

KOSZTORYS OFERTOWY I PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okien
ADRES INWESTYCJI : ul.Wyzwolenia 7
INWESTOR : ZBiLK
ADRES INWESTORA : 70-546 SZCZECIN UL. MARIACKA 25
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mariusz Niedzielski (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 2022-09-08

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2022-09-08

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wymiana okien					
1	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu- dzielne z PCV o pow. do 2.5 m ² (1,15*2,13*3)+(1,15*2,13)+(1,65*2,56)+(1,21*2,56*2)+(0,97*2,57)+(1,46*2,16)+ (1,15*2,13*4)+(1,06*0,50)	m ² m ²	36,192	
				RAZEM	36,192
2	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej {(1,15*4)+1,65+(1,21*2)+0,97+1,46+(1,15*4)+1,06}*0,50	m ² m ²	8,380	
				RAZEM	8,380
3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn- ków z poszpachlowaniem nierówności {(1,15+2,13*2)*4+(1,65+2,56*2)+(1,21*2+2,56*4)+(0,97+2,56*2)+(1,46+2,16*2) +(1,15*4+2,13*8)+(1,06+0,50*2))*0,30	m ² m ²	22,992	
				RAZEM	22,992
4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian {(1,15+2,13*2)*4+(1,65+2,56*2)+(1,21*2+2,56*4)+(0,97+2,56*2)+(1,46+2,16*2) +(1,15*4+2,13*8)+(1,06+0,50*2))*0,30	m ² m ²	22,992	
				RAZEM	22,992
5	Kaluiklacja własna	Wywóz odpadów budowlanych	m ³ m ³	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Wymiana okien								
1	KNR 0-19 0929-10 ¹⁾	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2,5 m ² przedmiar = 36,192 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 4,12 r-g/m ²	r-g	149,1110				
2*		-- M -- Kotwa stalowa TM-F 10x150 4,95 szt/m ²	szt	179,1504				
3*		Pianka poliuretanowa 0,28 dm ³ /m ²	dm ³	10,1338				
4*		Silikon sanitarny 0,01 szt/m ²	szt	0,3619				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4)	%	1,5000				
6*		okna i drzwi balkonowe z tworzyw 1 m ² /m ²	m ²	36,1920				
7*		-- S -- wyciąg 0,04 m-g/m ²	m-g	1,4477				
8*		środek transportowy 0,06 m-g/m ²	m-g	2,1715				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 0533-02 ²⁾	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej przedmiar = 8,380 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,3 r-g/m ²	r-g	19,2740				
2*		-- M -- Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,5-0,55mm 5,01 kg/m ²	kg	41,9838				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty) 0,028 kg/m ²	kg	0,2346				
4*		Gwoździe budowlane papowe ocynkowane 0,06 kg/m ²	kg	0,5028				
5*		kwas solny techniczny 0,013 kg/m ²	kg	0,1089				
6*		Drut stal.okr.miękki ocynk.fi 0,5-0,9mm 0,012 kg/m ²	kg	0,1006				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01 1204-08 ²⁾	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności przedmiar = 22,992 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,095 r-g/m ²	r-g	2,1842				
2*		-- M -- Gips budowlany szpachlowy 0,0003 t/m ²	t	0,0069				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01 1204-02 ²⁾	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian przedmiar = 22,992 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,119 r-g/m ²	r-g	2,7360				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0,286 dm ³ /m ²	dm ³	6,5757				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	Kalkulacja własna	Wywóz odpadów budowlanych przedmiar = 1,000 m ³	m ³					
1*		-- M -- kontener na odpady budowlane 1		1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	IGM wyd.I 1998
2	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996