

Do wszystkich uczestników postępowania ZP/36/2021

Łódź, 14 czerwca 2021

Sygnatura: ZP/36/2021

Sprawa: **Dotyczy postępowania: „Przebudowa stacji transformatorowej SO4 na terenie CKD Uniwersytetu Medycznego w Łodzi”.**

Działając w oparciu art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytania i odpowiedzi

1. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę brzmienia §3 ust.7 na następującą treść:
W przypadku niewykonania przedmiotu umowy lub któregośkolwiek z jego etapów w ustalonym terminie lub popadnięcie przez Wykonawcę w zwłokę tak dalece, iż wykonanie całego przedmiotu umowy w ustalonym terminie nie jest prawdopodobne, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy może powierzyć wykonanie dalszych prac innemu wykonawcy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

2. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę brzmienia zapisu §6 ust.1: Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z winy Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy zarówno wobec Zamawiającego jak i osób i podmiotów trzecich?

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

3. Czy ze względu na długi okres realizacji zadania objętego przedmiotem umowy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę warunków płatności poprzez:

- wprowadzenie faktur częściowych rozliczających wykonane prace na koniec każdego miesiąca kalendarzowego według stanu zaawansowania robót;
lub

- wprowadzenie kolejnej faktury częściowej po zrealizowaniu etapu II – na kwotę zgodnie z rzeczywistym przerobem robót objętych zakresem etapu I i etapu II.?

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

4. Proponujemy zmianę brzmienia §8 ust.5: Podstawę do wystawienia faktur częściowych (etapowych) i faktury końcowej i warunkiem ich przyjęcia oraz zapłaty jest przedstawienie Zamawiającemu odpowiednio protokołu odbioru częściowego robót lub odpowiednio protokołu odbioru końcowego robót (podpisanego przez inspektorów nadzoru ustanowionych przez Zamawiającego i Dyrektora Biura Inwestycyjno- Technicznego, sporządzonego przy uwzględnieniu zakresu wykonanych robót

zarejestrowanego w prowadzonej przez Wykonawcę księdze obmiarów). Brak odpowiedniego protokołu stanowi podstawę do odmowy przyjęcia faktury przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

5. Proponujemy zmianę brzmienia §11 ust.2 pkt b):

b) przedstawiciel Zamawiającego przystąpi do odbioru nie później niż w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia, z zastrzeżeniem iż w przypadku zgłoszenia do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu odbiór nastąpi w terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia;

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

6. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na odstąpienie od wymagań związanych z rękojmią bądź też obniży okres udzielenia rękojmi do 24 miesięcy?

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

7. Proponujemy zmianę brzmienia §12 ust.3 :

b) Wykonawca usunie wady na swój wyłączny koszt w odpowiednim, wyznaczonym przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą terminie, jaki jest wymagany dla ich usunięcia przy dochowaniu należytej staranności wymaganej od przedsiębiorcy,

c) w przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym (określonym w § 12 ust. 3 lit. b) terminie, wady po wcześniejszym ponownym wezwaniu Wykonawcy usunie Zamawiający, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę. Wszystkie udokumentowane koszty poniesione przez Zamawiającego z tego tytułu zostaną zapłacone Zamawiającemu przez Wykonawcę, w przeciwnym razie Zamawiający ma prawo wystąpić z żądaniem zapłaty poniesionych kosztów z zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres gwarancji i rękojmi. Niezależnie od tego Zamawiający ma prawo naliczenia kar umownych określonych w niniejszej umowie.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

8. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę brzmienia §12 ust.4 :

W okresie gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, spowodowane istnieniem wad materiałów lub robót oraz szkody powstałe przy usuwaniu tych wad, z zastrzeżeniem iż łączna odpowiedzialność Wykonawcy z wszelkich tytułów, w tym wynikających z Umowy, nie może przekroczyć 20% wartości brutto Umowy . Wyłącza się odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu utraty zysku, straty produkcyjnej lub straty w korzystaniu, utraty umów, utraty danych, jakichkolwiek strat następczych lub pośrednich, w tym utraconych korzyści. Ograniczenie odpowiedzialności ma zastosowanie w zakresie zgodnym z obowiązującym prawem i bez względu na to, czy roszczenie oparte jest na niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu umowy, niedotrzymaniu gwarancji, niedbalstwie, odpowiedzialności na zasadzie ryzyka, delikcie cywilno – prawnym.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

9. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na obniżenie wysokości kary umownej za zwłokę w usunięciu wad i usterek określoną w § 13 ust. 1 pkt d) , poprzez nadanie następującego brzmienia :

d) w przypadku zwłoki w usuwaniu wad i usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 0,1 % wartości brutto wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, wskazanego w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczone od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad do dnia ich usunięcia;

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

10. Wnosimy o usunięcie zapisu § 13 ust. 1 pkt n).

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

11. Wnosimy o usunięcie zapisu § 13 ust. 2 zdanie drugie.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

12. Proponujemy zmianę brzmienia zapisu § 13 ust. 3 na następujące brzmienie:

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości faktycznie poniesionej szkody, niezależnie od zapłaty kar umownych, z zastrzeżeniem iż łączna odpowiedzialność Wykonawcy z wszelkich tytułów, w tym wynikających z Umowy, nie może przekroczyć 20% wartości brutto Umowy . Wyłącza się odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu utraty zysku, straty produkcyjnej lub straty w korzystaniu, utraty umów, utraty danych, jakichkolwiek strat następczych lub pośrednich, w tym utraconych korzyści. Ograniczenie odpowiedzialności ma zastosowanie w zakresie zgodnym z obowiązującym prawem i bez względu na to, czy roszczenie oparte jest na niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu umowy, niedotrzymaniu gwarancji, niedbalstwie, odpowiedzialności na zasadzie ryzyka, delikcie cywilno – prawnym.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

13. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na obniżenie do 20% maksymalnej wysokości kar umownych jaką Zamawiający może obciążyć Wykonawcę, określoną w § 13 ust.6 umowy.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

14. Wnosimy o usunięcie zapisów § 13 ust. 7, ust.8, ust.9, - ze względu na powielenie ich treści z zapisami poprzednimi.

Odpowiedź: Zamawiający zmodyfikował § 13 Wzoru umowy – załącznik nr 3 do SWZ.

Kanclerz Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

dr n. med. Jacek Grabowski