamawiający uzna budynki niemieszkalne grup 121 (tj. hotele i budynki zakwaterowania turystycznego), 122 (tj. budynki biurowe), 123 (tj. budynki handlowo-usługowe) oraz 126 (tj. ogólnodostępne obiekty kulturalne, budynki o charakterze edukacyjnym, budynki szpitali i zakładów opieki medycznej oraz budynki kultury fizycznej).

2. Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie na zasadzie spełnia/nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w Rozdziale VI niniejszej SWZ. Z treści dokumentów i oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.
3. Wykonawca, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, może, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, określone w art. 118 ust. 4 ustawy, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

#### **V. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY.**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający wykluczy Wykonawcę względem którego zachodzą przesłanki określone w art. 108 ust. 1 ustawy oraz art. 109 ust.1 pkt 4), 7)–8) i 10) ustawy.
2. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r., o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:
  - 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Weryfikacja podstaw wykluczenia, zostanie dokonana na wyznaczony przez Zamawiającego dzień składania ofert oraz przed podpisaniem umowy w zakresie wybranego Wykonawcy.

3. Zgodnie z zapisami art. 110 ust. 1 ustawy PZP, Wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

#### **VI. WYKAZ WYMAGANYCH OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW.**

##### **1. Oświadczenia i dokumenty składane na etapie złożenia oferty:**

- 1) Sporządzony w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, formularz ofertowy, o treści zgodnej z załącznikiem nr 1.

- 2) Sporządzony w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, dokument potwierdzający kwalifikacje projektanta specjalności architektonicznej, o treści zgodnej z załącznikiem nr 2.
- 3) Sporządzone w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, o treści zgodnej z załącznikiem nr 3.

Informacje zawarte w oświadczeniu, stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

- 4) Dokument potwierdzający wniesienie wadium. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielanych przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości, dokumenty te powinny być sporządzone w formie elektronicznej opatrzone podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osób upoważnionych do jego wystawienia – wystawców dokumentów i załączone na Platformie zakupowej.
- 5) W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania – odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia tych dokumentów, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
- 6) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy lub Wykonawców, w przypadku gdy:
  - a) ofertę podpisuje w imieniu Wykonawcy inna osoba;
  - b) ofertę składają Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego (np. konsorcjum), o treści wymaganej w art. 58 ust. 2 ustawy – upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela / lidera konsorcjum wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców.

Pełnomocnictwo należy złożyć w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub w formie cyfrowego odwzorowania dokumentu.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać mocodawca lub notariusz.
- 7) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie, o treści zgodnej z załącznikiem nr 5, z którego wynika, jaki zakres prac wykonają poszczególni wykonawcy, zgodnie z ust. 6 poniżej oraz z art. 117 ust. 4 ustawy.

## 2. Oświadczenia i dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego:

- 1) **W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale IV ust. 1 pkt 1) SWZ, Wykonawca winien przedłożyć:**  
Zamawiający nie określił minimalnych poziomów zdolności w zakresie niniejszego warunku, zatem nie żąda przedłożenia dokumentów w tym zakresie.
- 2) **W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale IV ust. 1 pkt 2) SWZ, Wykonawca winien przedłożyć:**  
Zamawiający nie określił minimalnych poziomów zdolności w zakresie niniejszego warunku, zatem nie żąda przedłożenia dokumentów w tym zakresie.
- 3) **W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale IV ust. 1 pkt 3) SWZ, Wykonawca winien przedłożyć:**  
Zamawiający nie określił minimalnych poziomów zdolności w zakresie niniejszego warunku, zatem nie żąda przedłożenia dokumentów w tym zakresie.
- 4) **W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale IV ust. 1 pkt 4) SWZ, Wykonawca winien przedłożyć:**
  - a) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych (**o treści zgodnej z załącznikiem nr 4**), w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 3), składa każdy z wykonawców. Oświadczenie to potwierdza brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

5. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa ust. 1 pkt 3), także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.
6. Zgodnie z art. 117 ust. 3 ustawy, w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają prace do realizacji których te zdolności są wymagane. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 117 ustawy zobowiązani są dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które prace wykonają poszczególni wykonawcy.

## **VII. INFORMACJE O SPOSOBIE KOMUNIKOWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

1. Podstawowe informacje dot. niniejszego postępowania zamieszczone są na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: [www.bip.powiat.poznan.pl](http://www.bip.powiat.poznan.pl) w zakładce zamówienia publiczne. Wszystkie dokumenty związane z przebiegiem niniejszego postępowania zamieszczane będą na Platformie Zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/944737>.
2. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a wykonawcami, w szczególności składanie ofert, wymaganych dokumentów i oświadczeń odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/944737> Za datę i godzinę wpływu przyjmuje się zamieszczenie dokumentu lub oświadczenia na Platformie Zakupowej.
3. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami jest:  
Joanna Rządowska – Jurga – Dyrektor Biura Zamówień Publicznych – tel. 61 84 10 686.
4. W kontaktach z Zamawiającym należy posługiwać się numerem prowadzonego postępowania, zamieszczonym w nagłówku niniejszej SWZ, a korespondencję należy kierować za pośrednictwem Platformy Zakupowej na adres: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/944737>
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ.  
Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął po upływie powyższego terminu Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień.
6. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ.
7. Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępnia za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem: [adres: https://platformazakupowa.pl/transakcja/944737](https://platformazakupowa.pl/transakcja/944737)

## **VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.**

1. Przygotowanie oferty:
  - 1) Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
  - 2) Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
  - 3) Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami musi być złożona za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej w formie dokumentu elektronicznego na zasadach określonych SWZ.
  - 4) Oferta oraz wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia, sporządzane są w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej zaproponowanej cenie.
  - 5) Zgodnie z art. 18 w zw. z art. 74 ust. 2 ustawy oferty wraz z załącznikami udostępnia się niezwłocznie po otwarciu ofert, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert przy czym nie udostępnia się informacji, które mają charakter poufny.
  - 6) Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 i 1649), jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy.
  - 7) Informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa Wykonawca składa w oddzielnym pliku na Platformie Zakupowej.
  - 8) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 134 ust. 2 pkt 13) ustawy.
  - 9) Do upływu terminu składania ofert wykonawca może wycofać ofertę.
2. Informacje dotyczące składanych oświadczeń i dokumentów:
  - 1) Wymagane dokumenty lub oświadczenia należy złożyć w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub w formie cyfrowego odwzorowania dokumentu.
  - 2) W przypadku gdy wymagane dokumenty lub oświadczenia zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.

- 3) W przypadku gdy wymagane dokumenty lub oświadczenia zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
  - 4) W przypadku gdy wymagane dokumenty lub oświadczenia zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
  - 5) Przez cyfrowe odwzorowanie, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
  - 6) Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą, mocodawca lub notariusz.
- 3. Wymagania techniczne i organizacyjne platformy zakupowej:**
- 1) wymagania techniczne wysyłania i odbierania dokumentów, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przy użyciu środków komunikacji elektronicznej opisane zostały w Regulaminie Internetowej Platformy Zakupowej oraz Instrukcji dla Wykonawców, które dostępne są na stronie Platformy Zakupowej.
  - 2) W zakresie pytań technicznych związanych z działaniem systemu należy kontaktować się z Centrum Wsparcia Klienta platformazakupowa.pl
  - 3) W celu założenia Konta Użytkownika na [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) konieczne jest posiadanie przez Użytkownika aktywnego konta poczty elektronicznej (e-mail). Występuje limit objętości plików lub spakowanych folderów w zakresie całej oferty lub wniosku do ilości 10 plików lub spakowanych folderów przy maksymalnej wielkości 150 MB.
  - 4) Do danych zawierających dokumenty tekstowe, tekstowograficzne lub multimedialne stosuje się: txt; rft; pdf; xps; odt; ods; odp; doc; xls; ppt; docx; xlsx; pptx; csv. **Zamawiający nie dopuszcza przesyłania dokumentów elektronicznych (w tym oferty) skompresowanych formatem .rar Oferty złożone w ten sposób zostaną odrzucone.**
  - 5) Minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie ze Strony platformazakupowa.pl to przeglądarka internetowa Internet Explorer, Chrome i FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe o przepustowości co najmniej 256 kbit/s. platformazakupowa.pl jest zoptymalizowana dla minimalnej rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli.
  - 6) Użytkownik korzystając z platformazakupowa.pl nie jest uprawniony do jakiegokolwiek ingerencji w treść, strukturę, formę, grafikę, mechanizm działania [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl).

#### **IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

1. Ofertę, należy złożyć za pomocą środków komunikacji elektronicznej na Platformie Zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/944737>, przy czym termin składania ofert upływa w dniu **05.07.2024 roku**, o godz. **09:30**.
2. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **05.07.2024 roku** o godz. **09:45** za pośrednictwem Platformy Zakupowej. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi poprzez automatyczne odszyfrowanie ofert i ich odczytanie. Odbędzie się ono w siedzibie Zamawiającego, tj. w Starostwie Powiatowym w Poznaniu, ul. Jackowskiego 18.
3. Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału Wykonawców.

#### **X. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.**

1. Wykonawca w złożonej ofercie winien zaproponować kompletną i jednoznaczną cenę uwzględniającą wszystkie elementy niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia oraz udzielenie ewentualnych upustów.
2. Cena powinna być wyrażona cyfrowo w złotych polskich (zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku) z uwzględnieniem należnego podatku VAT oraz określona w oznaczonym miejscu formularza ofertowego.
3. Ustalenie prawidłowej stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy.
4. Rozliczenia z wybranymi Wykonawcami będą następować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r., poz. 1570 ze zm.), obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

#### **XI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami:

- 1) C – Cena – 60%.

Ocena ofert w przedmiotowym kryterium zostanie dokonana wg wzoru:

Cena najniższa spośród złożonych ofert

C = ----- x 60 pkt.

Cena badanej oferty

- 2) D – doświadczenie projektanta branży architektonicznej – 39%.

W ramach niniejszego kryterium Zamawiający będzie oceniać doświadczenie projektanta branży architektonicznej, który w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, wykonywał dokumentację projektową dotyczącą budowy, nadbudowy i/lub rozbudowy i/lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 800 m<sup>2</sup> dla każdego zamówienia.



Za każdą dokumentację spełniającą wymagane kryteria Wykonawca otrzyma 13 pkt.

W przypadku wykazania przez Wykonawcę więcej niż 3 dokumentacji, Zamawiający przyjmie wartość 39 punktów.

Oferty, w których Wykonawca nie może wykazać się powyższym doświadczeniem otrzymają 0 punktów.

3) E – Elektromobilność – 1%.

Ocena ofert w przedmiotowym kryterium zostanie dokonana na zasadzie TAK/ NIE.

Oferty, w których Wykonawca zadeklaruje użytkowanie do realizacji zamówienia pojazdy samochodowe elektryczne lub napędzane gazem ziemnym w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy Prawo o ruchu drogowym oraz art. 2 pkt 12 i 14 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, otrzymają 1 pkt. Pozostałe otrzymają 0 punktów.

2. Uzyskana punktacja w przedmiotowych kryteriach stanowić będzie łącznie sumę punktacji, liczonej wg. wzoru:

$$O = C + D + E$$

3. W zakresie przedmiotowych kryteriów oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów, gdzie 1% = 1 pkt.

4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta przedstawiająca najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny, zgodnie z określonymi kryteriami.

## **XII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.**

1. Zamawiający wymaga wnieścia wadium w kwocie **1.500,00 zł.**

2. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu,

2) gwarancjach bankowych;

3) gwarancjach ubezpieczeniowych;

4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).

3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, tj. do dnia **05.07.2024 r.**, do godz. **9:30** i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.

4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, konto nr **79 1030 1247 0000 0000 3491 6011.**

5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

6. Wadium w formie innej niż pieniężna Wykonawca wnosi w formie elektronicznej poprzez załączenie na Platformie Zakupowej oryginału dokumentu wadialnego tj. opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia (wystawców dokumentu).

7. Dokumenty wymienione w ust. 2 pkt 2)–4) muszą uwzględniać zapisy art. 98 ust. 6 ustawy. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołane i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium.

8. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli Wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy.

9. Zamawiający zwróci albo zatrzyma wadium na zasadach określonych w art. 98 ustawy.

## **XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA.**

Termin związania ofertą upływa w dniu **02.08.2024 r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

## **XIV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

1. Zamawiający, zgodnie z art. 253 ustawy niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty informuje równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty i o wykonawcach, których oferty zostały odrzucone.

2. W przypadku gdy w imieniu wybranego Wykonawcy, umowę będzie podpisywać inna osoba jest on zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu stosowne pełnomocnictwo.

3. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy Zamawiający może zastosować procedurę, o której mowa w art. 263 ustawy.

4. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed podpisaniem umowy przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Przedmiotowa umowa musi zawierać postanowienia określone w art. 445 ust. 1 ustawy, dotyczące solidarnej odpowiedzialności za wykonanie umowy przez wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.

## **XV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYŚLUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

1. Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.

2. Odwołanie wnosi się 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 10 dni od

dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób.

3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia wnoszą się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
4. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 2 i 3 wnoszą się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne.
5. Odwołanie wnoszą się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnoszą się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy.

#### **XVI. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH.**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:
  - 1) Administratorem danych osobowych jest Starosta Poznański.
  - 2) Wyznaczono inspektora ochrony danych.
  - 3) Dane będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa:
    - a) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. W sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych,
    - b) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych,
    - c) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
    - d) Ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym,
    - e) Ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
  - 4) Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych przez Administratora.
  - 5) Osoby, których dane dotyczą, mają prawo do:
    - a) dostępu do swoich danych osobowych,
    - b) żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe,
    - c) uzupełnienia danych,
    - d) żądania ograniczenia przetwarzania, gdy:
      - osoby te kwestionują prawidłowość danych,
      - przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoby te sprzeciwiają się usunięciu danych,
      - Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobom, których dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
  - 6) Osoby mają prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
  - 7) Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym.
  - 8) Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób opierający się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu.
  - 9) Odbiorcami danych są podmioty określone w przepisach prawa.
2. W celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem wykonawcy w postępowaniu, wykonawca zobowiązany jest do złożenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO (pkt 10 załącznika nr 1 – formularza ofertowego).

Podwykonawca, podmiot trzeci, będzie musiał podczas pozyskiwania danych osobowych na potrzeby konkretnego postępowania o udzielenie zamówienia wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą, i od których dane te bezpośrednio pozyskał.

W przypadku jeśli realizacja umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania będzie wymagała przekazania danych osobowych Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, iż będzie je przetwarzał zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....  
 .....

.....  
 (miejsowość i data)

tel./ faks, e-mail:

.....

**FORMULARZ OFERTOWY**

**POWIAT POZNAŃSKI, ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań**

Odpowiadając na ogłoszenie o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na **przygotowanie przedsięwzięcia polegającego na zaprojektowaniu i wybudowaniu sali gimnastycznej wraz z łącznikiem przy II Liceum Ogólnokształcącym w Swarzędzu**, zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ, oferujemy realizację zadania za cenę <sup>1</sup>:

**Cena ..... zł brutto.**

**Oświadczamy, że:**

1. Do wykonania zadania będziemy używać pojazdów samochodowych elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy Prawo o ruchu drogowym oraz art. 2 pkt 12 i 14 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych – TAK/NIE<sup>2</sup>;
2. Zapoznaliśmy się z SWZ w tym z warunkami przystąpienia do postępowania i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy wszystkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty;
3. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SWZ;
4. Załączone do SWZ postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
5. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zapisami wszystkich dokumentów składających się na SWZ;
6. Wadium wnieśliśmy w dniu ..... w formie .....W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej (przelew) prosimy o jego zwrot na konto o nr: .....
7. Następującą część zamówienia zamierzamy zlecić podwykonawcom<sup>3</sup>:
  - 1) .....
  - 2) .....
  - 3) .....
8. Jesteśmy<sup>4</sup>:
 

1) Mikroprzedsiębiorstwem,	<input type="checkbox"/>
2) Małym przedsiębiorstwem,	<input type="checkbox"/>
3) Średnim przedsiębiorstwem,	<input type="checkbox"/>
4) Jednoosobową działalnością gospodarczą,	<input type="checkbox"/>
5) Osobą fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej,	<input type="checkbox"/>
6) Inny rodzaj.	<input type="checkbox"/>
9. Wyrażamy zgodę na pobranie z ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych dokumentów, wymaganych zgodnie z §13 ust. 1 Rozporządzenia Ministra rozwoju, pracy i technologii z dnia 23 grudnia 2020 roku w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, tj. w szczególności z CEIDG (www.ceidg.gov.pl) /KRS (www.ems.gov.pl);
10. Oświadczamy, że z naszej strony wypełniony został obowiązek informacyjny przewidziany w RODO wobec osób fizycznych od których dane osobowe zostały pozyskane w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu<sup>5</sup>.

.....  
 (podpis kwalifikowany, zaufany  
 lub osobisty osoby upoważnionej)

**Uwagi:**

1. Cena oferty winna zostać obliczona z uwzględnieniem wymagań określonych w Rozdziale X SWZ.
2. Niepotrzebne skreślić. W przypadku braku skreślenia Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca nie proponuje takiego rozwiązania i oferta otrzyma 0 punktów.
3. Jeżeli Podwykonawcy są jednocześnie podmiotami na zasoby których powołuje się Wykonawca, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, składa się wraz z ofertą dokumenty, o których mowa w Rozdziale IV ust. 4 i Rozdziale VI ust. 1 pkt 3, dotyczące tych podmiotów.
4. Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych. Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36).
5. W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, treść oświadczenia należy przekreślić.



.....  
 (Nazwa i adres Wykonawcy)

**WYKAZ W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO OCENY OFERTY  
 W KRYTERIUM DODATKOWE KWALIFIKACJE PROJEKTANTA BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ\***

Oświadczam, że projektantem w branży architektonicznej przy realizacji zamówienia pn. **przygotowanie przedsięwzięcia polegającego na zaprojektowaniu i wybudowaniu sali gimnastycznej wraz z łącznikiem przy II Liceum Ogólnokształcącym w Swarzędzu** skierowany/a będzie Pan/Pani ....., posiadająca/y następujące doświadczenie jako projektant branży architektonicznej (określone w Rozdziale XI ust. 1 pkt 2) SWZ):

Lp.	Nazwa opracowania (nazwa, adres, inwestor)	Data opracowania	Opis i zakres robót wraz z podaniem powierzchni objętej dokumentacją
1.			
2.			
3.			

....., dnia.....r.

.....  
 (podpis kwalifikowany, zaufany lub osobisty  
 osoby upoważnionej)

**Za każdą dokumentację spełniającą wymagane kryteria Wykonawca otrzyma 13 pkt.**

**W przypadku wykazania przez Wykonawcę więcej niż 3 dokumentacji, Zamawiający przyjmie wartość 39 punktów.**

**Oferty, w których Wykonawca nie może wykazać się powyższym doświadczeniem otrzymają 0 punktów.**

\*Wykaz niezbędny do oceny ofert - składany jest wraz z ofertą

.....  
(Nazwa i adres Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY, SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 125 UST. 1 USTAWY**

**PRZYSTĘPUJĄC DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
PROWADZONEGO W TRYBIE PODSTAWOWYM NA PRZYGOTOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA  
POLEGAJĄCEGO NA ZAPROJEKTOWANIU I WYBUDOWANIU SALI GIMNASTYCZNEJ WRAZ Z  
ŁĄCZNIKIEM PRZY II LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCYM W SWARZĘDZU.**

Oświadczam, iż nie później niż na dzień składania ofert, nie podlegam wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4) i 7), 8) i 10) ustawy Prawo zamówień publicznych oraz spełniam warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w Rozdziale IV ust. 1 SWZ.\*

**INFORMACJA DOTYCZĄCA PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA\*\***

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, który został określony w Rozdziale IV ust. 1 pkt 4) SWZ, dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej polegam na zasobach następującego podmiotu:

.....  
.....  
.....

(Dane podmiotu)

\* Niniejsze oświadczenie stanowi wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnienia warunki udziału w postępowaniu i składane jest wraz z ofertą.

\*\* Wypełnić jeśli dotyczy.

.....  
 (Nazwa i adres Wykonawcy)

**WYKAZ USŁUG, W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO WYKAZANIA SPEŁNIENIA WARUNKU  
 OKREŚLONEGO W ROZDZIALE IV UST. 1 PKT 4) SWZ**

Rodzaj i zakres zamówienia	Wartość brutto	Data wykonania	Miejsce wykonania (nazwa Zamawiającego)

....., dnia.....r

.....  
 (podpis kwalifikowany, zaufany lub osobisty  
 osoby upoważnionej)

*Niniejszy dokument stanowi potwierdzenie okoliczności, o których mowa w art. 273 ust. 1 ustawy i składane jest przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 5 dni.*

.....  
 (Nazwa i adres Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY, SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 117 UST. 4 USTAWY \***

Oświadczam, iż następujące prace wykonają poszczególni wykonawcy:

.....  
 .....  
 .....

(Zakres prac)

.....  
 .....  
 .....

(Wykonawca)

....., dnia.....r.

.....  
 (podpis kwalifikowany, zaufany lub osobisty  
 osoby upoważnionej)

\* Niniejsze oświadczenie dotyczy wyłącznie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum) i składane jest wraz z ofertą.  
 Oświadczenia nie składa Wykonawca, który wykonanie części zamówienia zamierza zlecić podwykonawcom.

## Projektowane postanowienia umowy

zwana dalej *Umową*, zawarta w Poznaniu w dniu .....2024 r., pomiędzy:  
*Powiatem Poznańskim* z siedzibą w Poznaniu (60-509), ul. Jackowskiego 18, NIP 7811840766,  
reprezentowanym przez Zarząd, w imieniu którego działają:

-  
-

przy kontrasygnacie .....  
zwanym dalej *Zamawiającym*  
a

zwanym dalej *Wykonawcą*,  
zwanymi dalej także: łącznie *Stronami*, a odrębnie *Stroną*.

Umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy, złożonej w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu udzielonym w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.).

## § 1

## Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: *Przygotowanie przedsięwzięcia polegającego na zaprojektowaniu i wybudowaniu sali gimnastycznej wraz z łącznikiem przy II Liceum Ogólnokształcącym w Swarzędzu*, zwane dalej *Przedmiotem Umowy*.
2. Przedmiot Umowy szczegółowo określa *Opis przedmiotu zamówienia*.
3. Przedmiot Umowy obejmuje:
  - 1) wykonanie koncepcji w dwóch wariantach, w tym szkiców,
  - 2) wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego,
  - 3) uzyskanie opinii geotechnicznej,
  - 4) wykonanie kosztorysów szacunkowych,
  - 5) sporządzenie opinii, dotyczących działania i przebiegu, wszystkich przyłączy.
4. Wykonawca zobowiązuje się Przedmiot Umowy wykonać zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454), rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463), ustawą *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2024 r., poz. 725), ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2023 r., poz. 551), normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) przygotuje projekty wyjaśnień i odpowiedzi na pytania uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie zadanie realizowane na podstawie Przedmiotu Umowy,
  - 2) zobowiązuje się do przestrzegania *Instrukcji BHP wykonywania prac*, stanowiącej Załącznik do Umowy,
  - 3) zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy z zachowaniem wymagań służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, określonymi w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. z 2022 r., poz. 2240),
  - 4) przy wykonaniu Umowy, będzie używał pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. *Prawo o ruchu drogowym* (Dz. U. 2023, poz. 1047 ze zm.), w ilości ..... , w tym ..... pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, w rozumieniu art. 2 pkt 12 i 14 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2023 r., poz. 875 ze zm.).
6. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia, w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy, dokumentów potwierdzających tytuł prawny do dysponowania zadeklarowaną ilością pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, o których mowa w ust. 5 pkt 4.
7. Przedłożenie dokumentów, o których mowa w ust. 6, nie wyłącza uprawnień Zamawiającego, w trakcie trwania Umowy, do weryfikacji zadeklarowanych pojazdów w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądanie okazania pojazdów.
8. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia, w terminie 7 dni od zawarcia Umowy, dokumentów potwierdzających posiadane doświadczenie, zgodnie z treścią oświadczenia złożonego na etapie postępowania przetargowego.

## § 2

## Prawa autorskie

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz wyraża zgodę na wykonanie praw zależnych do Przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1, na wszystkich znanych w dacie zawierania Umowy polach eksploatacji, w szczególności:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Przedmiotu Umowy – wytwarzanie jakiegokolwiek techniką ich egzemplarzy, w tym techniką cyfrową,
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Przedmiot Umowy utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - 3) w zakresie rozpowszechniania Przedmiotu Umowy w sposób inny niż określony powyżej - publiczne udostępnianie Przedmiotu Umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, oraz własność egzemplarzy Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na:
  - 1) wykonywanie praw majątkowych do utworów zależnych, a w szczególności udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek Przedmiotu Umowy, w tym również do wykorzystania go w części lub w całości oraz łączenia z innymi dziełami,
  - 2) korzystanie i rozpowszechnianie Przedmiotu Umowy oraz jego opracowania.
3. Kwota określona w § 4 ust. 1 obejmuje także wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do Przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 1 i udzielenie zezwoleń określonych w ust. 2.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Przedmiotu Umowy szczegółowo określonego w § 1 ust. 3, nastąpi z chwilą jego przekazania Zamawiającemu, na podstawie *częściowego protokołu odbioru opracowania* i *końcowego protokołu odbioru opracowania*, o którym mowa w § 9 ust. 4.
5. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte prawa lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
6. Przez zezwolenia, o których mowa powyżej, rozumie się zezwolenia udzielone wyłącznie Zamawiającemu. Zezwolenia te są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
7. Umowa upoważnia do korzystania z praw nabytych bez ograniczeń terytorialnych i czasowych.
8. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszeń jej praw, Wykonawca zobowiązany jest do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczenia z tego tytułu.
9. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca będzie zobowiązany do przystąpienia do procesu po stronie Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.

## § 3

## Terminy realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy i przekazać go Zamawiającemu w nw. terminach:
  - 1) koncepcja, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 1 - 2 miesiące od dnia podpisania Umowy,
  - 2) weryfikacja koncepcji - 15 dni od dnia przekazania Zamawiającemu,
  - 3) program funkcjonalno-użytkowy, kosztorysy szacunkowe, opinia geotechniczna, opinia w sprawie przyłączy, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 2-5 - 3 miesiące od dnia *częściowego protokołu odbioru opracowania* przekazania Zamawiającemu,
  - 4) weryfikacja programu funkcjonalno-użytkowego i pozostałych dokumentów – 15 dni od dnia ich przekazania Zamawiającemu.
 Szacowany termin realizacji Przedmiotu Umowy wynosi 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy.
2. Bieg terminu realizacji Przedmiotu Umowy może zostać zawieszony na czas niezbędny do uzyskania wymaganych prawem uzgodnień, wydawanych przez uprawnione do tego podmioty.
3. Do biegu terminu, o którym mowa w ust. 1, nie wlicza się okresów zawieszenia realizacji Przedmiotu Umowy, na czas niezbędny do uzyskania wymaganych uzgodnień, o których mowa w ust. 2.
4. Zawieszenie biegu terminu realizacji Przedmiotu Umowy dopuszczalne jest w przypadkach, gdy okoliczności będące jego podstawą nie nastąpiły z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

## § 4

## Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy wynosi ..... zł brutto (słownie: .....00/100), w tym należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie w następujący sposób:
  - 1) po wykonaniu zakresu określonego w § 1 ust. 3 pkt 1 - w wysokości .....zł brutto (słownie: ..... 00/100), tj.: 50 % wartości Przedmiotu Umowy,
  - 2) po wykonaniu zakresu określonego w § 1 ust. 3 pkt 2-5 - w wysokości ..... zł brutto (słownie: ..... 00/100), tj.: 50 % wartości Przedmiotu Umowy.



3. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, obejmuje również przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych i udzielenie zezwoleń, o których mowa w § 2.

#### § 5

##### Warunki płatności

1. Podstawą do wystawienia faktur jest *częściowy protokół odbioru opracowania i końcowy protokół odbioru opracowania*, o których mowa w § 9 ust. 4.
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury, na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. Wykonawca oświadcza, że rachunek rozliczeniowy wskazany na fakturze, która będzie wystawiana w jego imieniu, zgodnie z ust. 2, jest rachunkiem dla którego, zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy *Prawo bankowe* (Dz. U. z 2023 r., poz. 2488 ze zm.), prowadzony jest rachunek VAT.
4. Wykonawca oświadcza, że rachunek rozliczeniowy, o którym mowa w ust. 3, jest rachunkiem wskazanym dla Wykonawcy w wykazie informacji o podatnikach VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, na *Białej liście*.
5. Jeżeli na fakturze, o której mowa w ust. 2, podano rachunek rozliczeniowy, który nie jest rachunkiem Wykonawcy, o którym mowa w ust. 4, w przypadku braku korekty faktur w terminie 3 dni roboczych, Zamawiający dokona płatności na rachunek ujawniony, zgodnie z ust. 4, na *Białej liście*.

#### § 6

##### Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przez siebie Przedmiot Umowy do dnia odbioru zrealizowanej na jego podstawie dokumentacji, lecz nie dłużej niż na okres 2 lat.
2. Okres gwarancji liczony będzie od daty podpisania *końcowego protokołu odbioru opracowania*, o którym mowa w § 9 ust. 4.
3. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają z upływem 2 lat od daty podpisania *końcowego protokołu odbioru opracowania*, o którym mowa w § 9 ust. 4.
4. O ujawnieniu się wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie.
5. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni usunąć wady zgłoszone przez Zamawiającego. Strony mogą ustalić termin dłuższy, uwzględniając czas konieczny do usunięcia wad.
6. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, mogą one zostać usunięte przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

