***Załącznik numer 2***

***Wzór umowy***

**UMOWA NR WEiTI/ 38 /ZP/2022/1030**

**zawarta w Warszawie w dniu** …………………………………………………**pomiędzy:**

POLITECHNIKĄ WARSZAWSKĄ – publiczną uczelnią akademicką, działającą na podstawie ustawy Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce, mającą główną siedzibę w Warszawie na Placu Politechniki 1, NIP PL 525-000-58-34, REGON 000001554, w imieniu której czynnym uczestnikiem niniejszej Umowy jest **Wydział Elektroniki i Technik Informacyjnych**, mieszczący się w Warszawie, przy ul. Nowowiejskiej 15/19, reprezentowany przez: Prof. dr. hab. inż. Michała Malinowskiego – Dziekana Wydziału, któremu Rektor Politechniki Warszawskiej, powierzył zastrzeżone dla siebie czynności, na podstawie pełnomocnictwa nr BR-P-581/2020 z dnia 01.09.2020 r.,

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

………………………………………NIP…………….., REGON: ……………………………

zwanym dalej „Wykonawcą”,

Łącznie Zamawiający i Wykonawca zwani są w dalszej części Umowy „Stronami”, a oddzielnie „Stroną”.

§ 1

**Podstawa prawna**

1. Wykonawca niniejszej Umowy został wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie poza ustawą zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm. ), zwanej w dalszej części Umowy „ustawą”.
2. Umowa jest realizowana na potrzeby Wydziału Elektroniki i Technik Informacyjnych Politechniki Warszawskiej.

§ 2

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest obsługa techniczna konserwacji urządzeń dźwigowych, których wykaz i lokalizacja stanowi załącznik nr 1.
2. Realizacja przedmiotu Umowy polegać będzie na utrzymaniu dźwigów w ciągłej sprawności technicznej w szczególności na wykonywaniu konserwacji dźwigów osobowych w zakresie i w sposób ustalony aktualną instrukcją konserwacji producenta oraz aktualnymi przepisami Ustawy z dnia 21 grudnia2000 r. o dozorze technicznym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 272z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych, w szczególności:
	1. Rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych (Dz.U. z 2019 poz. 1008),
	2. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 07 grudnia2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. poz. 1468),
	3. Rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. z 2018 poz. 2176),
	4. Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 3 czerwca 2016 r. w sprawie wymagań dla dźwigów i elementów bezpieczeństwa do dźwigów (Dz.U. z 2016 poz. 811).
3. Sprawowanie nadzoru eksploatacyjnego polegać będzie na na utrzymywaniu dźwigów w stanie sprawności technicznej, zapewniającym niezawodność i bezpieczeństwo ich pracy.
4. Obsługa techniczna konserwacji urządzeń dźwigowych, będąca przedmiotem niniejszej Umowy, obejmuje:
5. Serwis podstawowy:
6. Nadzór eksploatacyjny i utrzymanie dźwigów w sprawności, dokonywanie napraw, zgłaszanie do UDT gotowości kontroli dźwigów i uczestniczenie w czynnościach kontrolnych UDT
7. Identyfikacja elementów koniecznych do wymiany
8. Przedstawianie oferty na usługę wymiany elementów (zakres rzeczowy i kosztorys);
9. Serwis rozszerzony: inne działania, nie wchodzące w zakres serwisu podstawowego, w tym realizacja usługi wymiany elementów.
10. Wykonanie usługi serwisu podstawowego potwierdzane będzie „Protokołem przeglądu technicznego”, według wzoru przedstawionym w załączniku nr 2 do niniejszej Umowy, zawierającego trzy części A,B,C – odpowiednio do działań określonych w ust. 4 pkt 1.
11. „Protokół przeglądu technicznego” tworzy Wykonawca i przedstawia Zamawiającemu do akceptacji. Zaakceptowany „Protokół przeglądu technicznego” jest podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury (kserokopię „Protokołu przeglądu technicznego” Wykonawca załącza do faktury).
12. Serwis rozszerzony Wykonawca realizuje na podstawie zlecenia szczegółowego, zawierającego uzgodnione pomiędzy Stronami warunki: terminy, zakres rzeczowy, wynagrodzenie, sposób odbioru. Regulacje ogólne zawarte w niniejszej Umowie stosuje się do zlecenia szczegółowego - odpowiednio.

