

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Budowa hali sportowej wraz z łącznikiem i infrastrukturą techniczną przy Zespole Szkół w Stegnie działka nr 199/31, 891/1 – etap 3

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Stegna
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 170747939
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Gdańska 34
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Stegna
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 82-103
- 1.4.4.) **Województwo:** pomorskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL634 - Gdański
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** gmina@stegna.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.stegna.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00603716
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2024-11-19

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2024/BZP 00603229
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
2.3. Nazwa zamówienia albo umowy ramowej

Przed zmianą:

Budowa hali sportowej wraz z łącznikiem i infrastrukturą techniczną przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Stegnie działka nr 199/31, 891/1 – etap 3

Po zmianie:

Budowa hali sportowej wraz z łącznikiem i infrastrukturą techniczną przy Zespole Szkół w Stegnie działka nr 199/31, 891/1 – etap 3

3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa hali sportowej wraz z łącznikiem i infrastrukturą techniczną przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Stegnie działka nr 199/31, 891/1 – etap 3.

Zadanie zaplanowane było w trzech etapach, dwa z nich zostały zrealizowane:

- 1) Modernizacja istniejącego boiska sportowego przy Zespole Szkół w Stegnie – etap 1; (zrealizowano);
- 2) Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem i budynkiem sanitarno-szatniowym przy Zespole Szkół w Stegnie – etap 2 (zrealizowano);

3) Budowa hali sportowej wraz z łącznikiem i infrastrukturą techniczną przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Stegnie działka nr 199/31, 891/1 – etap 3 (do realizacji).

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie etapu 3. Zakres uszczegółowiono na rysunku PZT.

Zamówienie obejmuje budowę hali sportowej niepodpiwniczonej wraz z łącznikiem i infrastrukturą techniczną. Hala sportowa pełnowymiarowa wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, centralnym ogrzewaniem, kanalizacją deszczową i instalacją elektryczną. Projektowany budynek zostanie wykonany w technologii tradycyjnej. Dostęp dla osób niepełnosprawnych bezpośrednio z terenu, na I piętro za pomocą dźwigu osobowego.

Powierzchnia zabudowy hali sportowej z łącznikiem: 2 208,35 m²

Powierzchnia użytkowa: 2 859,58 m²

Kubatura hali z łącznikiem: 22 960,55 m³

Wysokość do kalenicy dachu: 11,96 m

Liczba kondygnacji naziemnych: 2- PARTER I PIĘTRO

Nachylenie głównych połaci dachu: 10 %, 5%

Technologia: tradycyjna, murowana

Długość elewacji hali sportowej – 90,96 m

Szerokość elewacji hali sportowej – 40,94 m

Hala sportowa przeznaczona na potrzeby szkoły oraz dla organizowania imprez sportowych.

Zaplecze hali sportowej:

a) szatnie z węzłami sanitarnymi, przebieralnie, budynek dostosowany dla osób niepełnosprawnych. Szatnie przeznaczone dla 24 osób. Sanitariaty wyposażone w toalety, pisuary, umywalki, kabiny natryskowe, baseny do mycia nóg, lustra, pojemniki na papier toaletowy naścienne, dozowniki do mydła w piance naścienne.

b) pomieszczenie dla trenerów/nauczycieli wf-u z osobnym węzłem sanitarnym.

c) pomieszczenie porządkowe wyposażone w zlew obniżony oraz umywalkę.

d) widownia – konstrukcja żelbetowa przeznaczona na 266 osób. Sześć rzędów siedzeń z tworzywa PVC przedzielone biegami schodowymi z numeracją siedzeń. Dla osób niepełnosprawnych na wózkach 12 miejsc na widowni przy barierkach.

e) sale wielofunkcyjne na piętrze (jedna sala wyposażona w lustro na całej powierzchni ściany z barierką baletową)

f) magazyn na sprzęt sportowy (regał 10 szt. 2.5 x 2.0 m, materace, piłki, siatki, bramki i słupki do piłki siatkowej, itp).

g) wyposażenie sali sportowej: tablica wyników elektroniczna, kosze mocowane do konstrukcji dachu składane elektrycznie oraz 3 stałe montowane na słupach, elektryczne kurtyny dzielące boisko główne na 3 boiska treningowe. Na ścianach szczytowych i w oknach na sali siatki zbierające piłki - siatka polietylenowa (PE), kolor niebieski. Stałe elementy wyposażenia (np. siatki zbierające, kurtyny dzielące boisko na sektory itp. NRO)

h) łącznik między istniejącą szkołą a projektowaną halą sportową. Łącznik łączy oba budynki na poziomie piętra.

