

AG.272.(nr_umowy).2024

UMOWA (projekt – Zadanie I) AG.272.(nr_umowy).2024

Zawarta w dniu (data) 2024 roku w Legionowie pomiędzy Gminą Miejską Legionowo – Urzędem Miasta Legionowo, ulica marszałka Józefa Piłsudskiego 41, NIP 5361923243, reprezentowaną przez:

Bogdana Kiełbasińskiego – Prezydenta Miasta Legionowo,

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta Legionowo,**

zwanym dalej w tekście „Ubezpieczającym”,

a (dane Ubezpieczyciela)

zwanymi dalej „Ubezpieczycielem”

zwanymi dalej łącznie Stronami

w rezultacie dokonania przez Ubezpieczającego wyboru oferty Ubezpieczyciela złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), została zawarta umowa następującej treści:

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest objęcie przez Ubezpieczyciela ochroną ubezpieczeniową:
 - 1) ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk,
 - 2) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,

§2

1. Ubezpieczyciel zobowiązuje się do wypłaty odszkodowania za szkodę powstałą wskutek zajścia zdarzenia przewidzianego w SWZ oraz w ogólnych warunkach ubezpieczenia (określonych w § 6 niniejszej umowy) a Ubezpieczający do zapłaty składki z tytułu objęcia ochroną.
2. Sumy ubezpieczenia zostały określone w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.

§3

1. Łączna suma składek na rzecz Ubezpieczyciela z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy wyniesie zgodnie z ofertą łącznie (kwota umowy) zł brutto (słownie:).
2. Strony ustalają następujące wysokości składek:
 - 1) Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

| Lp. | Przedmiot | Okres | Wysokość składki |
|-----|---|--|------------------|
| 1a | Gmina Miejska Legionowo Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: Urząd Miasta Legionowo ul. marszałka J. Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |
| 1b | Gmina Miejska Legionowo Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: Urząd Miasta Legionowo ul. Marszałka J. Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |
| 2a | Gmina Miejska Legionowo Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: Arena Legionowo ul. B. Chrobrego 50B, 05-120 Legionowo | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |
| 2b | Gmina Miejska Legionowo Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: Arena Legionowo ul. B. Chrobrego 50B, 05-120 Legionowo | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |
| 3a | Gmina Miejska Legionowo Urząd Miasta Legionowo – pompy ciepła | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |
| 3b | Gmina Miejska Legionowo Urząd Miasta Legionowo – pompy ciepła | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |
| 4a | Gmina Miejska Legionowo Urząd Miasta Legionowo – stacje rowerowe | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |
| 4b | Gmina Miejska Legionowo Urząd Miasta Legionowo – stacje rowerowe | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |
| 5a | Gmina Miejska Legionowo Urząd Miasta Legionowo – wiaty przystankowej | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |
| 5b | Gmina Miejska Legionowo Urząd Miasta Legionowo – wiaty przystankowej | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |
| 6a | Gmina Miejska Legionowo Urząd Miasta Legionowo – toalety publicznej | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |

| Lp. | Przedmiot | Okres | Wysokość składki |
|-----|---|--|------------------|
| 6b | Gmina Miejska Legionowo Urząd Miasta Legionowo – toalety publicznej | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |
| 7a | Gmina Miejska Legionowo Urząd Miasta Legionowo – stacja ładowania pojazdów elektrycznych | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |
| 7b | Gmina Miejska Legionowo Urząd Miasta Legionowo – stacja ładowania pojazdów elektrycznych | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |
| 8a | Mała architektura (w tym place zabaw, skwery i parki) | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |
| 8b | Mała architektura (w tym place zabaw, skwery i parki) | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |
| 9a | Ochotnicza Straż Pożarna – lokalizacja: ul. Mickiewicza 11, 05-120 Legionowo | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |
| 9b | Ochotnicza Straż Pożarna – lokalizacja: ul. Mickiewicza 11, 05-120 Legionowo | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |

2) Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk:

| Lp. | Przedmiot | Okres | Wysokość składki |
|-----|--|--|------------------|
| 1a | Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: ul. marsz. J. Piłsudskiego 41, Legionowo | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |
| 1b | Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: ul. marsz. J. Piłsudskiego 41, Legionowo | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |
| 2a | Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: Arena Legionowo ul. B. Chrobrego 50B, 05-120 Legionowo: | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |
| 2b | Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: Arena Legionowo ul. B. Chrobrego 50B, 05-120 Legionowo: | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |
| 3a | Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: Centrum | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |

| Lp. | Przedmiot | Okres | Wysokość składki |
|-----|---|--|------------------|
| | Komunikacyjne ul. T. Kościuszki 8A Legionowo: | | |
| 3b | Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: Centrum Komunikacyjne ul. T. Kościuszki 8A Legionowo: | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |
| 4a | Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: Szkoła Podstawowa Nr 3, ul. W. Broniewskiego 7 Legionowo | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |
| 4b | Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: Szkoła Podstawowa Nr 3, ul. W. Broniewskiego 7 Legionowo | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |
| 5a | Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 2, ul. Jagiellońska 67 Legionowo | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |
| 5b | Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 2, ul. Jagiellońska 67 Legionowo | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |
| 6a | Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: Szkoła Podstawowa nr 1, ul. Zakopiańska 4, Legionowo | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |
| 6b | Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: Szkoła Podstawowa nr 1, ul. Zakopiańska 4, Legionowo | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |
| 7a | Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: Szkoła Podstawowa nr 8, ul. Zegrzyńska 3, Legionowo | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |
| 7b | Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: Szkoła Podstawowa nr 8, ul. Zegrzyńska 3, Legionowo | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |
| 8a | Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: Szkoła Podstawowa nr 7, ul. Królowej Jadwigi 7, Legionowo | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |
| 8b | Urząd Miasta Legionowo – | od 1 stycznia 2026 | (kwota składki) |

| Lp. | Przedmiot | Okres | Wysokość składki |
|-----|---|--|------------------|
| | lokalizacja: Szkoła Podstawowa nr 7, ul. Królowej Jadwigi 7, Legionowo | do 31 grudnia 2026 | |
| 9a | Ochotnicza Straż Pożarna – lokalizacja: ul. Mickiewicza 11, 05-120 Legionowo: | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |
| 9b | Ochotnicza Straż Pożarna – lokalizacja: ul. Mickiewicza 11, 05-120 Legionowo: | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |
| 10a | Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: ul. Jagiellońska 26 B, ul. T. Kościuszki 8A oraz ulice miasta Legionowo na których znajduje się system monitoringu miejskiego | od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 | (kwota składki) |
| 10b | Urząd Miasta Legionowo – lokalizacja: ul. Jagiellońska 26 B, ul. T. Kościuszki 8A oraz ulice miasta Legionowo na których znajduje się system monitoringu miejskiego | od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 | (kwota składki) |

3. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres 24 miesięcy **od (dnia) roku do 31 grudnia 2026 roku**
4. Potwierdzeniem zawarcia ubezpieczenia w zakresie ryzyk wymienionych w § 1 będą polisy/certyfikaty ubezpieczeniowe wystawiane przez Ubezpieczyciela na okres wskazany poniżej. Ww. polisy ubezpieczeniowe stanowić będą integralną część niniejszej umowy. Polisy wystawiane będą w okresach tj:
 - 1) od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku – pierwszy okres ubezpieczeniowy,
 - 2) od 1 stycznia 2026 roku do 31 grudnia 2026 roku – drugi okres ubezpieczeniowy,
 - 3) z zastrzeżeniem wyrównania okresów ubezpieczenia dla odmiennych okresów ubezpieczenia mienia i sprzętu elektronicznego oraz pojazdów poszczególnych jednostek Gminy Miejskiej Legionowo Urząd Miasta Legionowo - przyjętych do umowy po zakończeniu bieżących polis.
 - 4) Ubezpieczyciel będzie dostarczał prawidłowo wystawione polisy sukcesywnie na co najmniej 14 dni przed dniem wygaśnięcia obecnych polis, o ile BROKER przekaże do Ubezpieczyciela wnioski co najmniej

21 dni przed ich wygaśnięciem. Polisy będą wystawiane odrębnie, za wyjątkiem wspólnej polisy umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

