

Prawa autorskie

1. Z chwilą podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust.1 na czas nieoznaczony majątkowe prawa autorskie do zrealizowanego przedmiotu umowy na wszystkich, znanych w chwili zawarcia umowy polach eksploatacji, w szczególności w zakresie:
 - a) wykorzystywania przedmiotu umowy przez Zamawiającego w jakichkolwiek celach związanych z inwestycją, w szczególności w celu budowy,
 - b) utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy dowolną techniką na jakimkolwiek nośniku, w dowolnej skali, na potrzeby jakichkolwiek mediów, a w szczególności w postaci publikacji drukowanych, plansz, dyskach komputerowych oraz wszystkich innych typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
 - c) wprowadzania przedmiotu umowy do Internetu i pamięci komputera, umieszczania i wykorzystywania w ramach publikacji on-line,
 - d) dokonywania opracowań, nieistotnych zmian, adaptacji, przeróbek w przedmiocie umowy powstałych w ramach realizacji Umowy z wykonawcą robót budowlanych oraz korzystania i rozporządzania tak zmienionym przedmiocie umowy z zastrzeżeniem zdania drugiego. Dokonywanie istotnych zmian, adaptacji, przeróbek w przedmiocie umowy za zgodą Wykonawcy, a w przypadku jej braku, bez zgody Wykonawcy, w sytuacji, gdy zmiany są niezbędne i uzasadnione względami prawnymi, bezpieczeństwa lub ważnego interesu publicznego;
 - e) korzystania z przedmiotu umowy lub zmienionego przedmiotu umowy, o którym mowa w pkt. d, w celach przebudowy, rozbudowy, modernizacji,
 - f) wprowadzania przedmiotu umowy do obrotu,
 - g) użyczenia przedmiotu umowy,
 - h) udostępniania przedmiotu umowy podmiotom trzecim,
 - i) przetwarzania przedmiotu umowy.
2. Strony zgodnie postanawiają, iż Zamawiającemu przysługuje prawo dokonywania

koniecznych zmian w dokumentacji niezbędnych do ich wykorzystania zgodnie z celem i warunkami umowy. Z chwilą przyjęcia dokumentacji Zamawiający nabywa wyłączne prawo wykonywania autorskich praw zależnych do dokumentacji bez konieczności zapłaty odrębnego wynagrodzenia.

3. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonywania w imieniu i na rzecz Zamawiającego, oraz jego następców prawnych praw zależnych do dokumentacji stanowiących utworów w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych. W ramach tych uprawnień Zamawiający, jak też podmioty, którym będą się posługiwać, mają prawo dowolnego rozpowszechniania, rozporządzania oraz wykorzystywania dokumentacji, co do całości lub swobodnie wybranych fragmentów, w szczególności w zakresie dokonywania modyfikacji, przeróbek oraz wszelkich zmian, w tym także dla potrzeb dalszej adaptacji obiektu budowlanego, jego przebudowy lub rozbudowy.
4. Zamawiający może przenieść uzyskane w ramach umowy autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy na inne osoby lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z przedmiotu umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu szkód, jakie może ponieść Zamawiający w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem umowy, rozumianej w szczególności, jako szkoda bezpośrednia, lub pośrednia, jaką może ponieść Zamawiający w związku z wykonaniem przeniesionych na jego rzecz mocą umowy praw do przedmiotu umowy, także będących konsekwencją naruszenia praw osób trzecich lub nieprawdziwych oświadczeń złożonych przez Wykonawcę, a w szczególności:
 - a) w razie skierowania przeciwko Zamawiającemu przez osoby trzecie roszczeń opartych na zarzucie naruszenia, w wyniku realizacji umowy, ich praw autorskich, lub innych praw własności intelektualnej, Wykonawca (w uzgodnieniu z Zamawiającym) podejmie działania, zmierzające do odparcia tych roszczeń lub do ich zaspokojenia, chyba, że naruszenie, o którym mowa powyżej, powstało tylko i wyłącznie z winy Zamawiającego,
 - b) z zastrzeżeniem pkt a), w przypadku wytoczenia przez osobę trzecią powództwa opartego na zarzucie naruszenia jej praw do przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego od odpowiedzialności, w szczególności podejmie działania w celu wzięcia udziału w postępowaniu po stronie

pozwanej i zwolnienia Zamawiającego z udziału w tym postępowaniu, a w razie wydania prawomocnego orzeczenia, zasądzającego od Zamawiającego określone świadczenia lub/i prowadzącego do pogorszenia praw w sferze dóbr osobistych Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie także do naprawienia poniesionej przez Zamawiającego z tego tytułu szkody w pełnej wysokości.