

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Remont dachu budynku administracyjno - biurowego na terenie bazy Bio Star Sp. z o.o. przy ul. Księcia Bogusława IV 15 w Stargardzie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Bio Star Sp. z o.o.
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 320737738
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Bogusława IV, 15
- 1.4.2.) Miejscowość: Stargard
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 73-110
- 1.4.4.) Województwo: zachodniopomorskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński
- 1.4.7.) Numer telefonu: 91 573-35-36
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@biostar.stargard.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.biostar.stargard.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-227ca5de-8ea2-49da-941c-d4d032e99052
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00641163
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2024-12-09

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00464951
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont dachu budynku administracyjno - biurowego na terenie bazy Bio Star Sp. z o.o. przy ul. Księcia Bogusława IV 15 w Stargardzie.
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu dachu budynku administracyjno-biurowego na terenie spółki Bio Star Sp. z o.o., działka nr 463 obręb 10 miasta Stargard, przy ul. Księcia Bogusława IV 15.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

45261420-4 - Uszczelnianie dachu

45261410-1 - Izolowanie dachu

45261300-7 - Kładzenie zaprawy i rynien

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-09-30

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2024-12-03

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): RED-BUD PRB

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9721002465

4.3.3.) Ulica: Ul. Zagrodnicza 31

4.3.4.) Miejscowość: Poznań

4.3.5.) Kod pocztowy: 64-654

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 282900,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00531780/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-12-09

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Na podstawie par. 3 ZP 14/2024 umowy stwierdzono konieczność wykonania dodatkowych prac.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

1. W § 1 dodaje się ust 4 umowy o następującej treści: „ W wyniku prac odkrywkowych Wykonawca wykonana następujące prace dodatkowe oraz zamienne niezbędne do wykonania zamówienia podstawowego:

a) Rozbiórka istniejących gzymsów z cegieł dachu z deskowania połaci i wykonania nowego gzymsu ze sklejki;

b) Wysunięcie połaci dachu poza lico ścian dla ich późniejsze docieplenia bez konieczności ingerencji w wykonane obecnie pokrycie dachu;

c) Dodatkowe umocowanie do podłoża ułożonej pod pokryciem stropopapy;

d) Dodatkowe oczyszczenie kanałów wentylacyjnych oraz likwidacja nieczynnego wylazu dachowego;

e) Wykonanie otworów wentylacyjnych w przestrzenie stropodachu zamiast w ścianach podłużnych;

f) Wykonanie bocznych wylotów kanałów wentylacyjnych zamiast pionowych z nasadami”.

Termin realizacji do 30 grudnia 2024 r.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 51504,77

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie