



**BIURO PROJEKTÓW I OPINII TECHNICZNYCH BUDOWNICTWA
KONRAD CHMIELIŃSKI**

SIEDZIBA FIRMY: 65-794 ZIELONA GÓRA UL. LEŚNA 10
BIURO: 65-767 ZIELONA GÓRA UL. DZIAŁKOWA 19 BUDYNEK 17 POKÓJ 20
tel.kom. 0602 290 553; e-mail: biuro.chmielinski@gmail.com
NIP 929-141-45-72 REGON 977936156

STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY
OPRACOWANIE:	REMONT ELEWACJI
ADRES OBIEKTU:	UL. BOHATERÓW WOJSKA POLSKIEGO 6 66-600 KROSNO ODRZAŃSKIE DZIAŁKA NR 231/1 ; OBRĘB:2 NR EW. 080206_4 Krosno Odrzańskie KATEGORIA XIII
INWESTOR ZAMAWIAJĄCY:	GMINA KROSNO ODRZAŃSKIE 66-600 KROSNO ODRZAŃSKIE UL. PARKOWA 1

OPRACOWAŁ			
BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	PIECZĄTKA Z NR. UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Konrad Chmieliński	78/89/ZG	
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Aleksander Chmieliński mgr inż. arch. Michał Sandecki	122/LUOKK/2019 22/01/DUW	

LIPIEC 2020

Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią wyłączną własność firmy BPIOTB Konrad Chmieliński i mogą być stosowane, powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych. Prawa autorskie zastrzeżone zgodnie z art. 1,8,16,17 ustawy o prawie autorskim z dnia 4 lutego 1994r. (Dz.U.Nr.24 poz.83)

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Zawartość opracowania	str. 2
Oświadczenie projektantów	str. 3
Opis techniczny	str.4-40
Rysunki	
- Plan sytuacyjny	rys. nr 1
- Inwentaryzacja elewacji	rys. nr 2
- Kolorystyka elewacji	rys. nr 3
- Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	rys. nr 4
- Kserokopia uprawnień i przynależności do Izb	
- Zalecenia konserwatorskie	

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW:

Oświadczenie

Oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany :

REMONTU ELEWACJI BUDYNKU

ul. Bohaterów Wojska Polskiego 6, Krosno Odrzańskie, działka nr 231/1 Obręb 2

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT	mgr inż. Konrad Chmieliński	78/89/ZG	<i>mgr inż. Konrad Chmieliński</i> uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń nr 78/89/ZG specjalność konstrukcyjno-budowlana
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Aleksander Chmieliński mgr inż. arch. Michał Sandecki	122/LUOKK/2019 22/01/DUW	<i>mgr inż. arch. Aleksander Chmieliński</i> uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej NR 122/LUOKK/2019 <i>MICHAŁ SANDECKI</i> MGR INŻYNIER ARCHITEKT UPRAWNIENIA BUDOWLANE NR 22/01/DUW DO PROJEKTOWANIA I DO KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego

REMONT ELEWACJI KAMIENICY

Bohaterów Wojska Polskiego 6 w Krośnie Odrzańskim

Działka nr 231/1 obręb 2 jedn. ewid. 080206_4 Krosno Odrzańskie

1. Przedmiot i cel opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu elewacji budynku mieszkalnego przy ul. Bohaterów Wojska Polskiego 6 w Krośnie Odrzańskim.

2. Podstawa formalna opracowania.

- umowa na wykonanie opracowania projektu remontu elewacji z inwestorem;
- mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:1000 do celów opiniodawczych;
- pismo WUOZ-Woj. Konserwator Zabytków z dnia 02.12.2019 - zalecenia konserwatorskie;
- inwentaryzacja architektoniczno-budowlana oraz opinia techniczna;
- wizja lokalna.

3. Istniejący stan zagospodarowania.

Przedmiotowa kamienica zlokalizowana jest na działce nr 231/1 obręb 2 w Krośnie Odrzańskim w zabudowie śródmiejskiej. Wejście główne do kamienicy – od strony ulicy Bohaterów Wojska Polskiego. Kamienica murowana, dwukondygnacyjna, częściowo podpiwniczona, złożona na planie zbliżonym do litery C.

Powstające w trakcie trwania inwestycji elementy rozbiórkowe (gruz, śmieci) będą składowane w kontenerach i wywożone na wysypisko komunalne.

4. Projektowane zagospodarowanie działki

Nie zmienia się zagospodarowania terenu ani żadnego gabarytu budynku.

5. Dane dotyczące inwestycji

5.1. Dane dotyczące wpisu do rejestru zabytków

Obiekt ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków oraz znajduje się na obszarze objętym ochroną krajobrazową wyznaczoną w decyzji o wpisie do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Krosno Odrzańskie pod nr 102 i 2179.

5.2. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren

Teren nie jest objęty zasięgiem obszaru górniczego, gdzie obowiązują uwarunkowania prawa górniczego.

5.3. Informacja o oddziaływaniu na środowisko planowanej inwestycji

Inwestycja nie jest zaliczana do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska. Nie ma negatywnego wpływu na otoczenie oraz na higienę i zdrowie użytkowników projektowanych obiektów budowlanych.

5.4. Obszar oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania nie ulega zmianie.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

Zgodnie z §31 i §13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.) oraz zgodnie z ustawą Prawo budowlane - oddziaływanie inwestycji zamyka się w całości na działce nr 231/1.

Ponadto biorąc pod uwagę fakt, że teren inwestycji znajduje się na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową, wielorodzinną- projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu lokali, budynków i działek sąsiednich.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

PROJEKT REMONTU ELEWACJI

6. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu.

Kamienica mieszkalna. Nie ulega zmianie przeznaczenie i program użytkowy kamienicy.

Projektem remontu objęta jest cała elewacja budynku

7. Opis ogólny budynku.

Budynek założono na rzucie zbliżonym do litery C, front skierowany w kierunku wschodnim.

Główne wejście do budynku umieszczono w elewacji frontowej, w formie drzwi bez naświetla w poziomie chodnika.

Ewidencjonowany budynek charakteryzuje się zwartą, proporcjonalną bryłą, w formie stojącego prostopadłościanu nakrytego symetrycznym dachem trzyspadowym.

Poszczególne kondygnacje o niezróżnicowanej wysokości.

W sensie formalnym jest to budynek 2 – kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony z poddaszem częściowo użytkowym.

Zasadniczą funkcją budynku jest funkcja mieszkalna.

Budynek wykonano w technologii tradycyjnej murowano – ciesielskiej charakterystycznej dla przełomu XIX i XX wieku.

Powierzchnia zabudowy: 481,30m²

Kubatura: 4871,33m³

Obiekt ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków oraz znajduje się na obszarze objętym ochroną krajobrazową wyznaczoną w decyzji o wpisie do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Krosno Odrzańskie pod nr 102 i 2179.

7.1. Fundamenty

Fundamenty najprawdopodobniej murowane z kamienia i cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej (nie wykonywano odkrywek).

Izolacja przeciwwilgociowa murów fundamentowych oraz ścian piwnic nie występuje.

7.2. Ściany

Ściany piwnic:

Budynek jest częściowo podpiwniczony.

7.7. Pokrycie dachu.

Pokrycie stanowi dachówka ceramiczna.

7.8. Obróbki blacharskie.

Rynny, rury spustowe i pozostałe obróbki blacharskie stalowe ocynkowane.

7.9 Kominy jako kanały dymowo- wentylacyjne.

Wyprowadzone ponad kalenicę murowane z cegły pełnej, tynkowane.

7.10 Utwardzenie wokół lica budynku- częściowe.

Od strony ulicy płytki chodnikowe (chodnik) od strony podwórza teren nieutwardzony.