Konstrukcja żelbetowa. Fasada ze szkła mocowanego do konstrukcji stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo kolor szary. Stosować szkło bezpieczne. Dach płyta warstwowa z rdzeniem pir. Posadzka płytki gres.

i) wykonanie instalacji: wod.-kan., c.o., c.w.u, wentylacji mechanicznej, elektrycznej, instalacja teletechniczna, instalacja internetowa, instalacja monitoringu.

W ramach zagospodarowania terenu zamówienie obejmuje:

a) teren zielony – trawa , od ul. Bukowej na dł. 130 m żywopłot z bukszpanu , od strony zachodniej w pasie zieleni projektuje się obsadzenie tujami

b) teren utwardzony – dojścia do budynku projektowane – kostka betonowa kolor grafitowy gr. 8cm, ułożony na podsypce cementowo-piaskowej grubości 5cm oraz podbudowie z chudego betonu B-15 gr. 15cm i warstwie odsączającej z piasku grubości gr. 30cm oraz płyty ażurowe – wypełnienie kamieniem łamanym frakcji 1,2 mm kolor biały-szary

c) miejsca parkingowe – zlokalizowane na terenie inwestycji – ilość miejsc 30.

Dostęp na teren z:

drogi dojazdowej KDD1 ul. Bukowa (droga o nawierzchni gruntowej)

ciągu pieszo-jezdnego KDpj (szerokość 5,5m) – projektuje się utwardzenie ciągu pieszo-jezdnego kostką betonową gr. 8 cm

ciągu pieszego KDp

d) opaska wokół budynku – kostka betonowa gr. 6 cm kolor grafitowy- szerokość 50 cm

e) zasilanie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej , włączenie do sieci - włączenie do sieci wg odrębnego opracowania na zgłoszenie do gestora sieci.

f) odprowadzenie ścieków – do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej , włączenie do sieci wg odrębnego opracowania na zgłoszenie do gestora sieci.

g) odprowadzenie wód deszczowych – do projektowanego podziemnego zbiornika PVC.

h) zasilanie w energię elektryczną – z projektowanego złącza pomiarowego - wg odr. Opracowania ENERGIA OPERATOR

i) elementy małej architektury – ławki i pojemniki na śmieci.

j) ogrodzenie – stalowe ocynkowane malowane proszkowo w kolorze grafitowym lub szarym, wysokość h=1,5 m. Furtki o szerokości 1,1m, 2 bramy o szer. 5,0 m.

k) rozbiorcza istniejących budynków drewnianych – oznaczenie na PZT nr 15.

l) organizacja ruchu.

2. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera:

Dokumentacja projektowa, przedmiar, szczegółowa specyfikacja techniczna – Załącznik nr 11 do SWZ.

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa hali sportowej wraz z łącznikiem i infrastrukturą techniczną przy Zespole Szkół w

Stegnie działka nr 199/31, 891/1 – etap 3.

Zadanie zaplanowane było w trzech etapach, dwa z nich zostały zrealizowane:

- 1) Modernizacja istniejącego boiska sportowego przy Zespole Szkół w Stegnie – etap 1; (zrealizowano);
- 2) Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem i budynkiem sanitarno-szatniowym przy Zespole Szkół w Stegnie – etap 2 (zrealizowano);
- 3) Budowa hali sportowej wraz z łącznikiem i infrastrukturą techniczną przy Zespole Szkół w Stegnie działka nr 199/31, 891/1 – etap 3 (do realizacji).

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie etapu 3. Zakres uszczegółowiono na rysunku PZT.

Zamówienie obejmuje budowę hali sportowej niepodpiwniczonej wraz z łącznikiem i infrastrukturą techniczną. Hala sportowa pełnowymiarowa wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, centralnym ogrzewaniem, kanalizacją deszczową i instalacją elektryczną. Projektowany budynek zostanie wykonany w technologii tradycyjnej. Dostęp dla osób niepełnosprawnych bezpośrednio z terenu, na I piętro za pomocą dźwigu osobowego.

Powierzchnia zabudowy hali sportowej z łącznikiem: 2 208,35 m²

Powierzchnia użytkowa: 2 859,58 m²

Kubatura hali z łącznikiem: 22 960,55 m³

Wysokość do kalenicy dachu: 11,96 m

Liczba kondygnacji naziemnych: 2- PARTER I PIĘTRO

Nachylenie głównych połaci dachu: 10 %, 5%

Technologia: tradycyjna, murowana

Długość elewacji hali sportowej – 90,96 m

Szerokość elewacji hali sportowej – 40,94 m

Hala sportowa przeznaczona na potrzeby szkoły oraz dla organizowania imprez sportowych.