#### § 7

##### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
  - a) 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2 pkt 1 - za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust. 3 pkt 1, liczonej od dnia, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1, do dnia odbioru ilościowego, jeżeli zwłoka powstała z winy Wykonawcy,
  - b) 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2 pkt 2 - za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust. 3 pkt 2-5, liczonej od dnia, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 3, do dnia odbioru ilościowego, jeżeli zwłoka powstała z winy Wykonawcy,
  - c) 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2 pkt 1 - za każdy dzień zwłoki w uwzględnieniu uwag i zastrzeżeń do Przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust. 3 pkt 1, liczonej od dnia ustalonego na uwzględnienie uwag i zastrzeżeń, o których mowa w § 9 ust. 4, do dnia protokolarnego odebrania poprawionego opracowania, jeżeli zwłoka powstała z winy Wykonawcy,
  - d) 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2 pkt 2 - za każdy dzień zwłoki w uwzględnieniu uwag i zastrzeżeń do Przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust. 3 pkt 2-5, liczonej od dnia ustalonego na uwzględnienie uwag i zastrzeżeń, o których mowa w § 9 ust. 4, do dnia protokolarnego odebrania poprawionego opracowania, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
  - e) 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2 pkt 1, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1, liczonej od dnia ustalonego na usunięcie wad, zgodnie z § 6 ust. 5, do dnia protokolarnego przekazania poprawionego opracowania,
  - f) 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2 pkt 2 - za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2-5, liczonej od dnia ustalonego na usunięcie wad, zgodnie z § 6 ust. 5, do dnia protokolarnego przekazania poprawionego opracowania,
  - g) 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 - z tytułu nienależytego wykonania Umowy, rozumianego jako naruszenie zapisów Umowy, za każdy stwierdzony przez Zamawiającego jednostkowy przypadek,
  - h) 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 - za odstąpienie od Umowy z winy Wykonawcy,
  - i) 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 - za każdy dzień przerwania realizacji Przedmiotu Umowy z powodu braku osoby, o której mowa w § 8 ust. 3,
  - j) 1 % wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy, wynikającego ze zgłoszonej umowy w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom,

- k) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki w realizacji postanowień, zawartych w § 1 ust. 6 i 8.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1, z wyjątkiem sytuacji, o której mowa w § 10 ust. 5.
  3. Strony nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.
  4. Łączna maksymalna wartość kar umownych, jaką Strony mogą dochodzić z tytułu kar umownych określonych Umową, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
  5. Zamawiający upoważniony jest do potrącenia z wypłacanego wynagrodzenia, naliczonych zgodnie z ust. 1, kar umownych.

#### § 8

##### Przedstawiciele Stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego, w takcie realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1, będzie przedstawiciel Wydziału Inwestycji i Remontów: ....., tel. ...., email: .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy, uprawnionym do koordynacji realizacji umowy będzie .....
3. Wykonawca zapewni do realizacji Przedmiotu Umowy osobę o doświadczeniu zgodnym z treścią oświadczenia złożonego na etapie postępowania przetargowego.
4. W przypadku zmiany osoby, o której mowa w ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest do powołania kolejnej osoby, o doświadczeniu nie gorszym, niż wskazane na etapie postępowania przetargowego. Wykonawca, najpóźniej w dniu złożenia wniosku, dostarczy Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w § 1 ust. 8. Zamawiający, w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku, o którym mowa powyżej zaakceptuje, bądź zgłosi uwagi do przedłożonych dokumentów.
5. W przypadku braku osoby, o której mowa w ust. 4, posiadającej doświadczenie wskazane na etapie postępowania przetargowego, realizacja Przedmiotu Umowy zostanie przerwana z winy Wykonawcy, do czasu powołania kolejnej osoby, zaakceptowanej przez Zamawiającego.

#### § 9

##### Odbiór Przedmiotu Umowy

1. Przedmiotem odbioru jest Przedmiot Umowy, określony w § 1 ust. 3. Zostanie on doręczony w terminie wskazanym w § 3, w ilości i formach określonych w *Opisie Przedmiotu zamówienia*, z zastrzeżeniem, iż do weryfikacji Wykonawca prześle Zamawiającemu opracowanie, w wersji elektronicznej oraz w wersji papierowej, w jednym egzemplarzu.
2. Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1, zostanie odebrany ilościowo *częściowym protokołem potwierdzenia przyjęcia opracowania*, a Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2-5, zostanie odebrany ilościowo *końcowym protokołem potwierdzenia przyjęcia opracowania*. Dokumentacja weryfikowana będzie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 2 i 4.
3. Okres weryfikacji, o którym mowa w ust. 2, w uzasadnionych przypadkach, może ulec wydłużeniu.
4. Uwzględnienie przez Wykonawcę uwag i zastrzeżeń do Przedmiotu Umowy nastąpi w terminie 7 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego listy uwag i zastrzeżeń do Przedmiotu Umowy. Wykonawca przedłoży Przedmiot Umowy wolny od wad i uwzględniający zastrzeżenia i uwagi Zamawiającego. Sprawdzenie poprawności formalnej wykonania Przedmiotu Umowy, Zamawiający potwierdzi *częściowym protokołem odbioru opracowania i końcowym protokołem odbioru opracowania*. Strony mogą ustalić termin dłuższy, niezbędny do uwzględnienia wszystkich uwag i zastrzeżeń, przekazanych przez Zamawiającego.
5. Jeżeli, zgłoszone przez Zamawiającego uwagi i zastrzeżenia do Przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 4, nie zostaną przez Wykonawcę uwzględnione, do odbioru Przedmiotu Umowy nie dojdzie, a Zamawiający naliczy kary umowne, zgodnie z § 7 ust. 1 pkt a i b.
6. Weryfikacja dokumentacji nie wyklucza dokonywania, w razie potrzeby, zmian wynikających z ujawnionych wad lub braków, w szczególności na etapach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i realizacji inwestycji.

#### § 10

##### Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie wykonał Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1 lub pkt 2-5, w terminie wskazanym odpowiednio w § 3 ust. 1 pkt 1 oraz pkt 3.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający odmawia przez 14 dni, bez wskazania przyczyny, odbioru opracowania lub podpisania *końcowego protokołu odbioru opracowania*, pomimo wezwania wystosowanego przez Wykonawcę. Prawo to przysługuje Wykonawcy w terminie 14 dni, liczonych od upływu 14-dniowego terminu, o którym mowa powyżej.
3. Odstąpienia od Umowy i wezwania, o których mowa w ust. 1 i 2, powinny nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
4. Strona, z której winy doszło do odstąpienia od Umowy, poniesie koszty wynikłe z takiego odstąpienia.

5. W razie zaistnienia sytuacji, o której mowa w art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych*, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

#### § 11

##### Podwykonawcy

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę, a także przez podwykonawców w zakresie .....
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcami wymagane jest zgłoszenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę, przed przystąpieniem do wykonania przez niego prac, szczegółowego zestawienia robót wykonywanych przez podwykonawcę, chyba że Zamawiający zgłosi sprzeciw w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia.
3. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 2, powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami.
5. Wykonawca do chwili końcowego odbioru Przedmiotu Umowy ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na terenie prowadzonych prac.

#### § 12

##### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości ..... zł, tj. 5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, za Przedmiot Umowy, w formach przewidzianych w art. 450 ust. 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
2. Ustala się, że 70 % zabezpieczenia stanowi gwarancję należytego wykonania Umowy, a pozostałe 30 % zabezpieczenia przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zwolnione zostanie odpowiednio:
  - 1) 70 % wniesionego zabezpieczenia - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
  - 2) 30 % wniesionego zabezpieczenia - w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.
4. Wykonanie zamówienia i uznanie przez Zamawiającego za należyte wykonane nastąpi z chwilą podpisania *końcowego protokołu odbioru opracowania*.
5. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają z upływem 2 lat od daty *końcowego protokołu odbioru opracowania*.
6. W razie wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 3 ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

#### § 13

##### Zmiany w Umowie

1. Dopuszcza się zmiany w Umowie, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2 lit. b-c, pkt 3-4 i ust. 2 ustawy *Prawo zamówień publicznych* lub te, które Zamawiający przewidział, tj.:
  - a) możliwość wydłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy z następujących przyczyn:
    - a) konieczności wykonania dodatkowych badań, niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy,
    - b) zawieszenia lub przerwania Przedmiotu Umowy, o czym mowa w § 3 ust. 2,
  - b) możliwość zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy, częściowego zawieszenia wykonywania Przedmiotu Umowy lub jego części, zmianę sposobu wykonania zamówienia, z następujących przyczyn:
    - a) sytuacji epidemicznej lub wprowadzenia przez władze państwowe stanu nadzwyczajnego lub innych ograniczeń w funkcjonowaniu Państwa, albo jego części, lub Stron Umowy,
    - b) zmian obowiązujących przepisów prawa, wpływających na termin i sposób wykonania Przedmiotu Umowy, wchodzących w życie po dniu zawarcia Umowy,
 o ile okoliczności, o których mowa w lit. a i b, wpływają na należyte wykonanie Umowy i Strona uprawdopodobni powyższe okoliczności.
2. Z wnioskiem o dokonanie zmiany Umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 1, może wystąpić każda ze Stron.
3. We wniosku o dokonanie zmian, Strona winna uzasadnić konieczność takich zmian.
4. W przypadku niewystarczającego uzasadnienia, Zamawiający ma prawo nie wyrazić zgody na dokonanie zmian Umowy.

#### § 14

##### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany w Umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie swojego adresu lub numeru telefonu.
3. Strony oświadczają, że adresy ich siedzib stanowią równocześnie adresy do doręczeń.
4. W przypadku nie zrealizowania obowiązku, o którym mowa w ust. 3, pisma dostarczone pod adres wskazany w Umowie uważa się za doręczone.
5. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w Umowie i w ustawie *Prawo zamówień publicznych*, będą miały zastosowanie przepisy *Kodeksu cywilnego*.

6. Wszelkie spory, mogące wynikać w związku z wykonaniem Umowy, Strony będą rozwiązywać w drodze polubownej.
7. W przypadku niemożności rozwiązania sporu, Strony zobowiązują się przekazać sprawę do sądu miejscowo właściwego dla Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału: 1 egz. dla Wykonawcy, 4 egz. dla Zamawiającego.

Wykonawca

Zamawiający

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Przygotowanie przedsięwzięcia polegającego na zaprojektowaniu i wybudowaniu sali gimnastycznej wraz z łącznikiem przy II Liceum Ogólnokształcącym w Swarzędzu.**

### CPV: 71242000-6:

Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów.

#### I. Przedmiot umowy obejmuje:

- wykonanie koncepcji, w dwóch wariantach, w tym szkiców,
- wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego, zgodnego z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),
- uzyskanie opinii geotechnicznej, zgodnej z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463),
- wykonanie kosztorysów szacunkowych,
- sporządzenie opinii dotyczącej działania i przebiegu wszystkich przyłączy, wraz z zapotrzebowaniem mocy.

#### II. Terminy realizacji:

- koncepcja w dwóch wariantach, w tym szkice – 2 miesiące od dnia podpisania umowy,
  - weryfikacja i zatwierdzenie wybranej wersji koncepcji – 15 dni od dnia przekazania Zamawiającemu,
  - program funkcjonalno-użytkowy, kosztorysy szacunkowe, opinia geotechniczna, opinia ws. przyłączy – 3 miesiące od dnia zatwierdzenia koncepcji,
  - weryfikacja programu funkcjonalno-użytkowego i pozostałych dokumentów – 15 dni od dnia przekazania Zamawiającemu.
- Szacowany termin realizacji przedmiotu umowy wynosi 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

#### III. Zamawiający posiada:

- decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego z maja 2023 r.

