

**Załącznik nr 6 do SWZ  
Załącznik nr 1 do umowy**

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn.: „*Budowa sezonowego obiektu sanitarnego w Rzucewie*”.  
Zadanie wykonane w ramach: „Rzucewo - rozwój oferty żeglarskiej w Gminie Puck”

**Ogólna charakterystyka przedsięwzięcia inwestycyjnego:**

Zakres inwestycji, obejmuje wykonanie m.in.:

1. Wykonanie obiektu modułowego pełniącego funkcję sanitariatu
2. Wykonanie przyłącza wodociągowego Dn 40 PN 10 PEHD ze studnią wodomierzową PE Dn500 – długość 4,0m
3. Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej z rur PCV Ø160 wraz zze studzienką rewizyjną Dn 425PCV.
4. Wykonanie dojazdu z kostki betonowej wraz z obrzeżem - 7,0m<sup>2</sup>

Zadanie zlokalizowane jest na terenie gminnym. Przed realizacją inwestycji należy zapoznać się szczegółowo z wydanymi warunkami technicznymi, decyzjami, opiniami, uzgodnieniami.

Ponadto Wykonawca w cenie oferty zobowiązuje się ująć koszty m.in.:

- urządzenia placu budowy wraz z doprowadzeniem mediów dla potrzeb budowy oraz ponoszeniem kosztów ich zużycia.
- odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy i utrzymania go w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
- zajęcia pasa drogowego (jeżeli zajdzie taka potrzeba),
- wykonania projektu organizacji ruchu na terenie budowy oraz oznakowania robót,
- w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego,
- uzyskania oświadczeń właścicieli sąsiednich nieruchomości o nie wnoszeniu roszczeń po przeprowadzonych robotach, jeżeli zajdzie potrzeba ich zajęcia,
- zapewnienia obsługi geodezyjnej, w tym sporządzenia pomiaru powykonawczego (w 3 egz. w skali 1:500),
- powiadomienia w imieniu inwestora gestorów sieci, właścicieli terenu i jednostek opiniujących projekt o terminie rozpoczęcia robót, zgodnie z uzgodnieniami zawartymi w projekcie,
- wszystkie rozwiązania uwzględnione w dokumentacji – roboty wynikające z projektu i specyfikacji, sztuki budowlanej, a niepoliczone w ofercie przez Wykonawcę nie będą uwzględniane jako roboty dodatkowe.

Forma wynagrodzenia ryczałtowego (art. 632 KC) wymaga od wykonawcy również wyceny ryzyka, bowiem wykonawca nie będzie mógł żądać zmiany wynagrodzenia ryczałtowego dla zakresu robót objętego niniejszym zamówieniem.

**Całkowity opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowej, stwior oraz przedmiarze robót jako materiale pomocniczym.**

Przedmiar nie może być traktowany przez Wykonawcę, jako dokument opisujący wszystkie roboty budowlane. Przedmiary obejmują tylko podstawowe roboty budowlane. Wykonawca winien na podstawie dokumentacji projektowej ustalić szczegółowy zakres robót i dokonać ich wyceny. Braki lub pominięcia w przedmiarach robót nie mogą być traktowane jako braki lub pominięcia w



Gmina Puck, 84-100 Puck, ul. 10 Lutego 29

Znak sprawy: ZP.271.29.2022.AR

dokumentacji projektowej. **W kosztorysie ofertowym Wykonawca zawrze co najmniej wszystkie pozycje z przedmiaru oraz takie, które są niezbędne do wykonania obiektu budowlanego i właściwego jego funkcjonowania.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za staranne zaznajomienie się z dokumentacją przetargową i projektową – oryginał projektu budowlanego znajduje się do wglądu w Referacie Inwestycji – kontakt telefoniczny: 58 673 56 41 lub 58 673 56 39.

Gmina Puck posiada **pozwolenie na budowę przedmiotowej inwestycji wydane przez Starostę Puckiego**

**Płatności: wynagrodzenia wypłacone zostanie po zakończeniu i podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru robót.**

Wykonawca przed zawarciem umowy przedłoży Zamawiającemu **kosztorys ofertowy w formie uproszczonej, a w terminie 7 dni od zawarcia umowy**

**Po zakończeniu robót Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kosztorys powykonawczy lub kosztorys różnicowy (w razie potrzeby).**

Zaleca się Wykonawcom przeprowadzenie szczegółowej wizji lokalnej w terenie, celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zaniechanie tych czynności przez Wykonawcę, a w konsekwencji niedoszacowanie wartości pełnego zakresu robót, nie będzie to w przyszłości skutkowało ze strony Wykonawcy żądaniem robót dodatkowych. Każdy z Wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.

Wykonawca oświadcza, że:

- a) Zapoznał się szczegółowo ze specyfikacją warunków zamówienia, a także z załączoną do niej dokumentacją techniczną i innymi dokumentami stanowiącymi załączniki do tej specyfikacji;
- b) Oferta przez niego sporządzona na podstawie specyfikacji warunków zamówienia zawiera wszystkie elementy niezbędne do realizacji robót określonych w dokumentacji technicznej załączonej do tej specyfikacji,
- c) Rozwiązania zawarte w dokumentacji technicznej nie budzą wątpliwości, a ewentualne niejasności zostały rozstrzygnięte do dnia złożenia oferty;
- d) Akceptuje istotne dla Zamawiającego postanowienia zawarte w specyfikacji warunków zamówienia i załączonych do niej dokumentach.

**RODO:**

Dane osobowe Wykonawcy robót budowlanych, podwykonawców, kierownika budowy i kierowników robót oraz dane zawarte w dokumentacji powykonawczej będą przechowywane przez cały okres istnienia obiektu budowlanego.