

UCHWAŁA NR LVI/740/2023
RADY MIEJSKIEJ W ŻUKOWIE

z dnia 28 lutego 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu Miasta Żukowa w rejonie ulic: Gdańskiej i Kościerskiej, gm. Żukowo.

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) Rada Miejska w Żukowie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu Miasta Żukowa w rejonie ulic: Gdańskiej i Kościerskiej, gm. Żukowo.

§ 2. Integralną częścią uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 z wyznaczoną granicą obszaru objętym przystąpieniem do sporządzenia zmiany planu,
- 2) załącznik nr 2 zawierający dane przestrzenne.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żukowie



Witold Szmidtke

Gz Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LVI/740/2023

Rady Miejskiej w Żukowie

z dnia 28 lutego 2023 r.

Obszar objęty przystąpieniem
do sporządzenia mpzp

Id: 7A813146-3373-4B52-B0C3-BE487E27E4A6. Uchwalony

Strona 1

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Żukowie
Witold Schmidtke

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LVI/740/2023

Rady Miejskiej w Żukowie

z dnia 28 lutego 2023 r.

Zalacznik2.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

<https://bip.zukowo.pl/a,84237,uchwala-w-sprawie-przystapienia-do-sporzadzania-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-dl.html>

Uzasadnienie

Celem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu Miasta Żukowa w rejonie ulic: Gdańskiej i Kościerskiej, gm. Żukowo jest określenie przeznaczenia obszaru określonego w załączniku graficznym do uchwały.

Na część obszaru objętego niniejszą uchwałą obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części Miasta Żukowa, w rejonie ulic: Gdańskiej i Kościerskiej, gmina Żukowo, zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie nr XLIV/511/2014 z dnia 21 marca 2014 r. (Dz.U. 2014 poz. 1752 z dnia 30.04.2014 r.), miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części Miasta Żukowo ograniczonego ulicami: Kościerską i 3 Maja oraz linią kolejową, zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie nr LIV/702/2018 z dnia 26 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. poz. 3321 z dnia 20 sierpnia 2018 r.) oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 829/6 do 829/10 położonych w mieście Żukowo, zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie nr III/79/2002 z dnia 12 grudnia 2002 r. (Dz. U. Woj. Pom. Nr 55 poz. 867 z dnia 18.04.2003 r.).

Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wykazała możliwość podjęcia prac zmierzających do jego przygotowania zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.).

Przystąpienie do opracowania planu jest zgodne z wykonaną oceną aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo. Ocena aktualności została przyjęta przez Radę Miejską w Żukowie Uchwałą Nr XXXIII/377/2017 z dnia 31 stycznia 2017 r.

Zatwierdzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w wyżej wymienionej ustawie.