



MIEJSKI OGRÓD BOTANICZNY W ZABRZU
ul. PIŁSUDSKIEGO 60
41-800 ZABRZE

MOB-DR.20.1.2025.47

Zabrze, dnia 11.02.2025

Zabrzańskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej
ul. Goethego 3
41-800 Zabrze

Szanowni Państwo,

W związku z toczącą się na terenie Miejskiego Ogrodu Botanicznego w Zabrzu budową nowej siedziby, szklarni wraz z zapleczem edukacyjnym oraz realizowaną na terenie Ogrodu inwestycją pn. „Budowa przyłącza ciepłowniczego do ogrodu botanicznego przy ul. Piłsudskiego 60 w Zabrzu” – zwracamy się z uprzejmą prośbą o poszanowanie zieleni na naszym terenie podczas prac związanych z wykopem przebiegającym przez teren naszej łąki i rabat.

Ponieważ trasa nowego przyłącza przebiega przez łąkę, która w sezonie udostępniania Ogrodu dla zwiedzających (od maja) jest miejscem, na którym organizowane są imprezy plenerowe i cykliczne zajęcia – wygląd i estetyka tego miejsca mają dla nas bardzo duże znaczenie. Podobnie w przypadku rabat z różami, które pozostają w kolizji z trasą przyłącza – konieczne jest podjęcie działań zabezpieczających krzewy przed zniszczeniem, ponieważ są to okazy wliczane do botanicznych kolekcji ogrodowych róż. Wobec powyższego prosimy o informację o terminie wykonywania robót ziemnych, co jest związane z ochroną krzewów róż przez pracowników Ogrodu.

Jednocześnie, uprzejmie prosimy o ręczne wycięcie płatów darni o głębokości minimum 10 cm znajdującej się na trasie wykopu. Płaty darni można za pomocą szpadla ponacinać i podważyć (najlepiej widłami amerykańskimi) odrywając je od podłoża. Następnie je zabezpieczyć tzn. ułożyć na trawniku obok przekopu tak, by nie były narażone na uszkodzenia mechaniczne. Po zakończeniu prac i zasypaniu wykopu ułożyć płaty darni do zasypanych wykopów (pamiętając o głębokości płatów) tak by wyrównać teren.

Wykonanie powyższych zabiegów zminimalizuje szkody związane z budową przyłącza ciepłowniczego i pozwoli na szybsze zarośnięcie trawą śladu po przekopie.

W przypadku pytań lub wątpliwości – pozostajemy w kontakcie pod nr tel. 32-271-30-33 lub drogą mailową: ogrod@mob.zabrze.pl

Z wyrazami szacunku

DYREKTOR
Miejskiego Ogrodu Botanicznego w Zabrzu
Agnieszka Zawisza-Raszk
dr Agnieszka Zawisza-Raszk

Otrzymują:

- 1) Buwamat – Pracownia Projektowa Sp. z o.o.; ul. Żwirki i Wigury 1; 41-807 Zabrze
- 2) a/a.

tel. (32) 271 30 33, e-mail: ogrod@mob.zabrze.pl

U-724/24

Wykaz działek po trasie projektowanych przylączy ciepłowniczych dla inwestycji pn.:
"Budowa przylącza ciepłowniczego do ogrodu botanicznego przy ul. Piłsudskiego 60 w Zabrzu"

| Lp. | Właściciel/ użytkownik wieczysty / adres | udział | Nr działek | Obręb; ark. mapy | Jednostka ewidencyjna | KW | Forma wyrażenia zgody |
|-----|---|--------|------------|--------------------------------------|-----------------------|-----------------|--|
| 1. | Gmina Miejska Zabrze ul. Powstańców Śląskich 5-7 41-800 Zabrze | 1/1 | 4183/124 | Obręb 0012 Zabrze; Ark. Mapy 5 | 247801_1 | GL1Z/00020598/7 | Akt notarialny nr Rep. A 742/2025 z dnia 10.02.2025 |
| | Prezydent Miasta Zabrze | | | | | | |
| | Gmina Miejska Zabrze ul. Powstańców Śląskich 5-7 41-800 Zabrze | | | | | | |
| 2. | Miejski Ogród Botaniczny ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 60 41-800 Zabrze | 1/1 | 5498/124 | Obręb 0012 Zabrze; Ark. Mapy 5 | 247801_1 | GL1Z/00050586/9 | Akt notarialny nr Rep. A 742/2025 z dnia 10.02.2025 |
| | Gmina Miejska Zabrze ul. Powstańców Śląskich 5-7 41-800 Zabrze | | | | | | |
| 3. | Miejski Ogród Botaniczny ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 60 41-800 Zabrze | 1/1 | 5661/124 | Obręb 0012 Zabrze; Ark. Mapy 5 | 247801_1 | GL1Z/00050586/9 | Akt notarialny nr Rep. A 742/2025 z dnia 10.02.2025 |
| | Gmina Miejska Zabrze ul. Powstańców Śląskich 5-7 41-800 Zabrze | | | | | | |