Załącznik nr 1 do SWZ

ZAMAWIAJĄCY:

**Warmińsko-Mazurska Agencja**

**Rozwoju Regionalnego S.A. w Olsztynie**

**Pl. Gen. Józefa Bema 3, 10-516 Olsztyn**

**tel.: 89/ 521 12 50;**

**NIP: 739-05-03-912; REGON: 510198214**

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. ***Przedmiotem zamówienia jest:***

*„****Kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego (grupa E) obejmująca – sprzedaż i dystrybucję gazu dla potrzeb Warmińsko-Mazurskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Olsztynie* o prognozowanym wolumenieokoło 340 000 kWh** w taryfie W-4 oraz w taryfie W-5 **około 440 000** **kWh w okresie 24 m-cy.**

Dostawy odbywać się będą w okresie od dnia **01.05.2024 r.** do dnia **30.04.2026 r.**z zastrzeżeniem, że:

1. warunkiem rozpoczęcia dostaw jest skuteczne przeprowadzenie procedury zmiany Sprzedawcy (dotychczasowego Wykonawcy) lub skuteczne zgłoszenie Umowy do OSD oraz przeprowadzenie wszelkich niezbędnych formalności, w tym wymaganych przepisami prawa, aby było możliwe skuteczne zawarcie umowy kompleksowej na sprzedaż paliwa gazowego z nowym Sprzedawcą (Wykonawcą),
2. dostawy odbywać się będą do wyczerpania kwoty, na jaką zostanie zawarta umowa, nie dłużej jednak niż do dnia **30.04.2026 r.**
3. **Miejsce realizacji:**
4. Siedziba Zamawiającego: Budynek biurowy w Olsztynie, przy Placu Gen. Józefa Bema 3, 10-516 Olsztyn
5. Budynek biurowo-konferencyjny w Olsztynie, przy ul. Jagiellońska 91 A, 10-356 Olsztyn
6. **Akty prawne i dokumentacje wpływające na zakres i sposób realizacji decydujące   
   o sposobie i realizacji przedmiotu zamówienia**:
7. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t. j.: Dz.U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.), zgodnie z obowiązującymi przepisami wykonawczymi do ustawy Prawo energetyczne i przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t.j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1360),
8. Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 15 marca 2018 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi   
   (t.j. obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 13 stycznia 2021 r. Dz.U. 2021 r. poz. 280 z póź. zm.).
9. Zamawiający informuje, że Punkty Poboru Gazu objęte niniejszym postępowaniem znajdują się w lokalizacjach, w których prowadzona jest działalność Warmińsko- Mazurskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Olsztynie, która nie podlega ochronie taryfowej w świetle ustawy z dnia 26 stycznia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców paliw gazowych w związku z sytuacją na rynku gazu,   
   w związku z tym Zamawiający nie złoży oświadczenia, o którym mowa w ww. ustawie,   
   a Wykonawcy kalkulują cenę ofertową zgodnie z zapisami SWZ.
10. Zakres zamówienia obejmuje sprzedaż gazu ziemnego wysokometanowego oraz świadczenie usług dystrybucji gazu ziemnego:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | | **4** | |
| **L.P.** | **SPRZEDAŻ GAZU ZIEMNEGO WYSOKOMETANOWEGO ORAZ ŚWIADCZENIE USŁUG DYSTRYBUCJI GAZU ZIEMNEGO DLA W-MARR S.A. w Olsztynie** | | | | |
| **1** | **PUNKT ODBIORU** | | **Budynek biurowy w Olsztynie, przy Placu Gen. Józefa Bema 3,  10-516 Olsztyn** | | **Budynek biurowo-konferencyjny w Olsztynie, przy ul. Jagiellońska 91 A, 10-356 Olsztyn** |
| **2** | **Szacunkowa łączna ilość dostarczanego paliwa gazowego** | | **ok. 170 000 kWh** **(+/- 20%)rocznie** | | **ok. 220 000 kWh (+/- 20%) rocznie** |
| **3** | **Zasilanie** | | do zasilania dwóch kotłów **VAILLANT, VIKK ecoVIT 486/5, rok produkcji 2020 o mocy 42kW każdy kocioł.** | | do zasilania kaskady 4 kotłów VITODENS 200-W o mocy 105kW każdy |
| **4** | **Rodzaj taryfy**  **OSD** | | W-4 (moc zamówiona do 10m3 tj. 110 kWh/h) | | W-5.1 (moc zamówiona 20m3 tj. 219 kWh/h) |
| **5** | **Obowiązująca umowa kompleksowa na dostawy gazu zawarta została na czas nieokreślony (umowa rezerwowa)** | | **Umowa nr 010/2022/4241/UR** | | **Umowa nr 010/2022/4240/UR** |
| **6** | **Obecny sprzedawca** | | **PGNiG Obrót Detaliczny Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jana Kazimierza 3, 01-248 Warszawa** | | **PGNiG Obrót Detaliczny Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jana Kazimierza 3, 01-248 Warszawa** |

