

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY EZP.271[...]2024.ZP**

Zawarta w dniu ..... 2024 r. pomiędzy: / zawarta w dniu złożenia ostatniego podpisu elektronicznego pomiędzy:

**Narodowym Centrum Badań Jądrowych** z siedzibą w Otwocku (05-400), ul. Andrzeja Sołtana 7, instytutem badawczym wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000171393, NIP: 532-010-01-25, REGON: 001024043, BDO: 000004834 zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....  
a oferentem – [...] z siedzibą w [...], zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez [...]

.....  
Zamawiający i Wykonawca zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każde z osobna „Stroną”, zwana dalej „Umową” o następującej treści:

Strony zgodnie oświadczają, że niniejsza Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zasadach określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) (zwanej dalej **Ustawą**), w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy pzp.

**§ 1****Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest **dostawa wraz z instalacją i uruchomieniem systemu chłodzenia oraz dystrybucji wody dla urządzeń uruchamianych w laboratorium w ramach projektu Wektor** (zwany dalej „Przedmiotem Umowy”).
2. Przedmiot Umowy obejmuje:
  - a) Dostawę wraz z uruchomieniem systemu chłodzenia.
  - b) Przeprowadzenie prac instalacyjnych.
  - c) Przeprowadzenie testów jakościowych i funkcjonalnych.
  - d) Przeszkolenie pracowników Zamawiającego z obsługi dostarczonego urządzenia, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym w ilości 1 dni dla co najmniej 3 osób, w języku polskim.
  - e) Opracowanie dokumentacji powykonawczej całości przedsięwzięcia.
  - f) Udzielenie gwarancji na dostarczone urządzenia oraz wykonane prace wraz z obsługą serwisową.
3. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy, w tym zakres prac do wykonania i warunki realizacji, określa specyfikacja warunków zamówienia (zwana dalej SWZ) wraz z załącznikami, w tym w szczególności Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy.
4. Opis Przedmiotu Zamówienia i oferta Wykonawcy stanowią integralną część Umowy.



5. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowej realizacji i oddania Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej oraz właściwymi przepisami i normami.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy wskutek zastosowania niewłaściwych materiałów i urządzeń, w szczególności niespełniających wymogów, norm, obowiązujących przepisów oraz wymagań Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy obejmuje/nie obejmuje towarów i usług wymienionych w Załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (zwanej dalej „Ustawą VAT”).

## § 2

### Termin i warunki realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu Umowy określonego w §1 w terminie **do 12 tygodni od daty zawarcia umowy**.
2. Wykonawca zobowiązuje się stosować przy realizacji Przedmiotu Umowy jedynie urządzenia spełniające wymogi jakościowe dopuszczające do obrotu i stosowania na terenie UE.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że materiały i urządzenia wykorzystane przez Wykonawcę do wykonania Przedmiotu Umowy będą fabrycznie nowe, kompletne, a także wolne od wad, a po zastosowaniu będą gotowe do użytku bez konieczności dokonywania dodatkowych zakupów i inwestycji.
4. Wykonawca zobowiązuje się sukcesywnie, a najpóźniej w terminie wskazanym w par. 7 ust. 1 poniżej, przekazywać niezbędne atesty, aprobaty techniczne oraz certyfikaty na materiały i urządzenia wykorzystane do realizacji Przedmiotu Umowy, wydane przez uprawnione podmioty. Komplet dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest, aby wszelkie prace w ramach Przedmiotu Umowy wykonywane były przez osoby posiadające kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania takich prac. Wykonawca musi dysponować odpowiednim wyposażeniem technicznym do sprawnego wykonania prac objętych zakresem Przedmiotu Umowy, w tym do przeprowadzenia testów i o ile zajdzie taka potrzeba regulacji instalacji chłodniczej po dokonanej instalacji nowego agregatu chłodząco-pompującego.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania pracowników Wykonawcy, osób działających w jego imieniu lub podwykonawców, jak za działania własne.
7. Wykonanie Przedmiotu Umowy zostanie zrealizowane w dni robocze, w godzinach pracy Zamawiającego, tj. 8:00 - 16:00.
8. Wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.
9. Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy:
  - a) Ze strony Zamawiającego: ....., tel. ...., e-mail: .....,
  - b) Ze strony Wykonawcy: ....., tel. ...., e-mail: .....

## § 3

### Cena i warunki płatności



1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za wykonanie Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 w tym za dostarczone urządzenie, cenę oferty tj. kwotę netto w wysokości ..... zł, po doliczeniu podatku VAT w stawce ....., kwotę brutto ..... zł (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie czynności, koszty i wydatki Wykonawcy niezbędne dla kompleksowego przygotowania i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy a w szczególności: cenę urządzeń, koszty transportu, instalacji, uruchomienia, szkolenia personelu Zamawiającego, oraz wykonywanie obowiązków wynikających z gwarancji.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy ....., w terminie do 30 dni od dnia złożenia Zamawiającemu, prawidłowo wystawionej faktury końcowej. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, zgodnie z § 7 Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo regulowania ceny należnej Wykonawcy na podstawie Umowy, w ramach mechanizmu podzielonej płatności (zwanego dalej „Mechanizmem Split Payment”) przewidzianego w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (zwanej dalej „Ustawą VAT”).
7. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego rachunek bankowy, na który ma zostać dokonana zapłata ceny należnej mu na podstawie Umowy:
  - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach Mechanizmu Split Payment;
  - b) jest rachunkiem znajdującym się w wykazie podmiotów (zwanym dalej „Wykazem”) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b Ustawy VAT.
8. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie będzie spełniać warunków określonych w ust. 7, opóźnienie Zamawiającego w dokonaniu płatności w terminie określonym w Umowie, powstałe wskutek braku możliwości zapłaty przez Zamawiającego z zastosowaniem Mechanizmu Split Payment lub na rachunek znajdujący się w Wykazie, nie może stanowić dla Wykonawcy podstawy jakichkolwiek roszczeń, w tym w szczególności nie uprawnia Wykonawcy do żądania od Zamawiającego odsetek lub odszkodowań z tytułu nieterminowej zapłaty.
9. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym ma możliwość przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na platformie <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl> PEF nr: NIP 5320100125. Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, za wyjątkiem faktur korygujących.

#### § 4

#### Obowiązki Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) zapewnienia wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia i kwalifikacje,



- b) wykonania Przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności określonej przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności,
  - c) zabezpieczenia terenu prac oraz prowadzenia prac zgodnie z przepisami bhp i ppoż,
  - d) zabezpieczenia instalacji i urządzeń na terenie prac i w jego bezpośrednim otoczeniu do dnia odbioru poszczególnych robót,
  - e) zapewnienia stałego nadzoru i kontroli prowadzonych robót,
  - f) przygotowanie dokumentacji powykonawczej,
  - g) usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wad stwierdzonych w Przedmiocie Umowy - w okresie realizacji Przedmiotu Umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi,
  - h) postępowania z odpadami powstałymi w czasie realizacji prac zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, m. in. do.:
    - selektywnego gromadzenia wytworzonych odpadów w zapewnionych przez siebie pojemnikach,
    - przekazywania na własny koszt wytworzonych odpadów podmiotom posiadającym wymagane prawem decyzje na transport i gospodarowanie odpadami (zbieranie lub unieszkodliwianie lub odzysk odpadów),
    - przekazania Zamawiającemu kopii prawidłowo wystawionych kart przekazania odpadów na wytworzone w trakcie realizacji Umowy odpady z uwzględnieniem transportu oraz przekazania do dalszego zagospodarowania,
  - i) uzgodnienia z Zamawiającym terminu wejścia na teren NCBJ i przystąpienia pracowników Wykonawcy do wykonywania Przedmiotu Umowy. Terminy wykonywania prac należy uzgodnić z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni roboczych,
  - j) przestrzegania regulaminów i zasad obowiązujących na terenie NCBJ (w tym instrukcji o ruchu osobowo-towarowym), oraz do wykonywania poleceń, nakazów i zakazów uprawnionych Służb NCBJ,
  - k) Po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca uprzątnie teren na którym wykonuje Umowę, usunie wszystkie stare elementy, zbędne materiały i odpady na własny koszt. Wykonawca naprawi szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim przy wykonywaniu prac.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
- a) zapewnienia dostępu do objętych zakresem Przedmiotu Umowy urządzeń w uzgodnionym z Wykonawcą terminie i w sposób umożliwiający przeprowadzenie prac będących Przedmiotem Umowy.
  - b) zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace zgodnie z postanowieniami Umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy.
4. Strony zobowiązane są współdziałać przy wykonywaniu Umowy w celu terminowego i najlepszego wykonania Przedmiotu Umowy.

## § 5

### Potencjał Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, aktualne na



dzień zawarcia Umowy i utrzymywane przez cały okres realizacji Umowy, w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących Przedmiotem Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci [...], na zasoby, którego w zakresie zdolności technicznych lub zawodowych Wykonawca powoływał się składając ofertę celem potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował Przedmiot Umowy w zakresie [...], tj. w zakresie, w jakim zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu trzeciego zostały zadeklarowane do wykonania Przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku zaprzestania wykonywania Przedmiotu Umowy w powyższym zakresie przez [...], z jakichkolwiek przyczyn, Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby, co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.

## § 6

### Podwykonawcy

1. Strony ustalają, że Przedmiot Umowy wykonywany będzie:
  - a) osobiście przez Wykonawcę,
  - b) z udziałem podwykonawców - w następującym zakresie: [...].
2. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy.
3. Umowa, o której mowa w ust. 2 powinna precyzować zakres rzeczowy i finansowy usług zleconych do wykonania podwykonawcy.
4. Za działania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania własne. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji Usług Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Usług, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację Usług.
6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiednie stosowanie postanowień niniejszego paragrafu do umów z dalszymi podwykonawcami, zawieranymi przez podwykonawców Wykonawcy.

## § 7

### Odbiór Przedmiotu Umowy

1. Odbiór ma na celu przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, stanowiącego umówiony przedmiot odbioru, po sprawdzeniu zgodności jego wykonania z Umową. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu wszelkie dokumenty



niezbędne do dokonania oceny prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie podlegającym odbiorowi (w tym wskazane w ust.2 poniżej).

2. Wykonawca dostarczy instrukcje obsługi, karty gwarancyjne na oferowane urządzenia oraz dokumentację powykonawczą (w wersji papierowej oraz elektronicznej w formie dwg., doc., pdf.).
3. Odbioru Przedmiotu Umowy dokonywać będzie Zamawiający w obecności Wykonawcy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
4. Odbiór zostanie potwierdzony protokołem odbioru końcowego podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
5. Protokół odbioru każdorazowo powinien zawierać co najmniej decyzję Zamawiającego co do odbioru lub odmowy odbioru Przedmiotu Umowy w zakresie, w jakim stanowi on przedmiot odbioru oraz podpisy osób uczestniczących w czynnościach odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru Zamawiający stwierdzi, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, w szczególności z powodu niezakończenia robót, zastosowania niezgodnych z Umową materiałów lub urządzeń, niewłaściwego wykonania robót lub nie przeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, braku dokumentacji, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru.
7. Warunkiem koniecznym na dokonanie odbioru jest pozytywne przejście testów technicznych urządzenia, instalacji i systemów wsparcia, czyli wszystkich instalowanych w ramach niniejszej umowy elementów wyposażenia technicznego (zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia).
8. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady przedmiotu odbioru:
  - a) nadające się do usunięcia - Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad w ustalonym przez Strony terminie,
  - b) nienadające się do usunięcia - Zamawiający zażąda ponownego wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie, w jakim stanowi on przedmiot odbioru, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. W przypadku odmowy odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w ust. 8 powyżej, nowy termin zgłoszenia gotowości do odbioru Zamawiający ustali zgodnie z postanowieniami ust. 1-4, co nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do naliczania kar umownych i dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.
10. Odbiór końcowy Przedmiotu Umowy uznaje się za dokonany z datą podpisania protokołu odbioru końcowego.
11. Zamawiający upoważnia do podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy osoby wymienione w § 2 ust. 9 lit. a).
12. Data podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag stanowi pierwszy dzień okresu rękojmi i gwarancji jakości na Przedmiot Umowy.

## § 8

### Gwarancja prawidłowego wykonania Umowy

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace i dostarczone urządzenia na okres ..... miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez uwag ustalonej zgodnie z § 7 ust. 12.
2. Okres rękojmi odpowiada co najmniej okresowi wskazanemu w art. 568 § 1 Kodeksu cywilnego. W przypadku udzielenia gwarancji jakości na Przedmiot Umowy na okres dłuższy niż okres wskazany w art. 568 § 1 KC, okres rękojmi ulega wydłużeniu i jest równy okresowi gwarancji.
3. W przypadku, gdy w okresie gwarancji Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, niezależnie od uprawnień przysługujących mu na podstawie

ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wad i wyznaczeniu dodatkowego terminu na ich usunięcie, nie krótszego niż 10 dni.

4. W okresie gwarancji usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę nie narusza uprawnień Zamawiającego przysługujących mu z tytułu rękojmi ani nie wpływa na jego prawo do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w ww. ustawie Kodeks cywilny.
6. Do wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie gwarancji, ale usuniętych przez Wykonawcę po jego upływie stosuje się postanowienia niniejszego paragrafu.
7. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o okres usuwania wad.
8. Zgłaszanie wad przez Zamawiającego będzie następować w formie korespondencji elektronicznej przesyłanej na następujący adres poczty elektronicznej Wykonawcy: .....
9. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia kroków w celu usunięcia awarii w ciągu 2 dni roboczych po poinformowaniu o zaistniałej awarii (czas reakcji). Przez reakcję Wykonawcy Strony rozumieją zdiagnozowanie zgłoszonej wady oraz określenie okresu niezbędnego na jej usunięcie, nie dłuższego niż 21 dni roboczych od momentu zdiagnozowania źródła nieprawidłowej pracy urządzenia.
10. Jeżeli naprawa będzie polegała na dostarczeniu sprzętu zamiennego to jego wymiana może nastąpić tylko w terminie, na który zgodzi się Zamawiający.
11. Wykonawca dokonywać będzie napraw lub wymiany gwarancyjnej w miejscu użytkowania urządzenia.
12. W przypadku, gdy naprawy (lub wymiany elementu) w siedzibie Zamawiającego nie jest możliwa, Wykonawca pokryje koszty transportu i ubezpieczenia tego elementu do miejsca naprawy oraz jego zwrotu do siedziby Zamawiającego.
13. Gwarancją objęte są wszelkie niesprawności i wady dostarczonych systemów, urządzeń i elementów, w tym również naruszone powłoki ocynkowania ogniowego, rdzewienie elementów, zaparowanie urządzeń pomiarowych itp.
14. Zamawiający nie przewiduje możliwości udostępnienia zdalnego dostępu do elementów systemu dla Wykonawcy w celach diagnostycznych ze względów bezpieczeństwa (m.in. przechowywanie cennych danych), natomiast może na prośbę Wykonawcy wykonać wskazane polecenia diagnostyczne i odesłać ich wyniki.
15. Zamawiający ma prawo do samodzielnego dodawania do instalacji systemu chłodniczego, a także do systemu BMS nowych komponentów dowolnych producentów oraz wymiany zainstalowanych komponentów bez utraty gwarancji, jeżeli tylko czynności takie będą wykonywane przez osobę posiadającą uprawnienia do wykonywania określonych prac.
16. Przez cały okres trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzania bezpłatnych przeglądów okresowych dostarczonego sprzętu wraz z częściami zamiennymi i eksploatacyjnymi. Zamawiający wymaga, aby przeglądy odbywały się nie rzadziej niż co 6 miesięcy

## § 9

### Kary Umowne

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę, a Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:



- a) za zwłokę w realizacji Przedmiotu Umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od następnego dnia od upływu terminu wykonania Przedmiotu Umowy,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w toku czynności odbioru Przedmiotu Umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
  - c) Z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 15% wynagrodzenia brutto - określonego w § 3 ust. 1;
  - d) w przypadku nie podjęcia reakcji serwisowej w czasie określonym w § 8 pkt.9 lub niedokonania skutecznej naprawy systemu w czasie określonym w § 8 pkt. 10 wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 700 zł za każdy dzień zwłoki.
  - e) w przypadku niewykonania okresowych przeglądów serwisowych lub nie przedstawienia w wymaganym terminie protokołu z wykonanych przeglądów wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 700 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Limit kar umownych, jakich na podstawie Umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy wynosi 25% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
  3. Zapłata kary umownej przez Stronę zobowiązaną nie pozbawia Strony uprawnionej prawa dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli kara umowna nie pokryje wyrządzonej szkody.
  4. Strona zobowiązana zapłaci karę umowną przelewem na rachunek bankowy Strony uprawnionej wskazany w wystawionej przez nią nocie obciążeniowej - w terminie 14 dni od doręczenia tej noty, bez dodatkowego wezwania. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Stronie uprawnionej przysługują odsetki ustawowe.
  5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego przysługujących mu kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy.
  6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań wynikających z Umowy, w szczególności ze zobowiązania do wykonania Przedmiotu Umowy.
  7. Postanowienia ust. 1 lit c) pozostają w mocy pomimo skutecznego wykonania przez którąkolwiek ze Stron, prawa odstąpienia od Umowy przysługującego jej na podstawie § 10.

## § 10

### Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy w niżej wymienionych przypadkach:
  - a) spowodowania przez Wykonawcę, jego pracowników lub współpracowników, lub z jego/ich winy, znacznych strat dla Zamawiającego w trakcie lub wskutek wykonywania Przedmiotu Umowy;
  - b) nie podporządkowania się wymaganiom obowiązujących na terenie NCBJ regulaminom i instrukcjom, lub poleceniom Służb Ochrony.
2. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności cywilnej z tytułu niniejszej Umowy, ani z konieczności naprawienia spowodowanych przez siebie szkód.





3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:
  - a) z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy, lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego lub mailowego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
  - b) nie przedstawi Zamawiającemu odpowiednich dokumentów, certyfikatów wymaganych niniejszą Umową lub odpowiednimi przepisami obowiązującego prawa dla osób skierowanych do realizacji zamówienia,
  - c) zatrudni do wykonania Przedmiotu Umowy pracowników nie posiadających wymaganej wiedzy i umiejętności, których działanie będzie prowadzić do istotnych strat lub awarii w zasobach Zamawiającego.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca może żądać wyłącznie części Wynagrodzenia należnej mu z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy.
5. Oświadczenie Strony uprawnionej o odstąpieniu od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności. W oświadczeniu należy wskazać okoliczności uzasadniające odstąpienie od Umowy. Oświadczenie należy przesać drugiej Stronie za pośrednictwem listu poleconego za zwrotnym potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie drugiej Strony za pokwitowaniem. Odstąpienie jest skuteczne z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu.

## § 11

### Zmiany Umowy

1. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1 Ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w następujących przypadkach i na następujących warunkach:
  - a) zmiana obowiązujących przepisów mających wpływ na wykonanie niniejszej Umowy, w tym zmiana wysokości wynagrodzenia wynikająca ze zmiany stawki podatku VAT,
  - b) zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:
    - przestoju i opóźnień niezawinionych przez Wykonawcę, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania dostawy; zmiana polega na przedłużeniu terminu o okres przestoju i opóźnień;
    - innych przerw w realizacji dostawy, powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy; zmiana polega na przedłużeniu terminu o okres zaistniałych przerw;
  - c) zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy - w przypadku zaistnienia, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego postępowania Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, pandemię, epidemię, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia; Strony dopuszczają m.in. możliwość zmiany Umowy



w przypadku wystąpienia okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających realizację Umowy w związku z występowaniem wojny na Ukrainie lub innym zakłóceniem łańcucha dostaw.

2. Powyższe postanowienia ust. 1 lit. b i c stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowiąc jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.

## § 12

### Prawa autorskie

1. Wykonawca zobowiązuje się:
  - a) przenieść na Zamawiającego bezwarunkowo, bez ograniczeń czasowych lub terytorialnych, bez dodatkowego wynagrodzenia, całość autorskich praw majątkowych do utworów w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w związku z wykonywaniem Umowy (zwanych dalej Utworami), w tym wyłączone prawo do korzystania z Utworów lub rozporządzania nimi, na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia Umowy, w tym wyszczególnionych w art. 50 oraz w art. 74 ust. 4 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych;
  - b) przenieść na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów i upoważnić Zamawiającego do wykonywania tych praw;
  - c) udzielić Zamawiającemu zezwoleń na dokonywanie wszelkich zmian i przeróbek Utworów, w tym również do wykorzystywania ich w części lub całości oraz łączenia z innymi utworami.
2. Przeniesienie praw i udzielenie zezwoleń zgodnie z ust. 1, następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, z momentem odbioru Utworów w sposób opisany w § 7.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, by jego prawa do Utworów nie były w żaden sposób ograniczone lub obciążane prawami osób trzecich oraz by Utwory nie naruszały w żaden sposób praw osób trzecich. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z jakimikolwiek roszczeniami wynikającymi z naruszenia przysługujących jej praw do Utworów, Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu i ponieść wszelkie koszty związane z zaspokojeniem tych roszczeń lub obroną przed nimi.
4. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1 następuje bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
  - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego, w tym w szczególności innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonywania innych opracowań projektowych, wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jako część Specyfikacji Warunków Zamówienia, innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
  - b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
  - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,



- e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
  - f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity,
  - g) reemisja,
  - h) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
  - i) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
  - j) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
  - k) wprowadzanie zmian, skrótów,
  - l) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
  - m) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory prześle Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
6. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.

### § 13

#### Postanowienia końcowe

1. W wykonaniu przepisu art. 4c ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 tej ustawy.
2. Strony oświadczają, iż dane osobowe wskazane w Umowie, w szczególności w jej komparycji i w § 2 ust. 9 przetwarzane będą z należytą starannością na podstawie Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, a przetwarzanie wskazanych wyżej danych osobowych, jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Strony.
3. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy w/w ustaw: Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.
4. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej (w postaci aneksu) zastrzeżonej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem, że zmiana danych osobowych wskazanych § 2 nie wymaga aneksu.
5. Spory mogące wynikać w związku z realizacją Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia - spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Wszelka korespondencja dotycząca Umowy będzie prowadzona w języku polskim.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
8. Integralną część Umowy stanowią jej załączniki :
  - a) Załącznik nr 1: Opis Przedmiotu Zamówienia.

b) Załącznik nr 2: Oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY****WYKONAWCA**