

Wyjaśnienia do SWZ

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. : „Przebudowa i rozbudowa budynku handlowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską w Jaryszowie przy ul. Polnej 1A”. Działając w oparciu o art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 1710), zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie nr 1

W miejscu projektowanej wiaty obecnie znajduje się murek oraz płyta betonowa. Zarówno w SIWZ, projekcie oraz przedmiarze nie ma informacji na ten temat. Czy rozebranie murku oraz płyty wchodzi w zakres zamówienia? Jeżeli tak, proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź

Rozebranie murku oraz płyty nie wchodzi w zakres zamówienia. Zamawiający rozbierze go przed rozpoczęciem inwestycji.

Pytanie nr 2

W SIWZ znajduje się informacja, że teren wokół budynku jest utwardzony ale nie jest to sprecyzowane. Są to albo płyty betonowe albo asfalt. Proszę o dodanie do przedmiaru odpowiednie pozycje dotyczące prac związanych z tą nawierzchnią oraz o sprecyzowanie czy odcinki wykute również będą tylko zasypane piaskiem

Odpowiedź

Zgodnie z dokumentacją projektową to teren istniejący, utwardzony. Zamówienie nie dotyczy terenu wokół budynku.

Pytanie nr 3

Do jakiej głębokości będzie odkopany fundament.

Odpowiedź

Fundament należy odkopać do głębokości 1m licząc od poziomu +- 0,00m.

Pytanie nr 4

Do jakiego poziomu jest przewidziane ocieplenie fundamentu Styrodurem. Z przedmiaru wynika, że jest to 1m od poziomu +- 0,00m czyli do rzędnej -1,00m. Wg rysunku przekrój A-A izolacja z XPS powinna sięgać rzędnej -1,60 m co znacznie zwiększy powierzchnię docieplenia.

Odpowiedź

Ocieplenie fundamentu Styrodurem należy wykonać do głębokości 1m od poziomu +- 0,00 zgodnie z przedmiarem.

Pytanie nr 5

Obecnie w budynku znajdują się różne przedmioty. Biurka, krzesła szafki stoły, materiały budowlane i śmieci. Proszę o informację czy utylizacja tych przedmiotów również wchodzi w zakres zamówienia. Jeżeli tak, proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź

Utylizacja tych przedmiotów nie wchodzi w zakres zamówienia. Zamawiający uprzątnie te przedmioty we własnym zakresie

Pytanie nr 6

Proszę o informację w jaki sposób mają być mocowane lampy do podwieszanego sufitu.

Odpowiedź

Lampy należy montować jako lampy natynkowe.

Pytanie nr 7

Zarówno w przedmiarze jak i SIWZ nie ma informacji dotyczących sufitów, obecnie są one w kiepskim stanie. Widoczne są na nim liczne spęknięcia oraz w niektórych miejscach brakuje płyt G-K. Proszę o informację czy będą prowadzone jakieś prace związane z naprawą, ułożeniem nowego sufitu podwieszanego.

Odpowiedź

Ze względu na obecny kiepski stan płyt GK sufitów w pomieszczeniu 02 należy dodatkowo wycenić:

-demontaż istniejących płyt GK z pomieszczenia 02 w ilości 94,7m²

-utyliczacja gruzu powstałego z demontażu niniejszych płyt

-montaż nowych płyt GK do istniejącej konstrukcji sufitów podwieszanego w ilości 94,7m² (w tym materiał inwestora, płyty GK – 62,4m²)

Pytanie nr 8

Proszę o informację czy lampy mają być mocowane natynkowo do obecnego sufitu.

Odpowiedź

Lampy mają być mocowane natynkowo do sufitu z płyt GK.

Pytanie nr 9

Proszę o informacje gdzie mają przebiegać trasy kablowe

Odpowiedź

Trasy kablowe należy układać pomiędzy sufitem podwieszonym z płyt GK a konstrukcją dachu.

Pytanie nr 10

Wg opisu zamiast pompy ciepła przewiduje się klimatyzatory wg odrębnego projektu. Proszę o dostarczenie projektu

Odpowiedź

Projekt został uzupełniony.

Pytanie nr 11

Proszę o informację z jakie przekroju i w które miejsca mają być doprowadzone przewody pod klimatyzatory oraz o dodanie stosownych pozycji w kosztorysie

Odpowiedź

Jak w projekcie.