

**Zapytanie ofertowe**  
**dla zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej 130 000 zł**

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów zaprasza do złożenia oferty na:

**„Wykonanie ekspertyzy i sporządzenie opinii biegłego hydrologii, hydrogeologii i stosunków wodnych w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie naruszenia stosunków wodnych na działce nr ewid. gr. 215 obręb Chrzanów, Gm. Pacanów”**

**1. ZAMAWIAJĄCY**

**Gmina Pacanów**

28-133 Pacanów, ul. Rynek 15, województwo świętokrzyskie,  
tel. 41 376 54 03, fax. 41 376 59 80,

Adres e-mail: [ug@pacanow.pl](mailto:ug@pacanow.pl)

Godziny pracy urzędu: poniedziałek – piątek 7.00 – 15.00

**2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

1. Postępowanie jest prowadzone na podstawie art. 2, ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, 1812, 1933, 2185, z 2023r. poz. 412. z późn. zm.).
2. W sprawach nieuregulowanych ww. ustawą oraz niniejszym zapytaniem stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, 2337, 2339, z 2023 r. poz. 326. z późn. zm.).

**3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest: Wykonanie ekspertyzy określającej czy działania właścicieli działki nr ewid. gr. 214 obręb Chrzanów, Gm. Pacanów, polegających na wyrównaniu i podniesieniu terenu po wykonaniu prac budowlanych związanych z budową budynku mieszkalnego jednorodzinne, doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich, w wyniku czego działka ewid. gr. 215 obręb Chrzanów, Gm. Pacanów jest podtapiana wodami padowymi spływającymi z działki nr. 214. Jeśli z przeprowadzonych analiz wynikać będzie iż doszło do naruszenia stosunków wodnych, to Wykonawca opracuje opinię w której zaproponuje rozwiązania pozwalające na przywrócenie prawidłowego stanu wody na gruncie w prowadzonym postępowaniu administracyjnym.
2. Szczegóły przedmiotu zamówienia: Ekspertyza i opinia w sprawie naruszenia stanu wody na działce nr ewid. gr. 215 obręb Chrzanów, Gm. Pacanów powinna zawierać:
  - a) ocenę czy nastąpiła zmiana stanu wód na gruncie,
  - b) ustalenie czy wyrównanie i podniesienie terenu po wykonaniu prac budowlanych związanych z budową budynku mieszkalnego jednorodzinne, doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
  - c) wskazanie jak wyglądał teren pierwotnie (wizja w terenie, wywiad ze stronami postępowania, ew. przedłożenie dokumentów obrazujących ukształtowanie terenu przed wykonaniem prac na działkach);
  - d) ustalenie naturalnego kierunku spływu wód przed wykonaniem prac związanych z wyrównaniem i podniesieniem terenu na podstawie mapy sytuacyjno-wysokościowej (pozyskanej we własnym zakresie);
  - e) wskazanie kierunku spływu wód odprowadzanych z dachów na działkach objętych postępowaniem;
  - f) ustalenie czy nastąpiła zmiana kierunku (wraz ze wskazaniem na mapie) i natężenia odpływu znajdujących się na gruncie wód opadowych lub roztopowych - ze szkodą dla działek sąsiednich;
  - g) ustalenie czy ewentualny negatywny wpływ na działkę nr. ewid. gr. 215, jest wyłącznie wynikiem wykonania prac na dz. nr ewid. 214 obręb Chrzanów, Gm. Pacanów;

- h) przeprowadzenie oględzin w terenie (po wcześniejszym zawiadomieniu stron) w celu ustalenia stanu faktycznego i naniesienia szczegółowych ustaleń na mapie sytuacyjnej z oznaczonymi kierunkami spływu wód (przed zmianą poziomu gruntu i po zmianie);
  - i) ustalenie sposobu zapobiegania szkodom (najskuteczniejszego i najprostszego) tj. zaproponowanie odpowiednich rozwiązań technicznych i/lub organizacyjnych, do których organ powinien zobowiązać stronę lub do przywrócenia do stanu pierwotnego, w przypadku gdy w wyniku przeprowadzonych analiz stwierdzono że doszło do naruszenia stanu wody na gruncie
3. Opracowanie powinno również zawierać podsumowanie, zalecenia oraz wnioski konieczne do wydania decyzji administracyjnej w toku postępowania o którym mowa w art. 234 ust. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478, 1688, 1890, 1963, 2029. Z póź. zm.).
4. Wnioski, zalecenia powinny być konkretne, a w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określać jakie urządzenia, o jakich konkretnie, szczegółowych parametrach technicznych, powinny zostać wykonane. W przypadku jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego to powinny wskazać jednoznacznie jaki był stan poprzedni na działce, która ma zostać przywrócona do stanu poprzedniego.
5. W trakcie przygotowywania ekspertyzy należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania (tj. oględziny lokalne) powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu stron postępowania oraz Organu prowadzącego postępowanie administracyjne - Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów.
6. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przedmiot zamówienia w następującej formie:
- a) 2 drukowanych, papierowych egzemplarzy ekspertyzy.
  - b) kompletną wersję cyfrową opracowania na nośniku CD / DVD lub pendrive, tożsamą z formą papierową,
7. W celu realizacji zamówienia Zamawiający, przekaze Wykonawcy materiały dotyczące prowadzonego postępowania, określając lokalizację działek, charakter sprawy, przebieg postępowania.
8. Pozostałe materiały, w tym mapy topograficzne, archiwalne, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie na własny koszt (powinny być one uwzględnione w wycenie).
9. Po sporządzeniu opinii i przedstawieniu jej stronom postępowania, w przypadku złożenia przez strony uwag do opinii, Wykonawca będzie miał obowiązek ustosunkować się pisemnie do tych uwag w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

Kod CPV:

**71620000-0 Usługi analizy**

#### **4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **45 dni** kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
2. Umowa z Wykonawcą zostanie podpisana po rozstrzygnięciu postępowania ofertowego.

#### **5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie w tym: dysponują osobami posiadającymi niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia (opracowania analizy hydrologicznej), oraz znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający **nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych**. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy który **złoży najkorzystniejszą (najtańszą) ofertę**.

#### **6. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
3. W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą pisemnie, pocztą elektroniczną na podane w niniejszym zapytaniu adresy.
4. Fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień lub informacji, każda ze stron żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi.

5. Zamawiający przyjmuje wszelkie pisma w godzinach pracy urzędu tj. w dni robocze poniedziałek – piątek od godz. 7.00 do godz. 15.00.
6. Osobą upoważnioną w godzinach pracy Urzędu do kontaktów z Wykonawcami są:
  - a) Piotr Wojciechowski, tel. 41 376 54 03 wew. 24

#### **7. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Ofertę należy sporządzić na załączonym druku – „Formularz ofertowy” (wg. wzoru podanego w *załączniku nr 1*).
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim w formie pisemnej na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta winna być podpisana przez osobę/osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.

#### **8. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej na załączonym formularzu ofertowym za pośrednictwem **platformazakupowa.pl**
2. Termin składania ofert: **07.12.2023r. do godz. 9:00**

#### **9. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY**

1. Przez cenę rozumie się całkowity koszt wykonania prac określonych w Pkt. 3 niniejszego zapytania.
2. Zamawiający wymaga, aby zaoferowana cena zawierała wszystkie koszty, jakie ponosi Wykonawca w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający wymaga aby zaoferowana cena obowiązywała w całym okresie obowiązywania umowy, bez względu na termin rozpoczęcia prac.

#### **10. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT**

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się wyłącznie **kryterium ceny ryczałtowej brutto**. Przedstawiona w złożonej ofercie cena musi zawierać wszystkie niezbędne do wykonania zamówienia koszty wynikające z niniejszego zapytania, obowiązujących przepisów i informacji uzyskanych w trakcie ew. wizji w terenie, w tym z uwzględnieniem opłat i podatku VAT. Zamawiający wymaga aby zaoferowana cena obowiązywała w całym okresie obowiązywania umowy, bez względu na termin rozpoczęcia prac. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

#### **11. WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Termin płatności: 30 dni od daty otrzymania faktury.

#### **12. WZÓR UMOWY**

1. Wykonawca, który w niniejszym postępowaniu złoży najkorzystniejszą ofertę, zobowiązany będzie do podpisania umowy której projekt stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

#### **13. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyn.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszym zapytaniu mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
4. Termin związania ofertą wynosi **30 dni kalendarzowych**.
5. Wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony i umówiony na spotkanie celem ostatecznego uzgodnienia warunków umowy i jej podpisania.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyn. W takim przypadku Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu nie mogą

#### 14. KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych jest Urząd Miasta i Gminy w Pacanowie, adres: ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów, telefon kontaktowy: 41 376 54 03, adres e-mail: [ug@pacanow.pl](mailto:ug@pacanow.pl)
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl) lub pisemnie na adres Administratora.
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa – z ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
4. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
5. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
6. Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
7. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
  - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii – z tym że w przypadku gdy dane osobowe nie zostały zebrane od osoby, której dane dotyczą, to realizacja prawa do informacji o źródle ich pozyskania (art. 15 ust. 1 lit. g RODO) przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano;
  - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
  - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
8. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
9. Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyn.

Zatwierdzam:  
BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
mgr Wojciech Stępa  
(podpis kierownika zamawiającego)

Załączniki:

1. Formularz ofertowy,
2. Projekt umowy,