§ 3

**Oświadczenia**

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym przedmiotem niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie możliwości osobowe i techniczne, konieczne dla realizacji zamówienia będącego przedmiotem niniejszej Umowy.
4. W związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych ( Dz. U. z 2021 r. poz. 424 ).

§ 4

**Termin realizacji przedmiotu Umowy**

Umowa zostaje zawarta na czas określony **od dnia 01 maja 2022 r. do dnia 30 kwietnia 2023 r.**

§ 5

**Warunki płatności**

1. Za realizację serwisu podstawowego (§ 2 ust.4 pkt 1) Zamawiający zobowiązuje się przez okres obowiązywania Umowy zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie łącznie w wysokości maksymalnie **………………………..** PLN netto (słownie: ………………………złotych) plus należny podatek VAT w wysokości: …………………………….. PLN (słownie………………………………………………………………………………….), co daje łącznie cenę usługi w wysokości …………………………….PLN brutto (słownie …………………………………………).
2. Wynagrodzenie jednostkowe za każdy miesiąc realizacji serwisu podstawowego (§ 2 ust.4 pkt 1) wynosi **………………………..** PLN netto (słownie: …..……………………….. złotych) plus należny podatek VAT w wysokości: **………………………….** PLN (słownie: …………………………………….), co daje cenę jednostkową w wysokości **………………………..** PLN brutto (słownie: ………………………………………..).
3. Wynagrodzenie jednostkowe jest stałe i nie będzie zmieniane w trakcie realizacji przedmiotu Umowy oraz nie będzie podlegać waloryzacji. Wynagrodzenie może ulec zmianie jedynie przy zmianie stawki VAT.
4. Zapłata należności za usługi nastąpi w ciągu 21 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
5. Za dzień płatności faktury uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca wystawia faktury za usługi objęte niniejszą Umową w okresach jednomiesięcznych. Podstawą do wystawienia faktury jest „Protokół przeglądu technicznego” (zał. nr 2 do Umowy) w zakresie określonym niniejszą Umową – przyjęty przez upoważnionego w § 7 ust. 3 pracownika Zamawiającego.
7. Faktury będą wystawiane na koniec każdego miesiąca i przesyłane na adres: Politechnika Warszawska – Wydział Elektroniki i Technik Informacyjnych, ul. Nowowiejska 15/19, 00‑665 Warszawa.
8. W fakturach uwzględnione będą korekty zmniejszające wynagrodzenie z tytułu postoju dźwigów zawinionych przez Wykonawcę. Wielkość korekt za każdy dzień równa się 1/30 wartości miesięcznego wynagrodzenia danego urządzenia (zgodnie z załącznikiem nr 1) za każdy rozpoczęty dzień przestoju. Korekta zmniejszająca wynagrodzenie będzie realizowana w miesiącu następnym po miesiącu, w którym nastąpił przestój.
9. Za dzień postoju dźwigu uważa się przerwę w ruchu nie krótszą niż 6 godzin liczonych od momentu zgłoszenia Wykonawcy przestoju, z wyjątkiem godzin nocnych (tj. 22:00 – 7:00).
10. W przypadku uniemożliwienia Wykonawcy dostępu do dźwigu, przerwę w ruchu należy liczyć od momentu udostępnienia Wykonawcy dźwigu do naprawy.
11. Za przestój dźwigu uważa się również ponowny przestój dźwigu w dniu naprawy spowodowany wadliwą konserwacją.
12. Dodatkowe koszty wynikające z usług przeprowadzonych w godzinach nocnych (tj. 22:00 – 7:00) będą osobno fakturowane, po zatwierdzeniu takiej usługi przez Zamawiającego w kwotach zgodnych z zapisami w ofercie Wykonawcy (załącznik nr 6)

§ 6

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Umowa niniejsza obejmuje czynności konserwacyjno-naprawcze w tym:
2. wykonanie przeglądu technicznego (co najmniej raz w miesiącu, ostatni będzie wykonany w kwietniu 2022 r);
3. czynności konserwacyjne w zakresie ustalonym instrukcją konserwacji opracowaną przez producenta dźwigów i obowiązującymi przepisami dozoru technicznego, dotyczącymi elektrycznych dźwigów pionowych oraz prowadzenie dziennika konserwacji dźwigów;
4. sprawdzenie skuteczności zerowania i ochrony przeciwporażeniowej instalacji;
5. sprawdzenie oporności izolacji przewodów instalacji dźwigów.
6. Dostosowując się do normy PNEN13015, Wykonawca przeprowadza regularne kontrole, inspekcje i konserwację prewencyjną oraz wykonuje naprawy urządzeń objętych Umową w zakresie przedstawionym niżej:
7. funkcjonalne przeglądy wciągarki, zamocowań, przekładni, luzownika, koła linowego, lin, prowadnic drzwi kabinowych i szybowych, prowadnic kabinowych i przeciwwagi;
8. smarowanie (n/d wymiany oleju oraz smarownic) wymienionych podzespołów w stopniu zapewniającym optymalne funkcjonowanie urządzeń;
9. sprawdzanie i regulacja parametrów jezdnych, w szczególności precyzji zatrzymywania się urządzenia na przystankach;
10. kontrola wzrokowa i funkcji przekaźników, panelu sterowania w kabinie, kaset dyspozycji, monitoringu i innego wyposażenia z zakresu bezpieczeństwa, a także wyświetlaczy i sprzętu oświetleniowego;
11. sprawdzanie urządzeń pod kątem jakości pracy;
12. kontrola stanu oleju napędu (bez wymiany);
13. oczyszczanie powyższych podzespołów z zabrudzeń, powstałych w wyniku normalnej eksploatacji, w zakresie umożliwiającym ich funkcjonowanie;
14. czyszczenie maszynowni, dachu kabiny i podszybia z zabrudzeń, powstałych w wyniku normalnej eksploatacji, dwa razy w ciągu roku;
15. bezpłatna utylizacja zużytych elementów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi gospodarki odpadami;
16. bezpłatna diagnostyka w przypadku wystąpienia zakłóceń w pracy urządzeń;
17. regularna i zgodna z najlepszą wiedzą techniczną konserwacja urządzeń;
18. bezpłatne aktualizacje do najnowszych wersji oprogramowania, na podstawie zaawansowanej diagnostyki urządzeń.
19. W ramach Umowy (bez dodatkowego wynagrodzenia) Wykonawca ma obowiązek zapewnić łączność z kabiny dźwigu ze swoimi służbami serwisowymi we wszystkich urządzeniach objętych niniejszą umową – łączność bezprzewodowa
20. Prace będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawowymi (wymienionymi w§ 2 ust. 2 ), normami i przepisami Urzędu Dozoru Technicznego.
21. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania dźwigów w stałym ruchu w okresie między naprawami głównymi z wyłączeniem postojów niezbędnych dla wykonania czynności konserwacyjno-naprawczych opisanych w ust. 2 i postojów spowodowanych awarią podstawowych elementów dźwigu np. sterowniki, silniki, bloki, siłowniki, napędy, elementy elektroniki, hydrauliki itp. oraz dewastacji dźwigów.
22. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia czynności naprawczych w ciągu 3 godzin od chwili powiadomienia przez Zamawiającego o niesprawności urządzenia. Mniejsze zakłócenia pracy urządzeń i usterki, które nie wymagają wymiany części, usuwane będą w koniecznych przypadkach także poza normalnym czasem pracy tzn. w godz. 15.00-7.00, z tym że w godzinach 21.00-7.00 interwencja jest podejmowana tylko w przypadku uwięzienia pasażerów w dźwigach.
23. Wykonawca zobowiązuje się że w przypadku uwięzienia pasażerów w dźwigach (również w godzinach 21.00-7.00) interwencja podejmowana będzie niezwłocznie, nie później niż w ciągu 45 minut od chwili powiadomienia przez Zamawiającego.
24. Zakwalifikowanie dźwigu, bądź jego zespołu do naprawy lub modernizacji wymaga wniosku Wykonawcy wskazującego zakres i szacowaną kwotę naprawy lub modernizacji. Zakres czynności i elementów wskazanych we wniosku Wykonawcy musi zostać zaakceptowany przez Zamawiającego. Naprawa lub modernizacja wykonana będzie w oparciu o odrębne zamówienie po zaakceptowaniu przez Zamawiającego oferty Wykonawcy zawierającej zakres i wartość prac (załącznik nr 2)
25. Zamawiający wymaga, aby wymieniane w toku wykonywanych napraw części zamienne i podzespoły były nowe, nie regenerowane. Wykonawca będzie zobowiązany do pozyskiwania części zamiennych do napraw po najniższych cenach możliwych do osiągnięcia na rynku przy czym Zamawiający ma prawo zażądać dowodu ich zakupu i zakwestionować ich wartość, zwłaszcza, gdy ceny będą wyższe niż średnie ceny materiałów wraz z kosztami zakupu Ceny wymienionych przez Wykonawcę części nie mogą być wyższe od średnich cen tych części u innych przedsiębiorców (średnie ceny rynkowe). Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji obowiązku Wykonawcy wynikającego z niniejszego zapisu.
26. Usprawnienia techniczne lub modyfikacje – również w przypadku, gdy wynikają one z obowiązków nałożonych przez nowe przepisy lub gdy są sugerowane przez właściwe instytucje – Wykonawca wykonuje na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego oferty Wykonawcy.
27. Zakres usług przeprowadzanych przez Wykonawcę nie obejmuje napraw i konserwacji kabla dostarczającego energię elektryczną i napraw linii telefonicznej, obsługującej e-alarm i e-monitoring.
28. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia do organu UDT gotowości sprawdzenia stanu technicznego urządzeń dźwigowych. Czynności te przedstawiciel UDT wykonuje w obecności przedstawiciela Wykonawcy, a wyniki oględzin uwidocznione są w protokole. O terminie oględzin Wykonawca powiadamia Zamawiającego na co najmniej 48 godzin przed ich planowanym terminem.
29. Koszt wezwania przedstawiciela Dozoru Technicznego pokrywa Zamawiający.
30. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za szkody wynikłe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez niego warunków Umowy.
31. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ważną polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością przez cały czas trwania Umowy (załącznik nr 5), który Wykonawca posiada w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał ważną polisę przez czas trwania Umowy.
32. Minimalna kwota ubezpieczenia 500 000 PLN
33. Kserokopia polisy załączona jest do niniejszej Umowy

§ 7

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązany jest zabezpieczyć maszynownię dźwigu przed dostępem osób niepowołanych, zgodnie z przepisami Dozoru Technicznego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
3. unieruchomienia dźwigu i zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich w przypadku stwierdzenia zagrożenia dla ludzi lub mienia i następnie niezwłocznego powiadomienia o powyższym Wykonawcy;
4. zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do dźwigu po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym;
5. niezwłocznego informowania Wykonawcy o nieprawidłowościach w pracy dźwigów lub przestojach oraz o dostrzeżonych brakach wyposażenia np. wybita szyba itp.
6. Ze strony Zamawiającego do bieżących kontaktów z Wykonawcą zostaje upoważniony ………………………. tel. (022) ……………….
7. Wykonawca zatrudnia przeszkolonych techników serwisu, którym zapewnia odpowiednie narzędzia i instrumenty pomiarowe, niezbędne dla wykonania usług określonych w Umowie. Ze względów bezpieczeństwa i dla zapewnienia najwyższych standardów obsługi Zamawiający powierza wykonywanie prac przy urządzeniach wyłącznie pracownikom Wykonawcy.
8. Awarie Zamawiający będzie zgłaszał wyłącznie do Centrum Zgłoszeniowego Wykonawcy na numery telefonów podane przez Wykonawcę (załącznik nr 1 do Umowy)

§ 8

**Reklamacje**

1. W przypadku zastrzeżeń do jakości wykonanej usługi, Zamawiający zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę, nie później niż w terminie do 2 dni roboczych od dnia w którym usługa ta winna być prawidłowo wykonana, zaś w przypadku, gdy reklamacja dotyczy treści bądź ceny faktury – w terminie 3 dni roboczych od dnia jej otrzymania.
2. Reklamacja może być złożona pisemnie lub telefonicznie. Telefonicznie złożona reklamacja powinna być niezwłocznie potwierdzona na piśmie tj. listem, faksem lub pocztą elektroniczną

Dane kontaktowe  Wykonawcy do złożenia reklamacji:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Wykonawca jest zobowiązany do rozpatrzenia reklamacji Zamawiającego w ciągu 3 dni roboczych od przyjęcia zgłoszenia. Za skuteczne zgłoszenie uważane jest również wprowadzenie wiadomości e-mail na serwer Wykonawcy.

§ 9

**Odpowiedzialność**

1. Wykonawca odpowiada za całość szkód poniesionych przez Zamawiającego z powodu zawinionego niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę jest on obowiązany do naprawienia powstałej w ten sposób szkody.
3. Za szkody powstałe na majątku Zamawiającego w czasie wykonywania usługi, dokonane przez Wykonawcę, lub jego pracowników odpowiada Wykonawca. Wartość szkód zostanie oszacowana przez Zamawiającego i potrącona z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po akceptacji (zakresu i kwoty) przez Strony.
4. Żadna ze Stron nie będzie odpowiadała za niewykonanie swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, jeżeli spowodowane zostały „Siłą wyższą”. “Siła wyższa“ oznacza wydarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą Stron, występujące po podpisaniu Umowy, a uniemożliwiające wypełnienie obowiązków Stron. Wydarzenia takie mogą obejmować w szczególności: wojny, pożary, powodzie, embarga przewozowe, strajki oraz oficjalne decyzje organów władzy państwowej.  W sytuacji „Siły wyższej” Strony poinformują się natychmiast o jej zaistnieniu i w dobrej wierze rozpatrzą możliwości realizacji bądź rozwiązania Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że znane są mu warunki realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia, projektem umowy i lokalizacją przedmiotu umowy, założeniami i oczekiwaniami Zamawiającego co do standardu oraz jakości wykonania oraz dokonał szczegółowej wizji i przeglądu miejsca wykonania usługi, a także uwzględnił je w wynagrodzeniu za przedmiot umowy.
6. Wykonawca zapewnia, że osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu umowy, zostały przeszkolenie pod względem znajomości przepisów BHP i PPOŻ w odniesieniu do pracy wykonywanej w ramach niniejszej umowy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość stosowanych środków chemicznych, dezynfekujących i do konserwacji
8. Wykonawca oświadcza, że poniesie odpowiedzialność za osoby, którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy w szczególności z tytułu ewentualnych wypadków przy pracy, do których doszłoby na terenie Zamawiającego w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia oraz ponosi odpowiedzialność za posiadanie przez tych pracowników aktualnych uprawnień, szkoleń, pozwoleń, środków ochrony osobistej oraz ubezpieczeń wymaganych przepisami
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie postanowień umowy zarówno przez niego samego, jak i przez zatrudniane przez lub współpracujące z nim osoby trzecie.
10. Wykonawca oświadcza, że w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody majątkowe jak i osobowe powstałe w wyniku odpowiedzialności kontraktowej Wykonawcy.
11. Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę do przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje i uprawnienia osób, które Wykonawca skierował do wykonania czynności objętych umową.
12. Wykonawca pozostawi instalacje po każdorazowym wykonaniu usługi serwisowej w stanie całkowitej sprawności a w przypadku usterki, której nie da się niezwłocznie usunąć, w stanie pełnego bezpieczeństwa dla użytkowników budynku.
13. Wykonawca w razie konieczności na własny koszt oznakuje i zabezpieczy teren prac oraz pozostawi instalacje po każdorazowym wykonaniu usługi serwisowej w stanie całkowitej sprawności a w przypadku usterki, której nie da się niezwłocznie usunąć, w stanie pełnego bezpieczeństwa dla użytkowników budynku
14. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za okoliczności za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.

§ 10

**Kary umowne**

1. W razie odstąpienia przez Wykonawcę od realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10 % wartości brutto wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci karę umowną za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,5% ceny brutto niewykonanej usługi, za każdy dzień opóźnienia liczonej od ustalonego w umowie terminu wykonania usługi.
3. Maksymalna łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20 % wartości brutto całego zamówienia wskazanej w § 5 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający może dokonać potrącenia naliczonych i należnych mu kar z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kar umownych.

