

PYTANIA WYKONAWCÓW WRAZ Z ODPOWIEDZIAMI

6-09-2021 r.

1. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności dotyczącym wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy pomiędzy zapisami SWZ (2%) a wzorem umowy (2,5%).

Odpowiedź

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 2% ceny brutto podanej w ofercie.

Zamawiający zmienia treść załącznika nr 10 do specyfikacji warunków zamówienia poprzez nadania następującego brzmienia § 9 ust 1 umowy:

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **2%** łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 2 umowy, tj..... zł, słownie złotych: Zabezpieczenie zostało wniesione na rzecz Zamawiającego w formie

2. Czy wraz z ofertą lub przed podpisaniem umowy, bądź na jakimkolwiek etapie wykonawstwa Zamawiający będzie żądał przedstawienia od Wykonawcy Kosztorysu ofertowego, czy też załączone przedmiary mają jedynie charakter pomocniczy?

Odpowiedź

Cena oferty ma charakter ryczałtowy a załączone przedmiary (zgodnie z pkt. 16.1 specyfikacji warunków zamówienia) mają charakter pomocniczy.

Zamawiający zmienia treść specyfikacji warunków zamówienia poprzez dodanie w jej treści pkt. 21.6.4. o następującej treści:

4) uproszczony kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o przedmiar robót.

3. Z uwagi na sporą różnicę w cenie zakupu parapetów wewnętrznych z konglomeratu- prosimy o uszczegółowienie ich koloru. Czy Zamawiający dopuszcza parapety wewnętrzne w kolorze botticino? Jest to standardowy i najbardziej ekonomiczny odcień parapetów, chętnie stosowanych w obiektach użyteczności publicznej. Jeśli nie- prosimy o podanie wymaganego koloru.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza parapety wewnętrzne w kolorze botticino.

4. Prosimy o podanie wymiarów parapetów wewnętrznych.

Odpowiedź

Wymiary parapetów podano w zmienionym przedmiarze robót stanowiącym załącznik do niniejszych odpowiedzi.

5. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres zamówienia wchodzi prace ujęte w założeniach projektowych- zawarte w załączonym Projekcie budowlanym, czy tylko prace zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia zawarte na stronie 3 SWZ i w Przedmiarze robót?

Odpowiedź

W zakres zamówienia wchodzi prace ujęte w opisie przedmiotu zamówienia i przedmiarze robót.

6. Jaka ma być szerokość szprosów międzyszybowych 18 mm czy 26 mm?

Odpowiedź

Szerokość szprosów ma wynosić 18 mm. Zgodnie ze zmienionym projektem budowlanym.

PYTANIA WYKONAWCÓW WRAZ Z ODPOWIEDZIAMI

6-09-2021 r.

7. Proszę o informację czy należy przyjąć 1 szt nawiewnika ciśnieniowego na każde okno. Ewentualnie proszę o podanie łącznej ilości nawiewników jaką należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź

Należy przyjąć 1 szt nawiewnika na jedno okno. Zgodnie ze zmienionym projektem budowlanym.

8. Proszę o podanie szerokości i koloru dla nowych parapetów wewnętrznych z konglomeratu marmurowego. Czy Zamawiający dopuszcza kolor parapetów Botticino ?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza parapety wewnętrzne w kolorze botticino. Wymiary parapetów podano w zmienionym przedmiarze robót stanowiącym załącznik do niniejszych odpowiedzi.

9. Czego dotyczy poz. 12 przedmiaru robót podokienniki z płyt MDF? Czy są to jakieś dodatkowe parapety wew.? Proszę o podanie ich koloru i szerokości.

Odpowiedź

Podokienniki z płyt MDF Zamawiający zmienił na okładziny z płytek ceramicznych glazurowanych, dotyczą okładzin skosów podokiennych w piwnicy. Ich wymiary podano w zmienionym przedmiarze robót. Kolor jasny pastelowy do uzgodnienia z Inwestorem.

10. Występuje rozbieżność w kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy – w SWZ jest 2%, we wzorze umowy 2,5%. Proszę o podanie, która wartość jest prawidłowa.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 2% ceny brutto podanej w ofercie.

Zamawiający zmienia treść załącznika nr 10 do specyfikacji warunków zamówienia poprzez nadania następującego brzmienia § 9 ust 1 umowy:

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **2%** łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 2 umowy, tj..... zł, słownie złotych: Zabezpieczenie zostało wniesione na rzecz Zamawiającego w formie

11. Proszę o potwierdzenie, że poniższe prace nie wchodzą w zakres w/w postępowania:

- demontaż drzwi zewnętrznych w elewacji zachodniej,
- rozbiórkę betonowych schodów przy demontowanych drzwiach,
- zamurowanie otworu po drzwiach bloczkami z gazobetonu gr. 24 cm,
- uzupełnienie izolacji cieplnej płytami styropianowymi EPS-70-032 gr. 15 cm z wyprawą elewacyjną cienkowarstwowa z tynkiem silikonowym typu „baranek”,
- wymiana istniejących, dwuskrzydłowych drzwi głównego wejścia do budynku w profilach ALU na nowe, drewniane odtworzone na podstawie zachowanych zdjęć archiwalnych budynku Starostwa,
- wykonanie nad wejściem głównym elewacji wschodniej napisu z brązu „STAROSTWO POWIATOWE”,
- montaż zegara z napędem elektrycznym nad wejściem głównym elewacji wschodniej

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

PYTANIA WYKONAWCÓW WRAZ Z ODPOWIEDZIAMI

6-09-2021 r.

12. Czy do oferty należy załączyć kosztorys?

Odpowiedź

Zamawiający zmienia treść specyfikacji warunków zamówienia poprzez dodanie w jej treści pkt. 21.6.4. o następującej treści:

4) uproszczony kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o przedmiar robót.

13. Czy parapet z konglomeratu marmurowego może być wykonany w standardowym wzorze botticino?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza parapety wewnętrzne w kolorze botticino.

14. Jaka jest szerokość parapetów wewnętrznych?

Odpowiedź

Wymiary parapetów podano w zmienionym przedmiarze robót stanowiącym załącznik do niniejszych odpowiedzi.

15. Jaką grubość powinny mieć szprosły międzyszybowe?

Odpowiedź

Szerokość szprosów ma wynosić 18 mm. Zgodnie ze zmienionym projektem budowlanym.

16. Okucia w górnych skrzydłach z położeniem klamki w dolnym ramiaku skrzydła są kilkukrotnie droższe od standardowych okuć rozwierno – uchylnych, co na takiej ilości okien daje dużą różnicę w cenie. Proszę o potwierdzenie, czy na pewno zastosować takie okucia w górnych skrzydłach?

Odpowiedź

Zgodnie z projektem, w górnych skrzydłach okiennych osadzenie klamki należy zastosować w dolnej pionowej części ramy okiennej a nie w dolnym ramiaku skrzydła.

17. Ponadto zamawiający zmienia:

1. pkt 4.2 specyfikacji warunków zamówienia nadając mu następujące brzmienie:

4.2.Podstawowy zakres zamówienia obejmuje:

- 1) dokonanie szczegółowych pomiarów przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy,
- 2) zabezpieczenie miejsca wykonywania prac remontowych (również mebli i sprzętu komputerowego),
- 3) demontaż starych okien, rolet, parapetów i bramy garażowej,
- 4) ostrożny demontaż i ponowy montaż drewnianych osłon grzejnikowych z blatami podokiennymi,
- 5) ostrożny demontaż i ponowy montaż drewnianych, lakierowanych parapetów drewnianych,
- 6) montaż w poziomie piwnicy i II piętra 104 nowych okien w profilach PCV o współczynniku U min. 0,90 [W/m²K], uchylno-rozwierno z mikrowentylacją z nawiewnikami podciśnieniowymi,
- 7) montaż w poziomie parteru i I piętra 139 nowych okien w profilach PCV o współczynniku U min. 0,90 [W/m²K], ze szczelinkami międzyszybowymi, uchylno-rozwierno z mikrowentylacją z nawiewnikami podciśnieniowymi,

PYTANIA WYKONAWCÓW WRAZ Z ODPOWIEDZIAMI

6-09-2021 r.

- 8) montaż bramy dwuskrzydłowej w profilach ALU o U min. 1,1 W/(m²K), malowanej proszkowo w kolorze szarym,
 - 9) osadzenie parapetów wewnętrznych z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm,
 - 10) naprawa uszkodzonych podczas wymiany okien tynków ścian z wykończeniem (cekolowaniem) ościeży wewnątrz pomieszczeń,
 - 11) malowanie całych ścian, w których zostaną wymienione okna,
 - 12) w razie uszkodzenia naprawa zewnętrznych tynków ościeży,
 - 13) malowanie zewnętrznych ościeży w kolorze elewacji,
 - 14) uporządkowanie miejsca prowadzenia prac,
 - 15) poddanie utylizacji zdemontowanych okien i pozostałych materiałów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. pkt 4.3 specyfikacji warunków zamówienia nadając mu następujące brzmienie:
Wymiana okien w pomieszczeniach biurowych odbywać się będzie w czynnym budynku Starostwa. Roboty w pomieszczeniach należy wykonywać po godzinach pracy Starostwa oraz w dni wolne od pracy po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym. **Zamawiający wyrazi zgodę na wymianę okien w poszczególnych pomieszczeniach, w godzinach pracy urzędu jeżeli nie będzie to znacząco zakłócało pracy Starostwa. Prace w godzinach pracy placówki wymagają zgody zamawiającego.**
3. Termin składania ofert ustalając go na dzień 16 września 2021 r. godz. 12.00 a otwarcie ofert nastąpi tegoż dnia o godz. 12.30. Wobec tego
pkt 18.1. specyfikacji warunków zamówienia otrzymuje następujące brzmienie:
- a) 18.1. Ofertę należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy dostępnej pod adresem https://platformazakupowa.pl/sp_wejherowo dotyczącej niniejszego postępowania do dnia **16 września 2021 r. do godziny 12.00.**
 - b) pkt 18.5. specyfikacji warunków zamówienia otrzymuje następujące brzmienie:
Otwarcie ofert nastąpi dnia **16 września 2021 r.** o godz. 12.30.