5. Składki/stawki ubezpieczenia pozostają niezmiennie przez okres obowiązywania umowy z zastrzeżeniem postanowień § 8.

§4

1. Wysokość sum ubezpieczenia oraz składek określona zostanie w polisach ubezpieczeniowych.
2. Ubezpieczający zobowiązuje się do opłacenia składki płatnej jednorazowo z góry za przedmiot umowy wg następującego harmonogramu:
 - 1) dla okresów ubezpieczenia:
 - a) od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku składka będzie opłacona na początku okresu ubezpieczenia, na podstawie faktur VAT wystawianych przez Ubezpieczyciela, faktura zawierać będzie szczegółowy opis płatności za poszczególne polisy. Faktury należy dostarczyć do dnia 14 stycznia 2025r.
 - b) od 1 stycznia 2026 roku do 31 grudnia 2026 roku składka będzie opłacona na początku okresu ubezpieczenia, na podstawie faktur VAT wystawianych przez Ubezpieczyciela, faktura zawierać będzie szczegółowy opis płatności za poszczególne polisy. Faktury należy dostarczyć do dnia 14 stycznia 2026r.
 - 2) dla polis zawartych na okres poniżej 12 miesięcy składki będą opłacane jednorazowo na podstawie faktur VAT wystawianych przez Ubezpieczyciela z zastrzeżeniem, że składka zostanie naliczona w systemie pro rata temporis za okres od początku ochrony do końca danego okresu ubezpieczenia.
3. Ubezpieczyciel wystawi fakturę na: Gmina Miejska Legionowo, ul. marsz. J. Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo, NIP: 5361923243.
4. Ubezpieczyciel dodatkowo na fakturze umieści numer przedmiotowej umowy (AG.272.1.(nr umowy).2024) w celu identyfikacji płatnika.
5. Ubezpieczający zapłaci Ubezpieczycielowi należną kwotę składki przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, na wskazany rachunek bankowy.

§5

1. W sprawach związanych z wykonaniem niniejszej umowy, Ubezpieczający wyznacza do kontaktu z Ubezpieczycielem REMA BROKER Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie ul. E. Jelinka 18, 01-646 Warszawa tel. (22) 697 01 80, działającą na podstawie pełnomocnictwa Nr (nr_pełnomocnictwa) udzielonego przez Ubezpieczającego stanowiącego załącznik Nr 1 do

umowy.

2. Ubezpieczyciel wypłaci REMA BROKER Sp. z o. o. kurtaż w wysokości zwyczajowo stosowanej przy ubezpieczeniach stanowiących przedmiot umowy.
3. Osobami odpowiedzialnymi za realizację niniejszej umowy są:
 - 1) ze strony REMA BROKER Sp. z o. o. – (imię i nazwisko) tel. (nr_telefonu), e-mail: (adres e-mail),
 - 2) ze strony Ubezpieczającego – Wydział Administracyjno-Gospodarczy:
 - a) Rafał Gołąbek – 22 766 40 82, e-mail: (adres e-mail),
 - b) Katarzyna Kozłowska – 22 766 40 82, e-mail: (adres e-mail),

§6

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią, mające zastosowanie w kolejności:
 - 1) SWZ wraz z załącznikami
 - 2) oferta złożona przez Ubezpieczyciela
 - 3) ogólne warunki umów zatwierdzone uchwałą zarządu ubezpieczyciela, aktualne na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia, o ile nie pozostają w sprzeczności z SWZ i ofertą.

§7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w kolejności:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
 - 2) oferta złożona przez Ubezpieczyciela,
 - 3) ogólne warunki ubezpieczenia (OWU) stanowiące załącznik do oferty Ubezpieczyciela, aktualne na dzień zawarcia umowy,
 - 4) obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i Ustawy o działalności ubezpieczeniowej.

