

UMOWA Nr SPZ.273.9.2021

zawarta w Zamościu w dniu _____.2021 r. pomiędzy Miastem Zamość ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość, NIP 922-269-74-72, reprezentowanym przez Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu, ul. Kilińskiego 86, 22-400 Zamość, reprezentowanym przez:

Dyrektora - **Marcina Nowaka**,
Głównego Księgowego - **Monikę Gancarz**,
zwanym dalej „Zamawiającym”

a _____ reprezentowaną przez:

_____ - _____

zwanym dalej „Wykonawcą”

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych. Postępowanie przeprowadzone zostało na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, z 2020 r. poz. 288, 875, 1492, 1517 ze zm.) - dalej p.z.p.

Pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy i zasady realizacji

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa usunięcia drzew, frezowania pni oraz wykonania nasadzeń zastępczych świadczona dla Zamawiającego w zakresie określonym w Projekcie gospodarki drzewostanem oraz poniższym zestawieniu:

| Lp. | Nr decyzji | Ilość drzew do usunięcia | Ilość drzew do nasadzenia | Rodzaj nasadzeń [gatunek drzew] | Lokalizacja [ulica] |
|-----|------------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------------------------|---------------------|
| 1. | FZ-I.7170.12.2021.HDO) | 10 | 36 | Buk pospolity (Fagus sylvatica L) | Chopina |
| 2. | FZ-I.7170.14.2021.HDO) | 3 | 12 | Głóg pośredni (Crataegus x media) | Koźmiana |
| 3. | FZ-I.7170.13.2021.HDO | 2 | 21 | Jarząb pospolity (sorbus aucuparia L) | Żaków |
| 4. | FZ-I.7170.11.2021.HDO | 36 | 68 | Głóg pośredni (Crataegus x media) | Świętego Piątka |
| 5. | GK-OS.6131.30.2021.BK | 39 | 68 | Klon zwyczajny (Acer platanoides) | Sienkiewicza |
| 6. | GK-OS.6131.29.2021.BK | 23 | 68 | Klon zwyczajny (Acer platanoides) | Krysińskiego |

| | | | | | |
|-----|-----------------------|----|----|-----------------------------------|--------------|
| 7. | FZ-I.7170.15.2021.HDO | 1 | 3 | Klon zwyczajny (Acer platanoides) | Okopowa |
| 8. | GK-OS.6131.56.2021.BK | 8 | 14 | Klon zwyczajny (Acer platanoides) | Okopowa |
| 9. | GK-OS.6131.55.2021.BK | 11 | 68 | Klon zwyczajny (Acer platanoides) | Żdanowska |
| 10. | IN.III.5146.67.1.2021 | 2 | 4 | Klon zwyczajny (Acer platanoides) | Podgrobie |
| 11. | FZ-I.7170.10.2021.ET | 6 | 6 | Lipa drobnolistna (Tilia cordata) | Starowiejska |

2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z ofertą Wykonawcy i formularzem cenowym Wykonawcy.
3. Oferta Wykonawcy stanowi załącznik nr 1. do niniejszej umowy. Załącznik jest integralną częścią umowy.
4. Dodatkowo zakres rzeczowy przedmiotu niniejszej umowy określają obowiązujące w postępowaniu zapisy SWZ, Projektu gospodarki drzewostanem oraz decyzji zezwalających na usunięcie drzew.
5. Wykonawca świadczy usługi z wykorzystaniem własnego materiału i sprzętu będącego w dyspozycji Wykonawcy
6. Po zakończeniu wykonywania usługi Wykonawca zobowiązany jest przesłać raport końcowy informujący o: ulicach, na których była wykonana usługa, zakres oraz rodzaj wykonanych prac oraz powykonawczą mapę nasadzeń odrębnie dla każdej ulicy. Na podstawie raportu zostanie sporządzony protokół odbioru wykonanej usługi.
7. Wykonanie poszczególnych usług zostanie potwierdzone podpisaniem przez przedstawiciela Zamawiającego protokołem zatwierdzającym prawidłowe wykonanie.
8. Usługi realizowane będą na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.

§ 2

1. Na przedmiot umowy składają się wszystkie prace zawarte w kosztorysie ofertowym, Projekcie gospodarki drzewostanem, Decyzjach zezwalających na usunięcie drzew, koszt naprawy zniszczeń i uszkodzeń powstałych na skutek prowadzonych robót, koszt odtworzenia dróg i terenów zielonych, koszt uporządkowania terenu wykonywania robót, wywóz odpadów, śmieci i niebezpiecznych odpadów z terenu wykonywania robót na wysypisko z poniesieniem opłat za ich składowanie i utylizację. Zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie Wykonawca wykona wszystkie prace, o których mowa w §1 oraz w §2 umowy we własnym zakresie przy użyciu własnych materiałów i sprzętu bez udziału podwykonawców/przy udziale podwykonawców.

(niepotrzebnie skreślić lub usunąć).

2. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców, Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia podaje, o ile są już znane, nazwy albo imiona

i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach ww. danych, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informację na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usługi.

§ 3

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na usługę zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest usługa obowiązany jest w trakcie realizacji zamówienia publicznego do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w opisie przedmiotu zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
6. Przepisy ust. 1-5 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

§ 4

Czas trwania umowy

Niniejsza umowa zostaje zawarta od daty podpisania umowy do dnia

§ 5

Prace objęte umową zostaną wykonane zgodnie z § 1 i § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 6

Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny do władania gruntem w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy w myśl art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (tekst

jednolity Dz.U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 6, poz. 70, Nr 12, poz. 136, Nr 17, poz. 228, Nr 19, poz. 239, Nr 52, poz. 632, Nr 95, poz. 1041, Nr 122, poz. 1312, z 2001 r. Nr 45, poz. 497, Nr 100, poz. 1084, Nr 111, poz. 1194, Nr 145, poz. 1623, z 2009 r. poz. 206, z 2016 r. poz. 2260 późn. zm.).

§ 7

Teren robót zostanie przekazany Wykonawcy w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 8

Osoby upoważnione do realizacji umowy

W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiającego reprezentować będzie: - Ireneusz Węs

telefon do kontaktu: 513-513-715

e-mail: iwes@zdg.zamosc.pl

Wykonawcę reprezentować będzie: -

telefon do kontaktu:

e-mail:

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie, co stanowi kwotę PLN, słownie: złotych.
2. Zabezpieczenie gwarantujące zgodnie z umową wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Zamawiający pozostawia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę (nie przekraczającą 30% zabezpieczenia). Kwota ta jest zwracana nie później niż w 15 - tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

§ 10

Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na placu budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 11

Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie terenu wykonywania robót przed wejściem osób niezwiązanych z prowadzonymi robotami.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji prac objętych Umową.
2. Wykonawca w dniu podpisania umowy, przedłoży do wglądu Zamawiającego umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1.

§ 13

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z udzielonym zamówieniem.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
3. Materiały, o których mowa w ust. 2, powinny odpowiadać co, do jakości wymaganiom decyzji zezwalającej na usunięcie drzew oraz projektowi gospodarki drzewostanem.
4. Wykonawca i podwykonawca ma obowiązek zatrudnienia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia związane z wykonywaniem robót:
 - 1) osoby obsługujące sprzęt mechaniczny (piły spalinowe, frezarki do pni rębak do gałęzi itp.)
 - 2) osoby wykonujące nasadzenia zastępcze
- jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dn. 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.) z wyjątkiem przypadków określonych obowiązującymi przepisami prawa.
5. Wykonawca oraz podwykonawca zobowiązują się w trakcie realizacji zamówienia utrzymać stan zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 10, przez czas niezbędny do wykonywania przez nich tych czynności.
6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 4. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu,
 - c) przeprowadzania kontroli na placu budowy.
7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 4 - w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących te czynności w trakcie realizacji zamówienia. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego

oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.

8. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, wskazane w pkt 4, Zamawiający wezwie Wykonawcę do naprawienia wadliwej sytuacji w wyznaczonym terminie, a w przypadku jego bezczynności nałoży na niego karę umowną zgodnie z postanowieniami umownymi.
9. W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego oświadczeń i dokumentów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o których mowa w pkt 7 i 8 - Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej zgodnie z postanowieniami umownymi.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 14

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 i §2 niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: _____ zł (słownie: _____/100) netto, plus należny ustawy podatek od towarów i usług VAT __% o wartości _____ zł (słownie: _____/100), łączne wynagrodzenie brutto _____ zł (słownie: _____/100), ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Ustalone wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy, Zamawiający będzie realizował po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
3. W przypadku braku dowodów, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający może zwrócić się do podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którzy zawarli z Wykonawcą zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, o wykazanie należnego im wynagrodzenia od Wykonawcy.
4. Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.2, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której

przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

6. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający poinformuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia w formie pisemnej uwag odnoszących się do zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Termin składania uwag wynosi 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy tej informacji.
8. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie, o których mowa w ust. 7, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1

§ 15

Warunki płatności

1. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy na konto nr _____ według wystawionych przez niego faktur częściowych do 80% wykonanych robót w terminie do 30 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego faktury, a w przypadku faktury końcowej do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu odbioru końcowego spowodują naliczenie ponownego 30 dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
2. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia z tytułu faktur częściowych i faktury końcowej za odebrane roboty jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub

rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

4. Podstawą do wystawienia faktur VAT są protokoły odbioru częściowego i protokoły odbioru końcowego wykonanych robót bez usterek.

§ 15

Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku:

- a) zwłoki w wykonaniu świadczenia w terminie, o którym mowa w §4 w wysokości 0,2% wartości netto danej usługi naliczonej za każdy dzień zwłoki, nie mniej niż 200,00 PLN za każdy dzień zwłoki,
 - b) zrealizowania usługi niezgodnie z zamówieniem pod względem jakościowym w wysokości 5% wartości netto danej usługi,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, o których mowa w § 11 lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnych od Zamawiającego), w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 14 ust. 1,
 - d) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 14 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.
 3. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia ich kwoty z faktury Wykonawcy.
 4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20%.

§ 16

1. Strony ustalają, następujące zasady odbioru przedmiotu umowy:
 - a) Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru częściowego/końcowego do Zamawiającego gotowość na piśmie w postaci raportu, o którym mowa w § 1 ust. 6.
 - b) Przez gotowość do odbioru należy rozumieć zakończenie prac i przygotowanie kompletu dokumentów dotyczących wykonania usługi usunięcia drzew, frezowania oraz wykonania nasadzeń zastępczych na danej ulicy.
2. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki dające się usunąć, to Zamawiający wyznaczy termin ich usunięcia.
3. Wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie usterek i wad, będą zawarte w protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
4. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, na piśmie żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym, jako wadliwym.
5. Zamawiający wyznacza terminy przeglądu obiektu po odbiorze w okresie gwarancji a w przypadku stwierdzenia wad i usterek wyznacza termin ich usunięcia.

6. W czynnościach odbioru mogą brać udział rzeczoznawcy powołani przez Strony.

§ 17

1. Wykonawca udzieli ____**miesięcznej gwarancji** na wykonane nasadzenia.
2. Wykonawca usunie wady ujawnione w okresie gwarancyjnym.
3. Okres gwarancji jest liczony od dnia dokonania odbioru ostatecznego przedmiotu umowy.
4. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny będący podstawą do dochodzenia przez Zamawiającego uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji.
5. Zamawiający raz w roku (w okresie pełnej wegetacji roślin) zorganizuje przegląd gwarancyjny wykonanych nasadzeń.
7. Gwarancji podlegają drzewa, które nie przetrwają. Powinny one zostać dosadzone przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisemnej informacji z przeglądu.
8. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobom trzecim. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią będzie w takim przypadku obciążał Wykonawcę.

§ 18

Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Wykonawcy:
 - a) Zamawiający nie wypełnienia obowiązków wynikających z umowy.
2. Zamawiającemu:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął robót lub przerwał roboty i ich nie wznowił, mimo wezwań Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 14 dni.
 - b) Wykonawca nie wykonał robót w terminie określonym umową.
 - c) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - d) upadłości Wykonawcy lub rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy
 - e) konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

§ 19

Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna także przedłożyć pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

§ 20

W przypadku odstąpienia od umowy Strony są zobowiązane do następujących czynności:

1. Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządzą protokół inwentaryzacji wykonanych robót według daty odstąpienia od umowy.
2. Strony wspólnie ustalą sposób zabezpieczenia przerwania robót, a Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty. Koszt robót i czynności zabezpieczających poniesie Strona, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
3. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, których nie może wykorzystać do realizacji innych robót. O ile przerwanie robót nie nastąpiło z jego winy Zamawiający jest obowiązany pokryć koszty tych materiałów i przejąć je.
4. Wykonawca usunie z terenu budowy obiekty i urządzenia zaplecza oraz materiały i konstrukcje stanowiące jego własność w terminie najpóźniej 14 dni po terminie przerwania robót.
5. Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego wykonane roboty do czasu odstąpienia od umowy wraz z robotami zabezpieczającymi. Jeżeli Wykonawca ponosi winę za odstąpienie od umowy, Zamawiający może zastosować wszelkie kary i potrącenia, jakie wynikają z niniejszej umowy.
6. Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego roboty wykonane do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.
7. Zamawiający przejmie od Wykonawcy teren pod swój dozór.
8. Strony wspólnie rozliczą się z pozostałych kosztów, które poniósł Wykonawca a niezwiązanych z realizacją usługi, obiektów zaplecza, itp. uwzględniając przyczyny odstąpienia od umowy. Rozliczenie za wykonane prace do czasu odstąpienia od umowy według kosztorysu ofertowego. Do rozliczenia zostaną uwzględnione tylko elementy robót wykonane prawidłowo tj. zgodnie z projektem gospodarki drzewostanem.
9. Zamawiający nie będzie wyznaczał dodatkowych terminów usunięcia usterek robót wykonanych do czasu odstąpienia od umowy.

§ 21

Zmiany umowy

1. Zmiana niniejszej umowy jest możliwa:
 - a) zmiany terminu wykonania usługi z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - b) ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
 - c) zmiany osób upoważnionych do realizacji umowy wskazanych w § 7.
2. Zmiana niniejszej umowy jest możliwa:
 - 1) Jeżeli dotyczy realizacji, przez dotychczasowego Wykonawcę, dodatkowych usług, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a. zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,

- b. zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c. wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy,
- 2) Zmiana niniejszej umowy jest możliwa jeżeli łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy.

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 22

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740), ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. poz. 2019, z 2020 r. poz. 288, 875, 1492, 1517).

§ 23

Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 1 egz. dla Wykonawcy, 3 egz. dla Zamawiającego.

§24

Integralną częścią umowy są załączniki:

- Załącznik Nr 1 – Oferta Wykonawcy
- Załącznik Nr 2 – Projekt gospodarki drzewostanem
- Załącznik Nr 3 – decyzje zezwalające na usunięcie drzew
- Załącznik Nr 4 – wzór protokołu odbioru
- Załącznik Nr 5 – Opis przedmiotu zamówienia

Zamawiający

Wykonawca