8. Ocena stanu technicznego ścian elewacji.

Ściany piwnic:

Budynek częściowo podpiwniczony.

Ściany piwnic, wykonano z cegły ceramicznej pełnej, nieznormalizowanej, w części murów z udziałem kamienia i kamienia łamanego, na zaprawie cementowej.

Mury ścian piwnic, są miejscami uszkodzone i zawilgocone co w wyniku dalszej eksploatacji będzie prowadzić do ich degradacji .

Bezpośrednią przyczyną zawilgocenia ścian budynku jest brak, poziomych i pionowych izolacji przeciwwilgociowych.

Problem ten występuje głównie w starych budynkach, których ściany wykonane są z cegły ceramicznej, a głównym źródłem zawilgocenia murów jest podciąganie kapilarne wód gruntowych wraz z rozpuszczonymi w niej solami.

Przystępując do renowacji zawilgoconych i zasolonych murów bezwzględnie należy rozpocząć od uporządkowania gospodarki wodnej w murach i ich otoczeniu, tzn. od wykonania izolacji przeciwwodnych, zarówno pionowych jak i poziomych.

Inna kolejność prac po prostu mija się z celem, gdyż nałożenie nowych tynków na zawilgocone ściany szybko zakończy się ich zniszczeniem.

Ściany wyższych kondygnacji:

Ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cem.wap. /wiązanie krzyżowe/.

Na ścianie zewnętrznej od ulicy widoczne są zarysowania o rozwarciu 3-10 mm. o średniej intensywności występowania.

Na ścianie zewnętrznej od podwórza widoczne są zarysowania o rozwarciu 3-8mm. o średniej intensywności występowania.

Na ścianie zewnętrznej bocznej północnej widoczne są zarysowania o rozwarciu 2-8 mm. o średniej intensywności występowania.

Wszystkie wymienione spękania i zarysowania wymagają naprawy.

Uwaga końcowa:

Ogólny stan techniczny budynku zezwala na wykonanie prac budowlanych związanych z remontem elewacji.

Opracował:
mgr inż. Konrad Chmieliński



9.Opis projektu remontu elewacji.

Projekt przewiduje:

- likwidację zbędnych elementów metalowych i przewodów, elektrycznych i telefonicznych;
- renowację istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej (patrz zestawienie stolarki);
- skucie odparzonych i zmurszałych tynków elewacji z zachowaniem istniejących detali architektonicznych:
 - elewacja wschodnia frontowa 100%;
 - elewacja południowa do rynny środkowej 100%;
 - pozostałe elewacje 60% (w tym zawsze 100% cokołów)
- naprawę pęknięć lokalnych w murach pełnych elewacji;
- naprawę pęknięć w murach pełnych blisko naroży elewacji;
- naprawę pęknięć nadproży;
- wykonanie izolacji pionowej w strefie cokołowej;
- wykonanie nowych tynków płaskich (100%), gzymsów, obramień okien elewacji frontowej (wschodniej);
- wykonanie nowych tynków płaskich (60%-100%), gzymsów, obramień okien elewacji bocznej (północnej) ;
- wykonanie nowych tynków płaskich (60%), gzymsów elewacji tylnej (zachodniej);
- wykonanie nowych tynków płaskich (60%), gzymsów, boazerii piętra, elewacji wewnętrznej dziedzińca (południowej);
- wykonanie nowych tynków płaskich (60%), gzymsów, boazerii piętra, elewacji wewnętrznej dziedzińca (północnej);
- wykonanie nowych tynków płaskich (60%), gzymsów, elewacji zewnętrznej (południowej);
- wymianę rynien i rur spustowych;
- wymianę parapetów okiennych oraz opierzeń gzymsów pośrednich;
- malowanie elewacji i detali architektonicznych.

W projekcie przyjęto następujące założenia:

- wszystkie detale wykonać w kolorze białym np. Navigator nr ALO11-ASO;
- tło elewacji w kolorze jasnym-piaskowym np. Navigator nr BU52-ASO;
- cokół budynku w kolorze jasnym-piaskowym np. Navigator nr BU52-ASO;
- stolarka okienna w kolorze białym;

- stolarka drzwiowa w kolorze brązowym np. K053-A1;
- boazeria zewnętrzna piętra od strony podwórza w kolorze brązowym np. K052-ASO;

Po ustawieniu rusztowań i uzyskaniu bezpośredniego do ścian elewacji, należy dokonać oceny stanu technicznego tynków, ścian oraz detali architektonicznych pod kątem zakresu prac naprawczych i renowacyjnych. Po dokonaniu przeglądu elewacji Wykonawca winien sporządzić dokumentację fotograficzną i rysunkową w zakresie tynków płaskich, gzymsów oraz obramień okiennych i wykonać wzorniki dla profili ciągnionych w skali 1:1.

Po przygotowaniu elewacji pod malowanie wykonać próbki kolorystyczne na elewacji (o powierzchni 1,0m×1,0m) w celu ostatecznego doboru odcienia kolorystycznego przez projektanta.

Uwagi końcowe:

Przed przystąpieniem do wszystkich prac malarskich należy wykonać próby kolorystyczne oraz przedstawić je do akceptacji przedstawicielowi Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

10. Program technologii prac renowacyjnych i osuszeniowych

10.1. Skucie tynków (głuchych, odparzonych i spękanych)

- elewacja wschodnia frontowa 100%;
- elewacja północna (boczna) do rynny środkowej 100%;
- pozostałe elewacje 60% (w tym zawsze 100% cokołów).

10.2. Naprawa pęknięć murów

Technologia wykonania naprawy pęknięć murów

- wycięcie szczelin w poziomych warstwach, głębokość szczelin 35-40mm plus grubość tynku;
- wyczyszczenie szczelin oraz nawilżenie;
- wprowadzenie tiksotropowej zaprawy na bazie cementu;
- wepchnięcie prętów ze stali nierdzewnej #8 co najmniej na długość 500mm poza szczeliną, pionowy rozstaw prętów co 6 warstw;
- wprowadzenie zaprawy cementowej pozostawiając ok. 15mm;
- wyrównanie powierzchni spoiny

Rodzaje napraw uszkodzeń:

- naprawa pęknięć lokalnych w murach pełnych elewacji w systemie posiadającym atest;

- naprawa pęknięć w murach pełnych blisko naroży elewacji w systemie posiadającym atest;
- naprawa pęknięć nadproży w systemie posiadającym atest;

10.4. Wyniki badań zawartości soli

Klasyfikacja WTA

	stan niski	stan średni	stan wysoki
azotany	<0,1%	0,1-0,3%	>0,3%
chlorki	< 0,2%	0,2-0,5%	>0,5%
siarczany	<0,5%	0,5-1,5%	>1,5%

Lp.	WYSOKOŚĆ/ GŁĘBOKOŚĆ POBIERANIA PRÓBKI [CM]	MATERIAŁ PRÓBK	ZAWARTOŚĆ AZOTANÓW [%]	ZAWARTOŚĆ CHLORKÓW [%]	ZAWARTOŚĆ SIARCZANÓW [%]	ŁĄCZNE ZASOLENIE [%]
M1		zaprawa	0,09	0,24	0,8	1,13
M1		cegła	0,07	0,25	0,65	0,97

POMIARY WILGOTNOŚCI MURU : od 7,5 do 18 %

l.p.							
1	12%	7,5%	16 %	18%	14,8%	12 %	18 %

10.5. Elewacja frontowa

10.5.1. Wykonanie doszczelnienia i renowacji strefy cokołowej od strony ulicy od -30cm poniżej terenu do połowy wysokości okien parteru

Stare płytki, tynk, itp. usunąć aż do uzyskania nośnego podłoża z cegły, oczyszczenie podłoża. Słabe luźne, wysolone spoiny usunąć na głębokość ok. 2 cm. Powierzchnię muru oczyścić mechanicznie lub ręcznie. Podłoże musi być stabilne oraz wolne od zanieczyszczeń. Skute tynki, fragmenty cegieł, itp. usuwać codziennie z terenu budowy, nie dopuszczając do ich kontaktu ze zdrowym murem. Na przygotowaną powierzchnię nanieść pędzlem alkaliczny preparat do wykonywania powierzchniowej impregnacji ścian w celu neutralizacji soli i wzmocnienia a następnie wypełnić spoiny metodą szpachlowania zaprawą hydraulicznie wiążącą, nieprzepuszczającą wody. Dodatkowo wykonać szpachlowanie całopowierzchniowe zaprawą hydraulicznie wiążącą, nieprzepuszczającą wody grubość średnia 2-3 mm. Po minimum 1 dobie nanieść hydroizolację (hydraulicznie wiążącą mikrozaprawę uszczelniającą na bazie cementu, kruszywa oraz specjalnych dodatków i modyfikatorów). Podłoże należy zwilżyć wodą. Gotową do użytku masę należy nakładać przy pomocy pędzla lub szczotki warstwą o równomiernej grubości, nie przekraczającej 1mm (max. zużycie na 1 przejście 1,5 kg/m²). Pierwszą warstwę należy starannie wetrzeć w przygotowane podłoże. Następną warstwę nakłada się, gdy pierwsza już związała (w temperaturze +23°C nie wcześniej niż po 4-godzinach, zalecane nie wcześniej niż po 8 godzinach lub następnego dnia). W kolejnym etapie należy przeszpachlować powierzchnię ponownie zaprawą hydraulicznie wiążącą, nieprzepuszczającą wody. Warstwę zaprawy pokryć tynkiem renowacyjnym gładzącym mineralnym, dyfuzyjnym i pokryć po wysezonowaniu powłoką malarską silikonową. Aby zapobiec pęknięciom wynikającym z kurczenia się tynku, należy w pierwszych dniach po nałożeniu nie dopuścić do ich bezpośredniego nasłonecznienia.

10.5.2. Wykonanie renowacji pozostałej części elewacji od strony ulicy powyżej połowy wysokości okien parteru

Powierzchnię ścian należy pokryć tynkiem szczepnym (obrzutka na 50 – 70% powierzchni ściany). Materiał przygotowujemy najczęściej w betoniarnie lub przy użyciu

wolnoobrotowej wiertarki. Tynk szczepny (hydraulicznie wiążąca zaprawa) nakładać kielnią lub narzucać przy pomocy agregatu tynkarskiego. Tynk renowacyjny porowaty i dyfuzyjny mineralny podkładowy nanieść na grubość minimalną 10 mm a w kolejnym cyklu porowaty i dyfuzyjny mineralny tynk renowacyjny nakładany jednowarstwowo do 3 cm (minimalna grubość 1,5 cm). Ukształtowanie wierzchniej warstwy tynku może się odbywać po odczekaniu ok. 90 minut, zgodnie z wytycznymi robót tynkarskich, pacą z gąbki lub tworzywa sztucznego. Warstwę tynku należy pokryć tynkiem renowacyjnym gładzącym i pokryć po wysezonowaniu powłoką malarską silikonową. Aby zapobiec pęknięciom wynikającym z kurczenia się tynku, należy w pierwszych dniach po nałożeniu nie dopuścić do ich bezpośredniego nasłonecznienia.

10.5.3. Wykonanie naprawy gzymsów i opasek okiennych elewacja od strony ulicy

Stare luźne elementy gzymsu odkuć, również tynk, itp. usnąć aż do uzyskania nośnego podłoża z cegły, oczyszczenie podłoża. Słabe luźne, wysolone spoiny usunąć na głębokość ok. 2 cm. Powierzchnię muru oczyścić mechanicznie lub ręcznie. Podłoże musi być stabilne oraz wolne od zanieczyszczeń. Skute tynki, fragmenty cegieł, itp. usuwać codziennie z terenu budowy, nie dopuszczając do ich kontaktu ze zdrowym murem.

Na przygotowaną powierzchnię nanieść pędzlem wysokowartościową dyspersję dyspersję tworzywa sztucznego na bazie styreno-butadienu z wodą 1:5 w celu wzmocnienia a następnie wypełnić spoiny metodą szpachlowania zaprawą hydraulicznie wiążącą nieprzepuszczającą wody. Ślady wykwitów solnych należy usunąć szczotkami stalowymi, a następnie ponownie zwilżyć powierzchnię muru wysokowartościową dyspersją tworzywa sztucznego na bazie styreno-butadienu z wodą. Na matowo wilgotnym podłożu wykonać uzupełnienie gzymsu zarobionego do właściwej konsystencji wodnym roztworem emulsji z wysokowartościowej dyspersji tworzywa sztucznego na bazie styreno-butadienu (1 część emulsji mieszać z 4 częściami wody) z zaprawą hydraulicznie wiążącą. Zaprawę narzuca się ręcznie i ściera odpowiednio wyprofilowanym szablonem odpowiadającym kształtem naprawianemu lub tworzonemu elementowi. Po wstępnym związaniu należy powierzchnię lekko zacierać, ale nie filcować. Ewentualnie w razie potrzeby można pokryć tynkiem renowacyjnym gładzącym i pokryć po wysezonowaniu powłoką

malarską silikonową. Aby zapobiec pęknięciom wynikającym z kurczenia się tynku, należy w pierwszych dniach po nałożeniu nie dopuścić do ich bezpośredniego nasłonecznienia.

10.6. Elewacja północna boczna do rynny

10.6.1. Wykonanie doszczelnienia i renowacji strefy cokołowej od -30cm poniżej terenu

Wysokość wykonania:

- do pierwszego okna od narożnika - do połowy wysokości okna parteru;**
- dalej do rynny do góry istniejącego cokołu**

Tynk, itp. usunąć aż do uzyskania nośnego podłoża z cegły, oczyszczenie podłoża. Słabe luźne, wysolone spoiny usunąć na głębokość ok. 2 cm. Powierzchnię muru oczyścić mechanicznie lub ręcznie. Podłoże musi być stabilne oraz wolne od zanieczyszczeń. Skute tynki, fragmenty cegieł, itp. usuwać codziennie z terenu budowy, nie dopuszczając do ich kontaktu ze zdrowym murem. Na przygotowaną powierzchnię nanieść pędzlem alkaliczny preparat do wykonywania powierzchniowej impregnacji ścian w celu neutralizacji soli i wzmocnienia a następnie wypełnić spoiny metodą szpachlowania zaprawą hydraulicznie wiążącą, nieprzepuszczającą wody. Dodatkowo wykonać szpachlowanie całości powierzchniowej zaprawą hydraulicznie wiążącą, nieprzepuszczającą wody grubość średnia 2-3 mm. Po minimum 1 dobie nanieść hydroizolację - hydraulicznie wiążącą mikrozaprawę uszczelniającą na bazie cementu, kruszywa oraz specjalnych dodatków i modyfikatorów. Podłoże należy zwilżyć wodą. Gotową do użytku masę należy nakładać przy pomocy pędzla lub szczotki warstwą o równomiernej grubości, nie przekraczającej 1mm (max. zużycie na 1 przejście 1,5 kg/m²). Pierwszą warstwę należy starannie wetrzeć w przygotowane podłoże. Następną warstwę nakłada się, gdy pierwsza już związała (w temperaturze +23°C nie wcześniej niż po 4-godzinach, zalecane nie wcześniej niż po 8 godzinach lub następnego dnia). W kolejnym etapie należy przeszpachlować powierzchnię ponownie zaprawą hydraulicznie wiążącą, nieprzepuszczającą wody. Warstwę zaprawy pokryć tynkiem renowacyjnym gładzącym i pokryć po wysezonowaniu powłoką malarską silikonową. Aby zapobiec pęknięciom wynikającym z kurczenia się tynku, należy w pierwszych dniach po nałożeniu nie dopuścić do ich bezpośredniego nasłonecznienia.

10.6.2. Wykonanie renowacji pozostałej części elewacji północnej do rynny

Powierzchnię ścian należy pokryć tynkiem szczerpnym (obrzutka na 50 – 70% powierzchni ściany). Materiał przygotowujemy najczęściej w betoniarce lub przy użyciu wolnoobrotowej wiertarki. Tynk szczerpnym (hydraulicznie wiążąca zaprawa) nakładać kielnią lub narzucać przy pomocy agregatu tynkarskiego. Tynk renowacyjny porowaty i dyfuzyjny mineralny podkładowy nanieść na grubość minimalną 10 mm a w kolejnym cyklu porowaty i dyfuzyjny mineralny tynk renowacyjny nakładany jednowarstwowo do 3 cm (minimalna grubość 1,5 cm). Ukształtowanie wierzchniej warstwy tynku może się odbywać po odczekaniu ok. 90 minut, zgodnie z wytycznymi robót tynkarskich, pacą z gąbki lub tworzywa sztucznego. Warstwę tynku należy pokryć tynkiem renowacyjnym gładzącym i pokryć po wysezonowaniu powłoką malarską silikonową. Aby zapobiec pęknięciom wynikającym z kurczenia się tynku, należy w pierwszych dniach po nałożeniu nie dopuścić do ich bezpośredniego nasłonecznienia.

10.6.3. Wykonanie naprawy gzymsów elewacja północna do rynny

Stare luźne elementy gzymsu odkuć, również tynk, itp. usunąć aż do uzyskania nośnego podłoża z cegły, oczyszczenie podłoża. Słabe luźne, wysolone spoiny usunąć na głębokość ok. 2 cm. Powierzchnię muru oczyścić mechanicznie lub ręcznie. Podłoże musi być stabilne oraz wolne od zanieczyszczeń. Skute tynki, fragmenty cegieł, itp. usuwać codziennie z terenu budowy, nie dopuszczając do ich kontaktu ze zdrowym murem.

Na przygotowaną powierzchnię nanieść pędzlem wysokowartościową dyspersję dyspersję tworzywa sztucznego na bazie styreno-butadienu z wodą 1:5 w celu wzmocnienia a następnie wypełnić spoiny metodą szpachlowania zaprawą hydraulicznie wiążącą nieprzepuszczającą wody. Ślady wykwitów solnych należy usunąć szczotkami stalowymi, a następnie ponownie zwilżyć powierzchnię muru wysokowartościową dyspersją tworzywa sztucznego na bazie styreno-butadienu z wodą. Na matowo wilgotnym podłożu wykonać uzupełnienie gzymsu zarobionego do właściwej konsystencji wodnym roztworem emulsji z wysokowartościowej dyspersji tworzywa sztucznego na bazie styreno-butadienu (1 część emulsji mieszać z 4

częściami wody) z zaprawą hydraulicznie wiążącą. Zaprawę narzuca się ręcznie i ściaga odpowiednio wyprofilowanym szablonem odpowiadającym kształtem naprawianemu lub tworzonemu elementowi. Po wstępnym związaniu należy powierzchnię lekko zacierać, ale nie filcować. Ewentualnie w razie potrzeby można pokryć tynkiem renowacyjnym gładzącym i pokryć po wysezonowaniu powłoką malarską silikonową. Aby zapobiec pęknięciom wynikającym z kurczenia się tynku, należy w pierwszych dniach po nałożeniu nie dopuścić do ich bezpośredniego nasłonecznienia.

10.7. Elewacja północna boczna od rynny oraz wszystkie pozostałe

10.7.1. Wykonanie doszczelnienia i renowacji strefy cokołowej od -30cm pod poziomem terenu

Wysokość wykonania:

- do góry istniejącego cokołu

Tynk, itp. usunąć aż do uzyskania nośnego podłoża z cegły, oczyszczenie podłoża. Słabe luźne, wysolone spoiny usunąć na głębokość ok. 2 cm. Powierzchnię muru oczyścić mechanicznie lub ręcznie. Podłoże musi być stabilne oraz wolne od zanieczyszczeń. Skute tynki, fragmenty cegieł, itp. usuwać codziennie z terenu budowy, nie dopuszczając do ich kontaktu ze zdrowym murem. Na przygotowaną powierzchnię nanieść pędzlem alkaliczny preparat do wykonywania powierzchniowej impregnacji ścian w celu neutralizacji soli i wzmocnienia a następnie wypełnić spoiny metodą szpachlowania zaprawą hydraulicznie wiążącą, nieprzepuszczającą wody. Dodatkowo wykonać szpachlowanie całości powierzchniowej zaprawą hydraulicznie wiążącą, nieprzepuszczającą wody grubość średnia 2-3 mm. Po minimum 1 dobie nanieść hydroizolację hydraulicznie wiążącą mikrozaprawę uszczelniającą na bazie cementu, kruszywa oraz specjalnych dodatków i modyfikatorów. Podłoże należy zwilżyć wodą. Gotową do użytku masę należy nakładać przy pomocy pędzla lub szczotki warstwą o równomiernej grubości, nie przekraczającej 1mm (max. zużycie na 1 przejście 1,5 kg/m²). Pierwszą warstwę należy starannie wetrzeć w przygotowane podłoże. Następną warstwę nakłada się, gdy pierwsza już związała (w temperaturze +23°C nie wcześniej niż po 4-godzinach, zalecane nie wcześniej niż po 8 godzinach lub następnego dnia). W kolejnym etapie należy przeszpachlować powierzchnię

ponownie zaprawą hydraulicznie wiążącą, nieprzepuszczającą wody. Warstwę zaprawy pokryć tynkiem renowacyjnym gładzącym i pokryć po wysezonowaniu powłoką malarską silikonową. Aby zapobiec pęknięciom wynikającym z kurczenia się tynku, należy w pierwszych dniach po nałożeniu nie dopuścić do ich bezpośredniego nasłonecznienia.

10.7.2. Wykonanie renowacji pozostałej części elewacji powyżej cokołu

Stare luźne warstwy tynków usunąć aż do uzyskania nośnego podłoża z cegły, oczyszczenie podłoża. Słabe luźne, wysolone spoiny usunąć na głębokość ok. 2 cm. Powierzchnię muru oczyścić mechanicznie lub ręcznie. Podłoże musi być stabilne oraz wolne od zanieczyszczeń.

Uzupełnienie spoin oraz ubytków cegły wykonać hydraulicznie wiążącą zaprawą, nieprzepuszczającą wody.

Przed naniesieniem obrzutki cementowej podłoże należy dokładnie zwilżyć wodą. Podkład tynkarski poprawiający przyczepność do podłoża tynków cementowo-wapiennych nakładać natryskowo agregatem tynkarskim z dyszą 10 mm lub ręcznie przy pomocy kielni lub miotełki. Minimum 50% powierzchni ściany musi być pokryte podkładem. W miejscach zmian materiału podłoża (np. beton - cegła) i na podłożach niestabilnych konieczne jest stosowanie siatki stalowej ocynkowanej, spawanej punktowo (oczko 20 x 20 mm, Ø 1 mm). Siatka powinna zachodzić ok. 20 cm na każdą ze stron. Na narożnikach wypukłych ścian oraz w otworach okiennych i drzwiowych zaleca się stosować profilowane narożniki metalowe oraz siatkę zbrojącą. Wymieszaną zaprawę nakładać natryskowo agregatem tynkarskim lub ręcznie przy pomocy kielni lub miotełki. Minimum 50% powierzchni ściany musi być pokryte podkładem. Wykonaną powierzchnię chronić przed opadami atmosferycznymi lub gwałtownym wysychaniem. Świeże zabrudzenia zaprawą zmywać wodą, stwardniałe usuwać mechanicznie.

Tynk cementowo-wapienny należy nakładać przy użyciu agregatu tynkarskiego lub ręcznie. Tynk układać w jednej warstwie lub w dwóch warstwach, narzucając go w dwóch cyklach roboczych w odstępie kilkudziesięciu minut (czas zależny od temperatury i wilgotności) stosując zasadę „mokre na mokre”. Grubość tak wykonanej warstwy powinna wynosić od 10 do 20 mm. Narzucony tynk równać i doprowadzić do płaszczyzny przy użyciu łąty. W razie potrzeby wykonania grubszego tynku należy pierwszą jego warstwę „przeczesać” poziomo pacą zębatą i zostawić do związania.

Drugą warstwę tynku o grubości 10 - 20 mm można układać, zachowując przerwę technologiczną około 1 dzień/mm grubości pierwszej warstwy tynku. Po częściowym stwardnieniu tynk zatrzeć na gładko pacą z gąbką lub filcem. Ewentualne uszkodzenia powierzchni w trakcie zacierania naprawiać na bieżąco tynkiem cementowo-wapiennym.

Warstwę tynku cementowo-wapiennego pokryć tynkiem renowacyjnym gładzącym a następnie pokryć po wysezonowaniu powłoką malarską silikonową. Aby zapobiec pęknięciom wynikającym z kurczenia się tynku, należy w pierwszych dniach po nałożeniu nie dopuścić do ich bezpośredniego nasłonecznienia.

10.7.3. Wykonanie naprawy gzymsów okapowych

Stare luźne elementy gzymsu odkuć, również tynk, itp. usunąć aż do uzyskania nośnego podłoża z cegły, oczyszczenie podłoża. Słabe luźne, wysolone spoiny usunąć na głębokość ok. 2 cm. Powierzchnię muru oczyścić mechanicznie lub ręcznie. Podłoże musi być stabilne oraz wolne od zanieczyszczeń. Skute tynki, fragmenty cegieł, itp. usuwać codziennie z terenu budowy, nie dopuszczając do ich kontaktu ze zdrowym murem.

Na przygotowaną powierzchnię nanieść pędzlem wysokowartościową dyspersję dyspersję tworzywa sztucznego na bazie styreno-butadienu z wodą 1:5 w celu wzmocnienia a następnie wypełnić spoiny metodą szpachlowania zaprawą hydraulicznie wiążącą nieprzepuszczającą wody. Ślady wykwitów solnych należy usunąć szczotkami stalowymi, a następnie ponownie zwilżyć powierzchnię muru wysokowartościową dyspersją tworzywa sztucznego na bazie styreno-butadienu z wodą. Na matowo wilgotnym podłożu wykonać uzupełnienie gzymsu zarobionego do właściwej konsystencji wodnym roztworem emulsji z wysokowartościowej dyspersji tworzywa sztucznego na bazie styreno-butadienu (1 część emulsji zmieszać z 4 częściami wody) z zaprawą hydraulicznie wiążącą. Zaprawę narzuca się ręcznie i ściągą odpowiednio wyprofilowanym szablonem odpowiadającym kształtem naprawianemu lub tworzonemu elementowi. Po wstępnym związaniu należy powierzchnię lekko zacierać, ale nie filcować. Ewentualnie w razie potrzeby można pokryć tynkiem renowacyjnym gładzącym i pokryć po wysezonowaniu powłoką malarską silikonową. Aby zapobiec pęknięciom wynikającym z kurczenia się tynku,

należy w pierwszych dniach po nałożeniu nie dopuścić do ich bezpośredniego nasłonecznienia.

Uwaga:

Bezwzględnie stosować materiały jednego producenta.

10.8. Naprawa rynien, rur spustowych opierzeń i parapetów okiennych

Istniejące rynny, rury spustowe, parapety oraz obróbki blacharskie są w złym stanie technicznym i przy remoncie elewacji- powinny być wymienione na nowe- z blachy tytanowo-cynkowej.

Z uwagi na wielkość połaci dachowych należy zastosować rynny fi 150 oraz rury spustowe fi 120 mm, które zapewnią właściwe odprowadzenie wód deszczowych z dachu. Rynny należy układać ze spadkiem ok. 0,3- 0,6 % w kierunku koszy i rur spustowych. Rury spustowe montowane systemowymi obejmami do ściany, z zachowaniem odległości między obejmami maksymalnie 2 m.

Sposób wykonania prac: Należy zwrócić uwagę i sprawdzić właściwe rozplanowanie rynien. Rynny rozmieszczone powinny być w taki sposób , aby mogły odprowadzać całą deszczówkę z powierzchni dachu. Górna krawędź rynny musi znajdować się ok. 2 cm pod krawędzią dachu. Rynny należy montować za pomocą uchwytów rynnowych. Uchwyty mocować do krokwi, deski czołowej lub pokrycia dachu (łaty nakrokwiowej). Koniec uchwytów nie może przecinać płaszczyzny przedłużenia połaci dachowej. Uchwyty rynnowe należy montować w odległości minimum 5 cm od połączeń elementów, aby zapewnić swobodne rozszerzanie się systemu. Rynny należy regularnie oczyszczać z liści i innych zanieczyszczeń utrudniających swobodny odpływ wody deszczowej.

Z blachy tytanowo-cynkowej należy wykonać opierzenia gzymsów, wzorując się kształtem na obróbkach istniejących. Obróbki wykonać należy zgodnie ze sztuką budowlaną i ogólnymi zasadami wiedzy technicznej.

Parapety okien należy wykonać z blachy stalowej powlekanej na wzór i podobieństwo parapetów istniejących.

10.9. Naprawa stolarki okiennej i drzwiowej

Istniejącą historyczną stolarkę okienną i drzwiową należy poddać renowacji wg. następujących zasad:

- usunięcie starej powłoki malarskiej;
- naprawy stolarskie;
- dezynfekcja drewna;
- uzupełnienie ubytków;
- wymiana kitów;
- rekonstrukcja brakujących elementów;
- nanoszenie nowych powłok malarskich i zabezpieczających;
- wymiana lub renowacja elementów metalowych.

10.10. Naprawa boazerii drewnianej

Istniejącą boazerię ścienną należy zdemonstrować. W jej miejsce zastosować deski drewniane sosnowe grubości 3,2cm łączone na wpust i pióro, mocowane do istniejących łat za pomocą gwoździ. Boazerię pomalować lakiero-bejcą.

11. Informacja BIOZ- dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Podstawa prawna:

1. Ustawa „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126,

z późniejszymi zmianami) ze szczególnym uwzględnieniem art. 21a, ust. 4.

2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. (Dz. U. nr 120, [pz. 1126).

Zakres robót budowlanych

- Zagospodarowanie i oznakowanie placu budowy.
- Rozładunek i montaż rusztowań elewacyjnych- ramowych.

Prace związane z przygotowaniem powierzchni elewacji do renowacji:

- Zdemonstrowanie wszystkich elementów metalowych oraz zbędnych przewodów z powierzchni elewacji.
- skucie niespójnych z podłożem fragmentów istniejącego tynku, zarówno na cokole jak i ścianach zewnętrznych budynku.

- usunięcie brudu i kurzu mechanicznie (ręcznie lub przy użyciu wysokociśnieniowego urządzenia zmywającego strumieniem pary wodnej lub wody).

