



**KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI  
WE WROCŁAWIU**

SEKCJA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
50-040 Wrocław, ul. Podwale 31-33,  
tel. 47 871 39 78,  
[www.dolnoslaska.policja.gov.pl](http://www.dolnoslaska.policja.gov.pl)  
[monika.andruszkiewicz@wr.policja.gov.pl](mailto:monika.andruszkiewicz@wr.policja.gov.pl)

PUZ-2380-062-020-062/2022/IR

Wrocław, 15.07.2022 r.

**-Uczestnicy postępowania nr PUZ-2380-062-020-062/2022/IR –**

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zmianami), Zamawiający udziela wyjaśnień dot. treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest usługa kompleksowego sprzątnia – sprawa numer: PUZ-2380-062-020-062/2022/IR.

Pytanie 1: Prosimy o informację (w podziale na części) czy do obowiązków Wykonawcy należy także pranie wykładzin dywanowych? Jeżeli tak, z jaką częstotliwością ma być wykonywana ta czynność?

Odpowiedź: Obowiązki Wykonawcy zostały wyszczególnione w opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do odkurzania dywanów i wykładzin w tych lokalizacjach, w których wynika to z opisu częstotliwości i rodzaju wykonywanych usług. W razie awarii może jednak zajść potrzeba incydentalnego czyszczenia/prania dywanów lub wykładzin.

Pytanie 2: Prosimy o informację (w podziale na części) czy do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie doczyszczania i polimeryzacji posadzek? Jeżeli tak, z jaką częstotliwością mają być wykonywane te czynności?

Odpowiedź: Częstotliwość i rodzaj wykonywanych usług precyzuje opis przedmiotu zamówienia. Zgodne z nim Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy wykonywania polimeryzacji posadzek.

Pytanie 3: Prosimy o potwierdzenie, że zakup ręczników papierowych należy również do Zamawiającego.

Odpowiedź: Do obowiązków Wykonawcy nie należy zakup ręczników papierowych.

Pytanie 4: Prosimy o informację (w podziale na części) czy do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie preparatu do dezynfekcji rąk? Jeżeli tak:

a) prosimy o doprecyzowanie czy i jakie dozowniki na środki do dezynfekcji rąk posiada Zamawiający? Prosimy o wskazanie producenta tych dozowników.

b) prosimy o wskazanie jakie ilości preparatu do dezynfekcji rąk są wymagane?

Odpowiedź: Środki do dezynfekcji rąk w poszczególnych jednostkach zapewnia Zamawiający.

Pytanie 5: Prosimy o informację (w podziale na części) czy do obowiązków Wykonawcy będzie należało zapewnienie dodatkowej dezynfekcji powierzchni dotykowych (poza powierzchniami w sanitariatach)? Jeżeli tak, z jaką częstotliwością będzie wymagane wykonanie tych czynności? Prosimy o informację czy Wykonawca zapewnia środek do wykonania tej dezynfekcji?

Odpowiedź: W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemiologicznego Wykonawca zobowiązany jest do dezynfekcji powierzchni dotykowych min. 2 razy dziennie. Środki do dezynfekcji powierzchni zapewnia Zamawiający.

Pytanie 6: Mając na uwadze treść wzoru umowy wnoszę o zmianę o 50% wysokości kar umownych zastrzeżonych w powyższych przepisach. W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych dominuje pogląd, że ustanawianie przez zamawiającego w umowie rażąco wysokich kar umownych uznać należy bezwzględnie za naruszenie zasad zachowania uczciwej konkurencji wyrażonej w art. 16 ustawy PZP z dnia 11.09.2019 roku (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129.), które może być uzasadnioną podstawą do żądania unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 255 ust. 6 ustawy prawo zamówień publicznych z uwagi, iż postępowanie jest obarczone wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stanowisko powyższe znajduje pełne potwierdzenie m.in. wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 31 lipca 2015 r. sygn. akt: KIO/1519/15. Zważyć bowiem należy, że kara umowna (odszkodowanie umowne) ze swojej istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie zaś prewencyjny. Ustalenie przez Zamawiającego zbyt wygórowanych kar umownych dla wykonawców stanowi zatem bezspornie rażące naruszenie prawa w zakresie równości stron umowy, co w konsekwencji prowadzi do sprzeczności celu takiej umowy z zasadami współzycia społecznego i skutkować winno bezwzględną nieważnością czynności prawnej na podstawie przepisu art. 3531 k.c. w związku z art. 58 § 1 k.c. Należy mieć również na względzie stanowisko Sądu Najwyższego wyrażone w wyroku z 29 listopada 2013 roku Sygn. akt I CSK 124/13, dotyczącego przesłanek miarkowania kar umownych jako rażąco wygórowanych. W uzasadnieniu wyroku Sąd wskazał, iż „kara umowna nie może być instrumentem służącym wzbogaceniu wierzyciela, a zatem przyznającym mu korzyść majątkową w istotny sposób przekraczającą wysokość poniesionej przez wierzyciela szkody. Celem miarkowania kary umownej jest natomiast ochrona równowagi interesów stron i zapobieżenie nadmiernemu obciążeniu dłużnika oraz niesłusznemu wzbogaceniu wierzyciela”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody zmianę wysokości kar umownych.

Pytanie 7: Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza - w przypadku wykonawców wspólnie realizujących usługę (konsorcjum) - aby każdy członek konsorcjum mógł wystawić odrębną fakturę za wykonanie swojej części przedmiotu umowy, zgodnie z określonym w umowie konsorcjum podziałem czynności.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie faktur wyłącznie zgodnie ze sposobem obliczania ceny zawartym w projektowanych postanowieniach umowy i formularzu ofertowym w poszczególnych częściach. Nieuzasadnione jest wystawianie odrębnych faktur na każdą czynność uwzględnioną w opisie przedmiotu zamówienia lecz za wykonaną usługę. Wobec powyższego faktury wystawiane przez członków Konsorcjum powinny uwzględniać miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy zgodnie z § 4 Projektowanych Postanowień Umowy. Zamawiający każdorazowo przeanalizuje treść i cel umowy Konsorcjum, aby określić czy faktury wystawiane są prawidłowo.

Pytanie 8: Uprzejmie proszę o informację, czy Zamawiający akceptuje wystawienie przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne oraz przesłanie tychże dokumentów za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/> ? Podkreślam przy tym, że pytanie nie dotyczy zgody na wystawianie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, gdyż takowe Zamawiający jest zobowiązany odbierać od wykonawcy na podstawie art. 4.1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych.... (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1666), lecz zgody na wystawianie ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych. Fakturowanie oraz wystawienie innych dokumentów w ustrukturyzowanej formie elektronicznej jest zgodne z przepisami podatkowymi, wynikającymi z ustawy o podatku od towarów i usług (VAT) oraz jest powszechnie stosowane pomiędzy Zamawiającymi a wykonawcami. Taki sposób przekazywania dokumentów ułatwia wzajemną komunikację oraz eliminuje szereg błędów, występujących w procesie tradycyjnego fakturowania. Jest on też rekomendowany, jako docelowy sposób obiegu dokumentów księgowych przez Ministerstwo Rozwoju, Pracy i Technologii

(<https://www.gov.pl/web/rozwoj-praca-technologie/e-fakturowanie-w-zamowieniach-publicznych>).

Ponadto, w dobie epidemii COVID-19, taki sposób przekazywania dokumentów rozliczeniowych jest jedną ze skutecznych metod w powstrzymaniu rozprzestrzeniania się wirusa oraz gwarantuje utrzymanie ciągłości procesów księgowych i podatkowych. Jednocześnie proszę o podanie konta Zamawiającego znajdującego się na Platformie Elektronicznego Fakturowania, umożliwiającą przesłanie ustrukturyzowanych dokumentów.

Odpowiedź: Komenda Wojewódzka Policji we Wrocławiu posiada możliwość przyjmowania ustrukturyzowanych faktur pierwotnych, faktur korygujących oraz innych dokumentów za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że wyszukiwanie Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu na platformie odbywa się po numerze NIP.

Pytanie 9: Czy Zamawiający przyjmie na siebie obowiązek zabezpieczenia odpadów powstałych w trakcie wykonywania usługi?

Odpowiedź: Zamawiający bierze na siebie obowiązek zabezpieczenia odpadów wyłącznie w zakresie w jakim zostały one wytworzone przez pracowników Zamawiającego lub zebrane z terenu należącego do Zamawiającego. Materiały niezbędne do wykonania usługi zebrania odpadów tj. worki na odpady i materiały do zapewnienia czystości zapewnia Wykonawca. Inne odpady, wytworzone przez Wykonawcę, powinny zostać zabezpieczone i usunięte przez Wykonawcę.

Pytanie 10: Czy Zamawiający wskaże wykonawcy punkt zrzutu brudnej wody.

Odpowiedź: Woda, która nie nadaje się do wprowadzenia do urządzeń kanalizacyjnych zgodnie z powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami, powinna zostać zabezpieczona przez Wykonawcę.

Zapisy SWZ i załączników nie ulegają zmianie.

Terminy składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie

Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wykonawców.

Zatwierdził:

Komendant Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu  
Z up. Kierownik Sekcji ds. Zamówień Publicznych  
KWP we Wrocławiu  
Małgorzata Rosołowicz

Wyk. 2 Egz.

Egz. Nr 1- zamieszczono na stronie prowadzonego postępowania

Egz. Nr 2 – a/a

Wyk. M. Andruszkiewicz, tel. 47 871 43 24