

# STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM

---

ZPIFZ.272.1.10.2023.KT

Pruszcz Gdański, dnia 19 grudnia 2024 r.

## ***strona internetowa prowadzonego postępowania***

dotyczy: postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp pn. „Ubezpieczenie mienia należącego do Powiatu Gdańskiego oraz ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Powiatu Gdańskiego”.

Zamawiający – Powiat Gdański z siedzibą w Pruszczu Gdańskim działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024, poz. 1320) informuje, że w terminie, o którym mowa w art. 284 ust. 2 ustawy Pzp wpłynęły pytania dot. w/w postępowania, na które Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

### **Pytanie 1:**

Wnioskujemy o wprowadzenie zapisu:

„W sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowania mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeśli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w OPZ.”

### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowania mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeśli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w OPZ.

### **Pytanie 2:**

Prosimy o wskazanie lokalizacji z najwyższą wartością PML.

### **Odpowiedź:**

Lokalizacją z najwyższą wartością PML jest ul. Wojska Polskiego 16

### **Pytanie 3:**

Prosimy o potwierdzenie, że od 1997 r. w ubezpieczanych lokalizacjach wystąpiły szkody spowodowane powodzią, podniesieniem się wód gruntowych, szkody spowodowane podtopieniami (obfite opady atmosferyczne) lub szkody spowodowane osunięciem się ziemi? Jeśli tak, prosimy o podanie informacji, w którym roku wystąpiły te zdarzenia, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach.

### **Odpowiedź:**

Od 1997 r. wystąpiła 1 szkoda spowodowana deszczem nawalnym w 2001 r. Szkodą został dotknięty budynek ZSOiO przy ul. Wojska Polskiego 2,4,6,8. Wysokość odszkodowania ok. 60 tys. zł.

### **Pytanie 4:**

W odniesieniu do szkód powstałych wskutek powodzi, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu na ryzyko powodzi.

**Pytanie 5:**

Prosimy o podanie ilości imprez, jaką rocznie organizuje Zamawiający. Jaki to rodzaj imprez?

**Odpowiedź:**

Zamawiający organizuje rocznie ok. 10 imprez. Są to imprezy kulturalne i sportowe, np.:

Rocznice wybuchu i zakończenia II Wojny Światowej,  
Dzień pamięci jeńców francuskich,  
Dzień Niepodległości,  
Powiatowy Stół Bożonarodzeniowy i Wielkanocny,  
Licealiada Powiatu Gdańskiego w różnych dyscyplinach sportowych,  
Turniej sportowo-rekreacyjny samorządowców,  
Mistrzostwa Powiatu Gdańskiego w różnych dyscyplinach sportowych,  
Senioriada Letnia i Zimowa.

**Pytanie 6:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie będzie obejmował szkód związanych z prowadzeniem działalności leczniczej, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia OC nie będzie obejmował szkód związanych z prowadzeniem działalności leczniczej, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych.

**Pytanie 7:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie będzie obejmować szkód związanych z zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia nie będzie obejmować szkód związanych z zarządzaniem jednostkami służby zdrowia

**Pytanie 8:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie będzie obejmować szkód związanych z wirusem Covid-19 oraz jego mutacjami.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia nie będzie obejmować szkód związanych z wirusem Covid-19 oraz jego mutacjami.

**Pytanie 9:**

Prosimy o informację, czy i jakie remonty planowane są przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia w jednostkach objętych ubezpieczeniem.

**Odpowiedź:**

W okresie ubezpieczenia Zamawiający planuje:

- remont budynku przy ul. Wojska Polskiego 16 – dobudowanie wind zewnętrznych, remont elewacji budynku, wymiana opierzeni, rynien i rur spustowych, osuszenie, itp. oraz remont wewnątrz obiektu, polegający na dostosowaniu pomieszczeń do wind zewnętrznych oraz w zakresie niezbędnym dla stworzenia potrzeb lokalowych urzędu związanych z planowanymi zmianami organizacyjnymi
- remont budynku przy ul. Grunwaldzkiej 64 – adaptacja budynku na cele działalności Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim
- wymianę stolarki okiennej w sali gimnastycznej w Zespole Szkół Technicznych w Rusocinie
- Planowana jest rozbudowa Szkoły w Warczu.

#### **Pytanie 10:**

Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być (jeśli tak, prosimy o wskazanie SUMY UBEZPIECZENIA ORAZ LOKALIZACJI):

- składowiska/sortownie/spalarnie/wysypiska odpadów/PSZOK.
- drogi/mosty/wiadukty/kładki od zdarzeń losowych.
- Budynki/budowle w złym stanie technicznym i/lub przeznaczone do rozbiórki
- Budynki/budowle nieużytkowane i/lub niezamieszkane (m.in. Pustostany)
- obiekty tymczasowe i/lub niezwiązane trwale z gruntem (np. Namioty, hale namiotowe, hale pneumatyczne)
- Budynki/budowle zabytkowe i/lub pod nadzorem konserwatora zabytków
- budynki palne i/lub wykonane z płyty warstwowej
- budowle hydrotechniczne (np. Zapory, śluzy wodne, elektrownie wodne, wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki)
- księgozbiory, storodruki i inkunabuły
- instalacje OZE w obiektach publicznych
- sprzęt latający (w tym bezzałogowe statki powietrzne), sprzęt pływający
- mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek
- mienie będące własnością JST, przekazane do użytkowania mieszkańcom gmin
- mienie darowane mieszkańcom JST (np. Granty PPGR)

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że przedmiotem ubezpieczenia mają być:

- drogi wewnętrzne opisane w załączniku nr 5 Zapytania Ofertowego
- Budynki/budowle nieużytkowane i/lub niezamieszkane - dotyczy budynku przy ul. Grunwaldzkiej 64, w którym będą przeprowadzane prace polegające na przekształceniu budynku hotelowego na cele działalności Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim. Budynek jest całkowicie zamknięty, bez dostępu osób trzecich. Suma ubezpieczenia: PLN 11.938.380,-
- Budynki/budowle zabytkowe i/lub pod nadzorem konserwatora zabytków – budynki będące pod nadzorem konserwatora zabytków, opisane w załączniku nr 5 Zapytania Ofertowego:
  - a) ul. Grunwaldzka 25 – suma ubezpieczenia PLN 13.324.200,-
  - b) ul. Wojska Polskiego 16 – suma ubezpieczenia PLN 35.741.340,-
  - c) ul. Wojska Polskiego 8 budynek D - Suma ubezpieczenia: PLN 6.275.460,-
  - d) Warcz 6, 83-041 Mierzyszyn budynek A - "starej szkoły" Suma ubezpieczenia: PLN 3.147.570
- instalacje OZE w obiektach publicznych, opisane w załączniku nr 5 Zapytania Ofertowego :
  - a) instalacja fotowoltaiczna z panelami zamontowanymi na dachu budynku Starostwa przy ul. Wojska Polskiego 16. **Suma ubezpieczenia: PLN 1.089.774,43**
  - b) instalacja fotowoltaiczna z panelami zamontowanymi na dachu budynku warsztatów Zespołu Szkół Technicznych CKZ im. Macieja Rataja w Rusocinie. Moc 49kW. Instalacja obecnie

nie jest aktywna. **Suma ubezpieczenia: PLN 359.775,00**

**Pytanie 11:**

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane, związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych przez uprawnionych wykonawców oraz według wskazań producenta.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że obiekty budowlane, związane z nimi instalacje oraz urządzenia techniczne są poddawane okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym.

**Pytanie 12:**

Prosimy o informację, czy Zamawiający przeprowadza regularne lustracje dróg i zadrzewienia przy drogach oraz czy w najbliższym czasie przewidziane są remonty dróg .

**Odpowiedź:**

Zamawiający przeprowadza regularne lustracje dróg i zadrzewienia przy drogach.

W 2025 roku przewidywane są następujące zadania inwestycyjne (nowe i kontynuowane) w zakresie remontów dróg:

**Zadania drogowe na 2025 r.:**

- Przebudowa drogi powiatowej nr 2218G w zakresie budowy chodnika na odcinku Kłodawa – Trąbki Małe – 1.500.000,00 zł
- Przebudowa drogi powiatowej nr 2215G w msc. Borzęcin – etap IV – 400.000,00 zł
- Przebudowa dróg powiatowych Powiatu Gdańskiego w zakresie budowy progów zwalniających - 120.000,00 zł
- Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych położonych na terenie Powiatu Gdańskiego – 2.500.000,00 zł

**Kontynuowane zadania z roku 2024:**

- Przebudowa drogi powiatowej nr 2238G Wiślina - Trzciniśko – Błotnik na odcinku Trzciniśko – Błotnik (3,8) km - 18.037.810,00 zł
- Przebudowa dróg powiatowych nr 2220G Różyny – Ulkowy – Rębielcz i nr 2209G Kleszczewo - Graniczna Wieś - Pawłowo w msc. Pawłowo (8,24 km) - 28.838.631,00 zł
- Przebudowa drogi powiatowej nr 2200G Roztoka – Jodłowno (9 km) – 21.048.859,00 zł
- Przebudowa drogi powiatowej nr 2228G w msc. Koźliny (3,5 km) – 7.901.946,00 zł
- Przebudowa drogi powiatowej nr 2230G Trutnowy – Osice (3,0 km) – 9.936.308,00 zł

**Pytanie 13:**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają aktualne badania i przeglądy potwierdzające właściwy stan techniczny.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają aktualne badania i przeglądy potwierdzające właściwy stan techniczny.

**Pytanie 14:**

Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada wiedzy o zaistniałych zdarzeniach, których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w tym związanych z decyzjami administracyjnymi.

**Pytanie 15:**

Klauzula automatycznego pokrycia. Wprowadzenie w klauzuli automatycznego pokrycia limitu procentowego w wysokości 20% oraz kwotowego w wysokości nie wyższej niż 1 000 000 zł dla zakupionego/nowopowstałego mienia oraz zgłoszenie do Ubezpieczyciela w terminie 30 dni od daty zakupu/odbioru.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści klauzuli automatycznego pokrycia.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia i Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić je przy sporządzaniu oferty.

**Naczelnik Wydziału Zamówień Publicznych  
i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych  
Szymon Benedyk  
(podpisane elektronicznie)**