1. Podane w dokumentacji postępowania parametry dystrybucyjne, w szczególności moce umowne, adresy, i numery punktów poboru, grupy taryfowe są zgodne z obecnie obowiązującymi u Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
2. Paliwo gazowe nabywane na podstawie umowy zużywane będzie na potrzeby Zamawiającego, jako odbiorcy końcowego w rozumieniu przepisów Ustawy Prawo Energetyczne oraz jako nabywcy końcowego w rozumieniu przepisów Ustawy o Podatku Akcyzowym.
3. Szacunkowa ilość gazu ma zastosowanie tylko i wyłącznie kalkulacyjne, nie stanowi zobowiązania do jego zakupu. Rzeczywista ilość zakupionego gazu w trakcie realizacji umowy wynikać będzie wyłącznie z bieżących potrzeb Zamawiającego.
4. Dostawy i usługi dystrybucyjne świadczone na podstawie umowy (zawierającej postanowienia umowy sprzedaży i umowy dystrybucji) będą wykonywane na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t. j.: Dz.U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.), i przepisów wykonawczych do ustawy oraz zgodnie z Taryfą na świadczenie przez OSD usług dystrybucji.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać paliwa gazowe o cieple spalania oraz parametrach jakościowych określonych w Taryfie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Zamawiający oświadcza, że paliwo gazowe nabywane jest dla celów opałowych.
7. Zamawiający informuje, że jest odbiorcą końcowym w rozumieniu prawa energetycznego.
8. Zamawiający informuje, że nie jest płatnikiem podatku akcyzowego.
9. Zamawiający informuje, że nie jest zwolniony z podatku akcyzowego.
10. Zamawiający złoży oświadczenie o wysokości bądź zwolnieniu z podatku akcyzowego na wzorze będącym załącznikiem do umowy dla Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
11. Dostarczane paliwo gazowe musi spełniać standardy techniczne zgodnie z zapisami ustawy Prawo energetyczne, aktami wykonawczymi oraz Polskimi Normami.
12. Obiekty, do których będzie dostarczany gaz jest przyłączony do sieci Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD/Operatora) – Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Marcina Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa oddział w Gdańsku.
13. Jeżeli Wykonawca nie świadczy usług dystrybucyjnych gazu ziemnego na terenie lokalizacji budynków W-MARR w Olsztynie, musi posiadać podpisaną umowę dystrybucyjną gazu ziemnego wysokometanowego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego działającym na tym terenie umożliwiającą sprzedaż gazu objętego niniejszym zamówieniem.
14. Gaz grupy E, przy ciśnieniu nie niższym niż 1,6 k.Pa, powinien być dostarczony całodobowo do punktów zdawczo – odbiorczych, o których mowa w pkt. 1., którym jest zespół urządzeń gazowych służących do przyłączenia sieci wewnętrznej, będącą własnością Zamawiającego z siecią gazową operatora systemu.
15. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia standardów, jakości obsługi Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa energetycznego. Winien zapewnić ciągłość dostaw bez jakichkolwiek przerw w dostawach i posiadać rezerwę gwarantującą ciągłość dostaw.
16. Zamawiający udostępni Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie wszelkie niezbędne dane do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy gazu ziemnego.
17. Zamawiający upoważnia nowego sprzedawcę (Wykonawcę) do reprezentowania go przed operatorem systemu dystrybucyjnego (Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.) oraz przed dotychczasowym sprzedawcą **PGNiG Obrót Detaliczny Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jana Kazimierza 3, 01-248 Warszawa**. W tym przypadku nowy sprzedawca – w imieniu Zamawiającego – dokonuje niezbędnych formalności, tj., dokonuje pisemnego zgłoszenia zmiany sprzedawcy do OSD, co oznacza, że Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie dokumenty, pełnomocnictwa niezbędne do procesu zmiany sprzedawcy. **Zamawiający wymaga zawarcia dwóch odrębnych umów dla wskazanych w pkt 5 punktów poboru Gazu (PPG).**
18. Rozliczenia za dystrybucję paliwa gazowego odbywać się będą na podstawie bieżących wskazań układu pomiarowego. **Zamawiający wymaga wystawienia dwóch faktur oddzielnie dla każdego budynku, do którego dostarczane będzie paliwo gazowe.**
19. Faktury Wykonawca wystawiać będzie na Zamawiającego :

**Warmińsko- Mazurska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Olsztynie,**

**ul. Plac Gen. Józefa Bema 3, 10-516 Olsztyn**

**NIP 739-05-03-912**

1. Zamawiający oświadcza, iż prognozowane zużycie gazu ziemnego jest oszacowane na okres 24 miesięcy. Prognozowane zużycie gazu ziemnego ma jedynie charakter orientacyjny - zostało sporządzone na podstawie danych z poprzednich lat. Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwo gazowe przyjęte zostało do obliczenia szacunkowej wartości zamówienia, co może odbiegać od faktycznego wykorzystania paliwa gazowego i w żadnym razie nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy. Prognozowane zużycie gazu ma charakter orientacyjny, bowiem nie można z góry ustalić ilości, która zostanie dostarczona Zamawiającemu i nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu paliwa gazowego w podanej ilości. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiekolwiek roszczenie z tytułu nie pobrania przez Zamawiającego przewidywanej ilości paliwa gazowego, poza koniecznością dokonania zapłaty za faktycznie pobraną ilość gazu oraz usługi przesyłu.
2. Moc umowna [kW} dla punktów odbioru:
   * 1. Budynek biurowo-konferencyjny ul. Jagiellońska 91a, 10-356 Olsztyn - 219 kW taryfa W-5.1
     2. Budynek biurowy ul. Plac Gen. Józefa Bema 3 – 110 kW taryfa W-4.

Wykonawca zobowiązany będzie zrealizować przedmiot zamówienia na zasadach   
i warunkach opisanych w SWZ oraz z uwzględnieniem projektu istotnych postanowień umowy stanowiącym **Załącznik nr 7** do SWZ.

**LISTA OBIEKTÓW ZAMAWIAJĄCEGO**

(Wykaz miejsc poboru gazu)

*„****Kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego (grupa E) obejmująca – sprzedaż i dystrybucję gazu dla potrzeb Warmińsko-Mazurskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Olsztynie.***

**Tabela nr 1. - Prognozowane roczne zużycie paliwa gazowego w rozbiciu na poszczególne miesiące dla każdego punktu poboru gazu i zamówienie Mocy Umownej\* w okresie od dnia 01.05.2024 – 30.04.2025 r.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PUNKT POBORU** | **Warmińsko-Mazurska Agencja Rozwoju Regionalnego Plac Gen. Józefa Bema 3 10-516 Olsztyn** | **Warmińsko-Mazurska Agencja Rozwoju Regionalnego  ul. Jagiellońska 91a,  10-356 Olsztyn** |
| **Nr Punktu Poboru Gazu (PPG)** | **8018590365500023770251** | **8018590365500019026447** |
| **Grupa taryfowa OSD** | **W-4** | **W-5.1** |
| **Moc umowna [kWh/h]** | **110 kWh/h** | **219 kWh/h** |
| **Miesiąc** | **kWh** | **kWh** |
| **V** | 4000 | 6000 |
| **VI** | 1800 | 3200 |
| **VII** | 1100 | 2200 |
| **VIII** | 1100 | 2200 |
| **IX** | 5000 | 5700 |
| **X** | 12000 | 21000 |
| **XI** | 18000 | 32000 |
| **XII** | 28000 | 35000 |
| **I** | 33000 | 38000 |
| **II** | 30000 | 38000 |
| **III** | 22000 | 25000 |
| **IV** | 14000 | 11700 |
| **SUMA** | **170 000** | **220 000** |
| **AKCYZA** | **TAK** | **TAK** |

\* ilości kWh są wielkościami prognozowanymi, przyjętymi w celu porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty a rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane w oparciu o rzeczywiste zużycie

**Tabela nr 2. - Prognozowane roczne zużycie paliwa gazowego w rozbiciu na poszczególne miesiące dla każdego punktu poboru gazu i zamówienie Mocy Umownej\* w okresie od dnia 01.05.2025 – 30.04.2026 r.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PUNKT POBORU** | **Warmińsko-Mazurska Agencja Rozwoju Regionalnego Plac Gen. Józefa Bema 3 10-516 Olsztyn** | **Warmińsko-Mazurska Agencja Rozwoju Regionalnego  ul. Jagiellońska 91a,  10-356 Olsztyn** |
| **Nr Punktu Poboru Gazu (PPG)** | **8018590365500023770251** | **8018590365500019026447** |
| **Grupa taryfowa OSD** | **W-4** | **W-5.1** |
| **Moc umowna [kWh/h]** | **110 kWh/h** | **219 kWh/h** |
| **Miesiąc** | **kWh** | **kWh** |
| **V** | 4000 | 6000 |
| **VI** | 1800 | 3200 |
| **VII** | 1100 | 2200 |
| **VIII** | 1100 | 2200 |
| **IX** | 5000 | 5700 |
| **X** | 12000 | 21000 |
| **XI** | 18000 | 32000 |
| **XII** | 28000 | 35000 |
| **I** | 33000 | 38000 |
| **II** | 30000 | 38000 |
| **III** | 22000 | 25000 |
| **IV** | 14000 | 11700 |
| **SUMA** | **170 000** | **220 000** |
| **AKCYZA** | **TAK** | **TAK** |

\* ilości kWh są wielkościami prognozowanymi, przyjętymi w celu porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty a rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane w oparciu o rzeczywiste zużycie