Zaplecze hali sportowej:

- a) szatnie z węzłami sanitarnymi, przebieralnie, budynek dostosowany dla osób niepełnosprawnych. Szatnie przeznaczone dla 24 osób. Sanitariaty wyposażone w toalety, pisuary, umywalki, kabiny natryskowe, baseny do mycia nóg, lustra, pojemniki na papier toaletowy naścienne, dozowniki do mydła w piance naścienne.
- b) pomieszczenie dla trenerów/nauczycieli wf-u z osobnym węzłem sanitarnym.
- c) pomieszczenie porządkowe wyposażone w zlew obniżony oraz umywalkę.
- d) widownia – konstrukcja żelbetowa przeznaczona na 266 osób. Sześć rzędów siedzeń z tworzywa PVC przedzielone biegami schodowymi z numeracją siedzeń. Dla osób niepełnosprawnych na wózkach 12 miejsc na widowni przy barierkach.
- e) sale wielofunkcyjne na piętrze (jedna sala wyposażona w lustro na całej powierzchni ściany z barierką baletową)
- f) magazyn na sprzęt sportowy (regał 10 szt. 2.5 x 2.0 m, materace, piłki, siatki, bramki i słupki do piłki siatkowej, itp).
- g) wyposażenie sali sportowej: tablica wyników elektroniczna, kosze mocowane do konstrukcji dachu składane elektrycznie oraz 3 stałe montowane na słupach, elektryczne kurtyny dzielące boisko główne na 3 boiska treningowe. Na ścianach szczytowych i w oknach na sali siatki zbierające piłki - siatka polietylenowa (PE), kolor niebieski. Stałe elementy wyposażenia (np. siatki zbierające, kurtyny dzielące boisko na sektory itp. NRO)
- h) łącznik między istniejącą szkołą a projektowaną halą sportową. Łącznik łączy oba budynki na poziomie piętra. Konstrukcja żelbetowa. Fasada ze szkła mocowanego do konstrukcji stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo kolor szary. Stosować szkło bezpieczne. Dach płyta warstwowa z rdzeniem pir. Posadzka płytki gres.
- i) wykonanie instalacji: wod.-kan., c.o., c.w.u, wentylacji mechanicznej, elektrycznej, instalacja teletechniczna, instalacja internetowa, instalacja monitoringu.

W ramach zagospodarowania terenu zamówienie obejmuje:

- a) teren zielony – trawa , od ul. Bukowej na dł. 130 m żywopłot z bukszpanu , od strony zachodniej w pasie zieleni projektuje się obsadzenie tujami
- b) teren utwardzony – dojścia do budynku projektowane – kostka betonowa kolor grafitowy gr. 8cm, ułożony na podsypce cementowo-piaskowej grubości 5cm oraz podbudowie z chudego betonu B-15 gr. 15cm i warstwie odsączającej z piasku grubości gr. 30cm oraz płyty ażurowe – wypełnienie kamieniem łamanym frakcji 1,2 mm kolor biały-szary
- c) miejsca parkingowe – zlokalizowane na terenie inwestycji – ilość miejsc 30.

Dostęp na teren z:

- drogi dojazdowej KDD1 ul. Bukowa (droga o nawierzchni gruntowej)
- ciągu pieszo-jezdnego KDpj (szerokość 5,5m) – projektuje się utwardzenie ciągu pieszo-jezdnego kostką betonową gr. 8 cm
- ciągu pieszego KDp
- d) opaska wokół budynku – kostka betonowa gr. 6 cm kolor grafitowy- szerokość 50 cm
- e) zasilanie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej , włączenie do sieci - włączenie do sieci wg odrębnego opracowania na zgłoszenie do gestora sieci.
- f) odprowadzenie ścieków – do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej , włączenie do sieci wg odrębnego opracowania na zgłoszenie do gestora sieci.
- g) odprowadzenie wód deszczowych – do projektowanego podziemnego zbiornika PVC.
- h) zasilanie w energię elektryczną – z projektowanego złącza pomiarowego - wg odr. Opracowania ENERGIA OPERATOR
- i) elementy małej architektury – ławki i pojemniki na śmieci.
- j) ogrodzenie – stalowe ocynkowane malowane proszkowo w kolorze grafitowym lub szarym, wysokość h=1,5 m. Furtki o szerokości 1,1m, 2 bramy o szer. 5,0 m.
- k) rozbiórka istniejących budynków drewnianych – oznaczenie na PZT nr 15.
- l) organizacja ruchu.

2. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera:

Dokumentacja projektowa, przedmiar, szczegółowa specyfikacja techniczna – Załącznik nr 11 do SWZ.