

**Polska – Usługi sprzątanania budynków – Sprzątanie wewnętrzne budynków Urzędu Miasta Poznania na ul. Libelta, ul. 23 Lutego, ul. Gronowej, ul. S. Wojtulanis- Karpińskiej**  
**OJ S 43/2024 29/02/2024**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi**

1. Nabywca

---

**1.1. Nabywca**

Oficjalna nazwa: Miasto Poznań - Urząd Miasta Poznania

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

---

**2.1. Procedura**

Tytuł: Sprzątanie wewnętrzne budynków Urzędu Miasta Poznania na ul. Libelta, ul. 23 Lutego, ul. Gronowej, ul. S. Wojtulanis- Karpińskiej

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątanania wewnątrz budynków Urzędu Miasta Poznania zlokalizowanych na: ul. Libelta 16/20, ul. 23 Lutego 4/6, ul. Gronowej 20, ul. Gronowej 22 a, b, ul. Stefanii Wojtulanis- Karpińskiej 7, polegająca w szczególności na: • codziennym sprzątananiu ciągów komunikacyjnych tj. korytarzy i klatek schodowych, pomieszczeń obsługi tj. sal konferencyjnych, sal obsługi, kuchni itp., pomieszczeń socjalnych i toalet oraz opróżnianiu pojemników na odpady w pomieszczeniach biurowych, • sprzątananiu pomieszczeń biurowych co drugi dzień, • sprzątananiu pomieszczeń archiwum raz w tygodniu w budynku przy ul. Gronowej 22 a, b, • sprzątananiu pomieszczeń raz w miesiącu w budynku przy ul. Stefanii Wojtulanis-Karpińskiej 7, • szorowaniu i nakładaniu warstwy ochronnej na wykładziny PCV raz na kwartał, tj. w ostatni tydzień danego miesiąca kwartału, w piątek od godz. 15:30, korytarzy i holi w budynku przy ul. Gronowej 20, • sprzątananiu interwencyjnym pomieszczeń archiwum w budynkach przy ul. Gronowej 20 i ul. Libelta 16/20, • świadczeniu usługi sprzątanania interwencyjnego, np. po pracach remontowych oraz po skutkach awarii, po zalaniach, w tym spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, • czyszczeniu dywanów, wykładzin dywanowych i mebli tapicerowanych urządzeniem piorącym z funkcją spryskiwania i odsysania wody, • interwencyjnym szorowaniu i nakładaniu warstwy ochronnej na wykładziny PCV w pomieszczeniach biurowych, • utrzymaniu czystości i sprzątananiu w godzinach pracy Urzędu (serwis dzienny) w ciągach komunikacyjnych tj. korytarzach i klatkach schodowych, toaletach, pomieszczeniach socjalnych i pomieszczeniach dla rodzica z dzieckiem w budynkach Urzędu Miasta przy ul. Libelta 16/20, przy ul. Gronowej 22 a, b, przy ul. Gronowej 20, • serwisie mat systemowych, • wymianie raz na 3 miesiące szczotek do czyszczenia toalet. 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji zawarto we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 13 do SWZ. 3) Szczegółowy zakres czynności wynikający z usług sprzątanania oraz częstotliwość ich wykonywania, zawiera załącznik nr 2 do wzoru umowy. 4) Szczegółowy wykaz powierzchni występujących w ww. budynkach wraz z ilością metrów kwadratowych zawiera załącznik nr 1 do wzoru umowy.

Identyfikator procedury: a1f85030-209a-4571-aa66-b96da9a2eac3

Wewnętrzny identyfikator: ZPb-II.271.97.2023.MS

Rodzaj procedury: Otwarta

### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątanía budynków

### 2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Poznań

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 773 642,01 PLN

### 2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Sprzątaníe wewnętrzne budynków Urzędu Miasta Poznania na ul. Libelta, ul. 23 Lutego, ul. Gronowej, ul. S. Wojtulanis- Karpińskiej

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątanía wewnątrz budynków Urzędu Miasta Poznania zlokalizowanych na: ul. Libelta 16/20, ul. 23 Lutego 4/6, ul. Gronowej 20, ul. Gronowej 22 a, b, ul. Stefánii Wojtulanis- Karpińskiej 7, polegająca w szczególności na: • codziennym sprzątaníu ciągów komunikacyjnych tj. korytarzy i klatek schodowych, pomieszczeń obsługi tj. sal konferencyjnych, sal obsługi, kuchni itp., pomieszczeń socjalnych i toalet oraz opróżnianiu pojemników na odpady w pomieszczeniach biurowych, • sprzątaníu pomieszczeń biurowych co drugi dzień, • sprzątaníu pomieszczeń archiwum raz w tygodniu w budynku przy ul. Gronowej 22 a, b, • sprzątaníu pomieszczeń raz w miesiącu w budynku przy ul. Stefánii Wojtulanis-Karpińskiej 7, • szorowaniu i nakładaniu warstwy ochronnej na wykładziny PCV raz na kwartał, tj. w ostatni tydzień danego miesiąca kwartału, w piątek od godz. 15:30, korytarzy i holi w budynku przy ul. Gronowej 20, • sprzątaníu interwencyjnym pomieszczeń archiwum w budynkach przy ul. Gronowej 20 i ul. Libelta 16/20, • świadczeniu usługi sprzątanía interwencyjnego, np. po pracach remontowych oraz po skutkach awarii, po zalaniach, w tym spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, • czyszczeniu dywanów, wykładzin dywanowych i mebli tapicerowanych urządzeniem piorącym z funkcją spryskiwania i odsysania wody, • interwencyjnym szorowaniu i nakładaniu warstwy ochronnej na wykładziny PCV w pomieszczeniach biurowych, • utrzymaniu czystości i sprzątaníu w godzinach pracy Urzędu (serwis dzienny) w ciągach komunikacyjnych tj. korytarzach i klatkach schodowych, toaletach, pomieszczeniach socjalnych i pomieszczeniach dla rodzica z dzieckiem w budynkach Urzędu Miasta przy ul. Libelta 16/20, przy ul. Gronowej 22 a, b, przy ul. Gronowej 20, • serwisie mat systemowych, • wymianie raz na 3 miesiące szczotek do czyszczenia toalet.

Wewnętrzny identyfikator: ZPb-II.271.97.2023.MS

### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątanía budynków

### 5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Poznań

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 02/01/2024

Okres obowiązywania: 24 Miesiąc

### 5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 773 642,01 PLN

### 5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Informacje dodatkowe: Termin wykonania zamówienia: 24 miesiące począwszy od 02.01.2024 r. Jeżeli ze względów proceduralnych nie będzie możliwe zachowanie terminu rozpoczęcia realizacji usługi, wówczas realizacja będzie trwała przez 24 miesiące od dnia zawarcia umowy.

### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Zgodnie z pkt XI SWZ

Waga (wartość procentowa, dokładna): 100

### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Informacje o terminach odwołania: 1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy, a także Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

### 5.1.15. Techniki

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja podpisująca umowę: Miasto Poznań - Urząd Miasta Poznania

## 6. Wyniki

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 2 200 985,29 PLN

### 6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

### 6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Biuro Handlowo-Uslugowe VIGOR Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Biuro Handlowo-Uslugowe VIGOR Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Oferta została sklasyfikowana

Miejsce na liście zwycięzców: 1

Podwykonawstwo: no

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator zamówienia: OUr-IV.2512.19.2023

Tytuł: Sprzątanie wewnętrzne budynków Urzędu Miasta Poznania na ul. Libelta, ul. 23 Lutego, ul. Gronowej, ul. S. Wojtulanis-Karpińskiej

Data wyboru zwycięzcy: 24/01/2024

Data zawarcia umowy: 15/02/2024

Zamówienie jest udzielane w ramach umowy ramowej: nie

Organizacja podpisująca umowę: Miasto Poznań - Urząd Miasta Poznania

#### 6.1.4. Informacje statystyczne:

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 2 200 985,29 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 2 844 073,12 PLN

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Poznań - Urząd Miasta Poznania

Numer rejestracyjny: REGON: 631257822

Departament: Biuro Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: Plac Kolegiacki 17

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-841

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień Publicznych

E-mail: [zpb@um.poznan.pl](mailto:zpb@um.poznan.pl)

Telefon: +48 61 878 5210

Adres strony internetowej: <https://bip.poznan.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/poznan>

Profil nabywcy: <https://bip.poznan.pl>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja podpisująca umowę

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48 22458 78 01

Faks: +48 22458 78 00

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

**8.1. ORG-0003**

Oficjalna nazwa: Biuro Handlowo-Uslugowe VIGOR Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: NIP: 7773165824

Adres pocztowy: ul. Czernichowska 28

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-334

Poddział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

E-mail: [przetargi@ochrona-vigor.pl](mailto:przetargi@ochrona-vigor.pl)

Telefon: +48 791889163

**Role tej organizacji:**

Oferent

**Zwycięzca tych części zamówienia:** LOT-0001

---

11. Informacje o ogłoszeniu

**11.1. Informacje o ogłoszeniu**

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 0dfe0878-88b5-411b-8954-713d6deca3e9 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji  
– tryb standardowy

Ogłoszenie – data wysłania: 28/02/2024 13:52:51 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

**11.2. Informacje o publikacji**

Numer publikacji ogłoszenia: 126099-2024

Numer wydania Dz.U. S: 43/2024

Data publikacji: 29/02/2024