



Adm-290/127/22

**WYJAŚNIENIA TREŚCI
SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie, jako zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.: „Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w budynku zlokalizowanym przy ulicy Jana Kazimierza 10 w Warszawie dla potrzeb Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie” WSA-ZP-04-2022 - działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania, treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania.

Pytanie 1.

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium z 70 000,00 zł na 40 000,00 zł.

Odpowiedź.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wartości wadium przetargowego.

Pytanie 2.

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Odpowiedź.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zasad wypłaty wynagrodzenia określonych w §25 projektowanych postanowieniach umowy.

Pytanie 3.

- 1) Zgodnie z zapisami SWZ, Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu jako kryterium oceny oferty przyjmuje gwarancję na roboty budowlane. Wykonawcy, którzy zadeklarują w swojej ofercie 84 miesiące gwarancji otrzymają maksymalną liczbę punktów w danym kryterium. W związku z tym, że Towarzystwa Ubezpieczeniowe udzielają maksymalnej gwarancji do 60 miesięcy zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę kryteriów oceny ofert i wyznaczenie 60 miesięcy gwarancji jako maksymalną.
- 2) W przypadku braku zgody Inwestora, czy zgodnie z art. 452 ust 8 Pzp Inwestor wyrazi zgodę na udzielenie przez Wykonawcę gwarancji usunięcia wad i usterek na okres 5 lat, a na pozostały okres pisemne oświadczenie Wykonawcy, że przed upływem należytego wykonania umowy zostanie ona przedłużona na kolejne 24 miesiące lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy? Jeśli Zamawiający wyraża zgodę to prosimy o uwzględnienie zapisów art. 452 ust 8 Pzp w SWZ.

Odpowiedź.

- 1) Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę kryterium oceny ofert.
- 2) Zamawiający wyraża zgodę na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sposób określony w art. 452 ust 8-10 ustawy Prawo zamówień publicznych. Jeżeli wykonawca udzieli gwarancji na okres dłuższy niż 5 lat, wykonawca zgodnie z art. 452 ust 8 ustawy Prawo zamówień publicznych ma dwie możliwości:
 - a) wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pieniądzu na cały ten okres,
 - b) w przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie, wnieść zabezpieczenie na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem zamawiającego do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy, pod rygorem określonym w art. 452 ust 9-10 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. *„W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w ust.*

9, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.”

Pytanie 4.

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację, w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź.

Środki wpłacone w pieniądzu zamawiający przechowuje na nieoprocentowanym koncie depozytowym.

Pytanie 5.

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź.

Zamawiający określił zasady zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w **§27 ust. 6** projektowanych postanowień umowy.

Wyjaśnienia SWZ są wiążące dla wszystkich uczestników postępowania i stają się integralną częścią SWZ. Wyjaśnienia SWZ należy uwzględnić przy sporządzaniu oferty.