§8

1. Dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia:
 - 1) gdy nowy Ubezpieczyciel ma zastąpić dotychczasowego Ubezpieczyciela:
 - a) jeżeli taka możliwość została przewidziana w postanowieniach umownych, lub

- b) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Ubezpieczyciela, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Ubezpieczyciela lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Ubezpieczyciel spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociągają to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy;
- 2) jeżeli dotyczy realizacji, przez dotychczasowego Ubezpieczyciela, dodatkowych usług, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Ubezpieczyciela nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Ubezpieczyciela spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Ubezpieczającego,
 - c) wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy;
 - 3) jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Ubezpieczający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
 - 4) korzystne dla Ubezpieczającego zmiany zakresu ubezpieczenia wynikające ze zmian OWU Ubezpieczyciela za zgodą Ubezpieczającego i Ubezpieczyciela,
 - 5) zmiana zakresu ubezpieczenia wynikająca ze zmian przepisów prawnych,
 - 6) zmiana wynikająca z zastosowania klauzuli automatycznego pokrycia i klauzuli okolicznościowej, zdefiniowanej w opisie przedmiotu zamówienia.
2. Dopuszczalne są również zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.

§9

1. Ubezpieczający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia

określonego w § 3 ust. 2 umowy w następujących przypadkach:

- 1) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia;
 - 2) zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Ubezpieczyciela;
 - 3) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Ubezpieczyciela;
 - 4) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Ubezpieczyciela;
 - 5) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Ubezpieczyciela.
2. Podstawą do dokonania zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 1 jest złożenie przez jedną ze Stron umotywowanego wniosku i jego akceptacja przez drugą Stronę. Przy tym odmowa akceptacji wniosku wymaga uzasadnienia.
3. Zgodnie z art. 439 ust. 1 Prawa zamówień publicznych, Ubezpieczający wskazuje następujące zasady wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Ubezpieczycielowi w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
- 1) wskaźnikiem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia jest informacja zawarta w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (zwanego dalej jako „Prezes GUS”) o zmianie cen towarów i usług konsumpcyjnych (zwana dalej jako „Wskaźnik”) publikowana w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego;
 - 2) Ubezpieczyciel jest uprawniony do złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2 jeżeli w co najmniej dwóch z trzech następujących po sobie komunikatach kwartalnych Prezesa GUS, począwszy od komunikatu opublikowanego w kwartale w którym Ubezpieczyciel złożył ofertę, Prezes GUS poinformuje o wzroście cen towarów i usług konsumpcyjnych o co najmniej 3 %.
 - 3) Ubezpieczający jest uprawniony do złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2 jeżeli w co najmniej dwóch z trzech następujących po sobie

komunikatach kwartalnych Prezesa GUS, począwszy od komunikatu opublikowanego w kwartale w którym Ubezpieczyciel złożył ofertę, Prezes GUS poinformuje o spadku cen towarów i usług konsumpcyjnych o co najmniej 3 %.

4. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Ubezpieczyciela zawartego w ofercie.
5. W przypadku zaistnienia sytuacji wskazanej w ust. 3 pkt 2 Strony mogą wprowadzić zmianę wynagrodzenia po uprzednim przedstawieniu przez Ubezpieczyciela wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia zawierającego szczegółowe kalkulacje obrazujące, czy i w jakim stopniu zmiana przyjętego Wskaźnika wpłynęła na koszty realizacji Umowy. Ubezpieczający oceni przedstawione uzasadnienie i podejmie decyzję o ewentualnej zmianie wysokości wynagrodzenia lub odmówi wprowadzania zmiany przedstawiając swoje stanowisko. W przypadku wystąpienia sytuacji wskazanej w ust. 3 pkt 3, z wnioskiem takim występuje Ubezpieczający, a zd. 1 i 2 ust. 5 stosuje się odpowiednio.
6. Zawarcie aneksu do Umowy nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych licząc od dnia, w którym będą spełnione następujące warunki:
 - 1) odpowiednio Ubezpieczający lub Ubezpieczyciel zatwierdzi wniosek o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 i 5;
 - 2) Ubezpieczający zabezpieczy środki finansowe na pokrycie wzrostu wynagrodzenia Ubezpieczyciela w swoim planie finansowym budżetu Gminy Miejskiej Legionowo.
7. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 i 3, obowiązywać będą od dnia wynikającego z zawartych w tym zakresie aneksów do Umowy.
8. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, o której mowa w ust. 1 pkt 2 oraz zaakceptowania przez obie Strony w/w zmiany, Ubezpieczyciel do ceny netto doliczy wysokość stawki podatku VAT obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3 oraz zaakceptowania przez obie Strony tej zmiany, wynagrodzenie Ubezpieczyciela ulegnie zmianie o wartość wynikającą ze wzrostu wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę pracowników lub stawki godzinowej osób bezpośrednio wykonujących zamówienie, tych pracowników oraz osób bezpośrednio wykonujących zamówienie, których wynagrodzenie zostało z tego powodu zmienione. Postanowienia ust. 5 stosuje się odpowiednio.
10. Wprowadzenie przez Ubezpieczającego zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 1-4 wymaga uprzedniego złożenia przez