- w strefach ujawnienia objawów korozji biologicznej- neutralizowanie glonów, grzybów itp. wodorozcieńczalnym preparatem uniemożliwiającym rozwój mikroorganizmów.

- zagruntowanie powierzchni ścian zewnętrznych i cokołu.

Roboty rozbiórkowe obróbek blacharskich, parapetów, rynien i rur spustowych.

Wymiana obróbek blacharskich pasa podrynnowego na nowe z blachy cynkowo-tytanowej.

Roboty wykończeniowe zewnętrzne.

Demontaż rusztowań elewacyjnych i załadunek na środki transportu.

Wywóz gruzu budowlanego odpadów na teren miejskiego składowiska odpadów.

Istniejące obiekty budowlane

W obrębie działki objętej projektem, oprócz przedmiotowego budynku mieszkalnego nie znajdują się inne budynki.

Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W bezpośrednim sąsiedztwie elewacji przewidzianych do ocieplenia istnieją piesze trakty komunikacyjne- dojścia do budynku. Fakt ten należy uwzględnić planując komunikację pracowników budowy, transport materiałów budowlanych oraz stanowiska przygotowania materiałów. Wymienione trakty oraz wejścia do budynku należy zabezpieczyć przed ryzykiem przypadkowego upadku przedmiotów z wysokości (praca na rusztowaniach elewacyjnych).

Zagrożenie przewidywane podczas realizacji robót.

W związku z tym, że roboty będą prowadzone na rusztowaniach elewacyjnych, wystąpi ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m. ponad poziomem terenu.

Należy ponadto uwzględnić ryzyko zdarzeń zagrażających zdrowiu pracowników podczas montażu i demontażu rusztowań. Konieczne będzie wyznaczenie zamkniętych stref ochronnych.

Wystąpi ryzyko upadku ciężkich przedmiotów ze znacznej wysokości podczas transportu pionowego gruzu i materiałów rozbiórkowych. Konieczne będzie wyznaczenie i wydzielenie zamkniętych stref ochronnych.

Przewidziane w projekcie farby, zaprawy tynkarskie i preparaty są wodorozcieńczalne. Sprawdzono aktualność ich atestów higienicznych . W związku z tym-

niedopuszczalnie są jakiekolwiek odstępstwa od zaprojektowanej technologii robót lub nie konsultowane z autorem projektu zastępowanie produktów przyjętych W projekcie. Ze względu na trakty pieszce przylegające bezpośrednio do obiektu, należy bezwzględnie oddzielić strefę robót od strefy ruchu pieszych i pojazdów.

Rusztowania elewacyjne należy wyposażyć w zabezpieczenia odgromowe.

Instruktaż pracowników w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wszystkie osoby zatrudnione przy realizacji robót, w tym także pracownicy nadzoru, powinni posiadać aktualne, okresowe badania stanu zdrowia oraz świadectwo okresowego przeszkolenia BHP. Niezależnie od tego przed rozpoczęciem realizacji prac wszystkich pracowników ekipy budowlanej należy przeszkolić na stanowiskach prac. Szkolenie powinno zostać przeprowadzone przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje formalnie oraz uprawnioną do przeprowadzania szkoleń z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy. Szczególną uwagę należy zwrócić na przypomnienie zasad b.i.o.z W czasie prac na wysokości, montażu i demontażu rusztowań ramowych, transportu pionowego materiałów budowlanych, rozbiórkowych i gruzu, oraz stosowania przez pracowników odpowiednich środków ochronnych. Po odbyciu szkolenia przeszkoleni pracownicy powinni potwierdzić ten fakt własnoręcznym podpisem na liście szkolenia, którą należy dołączyć do dokumentacji robót.

Do robót szczególnie niebezpiecznych zalicza się prace (wg ustawy Prawo Budowlane, art. 21a ust. 2):

Których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości,

Przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi,

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegając niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania zaprojektowanych robót

Wyposażenie i akcesoria służące do zamontowania kompletnego i bezpiecznego dla użytkowników rusztowania elewacyjnego, W tym oprócz podstawowego wyposażenia bioz, także siatki rusztowaniowe chroniące przed upadkiem materiałów, narzędzi i innych przedmiotów z pomostów rusztowania.

Szczególnie istotne elementy komunikacji pionowej (podesty i drabinki) zamontowane W sposób zapewniający sprawną i szybką ewakuację ludzi z rusztowań. Sposób i

zasady prawidłowego i bezpiecznego montażu, demontażu i eksploatacji rusztowań określa instrukcja ich montażu.

Środki ochrony osobistej pracowników związane ze specyfiką wykonywanych robót, przede wszystkim kaski, okulary ochronne do obsługi urządzeń i elektronarzędzi itp. , nakolanniki, maski przeciwpyłowe i odzież chroniącą pracownika przed drażniącym pyłem.

Elementy tymczasowego ogrodzenia i wydzielenia strefy pracy na wysokości (rusztowania) oraz stanowisk przygotowania zapraw, mas tynkarskich i innych materiałów.

Odpowiedni sprzęt i urządzenia do transportu poziomego i pionowego materiałów budowlanych, W tym do transportu materiałów z rozbiórki elementów opierzenia.

Tablice informacyjne i ostrzegawcze, W szczególności: aktualizowana na bieżąco tablica informacyjna budowy.

Podręczne środki ochrony przeciwpożarowej.

Apteczka podręczna wyposażona ze szczególnym uwzględnieniem ewentualnej konieczności udzielania pierwszej pomocy ofiarom wypadków na stanowiskach pracy.

Opracował:
mgr inż. Konrad Chmieliński



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.1 Elewacja frontowa (wejściowa – wschodnia)



Fot.2 Elewacja frontowa (wejściowa – wschodnia) - fragment



Fot.3 Elewacja frontowa (wejściowa – wschodnia) - fragment



Fot.4 Elewacja frontowa (wejściowa – wschodnia) - fragment



Fot.5 Elewacja frontowa (wejściowa – wschodnia) - fragment



Fot.6 Elewacja frontowa (wejściowa – wschodnia) - fragment



Fot.7 Elewacja frontowa (wejściowa – wschodnia) - fragment



Fot.8 Elewacja frontowa (wejściowa – wschodnia)
- fragment



Fot.9 Elewacja frontowa (wejściowa – wschodnia)
– obramieni okna piętra



Fot.10 Elewacja frontowa (wejściowa – wschodnia) – okno piętra



Fot.11 Elewacja frontowa (wejściowa –
wschodnia) – gzyms pośredni



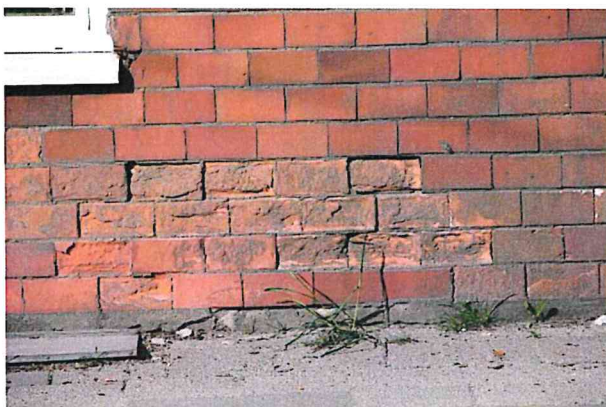
Fot.12 Elewacja frontowa (wejściowa –
wschodnia) – filar parteru



Fot.13 Elewacja frontowa (wejściowa –
wschodnia) – gzyms pośredni, nadproże okna parteru



