



**SZEF DELEGATURY
WOJSKOWEJ OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ
we Wrocławiu
50-984 Wrocław, ul. Obornicka 100-102**

Łaś.	Do pisma	wychodz.	Nr 314/20
Nr 314		wchodz.	
	data	22.12.2020	
		Wrocław	

Egz. Nr
22
dnia 12.2020 r.

**DECYZJA Nr 4/I/DWOP/2020
SZEFA DELEGATURY WOJSKOWEJ OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ
we WROCŁAWIU z dnia 22.12.2020 r.**

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*j.t.: Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.*) i art. 26 ust. 1 pkt. 1 w związku z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (*j.t.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1123 z późn. zm.*) oraz § 3 ust. 5 i § 4 ust. 2 pkt. 4 rozporządzenia Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 sierpnia 1992 r. w sprawie zasad i trybu wykonywania zadań przez Wojskową Ochronę Przeciwopożarową (*Dz. U. Nr 66, poz. 334 oraz z 2005 r. Nr 101, poz. 846*) po rozpatrzeniu wniosku Rektora - Komendanta Akademii Wojsk Lądowych we Wrocławiu wniesionego pismem Nr 2542/20/ARC z dnia 07.12.2020 r. (*Nr wch. 1354/20 z dnia 07.12.2020 r.*) o wydanie zgody na przedłużenie terminu dostosowania budynku koszarowego nr 10/K-2845 zlokalizowanego przy ul. Czajkowskiego 109 we Wrocławiu użytkowanego przez Akademię Wojsk Lądowych im. T. Kościuszki, ul. Czajkowskiego 109, 51-147 Wrocław do wymagań bezpieczeństwa pożarowego informuję, iż po zapoznaniu się z nadesłaną dokumentacją dot. przedmiotowej sprawy, przeanalizowaniu obowiązujących przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej i techniczno-budowlanych jak również słuszny interes strony dążący do zapewnienia wymaganego poziomu ochrony przeciwpożarowej osobom użytkującym przedmiotowy budynek

zmieniam decyzję Nr 3/I/DWOP/2017 Szefa Delegatury Wojskowej Ochrony Przeciwopożarowej we Wrocławiu z dnia 23.01.2017 r. w sprawie wydania nakazu dostosowania budynku koszarowego nr 10/K-2845 zlokalizowanego przy ul. Czajkowskiego 109 we Wrocławiu użytkowanego przez Wyższą Szkołę Oficerską Wojsk Lądowych im. gen. T. Kościuszki we Wrocławiu, ul. Czajkowskiego 109, 51-150 Wrocław do wymagań bezpieczeństwa pożarowego w części dotyczącej:

n a k a z u j e s i ę

Komendantowi Wyższej Szkoły Oficerskiej Wojsk Lądowych im. gen. T. Kościuszki we Wrocławiu, 51-150 Wrocław, ul. Czajkowskiego 109, **w terminie do dnia 31.12.2020r.** w celu dostosowania budynku koszarowego nr 10 zlokalizowanego w kompleksie wojskowym nr 2845 we Wrocławiu (*nr 10/K-2845*) do wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*j.t.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 z późn. zm.*) zwanym dalej „warunkami technicznymi”:

1. Zastosowanie rozwiązań techniczno-budowlanych oraz organizacyjnych mających na celu zapewnienie właściwych warunków ewakuacji ludzi z budynku, tj. zapewnienie dopuszczalnej długości dojść ewakuacyjnych w strefie pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL V zgodnie z § 256 ust. 3 „warunków technicznych”.

2. Zabezpieczenie przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych występujących w budynku wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych, w sposób w nich określony zgodnie z § 245 pkt. 2 „warunków technicznych”.
3. Wyposażenie budynku zgodnie z § 181 ust. 2 i 3 pkt. 2 lit. b) „warunków technicznych” w wymagane oświetlenie awaryjne (*zapasowe i ewakuacyjne*) w odniesieniu do strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL V oraz na drodze ewakuacyjnej prowadzącej z tej strefy na zewnątrz budynku.

i nadaję nowe brzmienie:

nakazuje się

Rektorowi - Komendantowi Akademii Wojsk Lądowych im. gen. T. Kościuszki we Wrocławiu, 51 - 147 Wrocław, ul. Czajkowskiego 109 **w terminie do dnia 31.12.2023 r.** w celu dostosowania budynku koszarowego nr 10 zlokalizowanego w kompleksie wojskowym nr 2845 we Wrocławiu (*nr 10/K-2845*) do wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*jt.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zm.*) zwanym dalej „warunkami technicznymi”:

1. Zastosowanie rozwiązań techniczno-budowlanych oraz organizacyjnych mających na celu zapewnienie właściwych warunków ewakuacji ludzi z budynku, tj. zapewnienie dopuszczalnej długości dojsć ewakuacyjnych w strefie pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL V zgodnie z § 256 ust. 3 „warunków technicznych”.
2. Zabezpieczenie przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych występujących w budynku wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych, w sposób w nich określony zgodnie z § 245 pkt. 2 „warunków technicznych”.
3. Wyposażenie budynku zgodnie z § 181 ust. 2 i 3 pkt. 2 lit. b) „warunków technicznych” w wymagane oświetlenie awaryjne (*zapasowe i ewakuacyjne*) w odniesieniu do strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL V oraz na drodze ewakuacyjnej prowadzącej z tej strefy na zewnątrz budynku.

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o zmianę decyzji Nr 3/I/DWOP/2017 Szefa Delegatury Wojskowej Ochrony Przeciwpowodzi we Wrocławiu z dnia 23.01.2017 r. w sprawie wydania nakazu dostosowania budynku koszarowego nr 10/K-2845 zlokalizowanego przy ul. Czajkowskiego 109 we Wrocławiu użytkowanego przez Wyższą Szkołę Oficerską Wojsk Lądowych im. gen. T. Kościuszki we Wrocławiu, ul. Czajkowskiego 109, 51-150 Wrocław do wymagań bezpieczeństwa pożarowego określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*jt.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zm.*) zwanym dalej „warunkami technicznymi” zwrócił się Rektor - Komendant Akademii Wojsk Lądowych we Wrocławiu pismem Nr 2542/20/ARC z dnia 07.12.2020 r. (*Nr wch. 1354/20 z dnia 07.12.2020 r.*).

Proponowana przez stronę zmiana terminu realizacji wydanej 23 stycznia 2017 r. decyzji Nr 3/I/DWOP/2017 wynika z faktu zlecenia przez Uczelnię umowami Nr ZPU/16/2018 oraz ZPU/17/2018 z dnia 1 listopada 2018 r. opracowania dokumentacji projektowej obejmującej swym zakresem wszystkie działania objęte nakazem ww. decyzji. Prace projektowe zgodnie z oświadczeniem strony zakończone zostały i odebrane przez Uczelnię w dniu 25.11.2019 r. Ze wskazanej w treści wniosku informacji wynika, iż zgodnie z decyzją Ministra Obrony Narodowej powyższe zadanie inwestycyjne na mające na celu dostosowanie budynku nr 10 do wymagań bezpieczeństwa pożarowego zostało wpisane do załącznika Nr 4 Umowy zawartej pomiędzy

Ministrem Obrony Narodowej i Agencją Mienia Wojskowego o inwestycjach o istotnym znaczeniu dla obronności i bezpieczeństwa państwa pod numerem zadania: 90531 i nazwą: „Przebudowa i termomodernizacja budynku nr 10” ze wskazanym terminem jego zakończenia w roku 2024. Ujęcie powyższego zadania w ww. załączniku pozwoli Uczelni na podpisanie umowy na realizację zadania inwestycyjnego z pominięciem ustawy PZP (*ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.)*).

W oświadczeniu treści złożonego przez Rektora - Komendanta AWL we Wrocławiu wniosku o przedłużenie terminu dostosowania budynku koszarowego nr 10/K-2845 do wymagań bezpieczeństwa pożarowego, w związku z niezachowaniem wskazanego w treści decyzji Nr 3/I/DWOP/2017 Szefa Delegatury Wojskowej Ochrony Przeciwpożarowej we Wrocławiu z dnia 23.01.2017 r. terminu wykonania jego dostosowania do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej Uczelnia podjęła decyzję o:

- obudowaniu i zamykaniu drzwiami o wymaganej klasie odporności ogniowej występującej w budynku nr 10/K-2845 klatki schodowej oraz wyposażeniu jej w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu co wpłynie na ograniczenie przedostawania się dymu oraz gorących gazów pożarowych w obręb klatki schodowej, tym samym zmniejszy możliwość oddziaływania pożaru i jego skutków na ewakuujących się ludzi - termin realizacji: maj 2021 r.;
- zamontowaniu oświetlenia awaryjnego na drogach ewakuacyjnych prowadzących na zewnątrz w odniesieniu do strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL V - termin realizacji: maj 2021 r.;
- zainstalowaniu do celów ochrony przeciwpożarowej przy wejściach na zewnątrz budynku przycisku przeciwpożarowego wyłącznika prądu, którego zadaniem będzie odcięcie dopływu prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru - termin realizacji: maj 2021 r.;

Wskazać należy, iż pismem Nr DEM/01/11/18/1943_1944/PG z dnia 20.11.2018 r. działająca na podstawie Pełnomocnictwa Nr 75 z dnia 25 lipca 2018 r. i Nr 76 z dnia 25 lipca 2018 r. wystawionego przez Rektora - Komendanta Akademii Wojsk Lądowych we Wrocławiu firma „DEMIURG” Sp. z o.o. Sp. k., 60-348 Poznań, ul. Lubeckiego 2 zwróciła się z wnioskiem do tut. Delegatury WOP we Wrocławiu o uzgodnienie „Ekspertyz technicznych stanu ochrony przeciwpożarowej” o przyjęcie rozwiązań zastępczych i zamiennych w zakresie innego spełnienia wymagań warunków technicznych i ochrony przeciwpożarowej dla przebudowywanych i termomodernizowanych budynków koszarowych Nr 2, Nr 9, Nr 10/K-2845 zlokalizowanych na terenie Akademii Wojsk Lądowych we Wrocławiu. Po rozpatrzeniu ww. „Ekspertyz ...” opracowanych w listopadzie 2018 r. przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Michała NEWLACZYŁA (*upr. 557/2012*) oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr inż. Ireneusza ŁOPACIŃSKIEGO (*upr. proj. i wyk. W zakresie architektury i konstr. Nr St-1570/73; 98/82/WB/PP: Rzeczoznawca budowlany na terenie całego kraju: CRRz-poz. 350/02/R/C*) Postanowieniami Nr 1 - 8/DWOP/2019 z dnia 22.01.2019 r. Szef Delegatury WOP we Wrocławiu wyraził zgodę na spełnienie wymagań w zakresie przyjętych projektowanych rozwiązań zastępczych i zamiennych zawartych w ekspertyzach technicznych stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynków koszarowych Nr 2, Nr 9, Nr 10 zlokalizowanych na terenie Akademii Wojsk Lądowych we Wrocławiu przy ulicy Czajkowskiego 109 w sposób inny niż podany w przepisach techniczno - budowlanych w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*j.t.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zm* oraz w przepisach w sprawie ochrony przeciwpożarowej w trybie § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (*Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719*) i w trybie § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (*Dz. U. z 2009 r., Nr 124, poz. 1030*).

Uwzględniając podjęte przez Akademię Wojsk Lądowych we Wrocławiu działania mające na celu dostosowanie budynku nr 10/K-2845 do wymagań bezpieczeństwa pożarowego oraz kierując się interesem Strony, przychylnie się do wniosku Rektora - Komendanta Akademii Wojsk Lądowych im. T. Kościuszki we Wrocławiu i zmieniono termin wykonania decyzji Nr 3/I/DWOP/2017 z dnia 23.01.2017 r. Szefa Delegatury Wojskowej Ochrony Przeciwpożarowej we Wrocławiu z dnia 31.12.2020 r. do dnia 31.12.2023 r.

Jednocześnie mając na uwadze postanowienia art. 3 i 4 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t. j.: Dz. U. z 2020 r, poz. 961 z późn. zm.) informuję, że zmiana terminu realizacji obowiązków wskazanych w decyzji nie zdejmuje ze Strony odpowiedzialności od zasadniczego obowiązku zapewnienia w budynku odpowiednich, tj. prawem wymaganych warunków ochrony przeciwpożarowej.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

P O U C Z E N I E

Decyzja nie zastępuje wydanych poleceń pokontrolnych zawartych w protokole Nr 09/2016/WR z dnia 22.12.2016 r. z przeprowadzonych czynności kontrolno - rozpoznawczych z zakresu ochrony przeciwpożarowej przeprowadzonych w dniach 30.08 - 05.09.2016 r. w obiektach Wyższej Szkoły Oficerskiej Wojsk Lądowych im. gen. T. Kościuszki we Wrocławiu przez mjr Roberta MARKOSA - Specjalistę - Pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych Delegatury WOP we Wrocławiu (nr wych. 471/16 z dnia 22.12.2016 r.).

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Szefa Wojskowej Ochrony Przeciwpożarowej 00-911 Warszawa 62, ul. Nowowiejska 26 za pośrednictwem Szefa Delegatury Wojskowej Ochrony Przeciwpożarowej we Wrocławiu, 50-984 Wrocław, ul. Obornicka 100-102 w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.



**SZEF DELEGATURY
WOJSKOWEJ OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
we Wrocławiu**

pplk mgr inż. Robert MARKOS

Otrzymują:

1. a/a
2. Rektor-Komendant Akademii Wojsk Lądowych,
51-147 Wrocław, ul. Czajkowskiego 109

Do wiadomości:

1. Departament Nauki i Szkolnictwa Wojskowego,
00-911 Warszawa, Al. Niepodległości 218