

3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

§ 5

Strony ustalają następujące kary umowne:

- 1/ Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy lub części umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto z § 3 ust. 1,
 - b) za zwłokę wykonania określonego w §1 niniejszej umowy zadania, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto z § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usuwaniu wad w wysokości 1% wynagrodzenia brutto z § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
- 2/ Zamawiający zapłaci Wykonawcy następujące kary umowne:
 - a) za każdy dzień zwłoki w przeprowadzeniu odbioru końcowego robót w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto z § 3 ust. 1,
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego z zastrzeżeniem § 6 w wysokości 10% wynagrodzenia brutto z § 3 ust. 1.

§ 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, ze skutkiem natychmiastowym (rozwiązać umowę i usunąć wykonawcę z placu budowy), jeżeli Wykonawca spóźnia się z realizacją poszczególnych prac tak, że oczywistym jest, iż nie dotrzyma terminu ich realizacji.
2. W szczególnych przypadkach Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin nie dłuższy niż 14 dni na usunięcie opóźnień, a w przypadku niedotrzymania dodatkowego terminu Zamawiający postąpi zgodnie z postanowieniami ust. 1.

§ 7

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo ruchu drogowego oraz oznakowanie robót i utrudnień w ruchu związanych z wykonywanymi robotami od daty przyjęcia terenu budowy od Zamawiającego do czasu końcowego odbioru i przekazania budowy do eksploatacji.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w trakcie realizacji niniejszej umowy.

§ 8

1. Jakiegokolwiek zmiany i uzupełnienia w niniejszej umowie wymagają pisemnej zgody obu stron pod rygorem nieważności. Zmiany takowe mogą być dokonywane jedynie w formie aneksów do niniejszej umowy.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy miejscowo dla Zamawiającego sąd powszechny.

§ 9

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach. Dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....