 11

**Ochrona Danych Osobowych**

1. Współpraca w zakresie ochrony danych osobowych, w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, podlega powszechnie obowiązującym przepisom prawa w zakresie ochrony danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
2. W przypadku udostępnienia danych osobowych, związanych z realizacją niniejszej Umowy, Strona, której udostępniono przedmiotowe dane osobowe staje się ich Administratorem (danych osobowych) i jest zobowiązana do samodzielnego przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie ochrony danych osobowych oraz ponosi odpowiedzialność za udostępnione dane osobowe (od momentu ich otrzymania).
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych, jak też ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych.
4. Strony niniejszej Umowy, w związku z jej realizacją, zobowiązują się do wzajemnego wypełnienia obowiązku informacyjnego (względem swoich pracowników realizujących niniejszą Umowę). Brzmienie klauzuli informacyjnej stosowanej przez Politechnikę Warszawską, określa załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
5. W razie konieczności, Strony niniejszej Umowy, zawrą odrębną umowę regulującą szczegółowe kwestie dotyczące przetwarzania danych osobowych

§12

**Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu zgodnie z art. art. 456 ust.1 pkt.1 ustawy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, jednak nie później niż do dnia jej wykonania. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach określonych w obowiązujących przepisach.

3. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w szczególności, gdy:

1) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części lub nastąpiło ogłoszenie upadłości Wykonawcy, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego następnego dnia po ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;

2) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji;

3) Wykonawca powierzył wykonanie Umowy lub jej części jakiejkolwiek osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej;

4) nastąpiła niedopuszczalna zmiana składu Wykonawców, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia i wspólnie je uzyskali.;

5) Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał obowiązki, wynikające z niniejszej umowy z przyczyn leżących po swojej stronie.

4. Odstąpienie od Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia – przekazanego drugiej Stronie w terminie 4 tygodni od dnia powzięcia informacji przez Zamawiającego o zdarzeniach, o których mowa w ust.3.

5. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy;

2) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. art. 108 ustawy;

3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

6. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

7. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§13**

 **Postanowienia końcowe**

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszania przez Wykonawcę postanowień Umowy (np. wykonywanie przez pracowników Wykonawcy usługi dla Zamawiającego pod wpływem alkoholu, środków odurzających lub substancji psychotropowych, rażąco nieterminowe wykonywanie czynności objętych umową).
3. Wcześniejsze rozwiązanie Umowy może nastąpić po uprzednim jednomiesięcznym wypowiedzeniu przez każdą ze Stron.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania Umowy osobie trzeciej, ani przenieść na nią swoich wierzytelności wynikających z Umowy.
5. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej podpisanej przez Strony pod rygorem nieważności.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w następujących przypadkach:
	1. w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli zmiany nie są istotne w stosunku do treści oferty oraz są na korzyść Zamawiającego albo zaszły okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
	2. w zakresie terminu realizacji, jeżeli zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
	3. ustawowa zmiana procentowej stawki podatku VAT, będzie stanowiła podstawę do zmiany wynagrodzenia brutto i będzie odpowiednio dostosowana aneksem do niniejszej Umowy,
	4. zmiany aktów prawnych w zakresie terminu realizacji lub ich częstotliwości.
7. W zakresie nieuregulowanym Umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
8. Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć w związku z realizacją Umowy, będą rozwiązywane polubownie w szczególności poprzez zawezwanie do próby ugodowej określonej przepisami art. 184 – 186 Kodeksu postępowania cywilnego.. Spory nierozwiązane polubownie będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **.................................................** |  | **......................................................** |
| (pieczęć i podpis Wykonawcy) |  | (pieczęć i podpis Zamawiającego) |

Załączniki:

1. Wykaz urządzeń objętych Umową
2. Wzór protokołu z przeglądu
3. Klauzula Informacyjna Zamawiającego
4. Polisa OC Wykonawcy
5. Oferta Wykonawcy

Zaopiniowano pod względem formalno-prawnym . Radca prawny Andrzej Karczewski (WA-3948). BOP PW 1293 04.04.2022r.

**Załącznik nr 1**

do Umowy nr WEiTI/ 38 /ZP/2022/1030

**Lokalizacja dźwigów:**

Wydział Elektroniki i Technik Informacyjnych

ul. Nowowiejska 15/19

00-665 Warszawa

oraz

ul. Koszykowa 75 kl. A

00-662 Warszawa



**Tabela 1. Stawki miesięczne dla urządzeń**.

|  |
| --- |
| **Telefony Centrum Zgłoszeniowego Wykonawcy – wyłącznie numery bezpłatne na terenie RP** |
| Zgłoszenia o niesprawności urządzenia należy kierować do całodobowego pogotowia dźwigowego na numery telefonów:w dni robocze w godz. 7.00-15.00 tel. pozostałym czasie i w dni wolne od pracy tel.  |
| Reklamacje należy składać na numer tel.  |

**Załącznik nr 2**

do Umowy nr WEiTI/ 38 /ZP/2022/1030

Data przeglądu

……………………………………………………

**PROTOKÓŁ PRZEGLĄDU TECHNICZNEGO – CZĘŚĆ A**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Rodzaj dźwigu** | **Numer ewidencyjny dźwigu** | **Ocena stanu urządzenia** | **Uwagi** |
| 1 | OTIS GeN2 GF0882CO | N3127025453 |  |  |
| 2 | OTIS GeN2 GF0882CO | N3127025454 |  |  |
| 3 | HIDRAL MIH | N3127025456 |  |  |
| 4 | NiKD Maciej Kuczyński | 3127008516 |  |  |
| 5 | NiKD Maciej Kuczyński | 3127008631 |  |  |
| 6 | NiKD Maciej Kuczyński | 3127067599 |  |  |
| 7 | NiKD Maciej Kuczyński | N3127016372 |  |  |
| 8 | NiKD Maciej Kuczyński | N3127016373 |  |  |

**PROTOKÓŁ PRZEGLĄDU TECHNICZNEGO – CZĘŚĆ B**

Nazwa i adres Zamawiającego: ……………………….……………………………….……….

Adres obiektu: ………………………………………………………………………….……….

W wyniku przeprowadzonego w dniu ……………………. przeglądu urządzenia dźwigowego nr………………………………… stwierdzono konieczność wymiany następujących elementów: ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Konieczność wymiany wyżej wymienionych elementów powstała na skutek: …………………………………………………………………..……………………………….

OFERTA NA WYKONANIE USŁUGI W POWYŻSZYM ZAKRESIE

**CZĘŚĆ C**

Całkowity koszt naprawy w zakresie przedstawionym w powyższym protokole przeglądu wyniesie:

kwota brutto: ……………………………………………………………………….

słownie: ……………………………………………………………………………….

Podana cena obowiązuje do dnia: ……………………………………….

Termin wykonania usługi: ……………………........ roboczych od dnia otrzymania zlecenia.

………………………………………………………………………………………..

data i podpisy osób uprawnionych ze strony Wykonawcy

**Załącznik nr 3**

do Umowy nr WEiTI/ 38 /ZP/2022/1030

**KLAUZULA INFORMACYJNA POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ**

Zgodnie z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE L 119/1 z dnia 4 maja 2016 r.), zwanym dalej „RODO”, Politechnika Warszawska informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Politechnika Warszawska z siedzibą przy Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa.
2. Administrator wyznaczył w swoim zakresie Inspektora Ochrony Danych (IOD) nadzorującego prawidłowość przetwarzania danych osobowych. Można skontaktować się z nim, za pośrednictwem adresu mailowego: iod@pw.edu.pl.
3. Administrator będzie przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w zakresie imienia, nazwiska, służbowego nr telefonu, służbowego adresu mailowego, służbowego adresu do korespondencji.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora w celu realizacji umowy zawartej pomiędzy Politechniką Warszawską a podmiotem: ……………………………………………………………– podstawą do przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
5. Politechnika Warszawska nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych poza Europejski Obszar Gospodarczy.
6. Ma Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, prawo żądania usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych. Ze względu na fakt, że przesłanką przetwarzania danych osobowych nie jest zgoda nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych osobowych.
7. Pani/Pana dane osobowe nie będą udostępniane innym podmiotom (administratorom), za wyjątkiem podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa.
8. Dostęp do Pani/Pana danych osobowych mogą mieć podmioty (podmioty przetwarzające), którym Politechnika Warszawska zleca wykonanie czynności mogących wiązać się z przetwarzaniem danych osobowych.
9. Politechnika Warszawska nie wykorzystuje w stosunku do Pani/Pana zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym nie wykonuje profilowania Pani/Pana.
10. Pani/Pana dane osobowe zostały pozyskane od firmy ………………………………………………..w związku z realizacją umowy o numerze WEiTI/38 /ZP/2022/1030.
11. Ponieważ Umowa zostaje zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, to Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy .
12. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO.