

Znak sprawy: ZP.271.37.2022 /22

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 04.10.2022 r. pod numerem 2022/BZP 00375503/01

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym – wariant I – bez negocjacji na robotę budowlaną pn.: „Zagospodarowanie terenu poprzez budowę układu drogowego wraz z oświetleniem, odwodnieniem, zielenią i małą architekturą na terenie Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Obrońców Westerplatte 30 w Pruszczu Gdańskim”, o wartości zamówienia nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5 382 000 EURO

***Strona internetowa
prowadzonego postępowania***

**INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW NR 2
- wnioski (zapytania o wyjaśnienie treści SWZ),
- zmiana treści SWZ**

Na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022 r., poz. 1710 (dalej: ustawa Pzp), Zamawiający przekazuje Wykonawcom **treść wniosków (zapytań o wyjaśnienie treści SWZ) oraz zmianę treści SWZ.**

Zamawiający przekazuje treść wniosków (zapytań) o wyjaśnienie treści SWZ na które jeszcze nie udzielił odpowiedzi. Jednocześnie Zamawiający informuje, że treść wyjaśnień w odpowiedzi na zapytania do treści SWZ zostanie przekazana i udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania w najbliższym czasie.

Zamawiający informuje, że kolejnym wnioskom (zapytaniom o wyjaśnienie treści SWZ) do treści specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) są nadawane indywidualne numery i prosi Wykonawców o posługiwanie się tą numeracją w ewentualnej dalszej korespondencji w sprawie tych wniosków (zapytań o wyjaśnienie treści SWZ).

I. Treść zapytań do SWZ:

Zapytanie nr 6 (pisownia oryginalna)

Projekt oprócz przebudowy linii energetycznej i teletechnicznej zakłada również przebudowę sieci gazowej tj. demontaż inst. gazowej na terenie szkoły wraz z zamknięciem na wysokości ogrodzenia. Czy te prace należy ująć w wycenie?

Zapytanie nr 7 (pisownia oryginalna)

Przedmiar zakłada samą siatkę do piłkochwytu. Brak dostawy i montażu słupków systemowych. Czy ująć je w wycenie?

Zapytanie nr 8 (pisownia oryginalna)

Projekt zakłada zewnętrzne ogrodzenie posesji z przęseł systemowych. Część wypełnienia przęseł mają stanowić elementy drewniane z drewna egzotycznego w kolorze naturalnym.

Taki rodzaj wypełnienia przy rozpiętości 2,5m będzie podatny na wyboczenia oraz bardzo kosztowny. Producenci systemów ogrodzeniowych nie chcą wycenić takiego ogrodzenia i trzeba to traktować jako wyrób warsztatowy bez gwarancji na cały system. Są dostępne ogrodzenia systemowe ze specjalną powłoką imitującą wygląd drewna wraz ze słojami. Czy można zastosować takie ogrodzenie?

Zapytanie nr 9 (pisownia oryginalna)

Istniejące ogrodzenie zewnętrzne od strony ul. Obr. Westerplatte posadowione jest na betonowym cokole. Czy również należy je usunąć?

Zapytanie nr 10 (pisownia oryginalna)

Brak opisu, czy projektowane ogrodzenie panelowe ma być z systemowym cokołem betonowym czy bez. Rozwiązało by to problem z różnicą wysokości, a także ogrodzenia umiejscowionego przy chodniku od ul. Westerplatte oraz J. Wiśniewskiego.

Zapytanie nr 11 (pisownia oryginalna)

Wg opisu siwz należy podać osobę z uprawnieniami. drogowymi oraz osobę z uprawnieniami konstrukcyjno – budowlanymi. Czy może być jedna osoba posiadająca oba uprawnienia?

Zapytanie nr 12 (pisownia oryginalna)

Na wycinkę części drzew jest potrzebne pozwolenie. Czy Inwestor posiada taką zgodę?

Zapytanie nr 13 (pisownia oryginalna)

Przedmiar roboty drogowe- błąd w pozycji 20- warstwa wierzchnia z granulatu EPDM 10 mm została policzona zarówno dla placu zabaw jak i chodnika a powinno być tylko 68,02 m2 - dla chodnika . W pozycji 21 policzono całą grubość warstwy wierzchniej EPDM dla placu zabaw, która ma wynosić 16 mm. Proszę o korektę przedmiaru.