Fot.14 Elewacja frontowa (wejściowa –
wschodnia) – gzymsy pośrednie



Fot.15 Elewacja frontowa (wejściowa –
wschodnia) – cokół



Fot.16 Elewacja frontowa (wejściowa –
wschodnia) – cokół



Fot.17 Elewacja frontowa (wejściowa –
wschodnia) – narożnik elewacji



Fot.18 Elewacja frontowa (wejściowa –
wschodnia) – gzyms pośredni



Fot.19 Elewacja frontowa (wejściowa –
wschodnia) – filar parteru



Fot.20 Elewacja frontowa (wejściowa –
wschodnia) – gzyms okapowy



Fot.21 Elewacja boczna - północna



Fot.22 Elewacja boczna – północna strefa
cokołowa



Fot.23 Elewacja boczna – północna strefa przy
dachu



Fot.24 Elewacja boczna – północna nadproże okienne



Fot.25 Elewacja boczna – północna okno łukowe



Fot.26 Elewacja boczna – północna fragment



Fot.27 Elewacja północno-zachodnia



Fot.28 Elewacja północno- zachodnia strefa
przecokołowa



Fot.29 Elewacja północno- zachodnia strefa
przecokołowa



Fot.30 Elewacja północno- zachodnia



Fot.31 Elewacja północno od podwórza



Fot.32 Elewacja północno - zachodnia od podwórza



Fot.33 Elewacja północno - zachodnia od podwórza fragment



Fot.34 Elewacja zachodnia od podwórza



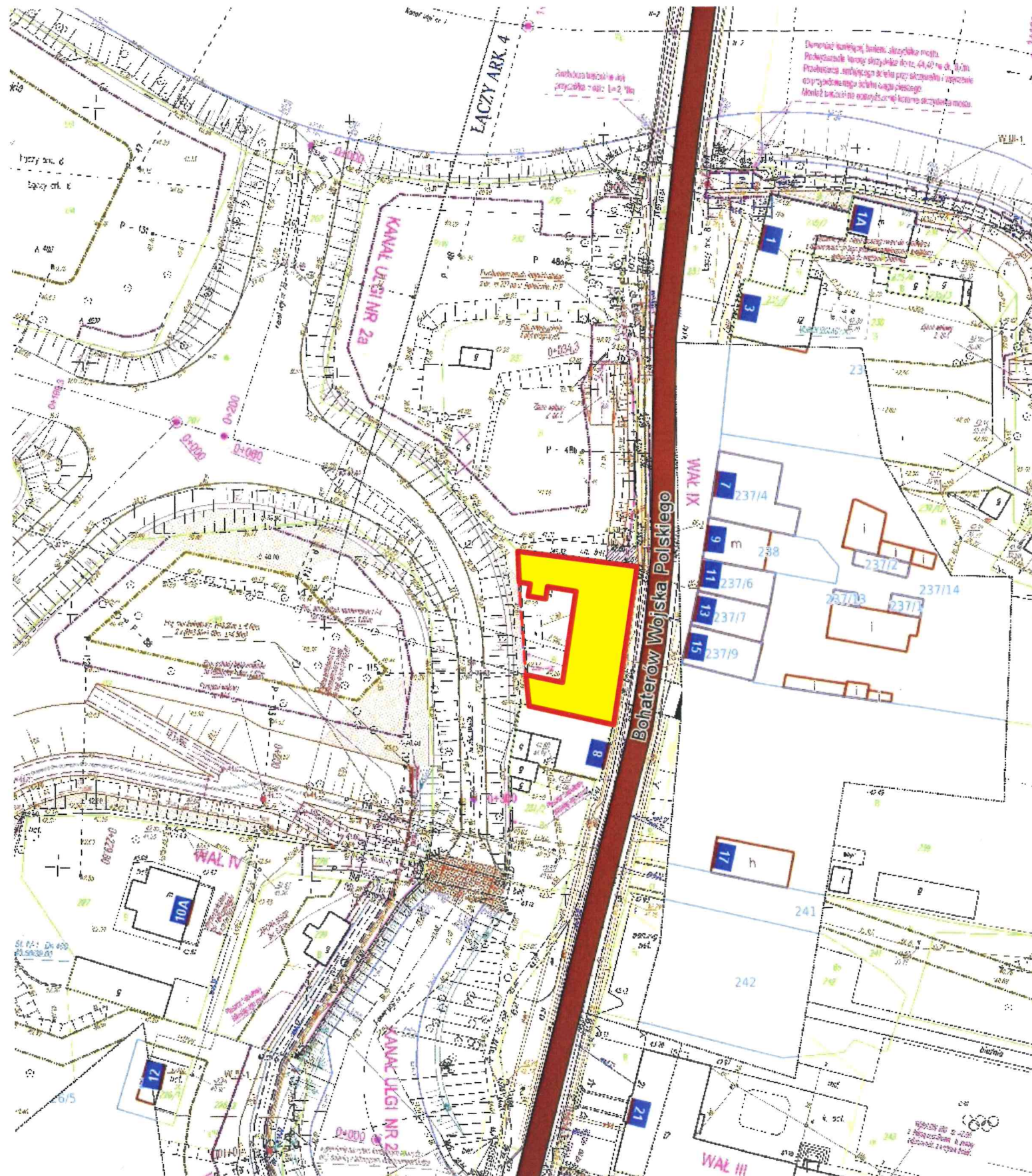
Fot.35 Elewacja zachodnia od podwórza



Fot.36 Elewacja zachodnia od podwórza



Fot.37 Elewacja południowo-zachodnia od podwórza

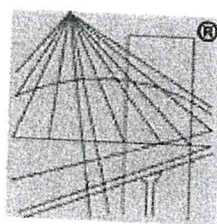


LEGENDA:

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

BUDYNEK WIELORODZINNY
ul. Bohaterów Wojska Polskiego 6,
66-600 Krośno Odrzańskie
Działka nr 231/1, obręb 2,
jednostka ewidencyjna 080206_4

BIURO PROJEKTÓW I OPINII TECHNICZNYCH BUDOWNICTWA KONRAD CHMIELŃSKI ZIELONA GÓRA UL. LEŚNA 10				
OBIEKT: BUDYNEK WIELORODZINNY UL. BOH. WOJSKA POLSKIEGO 6 W KROŚNIE ODRZAŃSKIM				DATA: LIPIEC 2020
TREŚĆ: PLAN SYTUACYJNY				
WYKONAWCY OPRACOWANIA		Nr upr.	Branża	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. arch. MICHAŁ SANDECKI	22/01/DUW	A	<i>[Signature]</i>
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. ALEKSANDER CHMIELŃSKI	122/LUOKK/2019	A	<i>[Signature]</i>
	mgr inż. KONRAD CHMIELŃSKI	78/89/ZG	K	
SPRAWDZIŁ				
Zastrzegam wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim (Dz. U. nr 24/1904, poz. 83). Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniany lub odtapowany komputernie bez pisemnej zgody BPIOTB Konrad Chmielnicki w Zielonej Górze.				



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-7PA-HMD-MTX *

Pan Konrad Chmieliński o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0108/01
adres zamieszkania ul. Leśna 10, 65-794 Zielona Góra
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-11 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Zielona Góra, dnia 8.05. 1989 r.

Nr ewid. WBPP/N 78/89/ZG

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4.2 § 6.3 § 7
oraz § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Konrad C H M I E L I Ń S K I

magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 12 maja 1961r- Zielona Góra

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji

p r o j e k t a n t a

w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej

oraz jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli z wyłączeniem linii węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.
- 3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.



DYREKTOR

Główny Architekt Wojewódzki



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. MICHAŁ SANDECKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **22/01/DUW**, jest wpisany na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LU-0058**.