#### IV. Wymagania w zakresie rozwiązań projektowych:

1. Szkice winny pokazywać co najmniej: rzuty, podstawowe rozwiązania w zakresie konstrukcji, wewnętrznych instalacji i przyłączy, wizualizację wnętrza, usytuowanie umeblowania i wyposażenia, kładę ścian i podłóg z rozrysowaniem płytek, wizualizację elewacji, oraz zagospodarowanie otoczenia sali gimnastycznej wraz z łącznikiem. Szczegółowe rozwiązania zostaną spisane, w formie protokołów, w trakcie spotkań Wykonawcy z Zamawiającym i Użytkownikiem.
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu koncepcję budynku sali gimnastycznej wraz z łącznikiem w dwóch wariantach, z których Zamawiający wybierze jeden.
3. Inwestycja obejmować będzie rozbiórkę istniejącej sali gimnastycznej wraz z dwukondygnacyjnym łącznikiem oraz budowę na jej miejscu nowej wielofunkcyjnej sali gimnastycznej z pomieszczeniami siłowni, fitness oraz kompleksem szatni z węzłami sanitarnymi i pomieszczeniami pomocniczymi. Budynek sali gimnastycznej winien zostać połączony z budynkiem szkoły trzykondygnacyjnym łącznikiem, w którym znajdują się będą: wejście główne do budynku szkoły, sale dydaktyczne oraz winda. Łącznik winien zostać połączony na każdej kondygnacji z budynkiem szkoły.
4. Dopuszcza się realizację kondygnacji podziemnej.
5. Z uwagi na fakt, iż obiekt znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, dla zachowania walorów estetycznych widoku obiektu, instalacje paneli fotowoltaicznych oraz centrale wentylacji mechanicznej zlokalizowane na dachach łącznika i sali gimnastycznej, powinny być wykonane w osłonie z elementów architektonicznych jak np. osłony żaluzjowe.
6. Program funkcjonalno-użytkowy winien zawierać opis każdego pomieszczenia pod względem funkcji i materiałów wykończeniowych, oraz przyjętych rozwiązań funkcjonalno-użytkowych.
7. W celu prawidłowego oszacowania wartości inwestycji i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, konieczne jest, aby kosztorysy były kompletne, uwzględniając wszystkie prace tymczasowe i towarzyszące.
8. W piwnicy budynku szkoły znajduje się kotłownia. Aby stwierdzić, czy kotłownia wymaga rozbudowy, należy wykonać bilans cieplny. Kotłownia musi funkcjonować w trakcie realizacji inwestycji.
9. W całym obiekcie winno być dostępne Wi-Fi.
10. Należy zbadać stan i przebieg wszystkich przyłączy wraz z zapotrzebowaniem mocy. W razie konieczności należy przewidzieć wykonanie nowych.
11. Instalacje przewidywane w budynku: wodno-kanalizacyjna, ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania,

wentylacji, klimatyzacji, elektryczna, systemu sygnalizacji pożaru, antenowej TV, telekomunikacyjnej, kontroli dostępu, sygnalizacji napadu i włamania, monitoringu, Wi-Fi, fotowoltaiczna. Może zaistnieć konieczność wymiany przyłączy lub połączenia nowo projektowanych instalacji z istniejącymi w budynku szkoły (w miarę potrzeb należy zinwentaryzować).

12. Należy uwzględnić prace umożliwiające komunikację między nowo powstałym i istniejącym budynkiem.

#### V. Pozostałe wymagania i informacje:

1. Inwestycja zlokalizowana jest na działkach o nr 838, 839, 3311, należących do Powiatu Poznańskiego.
2. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję znajduje się budynek szkoły wraz z salą gimnastyczną. Sala gimnastyczna podlega rozbiórce.
3. Koszt przygotowania egzemplarzy opracowania lub jego elementów, opinii, map itp., niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca wkałkuje w cenę oferty.
4. Zamawiający wymaga, aby rozwiązania były uzgadniane na bieżąco.
5. Na ewentualne życzenie Zamawiającego, Wykonawca przeprowadzi prezentację, dotyczącą proponowanych rozwiązań, w siedzibie Zamawiającego.
6. Opracowanie musi być wystarczające do przeprowadzenia postępowania przetargowego na zrealizowanie inwestycji w formule zaprojektuj i wybuduj.
7. Wykonawca odpowie na pytania oferentów na etapie postępowania przetargowego na zaprojektowanie lub zaprojektowanie i wybudowanie sali gimnastycznej wraz z łącznikiem.
8. W razie stwierdzenia błędów, Wykonawca niezwłocznie poprawi opracowanie.
9. Konieczne będą konsultacje z Powiatowym Konserwatorem Zabytków.
10. Należy przyjąć rozwiązania zapewniające niezawodną eksploatację w długim okresie, przy najniższych kosztach eksploatacji, jak również możliwie najprostsze naprawy.
11. Przedstawione wymagania, dotyczące planowanej inwestycji, mają jedynie charakter orientacyjny. Dopuszcza się inne rozwiązania, zaakceptowane przez Zamawiającego, w szczególności wynikające z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa i konieczności prawidłowego funkcjonowania obiektu.
12. Opracowanie będzie służyło przeprowadzeniu postępowania przetargowego, w związku z czym musi spełniać poniższe wymagania:
  - wszelkie powołane w opracowaniu akty prawne winny być aktualne na dzień przekazania ich Zamawiającemu,
  - wszelkie wskazane w opracowaniu materiały i urządzenia, winny zostać opisane poprzez wskazanie ich charakterystycznych parametrów technicznych, opisujących dany materiał lub urządzenie w sposób wyczerpujący, określający parametry równoważności,
  - zgodnie z art. 99 ust.4 ustawy *Prawo zamówień publicznych*, nie jest dopuszczalne opisanie materiału lub urządzenia w sposób wskazujący na jednego producenta lub sprzedawcę.
13. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanego opracowania oraz wyrazi zgodę na wykonywanie praw zależnych w stosunku do tego opracowania.
14. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2024 r., poz. 725), ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. *o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa* (Dz. U. z 2023 r., poz. 551), normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami Umowy.

#### VI. Wymagania w zakresie formy opracowania:

Nazwa opracowania	Wersja papierowa	Wersja elektroniczna
Koncepcja w dwóch wariantach	3 egz.	2 kpl w zapisie pdf i 2 kpl w <i>Word</i>
Program funkcjonalno-użytkowy	3 egz.	2 kpl w zapisie pdf i 2 kpl w <i>Word</i>
Opinia geotechniczna	3 egz.	2 kpl w zapisie pdf i 2 kpl w <i>Word</i>
Opinia ws. przyłączy	3 egz.	2 kpl w zapisie pdf i 2 kpl w <i>Word</i>
Kosztorys szacunkowy	2 egz.	2 kpl w zapisie ath i 2 kpl w <i>Excel</i>