



Gdynia, 12.09.2023

Wykonawcy
ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy postępowania: Wykonanie robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj dla zadania:

„Wymiana dwóch wind towarowo-osobowych wraz z pracami ogólnobudowlanymi w Centrum Medycznym Smoluchowskiego, ul. M Smoluchowskiego 18 w Gdańsku”, znak D25M/252/N/34-53rj/23

Szpital Pomorskie Sp. z o. o. (dalej Zamawiający), na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 oraz 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2023, poz. 1605 ze zm.), udziela odpowiedzi na pytanie Wykonawcy oraz modyfikuje treść SWZ:

Pytanie 1

Na podstawie art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 2019) – wejście w życie 1 stycznia 2021 r., zwanej dalej ustawą) składamy prośbę o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Po przeanalizowaniu Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej SWZ lub SIWZ) nasuwają się istotne pytania, które pomogą naszej firmie w opracowaniu szczegółowej oferty. Korzystając z możliwości, które daje Wykonawcom ustawa art. 284 chcielibyśmy uzyskać odpowiedź na poniższe pytania:

Pytanie 1

W rozdziale V SWZ Zamawiający określa, aby zakończenie realizacji przedmiotu umowy nastąpiło 80 dni od dnia zawarcia umowy. Chcielibyśmy poinformować, że wyznaczony czas na wykonanie zadania jest nierealny.

Po podpisaniu umowy należy opracować w niezbędnym zakresie projekt budowlany obejmujący roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia, opracować kompleksowy wielobranżowy projekt wykonawczy obejmujący całość robót budowlanych oraz wystąpić do urzędu o pozwolenie na budowę (ustawowo pozwolenie na budowę uzyskuje się do 65 dni od złożenia wniosku). Następnie czeka się na nadanie klauzuli ostateczności do 14 dni. Czas demontażu i montażu jednego dźwigu wynosi średnio 6 tygodni (42 dni).

Po wykonaniu powyższych prac należy wystąpić do Urzędu Dozoru Technicznego o przeprowadzenie badania na które inspektorzy mają ustawowo 30 dni. W powyższej symulacji brak jest wykazanego czasu na produkcję i kompletację materiałów (który zazwyczaj zajmuje ok. 5-10 tygodni) oraz prace poza dźwigowe (dostosowanie konstrukcji szybów, zapewnienie niezbędnych warunków wentylacji oraz ochrony przeciwpożarowej, wydzielenie pożarowe węzła komunikacji pionowej od pozostałej części Szpitala pod względem ppoż, remont pomieszczeń ogólnodostępnych w części budynku będącej przedmiotem opracowania, wykonanie niezbędnych pomieszczeń technicznych, służących na potrzeby projektowanej inwestycji)

Licząc nawet optymistyczny wariant, w którym zakładamy w trybie ekspresowym wykonanie dokumentacji, uzyskania pozwolenia na budowę, badania dźwigów przez Inspektora UDT, wskazany termin przez Zamawiającego jest nierealny.

Pragniemy zaznaczyć, iż takie określenie terminu realizacji stanowi naruszenie zasady uczciwej konkurencji określonej w art. 16 ustawy PZP poprzez nieuzasadnione ograniczenie kręgu osób mogących ubiegać się o przedmiotowe zamówienie – wprowadzony wymóg w sposób oczywisty utrudnia dostęp do przetargu Wykonawcom którzy nie wiedzieli wcześniej o planowanym postępowaniu i nie rozpoczęli odpowiednio wcześniej procesów wyszczególnionych powyżej.

Następujące przepisy zostaną naruszone:

Szpital Pomorskie Sp. z o.o.

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 119; fax +48 58 72 60 332
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201
| kapitał zakładowy: 177 521 500,00 zł

NIP 586 22 86 770 | REGON 190 14 16 12 | Bank PKO BP S.A. nr 68 1440 1084 0000 0000 0011 0148
e-mail: sekretariat@szpitalpomorskie.eu | szpitalpomorskie.eu



1. naruszenie art. 16 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. zasady równego traktowania wykonawców oraz prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sposób, który utrudnia uczciwą konkurencję
2. naruszenie art. 17 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. czynności związanych z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia przez osoby bezstronne i obiektywne
3. naruszenie art. 134 / art. 281 ust. 1 ustawy PZP poprzez wadliwe sporządzenie specyfikacji istotnych warunków zamówienia w części dotyczącej opisu przedmiotu zamówienia oraz terminu wykonania zamówienia;
4. naruszenie art. 17 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 17 grudnia 2004 r. o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych (Dz. U. z 2005 r., Nr 14, poz. 114 z późn. zm.) albowiem przedmiot zamówienia oraz warunki udziału w postępowaniu zostały określone w sposób naruszający zasady uczciwej konkurencji
5. naruszenie art. 255 ust. 1 ustawy PZP poprzez zaniechanie unieważnienia postępowania albowiem do czasu obowiązywania kwestionowanych zapisów jest ono obciążone wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego
6. naruszenie art. 305 Kodeksu karnego poprzez działanie na szkodę beneficjenta przetargu publicznego
7. w konsekwencji na zasadzie związku przyczynowo – skutkowego spowodowałoby:
 - naruszenie ustawy Prawo zamówień publicznych tj. udzielenia Zamówienia wykonawcy wybranemu zgodnie z przepisami ustawy
 - naruszenie ustawy z dnia 17 grudnia 2004 r. o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych (Dz. U. z 2005 r., Nr 14, poz. 114 z późn. zm.) albowiem wybrany Wykonawca nie został wybrany zgodnie z przepisami o zamówieniach publicznych
 - naruszenie art. 254 ust. 2 ustawy PZP poprzez zaniechanie unieważnienia postępowania albowiem postępowanie obciążone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego
 - naruszenie art. 255 ust. 5 ustawy PZP poprzez wybór oferty z rażącym naruszeniem ustawy;
 - naruszenie art. 255 ust. 6 ustawy PZP poprzez naruszenie przepisów określonych w ustawie, które miały wpływ na wynik postępowania; - naruszenie art. 5 Kodeksu cywilnego oraz art. 58 § 1 i 2 Kodeksu cywilnego poprzez bezprawne dokonanie czynności sprzecznej z ustawą lub mającej na celu jej obejście
8. takie działanie Zamawiającego stanowi jednocześnie złamanie art. 22 w zw. z art. 8 ust. 2 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz. U. Nr 78, poz. 483 ze zm. Dz. U. 2001. Nr 28, poz. 319), która stanowi, że ograniczenia wolności działalności gospodarczej są dopuszczalne tylko w drodze ustawy i tylko ze względów na ważny interes publiczny.

Na oficjalnych stronach Urzędu Zamówień Publicznych można znaleźć wykładnię: „Ryzyko utraty środków finansowych przyznawanych w formie dotacji nie może stanowić o pilnej potrzebie udzielenia zamówienia.” Europejski Trybunał Sprawiedliwości w wydanych orzeczeniach za wyjątkową i nieprzewidywalną sytuację uznał okoliczności wykraczające poza normalne warunki życia gospodarczego i społecznego, w szczególności zdarzenia losowe, awarie, klęski żywiołowe, które wymagają podjęcia natychmiastowych działań zabezpieczających.

Oznacza to, że przyczyny te nie mogą być spowodowane działaniem lub zaniechaniem Zamawiającego.

Jeśli Zamawiający ma do rozdysponowania przyjęte fundusze do końca roku, prosimy o wydłużenie terminu realizacji do 220 dni, zaznaczając, że dostawa ma nastąpić przed końcem 2023 roku – w ten sposób Wykonawca będzie mógł zafakturować Zamawiającego kwotą ~90% wartości kontraktu rokiem 2023 za dostarczony materiał podlegający montażowi w I kwartale 2024 r. Z taką formą rozliczenia są przeprowadzane zamówienia publiczne z powodzeniem od wielu lat.

Będziemy wdzięczni za ustosunkowanie się do naszej prośby. Wierzymy, że pozwoli to na stworzenie korzystnej oferty dla obydwu stron. Dobrze wykonany dźwиг jest wieloletnią wizytówką i rekomendacją dla Wykonawcy, dlatego nasze pytania mają na celu pełne usatysfakcjonowanie Zamawiającego i wyeliminowanie potencjalnych nieporozumień.

Powyższe pismo zostanie wysłane Zamawiającemu drogą elektroniczną

Szpital Pomorskie Sp. z o.o.

ul. Powstania Słyczniewego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 119; fax +48 58 72 60 332
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201
| kapitał zakładowy: 177 521 500,00 zł

NIP 586 22 86 770 | REGON 190 14 16 12 | Bank PKO BP S.A. nr 68 1440 1084 0000 0000 0011 0148
e-mail: sekretariat@szpitalpomorskie.eu | szpitalpomorskie.eu



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na przedłużenie terminu realizacji zadania do 153 dni od podpisania umowy. W związku z tą zmianą przesuwa termin składania i otwarcia ofert do 20.09.2023 r. Zamawiający zmienia treść SWZ i ogłoszenia o zamówieniu w tym zakresie.

Zamawiający informuje, iż na podstawie art. 286 ust. 1, 3 ustawy Pzp zmienia treść SWZ w zakresie terminu realizacji oraz terminu składania i otwarcia ofert, w związku z tym modyfikuje zapisy SWZ na następujące:

W zakresie rozdziału V SWZ – Termin wykonania zamówienia

„Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia w całości w terminie do 153 dni od dnia podpisania umowy, na zasadach i warunkach określonych w załączniku nr 6 do SWZ „Projekt Umowy”.

Zmianie ulega § 9 ust. 1 wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:

„Przedmiot umowy zrealizowany będzie w całości w terminie do 153 dni w dwóch etapach opisanych w § 2 ust. 1 Umowy.”

W zakresie pkt. 1 rozdziału XV SWZ – Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert oraz inne czynności po otwarciu ofert:

Ofertę sporządzoną elektronicznie w języku polskim, podpisaną przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym należy złożyć do dnia 20.09.2023 r. do godz. 10:00 pod rygorem nieważności za pośrednictwem Platformy Zakupowej (<https://www.platformazakupowa.pl/pn/szpitalpomorskie>). Ryzyko błędnego doręczenia oferty obciąża Wykonawcę.

W zakresie pkt. 1 rozdziału XIII SWZ – Termin związania ofertą

Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni to jest do dnia 19.10.2023

Zgodnie z zapisami art. 271 ust. 1 ustawy Pzp, zmiana treści ogłoszenia o zamówieniu została opublikowana w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 12.09.2023 r. Treść ogłoszenia o zmianie w załączeniu.

WSZYSTKIE WPROWADZONE ZMIANY STAJĄ SIĘ INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ SWZ I ZASTĘPUJĄ LUB UZUPEŁNIAJĄ ZAPISY SWZ W ODPOWIEDNIM ZAKRESIE.

Z poważaniem
Anna Zwara
Sekretarz Komisji Przetargowej

Główny Specjalista
ds. Zamówień Publicznych

Szpital Pomorskie Sp. z o.o.

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 119; fax +48 58 72 60 332
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201
| kapitał zakładowy: 177 521 500,00 zł

NIP 586 22 86 770 | REGON 190 14 16 12 | Bank PKO BP S.A. nr 68 1440 1084 0000 0000 0011 0148
e-mail: sekretariat@szpitalpomorskie.eu | szpitalpomorskie.eu

