

Umowa nr.....

zawarta w dniu2020 r. w Przemyśle pomiędzy

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Krasieczyn z/s w Przemyśle, 37-700 Przemyśl, ul. 29 Listopada 12, NIP: 795-000-78-42, reprezentowanym przez:

Nadleśniczego Nadleśnictwa Krasieczyn – Przemysława Włodka

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej*)

z siedzibą w _____ ul. _____

_____ - _____

wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____ pod numerem _____

NIP _____, REGON _____

reprezentowaną przez:

_____ ,
zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej*)

P. _____ zam. w _____

ul. _____, _____ - _____

NIP _____, REGON _____

działającą/ym osobiście

zwaną/ym dalej „**Wykonawcą**”,

lub

(w przypadku konsorcjum osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej*)

Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie:

1) P. _____ zam. w _____

ul. _____ - _____

NIP _____, REGON _____

2) P. _____ zam. w _____

ul. _____ - _____

NIP _____, REGON _____

3) P. _____ zam. w _____

ul. _____ - _____

NIP _____, REGON _____

reprezentowanymi przez _____,

działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.

zwanymi dalej łącznie „**Wykonawcą**”,

zaś wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,

Preambuła

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **„Budowa i przebudowa obiektów oraz usługi nadzoru inwestorskiego dla zadań realizowanych w ramach projektu małej retencji górskiej na terenie Nadleśnictwa Krasiczyn”** realizowanego w ramach projektu pn. „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach „Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko” na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej PZP, Strony zawierają umowę zwaną dalej „Umową” o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi:
.....
.....
.....
(zwanej dalej „Przedmiotem umowy” lub „Przedmiotem zamówienia”), której zakres został szczegółowo określony w Umowie oraz dokumentach powołanych w treści Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ww. usługi na warunkach określonych w Umowie, zgodnie z obowiązującym Prawem, przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej, zachowaniem najwyższej staranności zawodowej oraz wytycznymi do Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 w ramach Osi Priorytetowej II – Ochrona Środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu tj. zał. nr 11 do SIWZ „PODREČZNIK WDRAŻANIA PROJEKTU - Wytyczne do realizacji zadań i obiektów małej retencji i przeciwdziałania erozji wodnej. Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich”.
3. Opis robót budowlanych dla których Wykonawca ma pełnić obowiązki nadzoru został szczegółowo określony w załączonej Dokumentacji Projektowej, w skład której wchodzi Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (dalej „STWiORB”) - stanowiące załącznik nr 1 do SIWZ
4. W kompetencji Inspektora nadzoru inwestorskiego będzie dopilnowanie prawidłowości wykonania prac opisanych w wyżej wymienionych dokumentach.

§ 2

Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Termin realizacji całości prac:

Część 7: od dnia podpisania umowy do 31.12.2020 r.
Część 8: od dnia podpisania umowy do 31.12.2020 r.
Część 9: od dnia podpisania umowy do 31.12.2020 r.
Część 10: od dnia 01.01.2021 r. do dnia 30.06.2021 r.
Część 11: od dnia 01.01.2021 r. do dnia 30.06.2021 r.
Część 12: od dnia 01.01.2021 r. do dnia 30.06.2021 r.
2. Podany w ust. 1 termin realizacji może ulec zmianie na warunkach oraz zasadach określonych w § 12 Umowy.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:
 - 1) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 2) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
 - 3) dokonywać terminowo odbiorów robót budowlanych zrealizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych;
 - 4) dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie;

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy
 - a) prowadzenie nadzoru inwestorskiego w rozumieniu przepisów określonych w art. 25, 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.) oraz przepisów wykonawczych.
 - b) sprawowanie starannego nadzoru oraz dopilnowania aby roboty budowlane zlecone przez Zamawiającego były prowadzone tylko przez Wykonawcę oraz wyszczególnionych w ofercie podwykonawców,
 - c) przed rozpoczęciem prac zapoznanie się z dokumentami niezbędnymi dla realizacji przedmiotu zamówienia, będącymi w posiadaniu Zamawiającego,
 - d) przekazania placu budowy z udziałem Zamawiającego, organizacji i dokonywania czynności odbiorczych (odbioru końcowe, odbioru gwarancyjne oraz odbiór pogwarancyjny), zgodnie z wymogami i przepisami prawa oraz dokumentacji technicznej.
 - e) zapewnienie stałej kontroli rzeczowej i jakościowej materiałów budowlanych;
 - f) zapewnienie kontroli prawidłowości wykonania robót przy zachowaniu należytego poziomu ochrony zdrowia i bezpieczeństwa;
 - g) rozliczanie nadzorowanego zakresu robót, sprawdzanie dokumentów rozliczeniowych: kosztorysu powykonawczego (dla danego zadania) przedłożonych przez Wykonawcę inwestycji wraz z rozliczeniem końcowym inwestycji,
 - h) dopilnowanie zabezpieczenia stanu robót oraz placu budowy na okres przerwy w realizacji procesu budowlanego, w stopniu uniemożliwiającym zaistnienie zdarzeń, w wyniku których wystąpią sytuacje odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego,
 - i) nadzór w okresie trwania rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych, która wynosić będzie maksymalnie 5 lat od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót bez uwag.
 - j) sprawowania kontroli zgodności realizacji inwestycji z umową, przepisami i normami branżowymi, zasadami wiedzy technicznej, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz projektem budowlanym. Uzgadnianie z Zamawiającym oraz osobą pełniącą nadzór autorski, wszelkich ewentualnych zmian i odstępstw od pierwotnej dokumentacji projektowej.
 - k) niezwłocznego zgłaszania Zamawiającemu konieczności wykonania przez wykonawcę robót zamiennych, dodatkowych (bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy robót polecenia wykonania robót zamiennych, dodatkowych) oraz sprawdzania i weryfikowania kosztorysów wykonawcy te na roboty,

- l) kontrolowania prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego wykonania robót
- m) **obowiązkowo minimum jeden pobyt w tygodniu na placu budowy. W sytuacji zaoferowania, w złożonej ofercie, większej ilości pobytów na placu budowy w ciągu tygodnia, rzeczywista ilość pobytów musi być zgodna z deklaracją. Inspektor musi być obecny na terenie budowy przez okres niezbędny do skutecznego nadzoru realizowanych robót.**
- n) udział w przeglądach gwarancyjnych oraz pogwarancyjnym. Potwierdzeniem wykonania przez Inspektora Nadzoru ww. zobowiązań jest protokół końcowy z przeglądu w okresie gwarancji, do którego przeprowadzenia Zamawiający zobowiązany jest najpóźniej na dwa miesiące przed upływem okresu gwarancji, stwierdzający brak wad i usterek lub protokół z usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas tego przeglądu.
- o) udział w przeglądach w okresie rękojmi za wady. Potwierdzeniem wykonania przez Inspektora Nadzoru ww. zobowiązań jest protokół końcowy z przeglądu w okresie rękojmi stwierdzający brak wad i usterek lub protokół z usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas tego przeglądu.
- p) realizacja Przedmiotu Umowy przez osobę wskazaną w ofercie, posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe, jeżeli Wykonawca za tą osobę/y otrzymał punkty w kryterium „Kwalifikacje i doświadczenie osób, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia”. O planowanej zmianie osób lub dodatkowych osobach, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.

§ 5

Podwykonawstwo

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy, który nie został wskazany w ofercie, wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy.
2. Jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy Pzp lub jeżeli Wykonawca za tą osobę/y (podwykonawcę) otrzymał punkty w kryterium „Kwalifikacje i doświadczenie osób, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia”. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie Postępowania.

§ 6

Odbiory

1. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w odbiorach robót zanikowych i ulegających zakryciu, końcowych, gwarancyjnych i pogwarancyjnych oraz w ramach rękojmi za wady. O terminach przeglądów gwarancyjnych Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie z 14 dniowym wyprzedzeniem.

§ 7

Wysokość wynagrodzenia

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego.
2. Wartość przedmiotu umowy (wynagrodzenie) ustala się zgodnie z ofertą, stanowiącą załącznik do niniejszej umowy na kwotę w wysokości:
 - a) cena brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości _____
słownie złotych: _____
 - b) w tym podatek VAT tj. _____
słownie złotych: _____
 - c) cena netto w wysokości _____
słownie złotych: _____
3. Kwota wynagrodzenia brutto obejmuje wszystkie koszty związane z pełnieniem nadzoru inwestorskiego w okresie budowy, rękojmi za wady i gwarancji, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Ceny zryczałtowane nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji Umowy.
5. Zamawiający przewiduje zmianę wynagrodzenia brutto (wartości brutto przedmiotu umowy określonego w § 7 ust. 2 umowy) wyłącznie w przypadkach, o których mowa w § 12 ust. 2 umowy.
6. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych, koszty ubezpieczenia Wykonawcy i koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym.

§ 8

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 płatne będzie po odbiorze przedmiotu zamówienia na roboty budowlane (tj. po spisaniu protokołu odbioru końcowego) na podstawie faktury.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone w oparciu o wskazaną w formularzu oferty cenę ryczałtową.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 30 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
4. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisanie bez uwag protokołu końcowego robót budowlanych.
5. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2187 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.) Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).
6. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.

