

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>STOLARKA</b>			
1 d.1	<b>KNR 4-01 0354-04</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 + demontaż skrzydła drzwi do pom 025 uwzględniono utylizację zdemontowanych drzwi 0.9*2.10	szt.  szt.	  1.890	  <b>RAZEM 1.890</b>
2 d.1	<b>KNR 4-01 0304-01</b>	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami zamurowanie otworu drzwiowego do pom. nr 0.25 oraz otworu nad drzwiami 2 skrzydłowymi do tego pomieszczenia 0.90*2.10+0.25+1.60*0.50*0.25	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.673	  <b>RAZEM 0.673</b>
3 d.1	<b>KNR 4-01 0711-02</b>	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m2 w 1 miejscu) 1.7*0.6+1.0*2.20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.220	  <b>RAZEM 3.220</b>
4 d.1	<b>KNR 4-01 1204-05 analogia</b>	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian i sufitów Malowanie tynków na otworach zamurowanych 3.22	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.220	  <b>RAZEM 3.220</b>
5 d.1	<b>KNR 0-19 0929-01 analogia</b>	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m2 dotyczy : okna wskazane w zestawieniu stolarki - rys 18/a kolor biały , Uokna<=0,9 W/m2K, pakiet 3 szybowy U<=0,5, wyposażenie : funkcja rozszczelnienia, , stopniowany uchyl, nawietrzaki higrosterowalne o wydajności min 30m3/godz, w oknach 07 i 013 dołem szyba bezpieczna VSG . Uwzględniono obróbkę ościeży i malowanie ich od wewnątrz farbą akrylową kolor biały. Wymiana na okna uchylne o wsp U<=1,6W/m2K Uwzględniono koszty utylizacji. Uwzględniono obróbkę ościeży 109.0	m <sup>2</sup>         m <sup>2</sup>	         109.000	         <b>RAZEM 109.000</b>
6 d.1	<b>KNR 0-19 0931-06 analogia</b>	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi stalowe Drzwi na poziomie piwnic od strony wschodniej kolor RAL 7024 współczynnik U<=1,4W/m2K Wyposażenie: odbój , samozamykacz a funkcją blokady na 90 stopni , 2 zamki , klamka obustronna Uwzględniono koszty utylizacji Uwzględniono obróbkę ościeży z ich malowaniem 1.60*2.10+0.90*2.10+0.85*2.10	m <sup>2</sup>         m <sup>2</sup>	         7.035	         <b>RAZEM 7.035</b>
7 d.1	<b>KNR 0-19 0931-06 analogia</b>	Wymiana drzwi istniejących aluminiowych na drzwi aluminiowe oszklonych Drzwi na poziomie parter , 1p oraz 2 p od strony zachodniej - symbol D4-1sz, D5-4szt kolor biały współczynnik U<=1,4W/m2K profile aluminiowe ciepłe Wyposażenie: odbój , samozamykacz a funkcją blokady na 90 stopni , 2 zamki , klamka obustronna Szyba bezpieczna obustronnie Uwzględniono koszty utylizacji uwzględniono obróbkę ościeży wraz z ich malowaniem Uwzględniono obróbkę ościeży z ich malowaniem 0.90*2.10+1.19*3.03*4	m <sup>2</sup>                     m <sup>2</sup>	                     16.313	                     <b>RAZEM 16.313</b>
8 d.1	<b>KNR 0-19 1024-06</b>	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych pełnych w ścianie działowej na poziomie strychu drzwi aluminiowe pełne - aluminium ciepłe , symbol D6 - na poziomie strychu aluminium profil ciepły, kolor biały , współczynnik U<=1,3 1 zamek + klamka obustronna 1.0*2.0	m <sup>2</sup>         m <sup>2</sup>	         2.000	         <b>RAZEM 2.000</b>
2		<b>ELEWACJA</b>			
9 d.2	<b>kalk. własna</b>	demontaż istniejących daszków z blachy trapezowej od strony wschodniej nad wejściami do pomieszczeń na poziomie piwnic Uwzględnić koszty utylizacji 3 daszki od strony zachodniej 3	szt.    szt.	    3.000	    <b>RAZEM 3.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
10 d.2	kalk. własna	demontaż lamp na szczytach budynku oraz ich ponowny montaż po wykonaniu ocieplenia ścian. 4	szt. szt.	 4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
11 d.2	kalk. własna	demontaż markiz na poziomie IIp elewacja wschodnia oraz ich ponowny montaż po wykonaniu ocieplenia ścian. 2	szt. szt.	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
12 d.2	kalk. własna	demontaż opraw oświetleniowych pod balkonem Ip - elewacja wschodnia oraz ich ponowny montaż po wykonaniu ocieplenia 6+8+8+1	szt. szt.	 23.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.000</b>
13 d.2	KNR 13-23 0107-05	Rozebranie oblicowań ścian z płytek przyborskich oraz parapetów z kształtek szklanych . Dotyczy wszystkich płytek na elewacji na poziomie piwnic . Uwzględniono koszt utylizacji. 220	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 220.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>220.000</b>
14 d.2	kalk. własna	Rusztowania elewacyjne systemowe o wys.do 15 m . Uwzględniono osiatkowanie całego rusztowania. Uwzględnić cenę montażu i demontażu 1200	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1200.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1200.000</b>
15 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian elewacji ciepłą wodą z detergentem pod ciśnieniem . Uwzględnić myjkę ciśnieniową 221.50+1115.5+15.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1352.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1352.800</b>
16 d.2	KNR-W 4-01 0545-08	ANALOGIA Rozebranie parapetów zewnętrznych. Uwzględniono koszt utylizacji 133.0*0.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 23.940	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.940</b>
17 d.2	KNR AT-31 0204-04 analogia	Ocieplenie w systemie BSO ( ETICS) bez tynku płyty styropianowe EPS 100 , Lambda 0,032 , gr. 12 cm , na ścianach PIW-NIC w miejscu występowania płytek klinkierowych. Zakres patrz rys 11/a, 12/a, 13/a . Uwzględnić narożniki systemowe, uwzględnić podwójną siatkę. uwzględniono krążki styropianowe zakrywające talerzyki kołków. Uwzględniono kołki plastikowe z trzpieniem metalowym . ilość - 6szt/m2. Przyjmując łączniki wkręcane z teleskopowym talerzykiem dociskowym. Minimalna długość kołka : 37cm 221.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 221.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>221.500</b>
18 d.2	KNR AT-31 0204-04 analogia	Ocieplenie w systemie BSO z tynkiem silikonowym barwionym w masie; płyty styropianowe EPS 70 , Lambda 0,040 , gr. 14 cm ,od poziomu stropu nad piwnicami do okapu Zakres patrz rys 11/a , 12/a , 13/a Uwzględnić listwy startowe , narożniki systemowe. Uwzględniono krążki styropianowe zakrywające talerzyki kołków. Uwzględniono kołki plastikowe z trzpieniem metalowym . ilość - 6szt/m2. Przyjmując łączniki wkręcane z teleskopowym talerzykiem dociskowym. Minimalna długość kołka : 37cm 1115.50+15.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1131.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>1131.300</b>
19 d.2	KNR AT-31 0204-04 analogia	Ocieplenie w systemie BSO z tynkiem silikonowym barwionym w masie; płyty styropianowe EPS 70 , Lambda 0,040 , gr. 4 cm - strefa wejścia - pocieniony styropian przy drzwiach 8.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.100</b>
20 d.2	KNR 0-23 2612-01 analogia	system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian. Styropian EPS 70-040 gr 2cm ANALOGIA. BONIE . Dodatkowa warstwa styropianu gr 2cm 3.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.200</b>
21 d.2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie - powierzchnie pod płytki klinkierowe ściany i ościeża 221.50+25.72	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 247.220	
				<b>RAZEM</b>	<b>247.220</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
22 d.2	<b>KNR 2-21</b> <b>0609-01-</b> <b>analogia</b>	Okładziny z płytek elewacyjnych na ścianach piwnic Płytki 215x65x22 , płytka ręcznie formowana , kolor piaskowo- orzechowy . Patrz rys 11/a. Na narożnikach płytki narożne. Płytki kleić na klej elastyczny. Fuga kolor ciemno szary. Uwzględnić parapety z kształtek klinkierowych parapetowych Uwzględnić obłożenie ościeży płytkami jak ściany Zakres patrz rys A.07 i A.08 . 221.50+25.72+8.0	m <sup>2</sup>          m <sup>2</sup>	          255.220	          255.220
				<b>RAZEM</b>	<b>255.220</b>
23 d.2	<b>kalkulacja</b> <b>własna</b>	Parapety zewnętrzne wklejane na klej montażowy , Parapety stalowe powlekane kolor biały , boczki podgięte Dotyczy : parter , lp, lIp, poddasze( bez lukarn) i strych 43.29+33.26+33.26+5.14+2.58	m       m	       117.530	       117.530
				<b>RAZEM</b>	<b>117.530</b>
24 d.2	<b>KNR-W 2-15</b> <b>0142-03</b> <b>analogia</b>	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm ANALOGIA Drzwiczki rewizyjne na zaciskach kontrolnych zwodów pionowych instalacji od- gromowej 6	szt.       szt.	       6.000	       6.000
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
25 d.2	<b>KNR 4-03</b> <b>1205-03</b>	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej  1	pomiar.       pomiar.	       1.000	       1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>3</b>		<b>BALKONY - elewacja wschodnia</b>			
26 d.3	<b>KNR 0-23</b> <b>2611-01</b>	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczysz- czenie mechaniczne i zmycie ścian elewacji ciepłą wodą z detergentem pod ciśnieniem . Uwzględnić myjkę ciśnieniową 173.80+72*0.20+112.00	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       300.200	       300.200
				<b>RAZEM</b>	<b>300.200</b>
27 d.3	<b>KNR AT-31</b> <b>0101-02</b> <b>analogia</b>	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 5 cm - spody płyt balkonowych na pozio- mie I piętra i II piętra  173.80	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       173.800	       173.800
				<b>RAZEM</b>	<b>173.800</b>
28 d.3	<b>KNR AT-31</b> <b>0101-06</b>	Wykonanie warstwy zbrojonej. Spody i fronty płyt balkonowych+ekrany betono- we w linii balustrad , fronty, spody i boki podciągów 173.80+72*0.20+112.0	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       300.200	       300.200
				<b>RAZEM</b>	<b>300.200</b>
29 d.3	<b>NNRNKB</b> <b>202 1134-02</b> <b>analogia</b>	(z.VII) Gruntowanie podłoży- Spody i fronty płyt balkonowych+ekrany betonowe w linii balustrad , fronty, spody i boki podciągów 300.20	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       300.200	       300.200
				<b>RAZEM</b>	<b>300.200</b>
30 d.3	<b>KNR 0-23</b> <b>0931-02</b> <b>analogia</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego na uprzednio przygotowanym podłożu. Spody i fronty płyt balkonowych+ekrany betonowe w linii balustrad , fronty, spody i boki podciągów 300.20	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       300.200	       300.200
				<b>RAZEM</b>	<b>300.200</b>
<b>4</b>		<b>RYNNY , RURY SPUSTOWE</b>			
31 d.4	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0545-06</b> <b>analogia</b>	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku ANALOGIA Rozbiórka rur spustowych 145	m       m	       145.000	       145.000
				<b>RAZEM</b>	<b>145.000</b>
32 d.4	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0545-04</b>	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku.  129.60	m       m	       129.600	       129.600
				<b>RAZEM</b>	<b>129.600</b>
33 d.4	<b>KNR-W 2-02</b> <b>0520-02</b> <b>analogia</b>	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - Przyjęto rynny z blachy tytan cynk gr 0,6mm , średnica 153mm dach główny +balkony i tarasy+ dach płaski nad schodami i nad windą 129.60	m       m	       129.600	       129.600
				<b>RAZEM</b>	<b>129.600</b>
34 d.4	<b>KNR-W 2-02</b> <b>0527-01</b> <b>analogia</b>	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm Przyjęto rury spustowe z blachy tytan cynk gr 0,6mm  357.5	m       m	       357.500	       357.500
				<b>RAZEM</b>	<b>357.500</b>
35 d.4	<b>KNR 2-15</b> <b>0217-02</b> <b>analogia</b>	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 100 mm łączonych metodą wciskową	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		9	szt.	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
<b>5</b>		<b>OBRÓBKI BLACHARSKIE</b>			
36 d.5	<b>KNR-W 2-02</b> <b>0514-02</b> <b>analogia</b>	obróbka blacharska okapów Przyjęto opierzenie okapów z desek blachą stalową powlekaną płaską w kolorze grafitowym dotyczy okapów pod rynnami a także okapów skośnych na szczytach budynku ( łącznie z deską wiatrownicową ) Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej powlekaną kolor grafitowy. okapy poziome (pod rynnami) 69,50m2 okapy skośne 36,50m2 Od płaszczyzny elewacji do krawędzi dachu. 69.50+36.50	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	106.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>106.000</b>
37 d.5	<b>KNR-W 2-02</b> <b>0515-02</b> <b>analogia</b>	Obróbki attyk przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytan-cynk gr 0.7mmj Uwzględnić podkonstrukcję blachy stalowej ocynkowanej gr 1,5mm wg detalu D-7 Czapki attyk budynek nad windą 3*4.0*0.55	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.600</b>
38 d.5	<b>KNR-W 2-02</b> <b>0515-02</b> <b>analogia</b>	Opierzenie krawędzi płyty balkonowej wg detalu D-10 blacha tytan-cynk gr 0,7mm uwzględnić podkonstrukcję z blachy ocynkowanej gr 1,5mm wg. detalu D-10 6.55*2*0.30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.930	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.930</b>
39 d.5	<b>KNR-W 2-02</b> <b>0515-02</b> <b>analogia</b>	Opierzenie krawędzi dachu płaskiego nad klatką schodową wg detalu D-11(wschód) i D-12(zachód) blacha tytan-cynk gr 0,7mm uwzględnić podkonstrukcję z blachy ocynkowanej gr 1,5mm wg. detalu D-11, D-12 uwzględnić uzupełnienie ocieplenia stropodachu wełną mineralną twardą gr 12cm uwzględnić uzupełnienie pokrycia z papy termozgrzewalnej (10+11)*0.30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.300</b>
<b>6</b>		<b>OCIEPLENIE STROPU POD STRYCHEM NIE OGRZEWANYM</b>			
40 d.6	<b>KNR 2-02</b> <b>0607-01</b>	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 121.50+120.8+17.5+17.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	276.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>276.800</b>
41 d.6	<b>KNR 2-02</b> <b>0613-03</b> <b>analogia</b>	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe ze styropianu n EPS 100 gr. 2x10cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
		276.80	m <sup>2</sup>	276.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>276.800</b>
42 d.6	<b>KNR 2-02</b> <b>0613-03</b> <b>analogia</b>	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe ze styroduru ( polistyren XPS ) gr.5cm , poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
		276.80	m <sup>2</sup>	276.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>276.800</b>
43 d.6	<b>kalkulacja</b> <b>własna</b>	Montaż podłogi z płyt włóknowo-gipsowych tzw. suchy jastrych 2x1.5cm uwzględnić sklejanie płyt klejem dedykowanym przez producenta oraz ich zszywanie zszywkami stalowymi wg. wytycznych producenta	m <sup>2</sup>		
		276.80	m <sup>2</sup>	276.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>276.800</b>
<b>7</b>		<b>BALUSTRADY STALOWE - remont</b>			
44 d.7	<b>KNR 7-12</b> <b>0102-02</b>	Czyszczenie przez szczerotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady istniejące 253.5*1.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	253.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>253.500</b>
45 d.7	<b>KNR 7-12</b> <b>0206-02</b>	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania poliwinylowymi konstrukcji kratowych. Istniejące balustrady. Malowanie farbą chlorokauczukową podkładową 253.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	253.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>253.500</b>
46 d.7	<b>KNR 7-12</b> <b>0213-03</b>	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji szkieletowych. Malowanie konstr stalowej balustrad farbą chlorokauczukową nawierzchniową RAL 7016 253.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	253.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>253.500</b>
<b>8</b>		<b>ŚCIANKI DZIAŁOWE</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
47 d.8	NNRNKB 202 2025-03 analogia	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych trzywarstwowe z pokryciem obustronnym 100 ANALOGIA Ścianka lekka systemowa z płyt g-k. odporność ogniowa EI120. Wypełnienie : wełna mineralna gr 10cm . Okładziny : po 3 płyty g-k z obu stron ścianki w tym 1 szt ognioodporna .  (2.10+1.0)*3.0-1.0*2.0	m²        m²	        7.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.300</b>