Ubezpieczyciela do Ubezpieczającego wniosku o zmianę Umowy w tym zakresie, zawierającego informacje dotyczące przyjętych przez Ubezpieczyciela zasad kalkulacji kosztów wykonania Umowy z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń, takimi jak umowy o pracę i dokumenty rozliczeniowe wynagrodzeń pracowników z Zakładem Ubezpieczeń Społecznych. Ubezpieczyciel jest zobowiązany wykazać łącznie: wpływ zmian na wysokość wykonania Umowy przez Ubezpieczyciela, szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Ubezpieczyciela, adekwatność propozycji zmiany wysokości kosztów wykonania Umowy przez Ubezpieczyciela.

11. Wszystkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w formie aneksu, podpisanego przez obie Strony.
12. Maksymalna wartość zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Ubezpieczający w efekcie zastosowania postanowień dotyczących zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w Umowie, nie może przekroczyć kumulatywnie 15% wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2.
13. Ubezpieczyciel, którego wynagrodzenie zostało zmienione, z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
14. Ubezpieczający zastrzega sobie prawo naliczenia Ubezpieczycielowi kar umownych z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 13 w wysokości 0,5% kwoty brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy, za każdy stwierdzony przypadek.
15. Łączna wysokości kar umownych nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

§10

1. Przedmiot umowy Ubezpieczyciel wykona zgodnie z ofertą przetargową:
 - 1) osobiście,
 - 2) z udziałem Podwykonawców, w następującym zakresie: (zakres)
2. W przypadku, gdy zamówienie realizowane jest przy udziale Podwykonawcy, zgodnie z ofertą Ubezpieczyciela, rozliczenie i wypłacenie wynagrodzenia za wykonaną usługę będzie dokonywane po złożeniu przez

Podwykonawcę oświadczenia o uregulowaniu należnego mu wynagrodzenia. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Ubezpieczyciela, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Ubezpieczyciela.

3. Dopuszcza się zmiany Podwykonawców w trakcie realizacji umowy w zakresie:
 - 1) rezygnacji Podwykonawcy;
 - 2) zmiany Podwykonawcy;
 - 3) wskazania innego zakresu wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawstwa z zastrzeżeniem, że zmiana ta nie będzie mogła dotyczyć części zamówienia wskazanych przez Ubezpieczającego do osobistego wykonania przez Ubezpieczyciela;
 - 4) wskazania Podwykonawcy w przypadku, gdy oferta Ubezpieczyciela realizującego zamówienie nie zawierała takiego wskazania.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Ubezpieczyciela z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Ubezpieczyciela, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Ubezpieczającym a Ubezpieczyciela.

§11

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Ubezpieczający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Ubezpieczający może odstąpić od umowy, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
 - 1) Ubezpieczyciel został postawiony w stan likwidacji lub upadłości,
 - 2) Ubezpieczyciel przystąpił do rozwiązania firmy.
3. Odstąpienie od umowy przez Ubezpieczającego może nastąpić również, jeżeli Ubezpieczyciel:
 - 1) bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia rozpoczęcia przedmiotu umowy,

- 2) zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez 14 kolejnych dni,
 - 3) pomimo uprzednich pisemnych, dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Ubezpieczającego nie wykonuje usługi zgodnie z umową lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
 - 4) dopuszcza się nieuzasadnionego opóźnienia w realizacji umowy przekraczającego 20 dni kalendarzowych.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach o których mowa w ust. 2 i 3.
 5. Ubezpieczający może odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem § 8 umowy.
 - 2) ubezpieczający w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1;
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Ubezpieczający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.