Zapytanie nr 14 (pisownia oryginalna)

Wymiana elementów w urządzeniu zabawowym Twierdza -z uwagi na ciągłe zmiany technologii producenta urządzenia zabawowego oraz fakt, iż model na zdjęciu w tej wersji nie jest już produkowany koszt wymiany elementów wyszczególnionych w opisie zamówienia może kształtować się na poziomie kosztu zakupu całego nowego urządzenia. Elementy do wymiany można będzie dobrać tylko i wyłącznie po otrzymaniu od Zamawiającego nr zamówienia na podstawie którego dokonano zakupu urządzenia.

Zapytanie nr 15 (pisownia oryginalna)

Brak w przedmiarze robót wymiany gniazda w huśtawce bocianie gniazdo. Jeżeli wchodzi w zakres rzeczowy zamówienia, proszę o uzupełnienie przedmiaru o te prace.

Zapytanie nr 16 (pisownia oryginalna)

Projekt-branża sanitarna „Remont istniejącego przyłącza wodociągowego wg oddzielnego opracowania” Czy ten zakres prac również wchodzi w zakres remontu ?

Zapytanie nr 17 (pisownia oryginalna)

Brak pozycji przedmiaru podłączenia projektowanej instalacji kanalizacji deszczowej do istniejącej studni w ul. J Wiśniewskiego, wraz ze wszystkimi niezbędnymi pracami budowlanymi.

Zapytanie nr 18 (pisownia oryginalna)

Prace związane z montażem odwodnienia liniowego z polimembranu zostały uwzględnione zarówno w przedmiarze robót sanitarnych 30 mb jak i w przedmiarze robót drogowych 34 mb- proszę o korektę przedmiaru.

Zapytanie nr 19 (pisownia oryginalna)

Prosimy o wyjaśnienie ilości zieleni jaką należy zasadzić w donicach. Według naszych wyliczeń łączna powierzchnia nasadzeń w donicach wynosi ok 23 m².

Zapytanie nr 20 (pisownia oryginalna)

W związku z zapisami dotyczącym wykonania wycinki drzew na które wymagana jest zgoda (24 szt.), wnosimy o udostępnienie zgody na wycinkę.

Zapytanie nr 21 (pisownia oryginalna)

Prosimy o wyjaśnienie jakiej wysokości mają być drzewa przeznaczone do posadzenia. Według projektu dotyczącego zieleni i małej architektury na stronie 9 wymienione drzewa mają mieć: lipa drobnolistna - wysokość do 15m, a buki wysokość 5-10m; natomiast na stronie 10 jest informacja, że obwód pnia ma mieć 16 – 18 cm.

Zapytanie nr 22 (pisownia oryginalna)

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o informacje dotyczące drewniano-kamiennego elementu małej architektury ułożonego w kształcie spirali.

Zapytanie nr 23 (pisownia oryginalna)

W nawiązaniu do prowadzonego postępowania zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści SWZ w zakresie półpodziemnego zbiornika na odpady: w dokumentacji występują różne specyfikacje zbiornika (SWZ, tom II, DP, Errata nr 1 oraz Opis do PW) – którą z nich należy traktować za obowiązującą?

Zapytanie nr 24 (pisownia oryginalna)

Przesłany dokument nie zawiera odpowiedzi na przesłane pytania do postępowania, jednocześnie informuję że wprowadzanie i finansowanie podrabianych technologii jest ścigane i odpowiada zamawiający zgodne z prawem dodatkowo zamawiający będzie musiał zapłacić 30% za prawa przemysłowe i intelektualne od obowiązujących cen.

Proszę o odpowiedź na pytania lub zmiany w SIWS zgodnie z USTAWA z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych¹) Art. 1. Ustawa reguluje zamówienia publiczne, zwane dalej „zamówieniami”, oraz konkursy, w tym określa: Art. 9. Przepisów ustawy nie stosuje się do zamówień klasycznych oraz zamówień sektorowych, lub konkursów:

Art. 3. 1. Przez progi unijne należy rozumieć kwoty wartości zamówień lub konkursów określone w: 1) art. 4 i art. 13 dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie zamówień publicznych, uchylającej dyrektywę 2004/18/WE (Dz. Urz. UE L 94 z 28.03.2014, str. 65, z późn. zm.2)), zwanej dalej „dyrektywą 2014/24/UE”

będzie to zrozumiałe o poprawnych działaniach i opisach w przeprowadzanych postępowaniach zgodnych z prawem. W obowiązku odnoszą się do Europejskiej Bazy Danych Produktów dotyczących Etykietowania Energii. Od 1 stycznia 2019 r. dostawcy (importerzy, producenci) są zobowiązani do rejestracji swoich urządzeń, które muszą posiadać etykietę energetyczną EPREL, zanim będą mogły zostać sprzedane na rynku europejskim. Informuję że zamawiający odpowiada za zamówienia, a wdrażanie i finansowanie podrabianych technologii Led jest ścigane zgodnie z prawem. Dodatkowo trzeba zapłacić 30% za prawa przemysłowe i intelektualne od obowiązujących cen. przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a ich przetwarzanie lub wykorzystanie, zarówno w części jak też w całości, bez pisemnej zgody i korzystania z technologii stanowić będzie czyn nieuczciwej konkurencji określony w art. 11 ust. 1 powyższej ustawy. Ponadto, materiały przedstawione Państwu w ramach prezentacji chronione są przez przepisy ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

Zapytanie nr 25 (pisownia oryginalna)

W nawiązaniu do prowadzonego postępowania zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści SWZ w zakresie ogrodzenia: w dokumentacji projektowej przewidziano budowę ogrodzenia wykonanego z egzotycznego drewna „Jatoba” – olejowanego. Ogrodzenie tego typu jest elementem bardzo kosztownym, w związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że do wyceny należy przyjąć to rozwiązanie.

II. Zmiana treści SWZ:

1. Działając na podstawie art. 286 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający zmienia treść rozdziału 22 IDW Tom I SWZ, który po zmianie otrzymuje brzmienie:

„Rozdział 22. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY, ZMIANY UMOWY

- 22.1. Miejsce i termin zawarcia umowy wyznacza Zamawiający. O wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana, zostanie poinformowany odrębnym zawiadomieniem.
- 22.2. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych wzorem umowy, który stanowi Tom IV SWZ.
- 22.3. **Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, gdy zachodzi co najmniej jedna z poniższych okoliczności.**
- 22.4. Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia robót (w tym etapu robót dla którego określono termin częściowy) o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
 - 22.4.1. jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót, a w szczególności konieczności

usunięcia wad dokumentacji projektowej uniemożliwiających wykonanie umowy zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi normami, oraz aktualnymi zasadami wiedzy technicznej, w tym aktualnymi ekspertyzami, badaniami oraz obliczeniami, lub konieczności wprowadzenia zmian do dokumentacji wynikającej z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego, albo konieczności wykonania robót niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, które nie zostały przewidziane w dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego, albo konieczności wynikającej ze zmiany technologii wykonania poszczególnych robót. Poprzez wady dokumentacji projektowej Zamawiający rozumie w szczególności wady polegające na:

- a) niepełnym lub błędnym przyjęciu danych wyjściowych do projektowania, które skutkują niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem robót, zgodnie ze sztuką, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, normami oraz przepisami prawa, w szczególności w zakresie ilościowym i materiałowym,
- b) przyjęciu niepełnych lub błędnych danych do obliczeń lub uzyskaniu błędnych wyliczeń, w tym błędnych wyliczeń dotyczących zakresu robót,
- c) błędy lub braki pomiędzy przedmiarem robót a dokumentacją projektową w zakresie ilościowym i materiałowym,
- d) błędnych lub niepełnych opiniach, ekspertyzach i innych podobnych dokumentach niezbędnych do oceny stanu faktycznego, mających wpływ na należyte, zgodne ze sztuką, zasadami wiedzy technicznej i normami, wykonanie zamówienia,
- e) błędnych lub niepełnych wynikach w zakresie badań terenowych, geodezyjnych, geologicznych, geotechnicznych i hydrologicznych skutkujących błędami lub brakami w dokumentacji uniemożliwiającymi osiągnięcie celu dla którego dokumentacja projektowa została sporządzona,
- f) zbyt szerokim lub niepełnym ustaleniu zakresu robót lub materiałów, które są niezbędne do osiągnięcia celu dla którego dokumentacja projektowa została sporządzona,
- g) błędnym lub nieadekwatnym do osiągnięcia celu z punktu widzenia aktualnej wiedzy technicznej lub niepełnym doborze materiałów budowlanych,
- h) zmianie stanu faktycznego z okresu sporządzania dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotu zamówienia załączony do SWZ w stosunku do czasu wykonywania robót w oparciu o tę dokumentację projektową, skutkującego koniecznością dostosowania tej dokumentacji do warunków terenowych w których realizowana jest inwestycja, w szczególności warunków geologicznych, geotechnicznych, geodezyjnych lub hydrologicznych.

22.4.2. gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: Umową, normami lub innymi przepisami, w tym wymaganiami producentów materiałów budowlanych, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac

w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

- 22.4.3. gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, a w szczególności z powodu konieczności usunięcia wad dokumentacji projektowej, o których mowa w punkcie 22.4.1, uniemożliwiających wykonywanie umowy zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi normami, oraz aktualnymi zasadami wiedzy technicznej, w tym aktualnymi ekspertyzami, badaniami oraz obliczeniami, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, a które są niezbędne do wykonania umowy zgodnie z dokumentacją projektową, w tym dokumentacją zamienną, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez Zamawiającego lub inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
- 22.4.4. wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
- 22.4.5. wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej lub samorządowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- 22.4.6. gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy lub podmioty są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- 22.4.7. jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- 22.4.8. wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. Siła Wyższa oznacza zdarzenia pozostające poza kontrolą każdej ze Stron, których Strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec, i które zakłócają lub uniemożliwiają realizację Umowy. Takie zdarzenia obejmują w szczególności: wojny, rewolucje, pożary, powodzie, działania terrorystyczne, zakłócenia spowodowane wprowadzeniem zabezpieczeń antyterrorystycznych, stany wyjątkowe, stany wojenne, katastrofy, stany zagrożenia, pandemie, epidemie, stany klęski żywiołowej, itp.,
- 22.4.9. wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych, geodezyjnych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów,
- 22.4.10. gdy Wykonawca udowodni, że opóźnienia w zakresie łańcucha dostaw dotyczących wykonywania umowy wynikają z braku lub niedostępności na rynku materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, a braki te lub niedostępność materiałów budowlanych będą następstwem

- okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, i przedstawi dowody potwierdzające fakt zaburzenia łańcucha dostaw na rynku,
- 22.4.11. gdy Zamawiający ograniczył zakres robót w sytuacji, gdy wykonanie niektórych robót okazało się zbędne, zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem Umowy lub wykonanie poszczególnych robót nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego,
- 22.4.12. w przypadku wystąpienia awarii na terenie budowy, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
- 22.5. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:
- 22.5.1. konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji, a w szczególności konieczności usunięcia wad dokumentacji projektowej uniemożliwiających wykonywanie umowy zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi normami, oraz aktualnymi zasadami wiedzy technicznej, w tym aktualnymi ekspertyzami, badaniami oraz obliczeniami, lub konieczności wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej wynikającej z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego, albo konieczności wykonania robót niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, które nie zostały przewidziane w dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego, albo konieczności wynikającej ze zmiany technologii wykonania poszczególnych robót, lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy. Poprzez wady dokumentacji projektowej Zamawiający rozumie w szczególności wady polegające na:
- a) niepełnym lub błędnym przyjęciu danych wyjściowych do projektowania, które skutkują niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem robot, zgodnie ze sztuką, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, normami oraz przepisami prawa, w szczególności w zakresie ilościowym i materiałowym,
 - b) przyjęciu niepełnych lub błędnych danych do obliczeń lub uzyskaniu błędnych wyliczeń, w tym błędnych wyliczeń dotyczących zakresu robót,
 - c) błędy lub braki pomiędzy przedmiarem robót a dokumentacją projektową w zakresie ilościowym i materiałowym,
 - d) błędnych lub niepełnych opiniach, ekspertyzach i innych podobnych dokumentach niezbędnych do oceny stanu faktycznego, mających wpływ na należyte, zgodne ze sztuką, zasadami wiedzy technicznej i normami, wykonanie zamówienia,
 - e) błędnych lub niepełnych wynikach w zakresie badań terenowych, geodezyjnych, geologicznych, geotechnicznych i hydrologicznych skutkujących błędami lub brakami w dokumentacji uniemożliwiającymi osiągnięcie celu dla którego dokumentacja projektowa została sporządzona,

- f) zbyt szerokim lub niepełnym ustaleniu zakresu robót lub materiałów, które są niezbędne do osiągnięcia celu dla którego dokumentacja projektowa została sporządzona,
 - g) błędnym lub nieadekwatnym do osiągnięcia celu z punktu widzenia aktualnej wiedzy technicznej lub niepełnym doborze materiałów budowlanych,
 - h) zmianie stanu faktycznego z okresu sporządzania dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotu zamówienia załączony do SWZ w stosunku do czasu wykonywania robót w oparciu o tę dokumentację projektową, skutkującego koniecznością dostosowania tej dokumentacji do warunków terenowych w których realizowana jest inwestycja, w szczególności warunków geologicznych, geotechnicznych, geodezyjnych lub hydrologicznych.
- 22.5.2. gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, a w szczególności z powodu konieczności usunięcia wad dokumentacji projektowej, o których mowa w punkcie 22.5.1, uniemożliwiających wykonywanie umowy zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi normami, oraz aktualnymi zasadami wiedzy technicznej, w tym aktualnymi ekspertyzami, badaniami oraz obliczeniami, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, a które są niezbędne do wykonania umowy zgodnie z dokumentacją projektową, w tym dokumentacją zamienną.
- 22.5.3. konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Prawa Budowlanego.
- 22.5.4. wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych, geodezyjnych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy.
- 22.5.5. wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych.
- 22.5.6. konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
- 22.5.7. wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji.
- 22.5.8. wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. Siła Wyższa oznacza zdarzenia pozostające poza kontrolą każdej ze Stron, których Strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec, i które zakłócają lub uniemożliwiają realizację Umowy. Takie zdarzenia obejmują w szczególności: wojny, rewolucje, pożary, powodzie, działania terrorystyczne, zakłócenia spowodowane wprowadzeniem

zabezpieczeń antyterrorystycznych, stany wyjątkowe, stany wojenne, katastrofy, stany zagrożenia, pandemie, epidemie, stany klęski żywiołowej, itp.,

- 22.5.9. gdy Zamawiający ograniczył zakres robót w sytuacji, gdy wykonanie niektórych robót okazało się zbędne, zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem Umowy lub wykonanie poszczególnych robót nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że zakres robót nie może ulec zmianie o więcej niż 50% zakresu rzeczowego lub finansowego przedmiotu zamówienia. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zmniejsza się odpowiednio w stosunku do zmniejszonego zakresu robót z uwzględnieniem kosztów wskazanych w szczegółowym kosztorysie ofertowym dostarczonym przed zawarciem umowy,
- 22.5.10. gdy konieczne lub wskazane jest dokonanie zmiany technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej lub innych dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie robót przy zastosowaniu innej technologii lub materiałów, które podwyższą jakość wykonanych robót, lub zmniejszą koszty realizacji Umowy lub koszty eksploatacji przedmiotu zamówienia, lub pozwolą na skrócenie terminu wykonania Umowy, lub pozwolą na wydłużenie okresu eksploatacji przedmiotu zamówienia po ich zakończeniu, lub zmniejszą negatywne skutki dla środowiska naturalnego,
- 22.5.11. gdy konieczne lub wskazane jest dokonanie zmiany technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej lub innej dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia w przypadku niedostępności, lub obiektywnych trudności z dostępem do odpowiednich czynników produkcji (w szczególności surowców, materiałów lub urządzeń) lub rynku pracy, co utrudnia możliwość wykonania przedmiotu Umowy, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w postępie robót, a Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie mógł temu zapobiec niedostępności, lub obiektywnych trudności z dostępem do odpowiednich czynników produkcji (w szczególności surowców, materiałów lub urządzeń) lub rynku pracy, co utrudnia możliwość wykonania przedmiotu Umowy, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w postępie robót, a Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie mógł temu zapobiec. Zmiana technologii będzie niedopuszczalna, jeżeli mogłoby mieć to wpływ na krąg wykonawców.
- 22.6. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy odpowiednio w przypadkach określonych w rozdziale 22.4. lub 22.5,
- 22.7. Dopuszczalna jest zmiana umowy poprzez zmiany w składzie wykonawców wspólnie realizujących Umowę (Wykonawca) spowodowana nabyciem przez osobę trzecią przedsiębiorstwa jednego z ww. podmiotów lub jego zorganizowanej części, albo nabycia przez osobę trzecią istotnych aktywów tego podmiotu, o ile ustalony w taki sposób skład dotychczasowego/nowego Wykonawcy spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy Pzp. Wykonawca jest również uprawniony do żądania

