

## KOSZTORYS OFERTOWY I PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okien  
ADRES INWESTYCJI : ul.Zamknięta 5 FENIKS  
INWESTOR : ZBiLK  
ADRES INWESTORA : 70-546 SZCZECIN UL. MARIACKA 25  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mariusz Niedzielski (budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 2022-09-08

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2022-09-08

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Wymiana okien</b>					
1	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu- dzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 (2,10*1,10*30)+(0,60*1,10*2)+(1,20*1,10*7)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	79,860	
				RAZEM	79,860
2	KNR 0-19 0929-10 ana- logia	Wymiana okien zespolonych na okna dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 - nieotwierane 1,10*2,10*50	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	115,500	
				RAZEM	115,500
3	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wysoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej 89*0,25*1,20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	26,700	
				RAZEM	26,700
4	KNR 4-01 0533-03	Naprawa obróbek blacharskich ,wyprostowanie i polutowanie drobnych uszko- dzeń 89*0,25*1,20*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	53,400	
				RAZEM	53,400
5	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlo- wanych jednokrotnie - parapety i ościeża (2,10*2*0,25+1,10*2*0,25)*89	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	142,400	
				RAZEM	142,400
6	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 1,10*2,10*0,20*80	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	36,960	
				RAZEM	36,960
7	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km 1,10*2,10*0,20*80*15	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	554,400	
				RAZEM	554,400

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Wymiana okien</b>								
1	KNR 0-19 0929-10 1)	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m <sup>2</sup> przedmiar = 79,860 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 4,12 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	329,0232				
2*		-- M -- pianka poliuretanowa 0,28 szt/m <sup>2</sup>	szt	22,3608				
3*		silikon sanitarny 0,01 szt/m <sup>2</sup>	szt	0,7986				
4*		kotwa stalowa 10x150 4,95 szt/m <sup>2</sup>	szt	395,3070				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4)	%	1,5000				
6*		okna i drzwi balkonowe z tworzyw 1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	79,8600				
7*		-- S -- Wyciąg towarowo-osobowy 1.0t 0,04 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3,1944				
8*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,06 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	4,7916				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 0-19 0929-10 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m <sup>2</sup> - nieotwierane przedmiar = 115,500 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 4,12 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	475,8600				
2*		-- M -- kotwy stalowe 4,95 szt./m <sup>2</sup>	szt.	571,7250				
3*		pianka poliuretanowa 0,28 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	32,3400				
4*		silikon 0,05 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	5,7750				
5*		Gips szpachlowy na różnych podłożach 2,1 kg/m <sup>2</sup>	kg	242,5500				
6*		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 3,78 kg/m <sup>2</sup>	kg	436,5900				
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1,5000				
8*		okna i drzwi balkonowe z tworzyw nieotwierane 1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	115,5000				
9*		-- S -- wyciąg 0,04 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	4,6200				
10*		środek transportowy 0,06 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	6,9300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01 0533-02 2)	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej przedmiar = 26,700 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 2,3 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	61,4100				
2*		-- M -- Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,5-0,55mm 5,01 kg/m <sup>2</sup>	kg	133,7670				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		spoiwo cynowo-olowiowe (pręty)	kg	0,7476				
4*		0,028 kg/m <sup>2</sup>						
5*		Gwoździe budowlane papowe ocynkowane	kg	1,6020				
6*		0,06 kg/m <sup>2</sup>						
7*		kwas solny techniczny	kg	0,3471				
		0,013 kg/m <sup>2</sup>						
		Drut stal.okrągły miękki fi 2,0-6,0mm	kg	0,3204				
		0,012 kg/m <sup>2</sup>						
		materiały pomocnicze	%	2,0000				
		2 %(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01 0533-03 2)	Naprawa obróbek blacharskich ,wyprostowanie i polutowanie drobnych uszkodzeń przedmiar = 53,400 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,37 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	19,7580				
2*		-- M -- Spoiwo cynowo-olowiowe w prętach LC 60	kg	2,6700				
3*		0,05 kg/m <sup>2</sup>						
4*		Kwas solny techniczny 33-29%	kg	6,4080				
5*		0,12 kg/m <sup>2</sup>						
		Drut stal.okrągły miękki fi 0,5-0,8mm	kg	0,6408				
		0,012 kg/m <sup>2</sup>						
		materiały pomocnicze	%	2,0000				
		2 %(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 4-01 1212-02 2)	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - parapety i ościeża przedmiar = 142,400 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,59 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	84,0160				
2*		-- M -- kit szpachlowy olejno-żywiczny ogólnego stosowania	kg	11,8192				
3*		0,083 kg/m <sup>2</sup>						
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm <sup>3</sup>	11,5344				
5*		0,081 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
6*		Farba ftalowa do gruntowania p/rdzew.czarn	dm <sup>3</sup>	11,8192				
7*		0,083 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
		Benzyna do ekstrakcji w opakowaniach	dm <sup>3</sup>	5,1264				
		0,036 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
		Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	79,7440				
		0,56 ark/m <sup>2</sup>						
		materiały pomocnicze	%	2,0000				
		2 %(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 4-01 0108-09 2)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km przedmiar = 36,960 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	51,3744				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	26,6112				
		0,72 m-g/m <sup>3</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR 4-01 0108-10 2)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km przedmiar = 554,400 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,02 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	11,0880				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

## PODSUMOWANIE

## CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

## OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	IGM wyd.I 1998
2	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996