

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont sali USZATKI żłobek Miś Uszatek  
ADRES INWESTYCJI: ul. Prądyńskiego 16; 61-527 Poznań  
NAZWA INWESTORA: Miasto Poznań, Poznański Zespół Żłobków  
ADRES INWESTORA: Poznań os. Bolesława Chrobrego 108  
WYKONAWCA:  
ADRES WYKONAWCY:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
Branża budowlana Kamil Kaniewski  
DATA OPRACOWANIA: 25.04.2023

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
1		Sale dziecięce USZATKI			
1 d.1	kalkulacja własna	Demontaż mebli i ponowny montaż po pracach budowlanych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów	m2		
		8,85 * 5,80 + 1,0	m2	52,330	
				RAZEM	52,330
3 d.1	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	m2		
		52,33	m2	52,330	
				RAZEM	52,330
4 d.1	kalkulacja własna	Dwukrotna izolacja żywicą PE 460 z piaskiem kwarcowym	m2		
		52,33	m2	52,330	
				RAZEM	52,330
5 d.1	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		52,33	m2	52,330	
				RAZEM	52,330
6 d.1	NNRNKB 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm	m2		
		52,33	m2	52,330	
				RAZEM	52,330
7 d.1	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2		
		52,33	m2	52,330	
				RAZEM	52,330
8 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		52,33	m2	52,330	
				RAZEM	52,330
9 d.1	KNR 4-01 0322-03 analogia	Obsadzenie progów aluminiowych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
10 d.1	KNR 0-19 0931-06 analogia	Wymiana stolarki drewnianej na nowe drzwi drewniane z ościeżnicą stałą typu Porta Minimax	m2		
		2,06 * 0,80 * 2	m2	3,296	
				RAZEM	3,296
11 d.1	KNR 0-19 0931-06 analogia	Wymiana stolarki drewnianej na nowe drzwi drewniane z ościeżnicą stałą typu Porta Minimax	m2		
		2,06 * 0,90 * 1	m2	1,854	
				RAZEM	1,854
12 d.1	KNR 0-19 0931-08	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi drewniane dwuskrzydłowe typy Porta Minimax - 1 szt drzwi (140cm)	m2		
		2,06 * 1,40 * 1	m2	2,884	
				RAZEM	2,884
13 d.1	KNR 4-01 0354-01	Wykucie z muru belek stalowych	m		
		1,0 * 3 + 1,60 * 1	m	4,600	
				RAZEM	4,600
14 d.1	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m3		
		3 * 0,3 * 0,30	m3	0,270	
				RAZEM	0,270

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek strunobetonowych typu SBN	m		
		1,8 * 2 + 1,2 * 6	m	10,800	
				RAZEM	10,800
16 d.1	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
		2,30 * 2 * 3 + 2,30 * 1	m	16,100	
				RAZEM	16,100
17 d.1	Kalkulacja własna	Montaż wentylatorów sufitowych	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
18 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		50,16	m2	50,160	
				RAZEM	50,160
19 d.1	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych	m2		
		50,16	m2	50,160	
				RAZEM	50,160
20 d.1	KNR 4-01 0713-01 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej ze ścian	m2		
	01	2,9 * (2 * 8,80 + 2 * 5,70) - 1,08 * 1,9 * 4 - 2,96 * 0,88 - 1,4 * 1,92 - 0,8 * 1,95 * 3	m2	65,919	
				RAZEM	65,919
21 d.1	KNR 4-01 0713-02 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej na stropach	m2		
	01	8,80 * 5,70	m2	50,160	
				RAZEM	50,160
22 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		65,92	m2	65,920	
				RAZEM	65,920
23 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		50,16	m2	50,160	
				RAZEM	50,160
24 d.1	KNR-W 2-02 2010-02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu betonowym - uzupełnienia 10% powierzchni	m2		
		65,92 * 0,1	m2	6,592	
				RAZEM	6,592
25 d.1	KNR-W 2-02 2010-04	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach na podłożu betonowym - przyjęto 10%	m2		
		50,16 * 0,1	m2	5,016	
				RAZEM	5,016
26 d.1	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - wyprawki. Przyjęto 30%	m2		
		65,92 * 0,3	m2	19,776	
				RAZEM	19,776
27 d.1	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - wyprawki. Przyjęto 30%	m2		
		50,16 * 0,3	m2	15,048	
				RAZEM	15,048

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		65,92	m2	65,920	
				RAZEM	65,920
29 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		50,16	m2	50,160	
				RAZEM	50,160
30 d.1	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich (wraz z parapetami i parapetami nad grzejnikami)	m2		
		65,92 + 50,16	m2	116,080	
				RAZEM	116,080
31 d.1	KNR-W 2-02 1508-02 analogia	Dwukrotne lakierowanie tynków wewnętrznych (lamperia do wys. 1,50m) oraz na pełną wysokość ściany zewnętrzne	m2		
	01	1,5 * (2 * 8,80 + 2 * 5,70)	m2	43,500	
				RAZEM	43,500
32 d.1	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
33 d.1	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
34 d.1	kalkulacja własna	Prace elektryczne - wkucie przewodów ułożonych natynkowo (m.in. oświetlenie awaryjne, interent, domofon), wymiana istniejącego okablowania na nowe oraz montaż nowych opraw (włączniki i gniazdka), dodatkowe nowe gniazdka wtykowe wraz z przewodami - 2 szt.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Wywóz mat. z rozbiórki			
35 d.2	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie gruzu oraz materiałów z rozbiórki	m3		
		2,175	m3	2,175	
				RAZEM	2,175
36 d.2	kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki kontener 2,5 m3	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

## Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996	KNR 4-01	Roboty remontowe budowlane	2, 3, 13, 14, 15, 16, 20
2	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów	NNRNKB 202	Uzupełnienia do KNR 2-02 cz.I-XI	5, 6, 8, 22, 23, 28, 29
3	WACETOB wyd.V 2003	KNR-W 2-02	KONSTRUKCJE BUDOWLANE	7, 24, 25
4	IGM wyd.I 1998	KNR 0-19	Stolarka - PCV, aluminium	12
5	WACETOB wyd.III 2000	KNR-W 4-01	ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE	18, 19, 32, 33
6	ORGBUD wyd. spec. 1998	KNR 2-02	Konstrukcje budowlane	26, 27, 30

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Obmiar	2
1 Sale dziecięce USZATKI	2
2 Wywóz mat. z rozbiórki	4
Opisy podstawy wyceny	5
Spis treści	6