§12

1. Ubezpieczyciel zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy wszystkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne i organizacyjne, jak również wszelkie inne informacje dotyczące Ubezpieczającego otrzymane lub uzyskane w trakcie współpracy, niezależnie od formy tych informacji i ich źródeł.
2. Ubezpieczyciel zobowiązuje się do zachowania, tak w okresie obowiązywania umowy, jak również po jej zakończeniu, w tajemnicy wszystkie informacje, o których jest mowa powyżej, a także dokumenty dotyczące Ubezpieczającego, nie ujęte w publicznych rejestrach ani nie znane publicznie, a w szczególności informacje chronione przez przepisy prawa oraz regulacje wewnętrzne Ubezpieczającego.
3. Ubezpieczyciel zobowiązuje się do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków celem zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części osobom trzecim.

§13

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO” Ubezpieczający informuje a Ubezpieczyciel przyjmuje do wiadomości, że:

1. administratorem danych osobowych ze strony Ubezpieczającego, zobowiązanym do spełnienia obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 13 RODO jest Prezydent Miasta Legionowo, ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo, e- mail: kancelaria@um.legionowo.pl
2. inspektorem ochrony danych osobowych ze strony Ubezpieczającego jest Norbert Ciecierski, e-mail: iod@um.legionowo.pl
3. Wszelkie powierzone dane osobowe będą przetwarzane przez Ubezpieczającego w związku z obowiązkiem prawnym ciążącym na administratorze danych osobowych (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. C RODO), w celu realizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.
4. odbiorcami wszystkich danych osobowych powierzonych przez Ubezpieczyciela będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania z uwagi na jawność postępowania w oparciu o art.18 ustawy Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej Pzp;
5. wszelkie dane osobowe powierzone przez Ubezpieczyciela będą przechowywane przez okres wynikający z zapisów rozporządzenia w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
6. Obowiązek powierzenia przez Ubezpieczyciela danych osobowych osób wykonujących wskazane przez Ubezpieczającego czynności w zakresie realizacji zamówienia polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy kodeks pracy, jak również konsekwencje niedopełnienia tego obowiązku, jest wymogiem wynikającym z przepisów ustawy pzp, związanym z udziałem w przedmiotowym postępowaniu;
7. w odniesieniu do wszystkich powierzonych przez Ubezpieczyciela danych osobowych zastosowanie ma art. 22 RODO;
8. zgodnie z art. 15 RODO osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą jest uprawniona do uzyskania dostępu do danych osobowych podlegających przetwarzaniu;
9. zgodnie z art. 16 RODO osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą, ma prawo żądać od administratora danych osobowych sprostowania nieprawidłowych dotyczących jej danych osobowych;

10. zgodnie z art. 18 ust. 1 RODO osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą, ma prawo żądać od administratora ograniczenia przetwarzania powierzonych danych osobowych; jeżeli przetwarzanie danych osobowych zostało ograniczone, takie dane osobowe można przetwarzać (z wyjątkiem przechowywania) wyłącznie za zgodą osoby, której dane dotyczą, lub w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii lub państwa członkowskiego;
11. zgodnie z art. 77 RODO osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą, ma prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, jeżeli sądzi, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczące narusza niniejsze rozporządzenie;
12. osoba, której przetwarzane dane dotyczą, ma prawo żądać od administratora danych osobowych niezwłocznego usunięcia dotyczących jej danych osobowych, a administrator danych osobowych ma obowiązek bez zbędnej zwłoki usunąć dane osobowe w okolicznościach, o których mowa w art. 17 ust. 1 RODO. Prawo do usunięcia danych osobowych nie dotyczy okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 3 RODO.
13. osobie, której przetwarzane dane dotyczą, nie przysługuje prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
14. osobie, której przetwarzane dane dotyczą, nie przysługuje prawo do wniesienia sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania powierzonych danych osobowych jest wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych osobowych;
15. Ubezpieczyciel będzie administratorem danych osobowych gromadzonych w związku z wykonywaniem zadania i będzie je udostępniał prezydentowi miasta Legionowo na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych w celach sprawozdawczych i potwierdzających prawidłowe wykonanie zadania. Przekazywanie danych jest wymogiem związanym z rozliczeniem i potwierdzeniem prawidłowego wykonania zadania publicznego.
16. W zakresie związanym z realizacją zadania publicznego, w tym z gromadzeniem, przetwarzaniem i przekazywaniem danych osobowych, a także wprowadzaniem ich do systemów informatycznych, Ubezpieczyciel odbiera stosowne oświadczenia o zgodzie na gromadzenie, przetwarzanie i przekazywanie danych osobowych, od osób, których dotyczą te dane, które to osoby zostały zaangażowane w realizację zadania lub uczestniczą w zadaniu zgodnie z zakresem rzeczowym zadania opisanym w ofercie, z zachowaniem wymogów określonych w Rozporządzeniu Parlamentu

Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej RODO.

17. Ubezpieczyciel oświadcza, że spełni w imieniu Ubezpieczającego obowiązek informacyjny zgodnie z wymogami art. 14 RODO, w stosunku do osób, których dane są zawarte w ofercie, to znaczy osób, które zostały w ofercie upoważnione przez Oferenta do kontaktu z Ubezpieczającym, jak również osób, które zostały zaangażowane w realizację zadania lub uczestniczą w zadaniu zgodnie z zakresem rzeczowym zadania opisanego w ofercie.
18. Ubezpieczyciel potwierdzi fakt zebrania stosownych oświadczeń o zgodzie, o których mowa w ust. 15 oraz spełnienia w imieniu Ubezpieczającego obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 16, poprzez złożenie stosownego oświadczenia w Sprawozdaniu z realizacji zadania, o następującej treści: „Ubezpieczyciel oświadcza, iż w zakresie związanym z realizacją zadania publicznego, w tym zgromadzeniem, przetwarzaniem i przekazywaniem danych osobowych, a także wprowadzaniem ich do systemów informatycznych, osoby, których dane te dotyczą, złożyły stosowne oświadczenia, w tym dotyczące wyrażenia zgody, w razie takiej konieczności, na gromadzenie, przetwarzanie i przekazywanie danych osobowych oraz Ubezpieczyciel przekazał w imieniu Ubezpieczającego klauzulę informacyjną, o której mowa w art. 14 RODO”.

§14

1. Ubezpieczyciel wyraża zgodę na udostępnienie danych wymaganych w rejestrze umów oraz oświadcza iż jest świadomy, że jego dane będą publikowane w publicznych rejestrach prowadzonych przez BIP Legionowo oraz Ministra Finansów w związku z realizacją art. 34 a ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2023r., poz. 1270 z późn. zm.).
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Ubezpieczającego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa dla Ubezpieczającego a jeden dla Ubezpieczyciela.

Ubezpieczający Ubezpieczyciel

Pozycja w planie zamówień publicznych 1.3.6

Zaangażowanie środków finansowych:

AG - Dz. 750 rozdz. 75023 § 4430 poz. 711 – (kwota) zł na 2025 rok

AG-AL - Dz. 926 rozdz. 92601 § 4430 poz. 711 – (kwota) zł na 2025 rok

SM - Dz. 754 rozdz. 75495 § 4430 poz. 1501B – (kwota) zł na 2025 rok

OC - Dz. 754 rozdz. 75412 § 4430 poz. 1601 – (kwota) zł na 2025 rok

AG - Dz. 750 rozdz. 75023 § 4430 poz. 711 – (kwota) zł na 2026 rok

AG-AL - Dz. 926 rozdz. 92601 § 4430 poz. 711 – (kwota) zł na 2026 rok

SM - Dz. 754 rozdz. 75495 § 4430 poz. 1501B – (kwota) zł na 2026 rok

OC - Dz. 754 rozdz. 75412 § 4430 poz. 1601 – (kwota) zł na 2026 rok

Sporządził: Gołębek Rafał

9 września 2024

Załącznik Nr 1
do umowy Nr AG.272.(nr_umowy).2024

Legionowo, dnia (data)
Ro.077.(nr).2024

PEŁNOMOCNICTWO NR (nr)/2024

W związku ze zleceniem brokerskim z dnia 2.01.2020r. – niniejszym udzielam pełnomocnictwa firmie REMA BROKER Sp. z o. o. działającej na podstawie zezwolenia Państwowego Urzędu Nadzoru Ubezpieczeń na prowadzenie działalności brokerskiej Nr 947/00 do wykonywania następujących czynności w imieniu Gminy Miejskiej Legionowo – Urzędu Miasta Legionowo ul. marsz. J. Piłsudskiego 41 05-120 Legionowo:

1. Bieżącego administrowania zawartych polis ubezpieczeniowych,
2. Reprezentowania Urzędu Miasta Legionowo w postępowaniach likwidacyjnych przed Towarzystwami Ubezpieczeniowymi,
3. Składania wniosków o zwrot składek w związku z niewykorzystaniem okresu ubezpieczenia.