§ 9

Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, następujących kar umownych:
 - a) w przypadku gdy pomimo dwukrotnego wezwania Zamawiającego do stawienia się na placu budowy lub w siedzibie Zamawiającego Wykonawca nie stawia się na placu budowy lub w siedzibie Zamawiającego, Zamawiający naliczy karę w wysokości 5.000 zł jednorazowo;
 - b) za pierwszy stwierdzony przypadek niewypełnienia Obowiązku Realizacji umowy przez osoby za które Wykonawca uzyskał punkty w kryterium „**Kwalifikacje i doświadczenie osób, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia**” - w wysokości 1.000 zł. Za każdy kolejny przypadek naruszenia obowiązku opisanego w zdaniu poprzednim - 20 % od kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 7 ust. 1;
 - c) za pierwszy stwierdzony przypadek niewypełnienia obowiązku pobytu na placu budowy z częstotliwością (ilością dni w każdym tygodniu) zadeklarowaną w ofercie za którą uzyskał punkty w kryterium „**Częstotliwość wizyt inspektora nadzoru inwestorskiego na placu budowy w tygodniu**” - w wysokości 500 zł. Za każdy kolejny przypadek naruszenia obowiązku opisanego w zdaniu poprzednim - 20 % od kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 7 ust. 1;
 - d) za niewywiązywanie się z obowiązków dotyczących stawiennictwa w miejscu zlokalizowania nadzorowanych obiektów budowlanych, podczas okresu gwarancji i rękojmi za wady oraz za nieobecność podczas przeglądów gwarancyjnych, brak osobistego stawiennictwa w trakcie usuwania wad i usterek w wysokości 500 zł., za każdy taki stwierdzony przypadek.
 - e) W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 20 % ceny całkowitej brutto określonej w § 7 ust. 1 umowy.
 - f) W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 20 % ceny całkowitej brutto określonej w § 7 ust. 1 umowy.
2. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
3. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Kary umowne mogą być naliczane łącznie z kilku tytułów określonych w niniejszym paragrafie. Łączna wysokość kar umownych jaką Zamawiający może naliczyć Wykonawcy nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
5. Strony mają prawo naliczania kar umownych w całym okresie trwania rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych, która wynosić będzie maksymalnie 5 lat od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót bez uwag. Przez naliczenia kary umownej rozumie się wystawienie noty księgowej, noty obciążeniowej lub innego dokumentu spełniającego wymogi do uznania go za dowód księgowy w rozumieniu przepisów o

rachunkowości i wysłanie takiego dokumentu przesyłką pocztową poleconą na adres drugiej Strony.

§ 10

Ubezpieczenia

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SIWZ, przed zawarciem Umowy zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej działalności objętej Przedmiotem Umowy („Ubezpieczenie OC”) na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż **50 000,00 zł**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający może odstąpić od Umowy.

§ 11

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w przypadku:
 - a) utraty części lub całości finansowania ze środków Unii Europejskiej.
 - b) nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Inspektora Nadzoru w szczególności w przypadku stwierdzenia, że przedmiot umowy jest wykonywany przez inne osoby niż wskazane w ofercie,
 - c) gdy Wykonawca pomimo dwukrotnego wezwania do stawienia się na placu budowy lub w siedzibie Zamawiającego nie wykona tego obowiązku,
 - d) gdy Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu kontynuacji Ubezpieczenia OC, w dniu następnym po wygaśnięciu Polisy poprzedniej.
2. Odstąpienie od Umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Zamawiający nie będzie obciążał Wykonawcy karą umowną z tytułu odstąpienia od umowy.
4. Niezależnie od postanowień niniejszej umowy, każda ze Stron ma prawo odstąpić od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 12

Zmiana Umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia do niniejszej umowy zmian istotnych w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany terminu realizacji Przedmiotu umowy. Zmiana terminu może nastąpić wyłącznie w przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy na wykonanie robót budowlanych w ramach nadzorowanego zadania.
2. Klauzula waloryzacyjna (dotyczy w szczególności części 10-12 Zamówienia) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy w przypadkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych, a także na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w następujących sytuacjach:
 - 2.1. konieczności zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, a Wykonawca wystąpi do Zamawiającego z uzasadnionym pisemnym wnioskiem w tym zakresie w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających te zmiany. We wniosku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca musi wykazać wpływ zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

- 3. Zmiana danych kontaktowych (adres email, telefon, fax), siedziby Wykonawcy lub Zamawiającego nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§ 13

Rozstrzygnięcie sporów

- 1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.
- 2. Jeżeli po upływie 15 dni od daty powstania sporu Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego według prawa i procedury polskiej.

§ 14

Postanowienia końcowe

- 1. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące w tym przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego i prawa zamówień publicznych.
- 2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
- 3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
- 4. Każda ze Stron oświadcza, iż przeczytała Umowę, w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód czego składa własnoręcznie swój podpis.
- 5. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - Specyfikacja Istotnych warunków Zamówienia (SIWZ)
 - Oferta;
 - Uprawnienia
 - Dokument potwierdzający ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA