



LEGENDA

- GRANICA OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANA ROZBUDOWA BUDYNKU - klatka ewakuacyjna
- PROJEKTOWANE WYBURZENIA - BUDYNEK GOSP. +CZĘŚĆ ISTN. DROGI WEWN WYMAGANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- PRZEWIDYWANA WYCINKA DRZEW OWOCOWYCH BĘDĄCYCH W KOLIZJI Z PLANOWANĄ ROZBUDOWĄ
- PODNOŚNIK DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
- MIEJSCE GROM. ODPADÓW - OSŁONY SMIEŃNIKOWE 6SZT.
- WIATA DREWNIANA TYPOWA - 26,2m²
- OGRODZENIE ISTNIEJĄCE 221,75mb
- OGRODZENIE ISTNIEJĄCE WYMIANA 71,5mb
- 1B NAWIERZCHNIE ISTNIEJĄCA - KOSTKA BETONOWA
- 1C - NAWIERZCHNIE PROJ - PŁYTY CHODNIKOWE 120/40/8cm
- NAWIERZCHNIE ISTNIEJĄCA - TRAWY
- NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE - GEOKRATA
- NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE - MATA PRZEROSTOWA
- NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE - NAW. MIN. ŻYWICZNE ŚCIEŻKI
- NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE - KOSTKA BETONOWA 8cm DROGA
- NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE - TRAWY
- DRZEWIA KRZEWY PROJEKTOWANE
- DRZEWIA KRZEWY ISTNIEJĄCE

POW. DZIAŁEK 979 i 980 RAZEM 2542m²

POW. W STANIE ISTNIEJĄCYM

BUDYNEK	POW. ZAB.	201m²
ZAB. GOSPODARCZE	POW. ZAB.	65m²
DROGA WEWN.		185m²
ŚCIEŻKI		101m²
POW. BIOL. CZYNNA		1990m²

POW. DO PRZEKształCENIA

ROZBUDOWA BUDYNKU +TERMO	24,5+8,9 =33,4m²
SCHODY WEJŚCIOWE	15,0m²
WIATA DREWNIANA	26,2m²
DROGA WEWNĘTRZNA	109,7m²
ŚCIEŻKI SPACEROWE	45,5m²
PARKING (geokrata)	141,0m²
PLAC ZABAW (mata przerostowa)	93m²

WYBURZENIA

BUDYNEK GOSP.	22,3m²
DROGA	54,9m²
ŚCIEŻKI	14,7m²

RAZEM POW. DO PRZEKształCENIA

556,6m²

BILANS TERENU PROJEKTOWANY

BUDYNEK	234,4m²
ZAB. GOSPODARCZE	42,7m²
SCHODY WEJŚCIOWE	15m²
WIATA	26,2m²
NAW UTWARDZONA KOSTKA BETON.	159,3m²
ŚCIEŻKI	

POW. BIOL CZYNNA	1827,4m²
PARKING	141m²
PLAC ZABAW	93m²
RAZEM POW. BIOL CZYNNA	2061,4m²

Jednostka projektowa: 		PROJEKTOWANIE ARCHITKTONICZNE MARIA ZUBEK ul. RÓŻANA 2/7, 40-045 KATOWICE, email: oxopl@gmail.com		Nr umowy: .../WIR/Z/19.05/2023	
Zamawiający: Gmina Płock z siedzibą w Płocku ul. Stary Rynek 1 09-400 Płock		Adres inwestycji: 09-402 Płock ul. Warszawska 5 dz. nr 979, 980 obręb 0008 jedn. ew. śródmieście		Zamierzenie budowlane: Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budyunku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z zagospodarowaniem terenu, w ramach zadania - Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.	
Nr tomu:		Przedmiot opracowania: Budynek biurowo usługowy			
Rodz. oprac.: PT		Nazwa rysunku: PROJEKT Z AGOSPODAROWANIA DZIAŁKI PLANSZA ZBIORCZA			Nr rys.: A.00
Branża: architektoniczna					
Data: wrzesień 2023		Skala: 1:500		REWIZJA: 00	
Funkcja:		Tytuł, imię i nazwisko		Nr uprawnień, specjalność	
Projektant:		mgr inż.arch. Maria Zubek		694/01	
Sprawdził:		mgr inż.arch. Marta Butanowicz		05/SLOKK/2022	
Opracował:		mgr inż.arch. Ewa Kuźniar			

A.00