

/

STAROSTA GNIEŹNIŃSKI
ul. Jana Pawła II 9/10
62-200 Gniezno

STWIERDZA SIĘ, ŻE NINIEJSZA
DECYZJA JEST OSTATECZNA

Gniezno, dnia 17.10.2019r.

Nr AB 6740.1420.4870 gm.Gn.2019

06.11.2019

Inspektor

Małgorzata Matławska

DECYZJA Nr 1449/2019

Działając na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r. poz. 1257 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 10.10.2019r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

GMINY GNIEZNO
62-200 Gniezno Al. Reymonta 9-11

obejmujące:

sieć kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniem do posesji oraz przepompownią ścieków i rurociągiem tłocznym w miejscowości Braciszewo gm. Gniezno dz. nr 16, 25-29, 30/2, 30/3, 30/5, 30/7, 34, 35, 32, 70 jedn. ewid. 300303-2 Gniezno obr. ewid. 0001 Braciszewo oraz Myślecin dz. nr 21 jedn. ewid. 300306-2 Łubowo, obr. ewid. 0019 Myślecin wg projektu indywidualnego, opracowanego przez: mgr inż. Jana Lingasa, posiadającego uprawnienia projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr 280/76/Pw, będącego członkiem Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WKP/IS/2805/01, sprawdzonego przez: mgr inż. Sebastiana Stachowiaka, posiadającego uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0138/PWOS/14, będącego członkiem Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WKP/IS/0250/14

z zachowaniem następujących warunków:

- zgodnie z warunkami technicznymi (zgodą)wydanymi przez Wójta Gminy Łubowo z dnia 16.03.2016r.
- zgodnie z protokołem narady koordynacyjnej Powiatowego Zarządu Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie, Al. Reymonta 21b z dnia 18.07.2019
- zgodnie z pozwoleniem nr 739/2017/C z dnia 09.08.2017r. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu ul. Gołębia 2

wynikających z art.36 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Gmina Gniezno w dniu 10.10.2019r. wystąpił z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniem do posesji oraz przepompownią ścieków i rurociągiem tłocznym w miejscowości Braciszewo gm. Gniezno dz. nr 16, 25-29, 30/2, 30/3, 30/5, 30/7, 34, 35, 32, 70 jedn. ewid. 300303-2 Gniezno obr. ewid. 0001 Braciszewo oraz Myślecin dz. nr 21 jedn. ewid. 300306-2 Łubowo, obr. ewid. 0019 Myślecin

Z załączonych dokumentów wynika, że planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami ostatecznej decyzji Wójta Gminy Gniezno nr UG.PP.6733.016.2017 z dnia 30.06.2017r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W związku powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji. Jednocześnie informuję, że strony postępowania mają prawo zrzeczenia się odwołania. Zrzeczenie się prawa do odwołania przez wszystkie strony postępowania skutkuje tym, że niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do odwołania następuje w formie oświadczenia, które powinno być skierowane do tut. organu przed upływem terminu do wniesienia odwołania..

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej

Nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z Ustawą o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2012r. poz. 1282 z późn.zm.)

Załączniki:

- 2 komplety dokumentacji

Otrzymują:

1. Gmina Gniezno
62-20 Gniezno Al. Reymonta 9-11
2. Strony wg rozdzielnika
3. a/a (sprawę prowadzi Małgorzata Matławska p.2.25, tel. 61 424 66 78)



z up. Starosty Gnieźnieńskiego

Bogumił [Signature]
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

Do wiadomości:

4. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków
61-834 Poznań ul. Gołębia 2
5. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
Gniezno ul. Kościuszki 7 (wraz z projektem)

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX – XVI, XVII (z wyjątkiem zakładów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywowne, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII – XXX (zob. art.55 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego (Zob. art. 55 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art.59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (z zob. art.59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art.57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane – Prawo budowlane

2. Wójt Gminy Łubowo, 62-262 Łubowo
3. Powiatowy Zarząd Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości
62-200 Gniezno Al. Reymonta 21b Wydz. Gospodarki Nieruchomościami
4. Ruminiecka Wiesława Myślęcín 1, 62-260 Łubowo
5. Ruminiecki Paweł Myślęcín 1, 62-262 Łubowo
6. Ruminiecka Dorota Braciszewo 14, 62-200 Gniezno
7. Ruminiecki Paweł Braciszewo 14, 62-200 Gniezno
8. Szocińska – Popis Beata Braciszewo 2, 62-200 Gniezno
9. Popis Sławomir Braciszewo 2, 62-200 Gniezno
10. Zbytniewski Marek Braciszewo 12, 62-200 Gniezno
11. Sobiecka Irena Braciszewo 8, 62-200 Gniezno