Członek czynny od: 17-09-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 27-01-2020 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Paweł Kochański, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LU-0058-Y556-FF46-2D34-5B62

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

ABGP.I.U-1.7131.7132-545/01

Wrocław, dnia 18 czerwca 2001 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu **Michałowi Sandeckiemu**
magistrowi inżynierowi architektowi
urodzonemu dnia 16 sierpnia 1971 w Zielonej Górze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 22/01/DUW

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej**

UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późn. zm.) stwierdziła że, Pan Michał Sandeckie posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Michał Sandeckie
ul. T.Kościuszki 6/20
50-038 Wrocław
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Z up. Wojewody Dolnośląskiego
Danuta Kłobucka
p.o. Dyrektora Wydziału
Architektury, Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej





**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. ALEKSANDER KONRAD CHMIELIŃSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **122/LUOKK/2019**, jest wpisany na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LU-0223**.

Członek czynny od: 03-03-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-03-2020 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Paweł Kochański, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LU-0223-Y1ED-5E31-7FD1-B4Y1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

DSW.600.101.2020 MWO

Warszawa, 9 stycznia 2020 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, z późn. zm.),

ALEKSANDER KONRAD CHMIELIŃSKI

magister inżynier architekt

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP

z 6 grudnia 2019 r., Znak sprawy: 02/01/LUOKK/2019,

nr 122/LUOKK/2019,

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

w zakresie określonym w powyższej decyzji

został wpisany

**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 59/20/U/C**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Strona niezadowolona z niniejszej decyzji może zwrócić się do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Strona, która nie chce skorzystać z prawa złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść na niniejszą decyzję skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji. Skargę wnosi się za pośrednictwem GINB. Wpis od skargi wynosi 200 zł. Strona może złożyć do Sądu wniosek o przyznanie prawa pomocy obejmującego m.in. zwolnienie od kosztów sądowych.

Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust 1 pkt 3 lit. a Prawa budowlanego, stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy bądź wniesienia skargi do WSA.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy w trakcie biegu terminu na wniesienie wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy. Z dniem doręczenia GINB oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

- 1/ Pan Aleksander Chmieliński
ul. Leśna 10
65-794 Zielona Góra
2. Okręgowa Izba Architektów RP
3. a/a



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
GŁÓWNY SPECJALISTA W DEPARTAMencie SKARG I WNIOSKÓW

Beata Rzońca

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Zielonej Górze
ul. Kopernika 1 65-063 Zielona Góra
tel. (68) 324 73 90, 324 74 11, fax (68) 325 37 45
www.lwkz.pl, sekretariat.zgora@lwkgz.pl
ZN.5142.136.2019 [mKOd]

Zielona Góra, 02 -12- 2019

02-12-2019

2438

OK

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
w Krośnie Odrzańskim
ul. Wiejska 23
66-600 Krosno Odrzańskie

W nawiązaniu do pisma z dnia 11.09.2019 r., uprzejmie informuję, iż na podstawie art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2067 t.j.) dla inwestycji polegającej na remoncie budynku mieszkalnego przy ul. Bohaterów Wojska Polskiego 6 w Krośnie Odrzańskim, który ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków oraz znajduje się na obszarze objętym ochroną krajobrazową wyznaczoną w decyzji o wpisie do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Krosno Odrzańskie pod nr 102 i 2179, wydaje się następujące zalecenia konserwatorskie:

- w przypadku wymiany pokrycia dachowego, należy zastąpić je materiałem nawiązującym do historycznych pokryć ceramicznych, występujących na obiektach zabytkowych w ww. układzie urbanistycznym,
- w przypadku remontu elewacji, należy uzupełnić historyczne tynki, zaprawami opartymi na spoiwach wapiennych, istniejący detal architektoniczny należy poddać konserwacji,
- historyczną stolarkę okienną oraz drzwiową należy poddać konserwacji, stolarka wtórna może zostać wymieniona na nową, naśladującą swoim wyglądem stolarkę historyczną,
- elementy współczesne mogą zostać usunięte,

Ponieważ, przedmiotowy budynek ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków, Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków nie posiada kompetencji do zajęcia stanowiska, w przypadku prac prowadzonych wewnątrz budynku, nie mających wpływu na jego walory ekspozycyjne. W przypadku odkrycia nowych okoliczności (np. inskrypcje na wieźbie, polichromii pod wtórnymi warstwami malarskimi) należy poinformować wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami „*prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej*”.

Niniejszych zaleceń nie należy traktować jako pozwolenia na prace.

otrzymuje:
✓ I. Adresat

aa. (9638) Msta 28.11.2019 r.

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
dr Barbara Bielinska-Ropeć

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Zielonej Górze
ul. Kopernika 1 65-063 Zielona Góra
tel. (68) 324 73 90, 324 74 11
fax (68) 325 37 45
e-mail sekretariat.zgora@lwkwz.pl
www.lwkwz.pl

Zielona Góra,

14 -09- 2020

ZN.5142.63.2020 [mKOd]

**Gmina Krosno Odrzańskie
ul. Parkowa 1
66-600 Krosno Odrzańskie**

DECYZJA

Na podstawie art. 91 ust. 4 pkt. 4, art. 89 p. 2, art. 36 ust. 1 p. 1, art. 7 p.1 i art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b i c, ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 282) oraz § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r. poz.1609) oraz art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256). po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Gminę Krosno Odrzańskie (data wpływu pisma: 25.08.2020), która reprezentowana jest na mocy pełnomocnictwa przez Pana Konrada Chmielińskiego,

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia na

prowadzenie robót budowlanych na obszarze objętym ochrony krajobrazową wskazaną w decyzji o wpisie do rejestru zabytków pod nr 102 i 2179 historycznego zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Krosno Odrzańskie na działce 231/1, polegających na remoncie elewacji budynku zlokalizowanego przy ul. Bohaterów Wojska Polskiego 6 w Krośnie Odrzańskim, zgodnie z projektem budowlanym opracowanym przez: mgr inż. K. Chmieliński, mgr inż. arch. A. Chmieliński, mgr inż. arch. M. Sandecki z lipca 2020 r.

Należy wykonać próby fakturowe tynku oraz próby kolorystyczne celem uzyskania akceptacji przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Przed przystąpieniem do malowania stolarki drzwiowej należy wykonać próby kolorystyczne i przedstawić je do akceptacji Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Termin ważności pozwolenia – **31 grudnia 2025 roku.**

Na podstawie § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., niniejszą decyzję wydaje się pod warunkiem spełnienia przez Inwestora następujących obowiązków:

- uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego /art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. zgodnie z § 13 ust. 1 p. 6 cyt. wyżej rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. r. postępowanie w sprawie wydane pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
 3. pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania przed przystąpieniem do prac objętym pozwoleniem zgód wymaganych przez przepisy odrębne, w szczególności ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2018 r., poz..1025 t.j.)
 4. pisemne zawiadomienia i dane, o których mowa w § 21 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. (Dz. U. z 2018, poz.1609) w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, w przypadku spraw załatwianych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze, należy kierować: na adres Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Zielonej Górze podany w nagłówku niniejszej decyzji lub na adres poczty elektronicznej sekretariat.zgora@lwkwz.pl bądź faksem nr 68 325 37 45.

pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowe w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z zadaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 107d ustawy z dn. 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: kto bez pozwolenia albo niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Barbara Bieliniś-Kopec
dr Barbara Bieliniś-Kopec

Otrzymuje:

1. Adresat, na adres pełnomocnika: Pan Kondrat Chmieliński,
ul. Leśna 10, 65-794 Zielona Góra
a/a (09163) P. Pachut: 08.09.2020 r.

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 82 i 17zł
tytułem wydania decyzji i udzielonego pełnomocnictwa na rachunek
Urzędu Miasta w Zielonej Górze w dniu 25.08.2020 r.
inspektor ochrony zabytków: Piotr Pachut