

STAROSTA GNIEŹNIĘSKI
ul. Jana Pawła II 9/10
62-200 Gniezno

STWIERDZA SIĘ, ŻE NINIEJSZA
DECYZJA JEST OSTATECZNA

Gniezno, dnia 21.10.2019r.

Nr AB 6740.1421.130 gm.Łub.2019

12.11.2019
Inspektor
Małgorzata Matławska

DECYZJA Nr 1472/2019

Działając na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r. poz. 1257 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 10.10.2019r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

GMINY GNIEZNO
62-200 Gniezno Al. Reymonta 9-11

obejmujące:

rurociąg tłoczny ścieków sanitarnych (Etap II tematu: „Sieć kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniem do posesji, przepompownią ścieków i rurociągiem tłocznym”) w miejscowości Myślęcín, Strychowo dz. nr 17, 21, 25, jedn. ewid. 300306-2 Łubowo obr. ewid. 0010, 0017 Myślęcín, Strychowo oraz Strychowo dz. nr 8, 25 jedn. ewid. 300306-2 Łubowo, obr. ewid. 0017 Strychowo wg projektu indywidualnego, opracowanego przez: mgr inż. Jana Lingasa, posiadającego uprawnienia projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr 280/76/Pw, będącego członkiem Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WKP/IS/2805/01, sprawdzonego przez: mgr inż. Sebastiana Stachowiaka, posiadającego uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP/0138/PWOS/14, będącego członkiem Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WKP/IS/0250/14

z zachowaniem następujących warunków:

- zgodnie z uzgodnieniem nr 7230.42.2017.U Wójta Gminy Łubowo z dnia 18.08.2017r.
- zgodnie z protokołem narady koordynacyjnej Powiatowego Zarządu Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie, Al. Reymonta 21b z dnia 02.10.2017

wynikających z art.36 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Gmina Gniezno w dniu 10.10.2019r. wystąpiła z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na budowę rurociągu tłoczego ścieków sanitarnych (Etap II tematu: „Sieć kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniem do posesji, przepompownią ścieków i rurociągiem tłocznym”) w miejscowości Myślęcín, Strychowo dz. nr 17, 21, 25, jedn. ewid. 300306-2 Łubowo obr. ewid. 0010, 0017 Myślęcín, Strychowo oraz Strychowo dz. nr 8, 25 jedn. ewid. 300306-2 Łubowo, obr. ewid. 0017 Strychowo

Z załączonych dokumentów wynika, że planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami ostatecznej decyzji Wójta Gminy Łubowo nr 18/17-cp z dnia 03.10.2017r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W związku powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji. Jednocześnie informuję, że strony

postępowania mają prawo zrzeczenia się odwołania. Zrzeczenie się prawa do odwołania przez wszystkie strony postępowania skutkuje tym, że niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do odwołania następuje w formie oświadczenia, które powinno być skierowane do tut. organu przed upływem terminu do wniesienia odwołania..

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej

Nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z Ustawą o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2012r. poz. 1282 z późn.zm.)

Załączniki:

- 2 komplety dokumentacji

Otrzymują:

1. Gmina Gniezno
62-20 Gniezno Al. Reymonta 9-11
2. Strony wg rozdzielnika
3. a/a (sprawę prowadzi Małgorzata Matławska p.2.25, tel. 61 424 66 78)



z up. Starosty Gnieźnieńskiego

Bogdan Waremza
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

Do wiadomości:

4. Wójt Gminy Łubowo
5. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
Gniezno ul. Kościuszki 7 (wraz z projektem)

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX – XVI, XVII (z wyjątkiem zakładów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywowne, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII – XXX (zob. art.55 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego (Zob. art. 55 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy ,zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art.59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (z zob. art.59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art.57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane – Prawo budowlane

2. Powiatowy Zarząd Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości
62-200 Gniezno Al. Reymonta 21b Wydz. Gospodarki Nieruchomościami