Pełnomocnictwo zostaje udzielone na czas trwania umowy, będącej podstawą niniejszego pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo wygasa wraz z wygaśnięciem lub rozwiązaniem umowy. Pełnomocnik zobowiązany jest, w trakcie wykonywania czynności do przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz stosowania się do zaleceń mocodawcy.

.....

(pieczęć i podpis dającego pełnomocnictwo)

Załącznik Nr 2

do umowy Nr AG.272.(nr_umowy).2024

Sumy ubezpieczenia

1. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk na potrzeby Urzędu Miasta Legionowo

1) Przedmiot i suma ubezpieczenia:

a) Majątek trwały:

- Budynki i budowle – 64.571.084,99
- Pozostałe środki trwałe i wyposażenie (w tym wyposażenie Areny Legionowo oraz OSP Legionowo) – 3.100.000,00
- Wyposażenie magazynów (w tym materiały biurowe, środki czystości, materiały eksploatacyjne, niskocenne wyposażenie stanowisk pracy m. in. klawiatury, myszki itp.) – 250.000,00
- Niskocenne składniki majątku (zbiory archiwalne, księgozbiory) – 200.000,00

b) Mienie pracownicze (235 osób x 300,00 PLN) – 70.500,00

c) Wartości pieniężne – 100.000,00

d) Rowery w wypożyczalni – 91.949,78

e) Pompy ciepła – 154.925,02

f) Stacje rowerowe – 665.494,82

g) Stacja ładowania pojazdów elektrycznych – 238.055,30

h) Mała architektura (w tym place zabaw, skwery i parki) – 1.699.597,79

2) Limity odpowiedzialności (na jedno i wszystkie zdarzenia):

a) Kradzież z włamaniem, rabunek:

- Środki trwałe i wyposażenie (w tym środki niskocenne), środki obrotowe – 200.000
- Wartości pieniężne od kradzieży z włamaniem, rabunku w lokalu – 50.000
- Wartości pieniężne od rabunku w transporcie – 100.000

b) Wandalizm – 200.000

c) Graffiti – 50.000

d) Dewastacja (wg definicji z postanowień dodatkowych) – 200.000

e) Kradzież zwykła – 20.000

f) Kradzież mienia na zewnątrz budynków (wyposażenie placów zabaw, boisk, kortów tenisowych, napędy bram, lampy itp.) – 50.000

g) Szyby od stłuczenia – 50.000

h) Transport pomiędzy lokalizacjami – 100.000

i) Drobne prace budowlano-montażowe – 1.000.000

- j) Koszty wizualizacji zewnętrznej (neony, reklamy, tablice informacyjne) z włączeniem graffiti – 20.000
 - k) Przepięcia – 1.000.000
 - l) Akty terroryzmu – 2.000.000
 - m) Katastrofa budowlana – 4.000.000
 - n) Strajki zamieszki i niepokoje społeczne – 4.000.000
 - o) Maszyny od uszkodzeń i szkody elektryczne – 1.000.000
 - p) Przezorna suma ubezpieczenia – 4.000.000
 - q) Koszty dodatkowe wg. klauzuli kosztów dodatkowych – 1.000.000
 - r) Koszty odtworzenia dokumentacji archiwalnej – 200.000
 - s) Szkody wynikające z braku dostawy prądu, wody lub gazu – 50.000
 - t) Pozostałe ryzyka – do pełnych sum ubezpieczenia
2. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk
- 1) Przedmiot ubezpieczenia:
 - a) Sprzęt elektroniczny stacjonarny – 6.019.491,74
 - b) Sprzęt elektroniczny przenośny – 588.595,35