zmiany Umowy w zakresie jej wykonania z udziałem podwykonawców. Takie zmiany Umowy nie będą stanowiły podstawy do zmiany terminu wykonania Umowy lub wynagrodzenia z tytułu wykonania Umowy.

- 22.8. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu albo wobec zmiany, o jakiej mowa w rozdziale 22.7.
- 22.9. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia terminu zakończenia robót na podstawie rozdziału 22.4. IDW, zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy na podstawie rozdziału 22.5 lub zmiany wynagrodzenia na podstawie rozdziału 22.6. lub zmiany Umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej IDW, zobowiązany jest do przekazania Inspektorowi nadzoru inwestorskiego wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
- 22.10. Wniosek, o którym mowa w rozdziale 22.9. powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 21 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
- 22.11. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w rozdziale 22.9., wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową, w tym propozycji rozliczenia i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
- 22.12. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
- 22.13. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w rozdziale 22.9. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa w rozdziale 22.12. i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany.
- 22.14. Wykonawca jest zobowiązany do okazania do wglądu Inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumentacji, o której mowa w rozdziale 22.12. i przedłożenia na żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego jej kopii.
- 22.15. W terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w rozdziale 22.9. wraz z propozycją wyceny robót i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany Umowy, i odpowiednio propozycji wyceny robót, i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji żądania zmiany.
- 22.16. W terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, zaopiniowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
- 22.17. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.
- 22.18. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:

- 22.18.1. danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
- 22.18.2. danych teleadresowych,
- 22.18.3. danych rejestrowych,
- 22.18.4. będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.”

2. Działając na podstawie art. 284 i art. 286 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, wobec obowiązku zapewnienia Wykonawcom czasu na przygotowanie ofert odpowiadających treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej: SWZ) Zamawiający zmienia treść Tomu I. SWZ – Instrukcja dla Wykonawców (dalej: IDW) w ten sposób, że w **Rozdziale 16 IDW „Sposób składania ofert, miejsce oraz termin składania otwarcia ofert” pkt 16.1. i pkt 16.3. otrzymują brzmienie:**

16.1. Termin składania ofert: 28.10.2022r. godz. 08:30

16.3. Termin otwarcia ofert: w dniu 28.10.2022 r. o godz. 09:00

Zamawiający zmienia treść Rozdział 14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ SWZ Tom I IDW, który otrzymuje brzmienie:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. Termin związania ofertą upływa z dniem 26.11.2022 r. (zgodnie z art. 307 ust. 1 Pzp).

III. Zamawiający oświadcza oraz informuje, że:

1. Niniejsza informacja stanowi integralną część SWZ.
2. Zamawiający dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 18.10.2022 r.
3. Niniejszą informację Zamawiający zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania: (https://platformazakupowa.pl/pn/um_pruszczgdanski).

BURMISTRZ


Janusz Wróbel