

# UMOWA - wzór

nr Rrg.2710.3.2023

zawarta w dniu ..... w Zambrowie, pomiędzy:

Gminą Zambrów zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez Wójta Gminy Jarosława Kos, przy kontrasygnacie skarbnika Gminy Zambrów Doroty Waszkiewicz,

a

....., zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą.

## §1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania rozgraniczeń zleconych przez Wójta Gminy Zambrów.
2. Prace wykonywane w ramach niniejszej umowy będą wiązać strony od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2023 roku. Należy przez to rozumieć zlecenia otrzymane od Wójta Gminy Zambrów do dnia 31 grudnia 2023 roku. Ponadto Wójt Gminy Zambrów może zlecić wykonanie rozgraniczeń, na które wnioski wpłynęły przed dniem podpisania niniejszej umowy.
3. Wykonawca skieruje do realizacji przedmiotu umowy geodetę uprawnionego ....., nr uprawnień .....
4. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należyta starannością w ich wykonaniu, dobrą jakością i właściwą organizacją.

## §2

1. Termin wykonania zamówienia (liczony zgodnie z art. 57 § 3. Kodeksu postępowania administracyjnego): **dwa miesiące od dnia otrzymania zlecenia** Wójta Gminy Zambrów na wykonanie rozgraniczenia.
2. Za wykonanie pracy uważa się dostarczenie do Zamawiającego operatu z rozgraniczenia zawierającego protokół graniczny wraz z opinią geodety zarejestrowany w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zambrowie.
3. W przypadku konieczności przekazania którejś ze spraw do rozpatrzenia przez Sąd należy dostarczyć dodatkowy egzemplarz operatu powstałego w wyniku rozgraniczenia.

## §3

1. Wartość brutto za wykonanie jednego rozgraniczenia została określona w wysokości:  
.....zł  
(słownie:.....).
2. Kwota określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
3. Cena robót nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację.
4. Jedno rozgraniczenie należy rozumieć jako przedmiot jednego postępowania administracyjnego.
5. Płatność będzie dokonana w terminie 21 dni od daty prawidłowego wykonanego zlecenia i otrzymania przez Zamawiającego faktury/rachunku na konto Wykonawcy nr .....
6. Wartość zleconych rozgraniczeń nie może przekraczać kwoty ..... zł brutto (słownie: ..... brutto).

## §4

1. Odbiór wykonanych robót nastąpi na podstawie bezusterkowego protokołu przekazania/odbioru dokumentacji podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, usterek w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie określonym w protokole.
3. Zamawiający po upływie wskazanego terminu może usunąć wady na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## §5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku złej jakości świadczonych usług lub nieterminowego wykonywania zleceń.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Zawiadomienie powinno być przekazane Wykonawcy co najmniej 14 dni przed terminem odstąpienia.

3. Do obowiązków Wykonawcy należy zakres czynności jaki przewiduje ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne.
4. Za szkody wynikłe z nienależytego wykonywania robót Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego.
5. Poza przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca nie przystąpił do wykonywania robót w terminie 14 dni od otrzymania zlecenia oraz nie reaguje na złożone na piśmie wezwanie przez Zamawiającego ich rozpoczęcia.
  - 2) nastąpi rozwiązanie firmy, ogłoszenie upadłości, likwidacja.
  - 3) zostanie wydany zakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
  - 4) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### §6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu zlecenia w wysokości 0,5% za każdy dzień zwłoki, licząc od kwoty brutto zlecenia naliczonej na podstawie § 3 umowy.
  - 2) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad, w terminie określonym przez Zamawiającego, w wysokości 0,5% za każdy dzień zwłoki, licząc od kwoty brutto zlecenia naliczonej na podstawie § 3 umowy.
  - 3) w przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% kwoty brutto niewykonanych, zleconych rozgraniczeń, których wartość została naliczona na podstawie § 3 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach kodeksu cywilnego.
3. Naliczone kary umowne Wykonawca zapłaci Zamawiającemu na wskazany rachunek oraz we wskazanym terminie. Brak wpłaty naliczonych kar umownych może wstrzymać wypłatę wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Jeżeli suma kar umownych naliczonych od początku umowy przekroczy 10% wartości kwoty brutto niewykonanych, zleconych rozgraniczeń, których wartość została obliczona zgodnie z § 3 umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy bez obowiązku wypłaty wynagrodzenia i odszkodowania.

#### §7

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
3. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### §8

Umowa została sporządzona się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....